

DALEKOVOD PROFESSIO d.d.
Prospekt uvrštenja redovnih dionica

DALEKOVOD PROFESSIO d.d.

Prospekt uvrštenja redovnih dionica

Predstečajnom nagodbom društva Dalekovod, dioničko društvo za inženjering, proizvodnju i izgradnju sa sjedištem u Zagrebu, Marijana Čavića 4, OIB: 47911242222, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta MBS: 080010093, odobrenom pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 29.1.2014., poslovni broj Stpn-365/13, određeno je da će društvo Dalekovod izvršiti prijenos i prodaju poslovnih udjela u društvu DALEKOVOD PROFESSIO d.o.o.

2. studenog 2018. godine, Dalekovod je kao jedini član društva DALEKOVOD PROFESSIO d.o.o., donio Odluku o preoblikovanju društva s ograničenom odgovornošću u dioničko društvo te je na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu od 8. studenog 2018. u sudski registar upisano preoblikovanje društva s ograničenom odgovornošću u dioničko društvo. Temeljem navedene Odluke i Rješenja društvo Dalekovod postalo je jedini dioničar društva DALEKOVOD PROFESSIO d.d., Marijana Čavića 4, Zagreb, OIB 88975636912 (u nastavku: „Izdavatelj” ili „**DALEKOVOD PROFESSIO d.d.**”), odnosno imatelj 661.696 redovnih dionica na ime, pojedinačnog nominalnog iznosa od 100,00 kuna. Predmetne dionice su 12. prosinca 2018. uključene u depozitorij Središnjeg klirinškog depozitarnog društva te imaju oznaku DLPR-R-A, ISIN HRDLPRRA0007.

Radi ispunjenja obveze prodaje određene Predstečajnom nagodbom, društvo Dalekovod je predmetne dionice Izdavatelja ponudilo kvalificiranim ulagateljima – društvima za upravljanje mirovinskim fondovima i osiguravajućim društvima te u skladu s prethodno navedenim nije postojala obveza objavljivanja prospekta izdanja.

21. prosinca 2018. godine, Glavna skupština Izdavatelja donijela je Odluku o uvrštenju svih dionica DALEKOVOD PROFESSIO d.d. na Službeno tržište Zagrebačke burze. Nakon odobrenja i objave ovog Prospekta te odobrenja uvrštenja od strane Zagrebačke burze d.d., dionice će se uvrstiti na Službeno tržište Zagrebačke burze.

Ovaj Prospekt Izdavatelj će objaviti nakon primitka rješenja Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga o njegovu odobrenju u skladu s člankom 433. Zakona o tržištu kapitala.

Datum ovog Prospekta je 31. srpnja 2019.

VAŽNE NAPOMENE

Ovaj Prospekt sastavljen je u skladu sa Zakonom o tržištu kapitala (Narodne novine broj: 65/2018, ZTK) i Uredbom komisije (EZ) broj 809/2004 od 29. travnja 2004. godine o provedbi Direktive 2003/71/EZ Europskog parlamenta i Vijeća u pogledu informacija koje sadrže prospekti te o njihovom obliku, upućivanju na informacije i objavljivanju takvih prospekata i distribuciji oglasa, kako je posljednje izmijenjena Delegiranom uredbom Komisije (EU) 2016/301 od 30. studenoga 2015. o dopuni Direktive 2003/71/EZ Europskog parlamenta i Vijeća u pogledu regulatornih tehničkih standarda za odobrenje i objavu prospekta i distribuciju oglasa te o izmjeni Uredbe Komisije (EZ) br. 809/2004 (Uredba).

Korištena je iznimka od obveze objavljivanja prospekta izdanja kod ponude dionica koje su predmetom uvrštenja, sukladno članku 409. Zakona o tržištu kapitala.

Izdavatelj prihvaća odgovornost za istinitost i potpunost ovog jedinstvenog Prospekta odnosno informacija sadržanih u njemu. Sukladno podacima kojima Izdavatelj raspolaže, njegovom uvjerenju i saznanjima, informacije u Prospektu predstavljaju istinit i potpun prikaz njegove imovine uključujući, ali ne ograničavajući se na prava i obveze, zatim dobit i gubitak, njegov financijski položaj kao i prava i obveze koja proizlaze iz ili su vezane za dionice Izdavatelja. Prema saznanju Izdavatelja, niti jedna činjenica koja bi mogla utjecati na istinitost i/ili potpunost ovog jedinstvenog Prospekta nije izostavljena, uključujući, ali ne ograničavajući se na podatke koji bi mogli značajno utjecati na donošenje odluke o ulaganju u dionice Izdavatelja i s time povezanim rizicima.

Isključivo informacije sadržane u ovom Prospektu mjerodavne su za donošenje odluke o ulaganju u dionice Izdavatelja. Svaki potencijalni ulagatelj odluku o ulaganju u dionice Izdavatelja mora donijeti temeljem vlastite procjene Izdavatelja i uvjeta ponude dionica koje su predmetom uvrštenja. Izdavatelj nije ovlastio niti jednu fizičku i/ili pravnu osobu za davanje informacija vezanih za dionice Izdavatelja te se sve informacije trećih osoba, koje se razlikuju od informacija sadržanih u ovom Prospektu, ne smatraju mjerodavnima.

Izdavatelj također ne daje izričitu ni prešutnu potvrdu istinitosti neovlašteno danih podataka ili izjava, niti pristanak na njihovo davanje niti preuzima odgovornost za bilo kakvu štetu koju ulagatelji s njima u svezi mogu pretrpjeti.

Istinitost i potpunost informacija sadržanih u ovom Prospektu utvrđena je sukladno stanju na dan ovog Prospekta, osim ako izričito u samom Prospektu nije naznačeno da se odnose na neki drugi dan.

Izdavatelj napominje kako postoji mogućnost da se informacije sadržane u ovom Prospektu vezane za poslovanje Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat (kako su definirana u nastavku), njihov financijski položaj te rezultate poslovanja promijene nakon datuma ovog Prospekta.

Pravni savjetnik MADIRAZZA & PARTNERI, odvjetničko društvo d.o.o. ni na koji način ne odgovara ni ne jamči Izdavatelju niti bilo kojim trećim osobama (ulagateljima, upisnicima, imateljima dionica i sl.) bilo izravno ili posredno za izvršenje obveza Izdavatelja po dionicama koje su predmetom uvrštenja te za istinitost i sadržaj Prospekta odnosno potpunost podataka u Prospektu.

Mjerodavno pravo za Prospekt u cjelini je pravo Republike Hrvatske uz isključenje kolizijskih normi međunarodnog privatnog prava. Za sporove koji bi se odnosili na dionice Izdavatelja, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja valjanosti njihovog izdavanja, kao i na pravne učinke koji iz toga

proistječu, nadležni su stvarno nadležni sudovi u Republici Hrvatskoj. Strani ulagatelji trebaju poštivati i mjerodavne propise strane države.

Ovaj Prospekt ne smije se smatrati preporukom za kupnju ili ponudom za prodaju dionica Izdavatelja u njegovo ime i za njegov račun, odnosno u ime i za račun društava povezanih s Izdavateljem, njihovih povezanih društava i predstavnika. Prospekt ne sadrži nikakve savjete, uključujući, ali ne ograničavajući se na savjete vezane uz ulaganje u dionice Izdavatelja, pravne ili financijske savjete.

Svakog ulagatelja koji razmatra mogućnost kupnje i prodaje dionica koje su predmet uvrštenja, Izdavatelj upućuje na potrebu i poželjnost vlastitog ispitivanja, ocjene i prosudbe svih podataka o činjenicama, rizicima, trendovima, procjenama i predviđanjima koji se odnose na Izdavatelja, dionice i poslovno okruženje.

Distribucija Prospekta, kao i ponuda i prodaja dionica u određenim zakonodavstvima može biti ograničena odgovarajućim propisima. Ulagatelji su dužni upoznati se te postupati u skladu s naprijed navedenim propisima. Ulagatelji su dužni postupati u skladu sa zakonodavstvom primjenjivim na području države u kojoj se dionice kupuju, nude ili prodaju odnosno na području na kojem posjeduju ili distribuiraju Prospekt te su dužni ishoditi primjenjivim zakonodavstvom predviđena odobrenja, pristanak ili dopuštenja. Izdavatelj ovime ne omogućuje davanje ponuda na kupnju dionica niti navode na kupnju dionica osobe u bilo kojem području, osim na onom području gdje je primjenjivim zakonodavstvom to predviđeno.

PREDVIĐAJUĆE IZJAVE

Izdavatelj određene informacije u Prospektu ne navodi kao povijesne već kao određene činjenice vezane uz budućnost, pri čemu se takve činjenice navode u više dijelova Prospekta, uključujući, ali ne ograničavajući se na činjenice iznesene u dijelu II - točka 12 „*Informacije o trendovima*“ ovog Prospekta.

Izrazi kao što su „vjeruje“, „predviđa“, „ocjenjuje“, „očekuje“, „namjerava“, „najavljuje“, „osmišljava“, „moglo bi“, „može“, „hoće“, „planira“ i drugi slični izrazi ukazuju isključivo na izjave o budućnosti.

Uzimajući u obzir njihovu narav, izjave o budućnosti uključuju neodvojive opće i/ili specijalne rizike i neizvjesnosti zbog čega postoji vjerojatnost da se određene izjave o budućnosti neće ostvariti.

Predviđajuće izjave obuhvaćaju između ostalog čimbenike rizika navedene u dijelu II., točka 4. „*Čimbenici rizika*“ ovog Prospekta, ali i ostale čimbenike navedene u svim ostalim dijelovima Prospekta.

Prilikom donošenja određenih odluka temeljem izjava o budućnosti, ulagatelji su dužni uzeti u obzir sve navedene, ali i ostale poznate čimbenike rizika, neizvjesnosti odnosno događaje koji na bilo koji način mogu utjecati na redovno poslovanje Izdavatelja. Izjave o budućnosti odnose se samo na vrijeme kada su dane te Izdavatelj ne preuzima nikakvu obvezu u dijelu ažuriranja odnosno revidiranja predmetnih izjava o budućnosti temeljem kasnije dostupnih informacija, budućih događaja ili drugih razloga, osim ako je to predviđeno primjenjivim zakonodavstvom ili pravilima društva Zagrebačke burze d.d.

Izdavatelj ovime ne daje izjavu, predviđanje niti jamstvo da će se izjave o budućnosti zaista i ostvariti. Izjave o budućnosti ne mogu se smatrati najvjerojatnijim niti standardnim scenarijem već predstavljaju isključivo jedan od mogućih scenarija u poslovanju Izdavatelja.

PRIKAZ FINANIJSKIH I DRUGIH PODATAKA

Sve godišnje informacije, uključujući, ali ne ograničavajući se na financijska izvješća Izdavatelja u ovom Prospektu, te Društava koja predstavljaju zajednički pothvat, temelje se na kalendarskim godinama. Na određenim mjestima u Prospektu brojevi su zaokruživani, zbog čega postoji mogućnost da pojedini navedeni zbrojevi u Prospektu ne odgovaraju aritmetičkom zbroju njihovih sastavnica.

Prospekt sadrži revidirana financijska izvješća Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat za godine koje su završile 31. prosinca 2016., 31. prosinca 2017. i 31. prosinca 2018. Navedena revidirana financijska izvješća pripremljena su u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja („MSFI“) za Izdavatelja te u skladu sa Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja („HSFI“) za Društva koja predstavljaju zajednički pothvat.

Prezentacija financijskih informacija u skladu s MSFI i HSFI zahtijeva od Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat da izrađuju procjene i stvaraju pretpostavke vezane za budućnost koje mogu utjecati na vrijednosti prikazane u financijskim izvještajima i bilješkama. Proizašle računovodstvene procjene su, po definiciji, u rijetkim slučajevima izjednačene sa stvarnim rezultatima.

Reviziju financijskih izvješća za 2016. godinu, 2017. godinu i 2018. godinu za Izdavatelja, te Društva koja predstavljaju zajednički pothvat, izvršilo je društvo BDO CROATIA društvo s ograničenom odgovornošću za pružanje revizorskih, konzalting i računovodstvenih usluga sa sjedištem u Zagrebu, Trg John Fitzgerald Kennedy 6/b, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS): 080044149, OIB: 76394522236. Društvo BDO CROATIA d.o.o. upisano je u Registar revizorskih društava kojeg vodi Hrvatska revizorska komora pod brojem 100002370.

Potencijalni ulagatelji dužni su prilikom donošenja odluke o ulaganju u dionice Izdavatelja samostalno ocijeniti poslovanje Izdavatelja, uvjete ponude kao i financijske podatke sadržane u Prospektu.

DEFINICIJE

Ako nije drugačije izričito određeno, odnosno ako drugačije ne proizlazi iz samog konteksta u kojem se spominju, niže navedeni izrazi za potrebe ovog Prospekta imaju sljedeće značenje:

„**Dalekovod**“ Dalekovod, dioničko društvo za inženjering, proizvodnju i izgradnju sa sjedištem u Zagrebu, Marijana Čavića 4, OIB: 47911242222, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta MBS: 080010093;

„**Društva koja predstavljaju zajednički pothvat**“ društva EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o.

„**DZS**“ Državni zavod za statistiku;

„**EU**“ Europska unija;

„**euro**“ ili „**EUR**“ ili „**€**“ oznaka valutne jedinice primjenjive na području država članica Europske monetarne unije;

„**EBIT**“ dobit prije kamata i poreza

„**EBIT marža**“ omjer dobiti prije kamata i poreza i poslovnih prihoda

„**EBITDA**“ dobit prije kamata, poreza i amortizacije

„**EBITDA marža**“ omjer dobiti prije kamata, poreza i amortizacije i poslovnih prihoda

„**EKO d.o.o.**“ EKO društvo s ograničenom odgovornošću za energetski konzalting, sa sjedištem u Zagrebu, Jurišićeva 1/a, OIB: 06095316970

„**Erste Plavi**“ Erste Plavi obvezni mirovinski fond kategorije B, kojim upravlja ERSTE društvo s ograničenom odgovornošću za upravljanje obveznim i dobrovoljnim mirovinskim fondovima sa sjedištem u Zagrebu, Ivana Lučića 2/A, OIB: 49659289650;

„**g.**“ godina;

„**HROTE**“ Hrvatski operator tržišta energije d.o.o.

„**HOPS**“ Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.

„**k.o.**“ katastarska općina;

„**KORITA d.o.o.**“ KORITA d.o.o. za usluge, sa sjedištem u Zagrebu, Jurišićeva 1/a OIB: 30429454740

„**kuna**“, „**kn**“ ili „**HRK**“ oznaka valutne jedinice Republike Hrvatske;

„**MEDVIĐA d.o.o.**“ MEDVIĐA d.o.o. za usluge, sa sjedištem u Zagrebu, Jurišićeva 1/a, OIB: 74688719144

„**mil.**“ milijun;

„**NETO marža**“ omjer neto dobiti i poslovnih prihoda

„**NN**“ Narodne novine

„**Predstečajna nagodba**“ predstečajna nagodba koju je Dalekovod, d.d. 29.01.2014. sklopio pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, poslovni broj Stpn-365/2013, i čije je sklapanje odobreno rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu koje je postalo pravomoćno 14.02.2014.;

„**RH**“ Republika Hrvatska;

„**SKDD**“ Središnje depozitarno klirinško društvo d.d.

„**Statut**“ statut Izdavatelja;

„**VELIKA POPINA d.o.o.**“ VELIKA POPINA d.o.o. za usluge, sa sjedištem u Zagrebu, Jurišićeva 1/a, OIB: 35125743121

„**ZTD**“ Zakon o trgovačkim društvima (NN br. 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/2019);

„**ZTK**“ Zakon o tržištu kapitala (NN br.65/18);

„**Zakon o preuzimanju dioničkih društava**“ Zakon o preuzimanju dioničkih društava („NN“ br. 109/07, 36/09, 108/12, 90/13, 148/13);

Postoji mogućnost da zbrojeni iznosi u pojedinim tablicama ovog Prospekta ne odgovaraju točnom aritmetičkom zbroju korištenih pojedinačnih iznosa, a što je posljedica zaokruživanja brojeva korištenih pojedinačnih iznosa.

SADRŽAJ

I. SAŽETAK PROSPEKTA	1
A. Uvod i upozorenja	1
A.1. Upozorenja	1
A.2. Suglasnost za korištenje prospekta za naknadnu ponovnu prodaju	1
B. Izdavalatelj	2
B.1. Naziv i tvrtka Izdavalatelja	2
B.2. Sjedište i pravni oblik Izdavalatelja, zakonodavstvo na temelju kojega Izdavalatelj posluje i država osnivanja	2
B.3. Opis i ključni čimbenici koji se odnose na prirodu poslovanja Izdavalatelja i njegove osnovne djelatnosti, gdje se navode glavne kategorije proizvoda koje prodaje i/ili usluga koje pruža te glavna tržišta na kojima Izdavalatelj konkurira	2
B.4.a Opis najznačajnijih novih trendova koji utječu na Izdavalatelja i na industrijske grane u kojima posluje	3
B.4.b Opis svih poznatih trendova koji utječu na izdavalatelja i na industrijske grane u kojima posluje	3
B.5. Opis Grupe i položaja koji Izdavalatelj ima u Grupi	3
B.6. Ako je poznato Izdavalatelju, ime bilo koje osobe koja ima izravan ili neizravan udio u kapitalu Izdavalatelja ili prava glasa koji su značajni na temelju nacionalnog zakonodavstva Izdavalatelja, zajedno s iznosom udjela svake takve osobe. Imaju li većinski dioničari različita prava glasa, ako ona postoje. U mjeri u kojoj je to poznato Izdavalatelju, navesti ima li netko izravno ili neizravno vlasništvo ili kontrolu nad Izdavalateljem, navesti tko te opisati prirodu takve kontrole	4
B.7. Odabrane povijesne ključne financijske informacije o Izdavalatelju, za svaku financijsku godinu tijekom razdoblja obuhvaćenog povijesnim financijskim informacijama te opis značajnih promjena financijskog stanja i poslovnih rezultata izdavalatelja za vrijeme ili nakon razdoblja obuhvaćenog povijesnim ključnim financijskim informacijama	5
B.8. Odabrane ključne probne financijske informacije	17
B.9. Predviđanje ili procjena dobiti	17
B.10. Opis prirode eventualnih ograničenja u izvješću o reviziji povijesnih financijskih informacija	17
B.11. Izjava o obrtnom kapitalu	20
B.12. – B.50	20
C. Vrijednosni papiri - dionice	20
C.1. Opis vrste i roda dionica koje su predmet uvrštenja, uključujući sve identifikacijske brojeve vrijednosnih papira	20
C.2. Valuta izdanja vrijednosnih papira	20
C.3. Broj izdanih dionica koje su uplaćene u cijelosti te broj izdanih dionica koje nisu u cijelosti uplaćene te nominalna vrijednost dionice	20
C.4. Opis prava koja proizlaze iz vrijednosnih papira	20
C.5. Opis svih ograničenja u vezi sa slobodnom prenosivosti vrijednosnih papira	21
C.6. Naznaka o tome hoće li vrijednosni papiri biti predmet zahtjeva za uvrštenje u trgovanje na uređenom tržištu te identitet svih uređenih tržišta na kojima će se predmetnim vrijednosnim papirima	21
C.7. Opis politike u vezi s dividendom	21
C.8. – C.22	21
D. Rizici	22
D.1. Ključne informacije o ključnim rizicima koji su specifični za Izdavalatelja ili njegovu djelatnost	22
D.2. Ključne informacije o ključnim rizicima koji su specifični za Izdavalatelja	29
D.3. Ključne informacije o ključnim rizicima koji su specifični za vrijednosne papire	29
D.4. – D.6.	31
E. Ponuda	32
E.1. Ukupna neto sredstva i procjena ukupnih troškova izdanja, uključujući procijenjene troškove koje će ulagatelju naplatiti Izdavalatelj	32
E.2.a Razlozi za ponudu, korištenje sredstava, procijenjeni neto iznos sredstava	32

E.2.b	Razlozi za ponudu i korištenje sredstava koji nisu ostvarenje zarade i/ili zaštita od određenih rizika	32
E.3.	Opis općih uvjeta ponude	32
E.4.	Opis svih interesa uključujući one gdje postoje sukobi interesa, koji su bitni za izdanje	32
E.5.	Ime osobe ili naziv subjekta koji nudi vrijednosne papire na prodaju te sporazumi o zabrani raspolaganja dionicama: strane koje sudjeluju u sporazumu i naznaka razdoblja zabrane raspolaganja	33
E.6.	Iznos i postotak neposrednog razvodnjavanja koje proizlazi iz ponude. U slučaju ponude za unos postojećim imateljima dionica, iznos i postotak neposrednog razvodnjavanja ako ne upišu novu ponudu	33
E.7.	Procijenjeni troškovi koje će ulagatelju naplatiti Izdavalatelj	33
II.	REGISTRACIJSKI DOKUMENT	34
1.	ODGOVORNE OSOBE.....	34
1.1.	Sve osobe odgovorne za informacije dane u registracijskom dokumentu (i ovisno o slučaju, za neke njegove dijelove, uz naznaku o kojim dijelovima je riječ)	34
1.2.	Izjava odgovornih osoba.....	35
2.	OVLAŠTENI REVIZORI	36
2.1.	Nazivi i adrese revizora izdavalatelja za razdoblje obuhvaćeno povijesnim financijskim informacijama (zajedno s podacima o članstvu u strukovnom tijelu)	36
2.2.	Promjene revizora tijekom razdoblja obuhvaćenog povijesnim financijskim informacijama	36
3.	ODABRANE FINANCIJSKE INFORMACIJE	37
3.1.	Odabrane financijske informacije o Izdavalatelju	37
4.	ČIMBENICI RIZIKA.....	52
4.6.	Rizik vezan uz promjenjivost vremenskih uvjeta	55
4.10.	Politički i regulatorni rizici	56
4.11.	Rizik likvidnosti	56
4.12.	Valutni rizik.....	56
4.13.	Kamatni rizik	56
4.14.	Kreditni rizik.....	57
4.15.	Rizik vezan uz umanjenje vrijednosti ulaganja u zajedničke pothvate	57
5.	INFORMACIJE O IZDAVATELJU	59
5.1.	Povijest i razvoj Izdavalatelja	59
5.1.1.	Naziv i tvrtka Izdavalatelja	59
5.1.2.	Mjesto registracije Izdavalatelja i matični broj	59
5.1.3.	Datum osnivanja Izdavalatelja i vrijeme na koje je osnovan, osim ako je neodređeno.....	59
5.1.4.	Sjedište i pravni oblik Izdavalatelja, zakonodavstvo prema kojem posluje, država osnivanja, adresa i broj telefona registriranog sjedišta	59
5.1.5.	Važni događaji u razvoju poslovanja Izdavalatelja	60
5.2.	Ulaganja.....	61
5.2.1.	Opis (uključujući iznos) glavnih ulaganja Izdavalatelja za svaku poslovnu godinu za razdoblje obuhvaćeno povijesnim financijskim informacijama do datuma registracijskog dokumenta	61
5.2.2.	Opis glavnih ulaganja Izdavalatelja koja su u tijeku, uključujući zemljopisnu distribuciju tih ulaganja (u zemlji i inozemstvu) te način financiranja (unutarnje ili vanjsko)	61
5.2.3.	Informacije o glavnim budućim ulaganjima Izdavalatelja na koja su se njegova rukovodeća tijela već obvezala	61
6.	PREGLED POSLOVANJA	62
6.1.	Osnovne djelatnosti	62

6.1.1.	Opis i ključni čimbenici koji se odnose na prirodu poslovanja Izdavatelja i njegove osnovne djelatnosti, gdje se navode glavne kategorije proizvoda koje prodaje i/ili usluga koje pruža za svaku poslovnu godinu za razdoblje obuhvaćeno povijesnim financijskim informacijama.....	62
6.1.2.	Svi značajni novi proizvodi i/ili usluge Izdavatelja, te status njihova razvoja.....	63
6.2.	Glavna tržišta.....	63
6.2.1.	Opis glavnih tržišta na kojima Izdavatelj konkurira, uz naznaku podjele ukupnih prihoda po kategoriji djelatnosti i zemljopisnom tržištu za svaku poslovnu godinu za razdoblje obuhvaćeno povijesnim financijskim informacijama	63
6.3.	Utjecaj iznimnih čimbenika na informacije iz točaka 6.1. i 6.2. registracijskog dokumenta	64
6.4.	Sažetak informacija o tome u kojoj je mjeri Izdavatelj ovisan o patentima ili licencama, industrijskim, trgovinskim ili financijskim ugovorima ili novim proizvodnim procesima	64
6.5.	Osnova za svaku izjavu Izdavatelja u vezi s njegovim konkurentskim položajem	64
7.	ORGANIZACIJSKA STRUKTURA	65
7.1.	Opis Grupe i položaja koji Izdavatelj ima u Grupi.....	65
7.2.	Popis značajnih društava kćeri Izdavatelja, uključujući naziv, državu osnivanja ili sjedišta, vlasnički udio i, ako se razlikuje, udio u glasačkim pravima.....	66
8.	NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA	67
8.1.	Informacije o postojećoj ili planiranoj značajnoj dugotrajnoj materijalnoj imovini Izdavatelja, uključujući nekretnine u zakupu i sve veće terete na njima	67
8.2.	Opis problema u vezi s okolišem koji bi mogli utjecati na korištenje dugotrajne materijalne imovine	68
9.	PREGLED POSLOVANJA I FINACIJSKI PREGLED	69
9.1.	Financijski položaj.....	69
9.2.	Rezultati poslovanja	69
9.2.1.	Informacije o znatnim čimbenicima, uključujući neobične ili rijetke događaje ili nove razvoje događaja koji znatno utječu na prihod iz poslovanja Izdavatelja.....	69
9.2.2.	Značajne promjene u neto prodaji i prihodima	69
9.2.3.	Informacije u vezi sa svim državnim, gospodarskim, fiskalnim, monetarnim ili političkim politikama ili čimbenicima koji su značajno utjecali ili bi mogli značajno utjecati, izravno ili neizravno, na poslovanje Izdavatelja	70
10.	IZVORI SREDSTAVA.....	72
10.1.	Informacije o kratkoročnim i dugoročnim izvorima sredstava Izdavatelja	72
10.2.	Objašnjenje izvora i iznosa i opis novčanih tokova Izdavatelja.....	73
10.3.	Informacije o financijskim potrebama i strukturi financiranja Izdavatelja.....	75
10.4.	Informacije o svim ograničenjima korištenja izvora sredstava koja su značajno utjecala ili bi mogla značajno utjecati, izravno ili neizravno, na poslovanje Izdavatelja.....	75
10.5.	Informacije o predviđenim izvorima financiranja koji su potrebni kako bi se ispunile obveze iz točaka 5.2.3. i 8.1. ovog registracijskog dokumenta.....	76
11.	ISTRAŽIVANJE I RAZVOJ, PATENTI I LICENCE	77
11.1.	Opis politika istraživanja i razvoja izdavatelja uključivo iznos utrošen na aktivnosti istraživanja i razvoja	77
12.	INFORMACIJE O TRENDOVIMA	78
12.1.	Najznačajniji nedavni trendovi u proizvodnji, prodaji i zalihama, troškovima i prodajnim cijenama od završetka posljednje poslovne godine do datuma registracijskog dokumenta	78
12.2.	Informacije o svim poznatim trendovima, nesigurnostima, zahtjevima, obvezama ili događajima koji bi vjerojatno mogli imati znatan utjecaj na očekivanja Izdavatelja	78
13.	PREDVIĐANJA ILI PROCJENE DOBITI	79
14.	ADMINISTRATIVNA, RUKOVODEĆA I NADZORNA TIJELA I VIŠE RUKOVODSTVO.....	80
14.1.	Imena, poslovne adrese i funkcije u Izdavatelju, naznaka osnovne djelatnosti koju obavljaju izvan samog Izdavatelja, ako je značajna u odnosu na Izdavatelja, svih osoba u Upravi i Nadzornom odboru Izdavatelja.....	80
14.2.	Sukob interesa članova Uprave i Nadzornog odbora Izdavatelja.....	82

15.	NAKNADE I POGODNOSTI.....	83
15.1.	Iznos isplaćene naknade (uključujući svaku potencijalnu ili odgođenu naknadu) i nenovčane koristi koje Izdavalatelj ili njegova društva kćeri odobre članovima Uprave i Nadzornog odbora za sve oblike usluga koje bilo koja takva osoba pruži Izdavalatelju i njegovim društvima kćerima.....	83
16.1.	Datum isteka aktualnih mandata članova Uprave i Nadzornog odbora Izdavatelja te razdoblje obnašanja funkcije	84
16.2.	Informacije o ugovorima članova administrativnih, rukovodećih i nadzornih tijela s Izdavalateljem ili bilo kojim od njegovih društava kćeri koji predviđaju pogodnosti po raskidu radnog odnosa	84
16.3.	Informacije o revizorskom odboru i odboru za naknade Izdavatelja, uključujući imena članova odbora i sažetak postavljenih uvjeta po kojima odbor radi	85
16.4.	Izjava Izdavatelja o ispunjavanju standarda korporativnog upravljanja	85
17.	ZAPOSLENICI	86
17.1.	Broj zaposlenika i podjela zaposlenika po glavnim kategorijama djelatnosti i zemljopisnim lokacijama za svaku poslovnu godinu za razdoblje obuhvaćeno povijesnim financijskim informacijama	86
17.2.	Vlasništvo dionica i dionička opcija.....	86
17.3.	Opis svih sporazuma za uključivanje zaposlenika u kapital Izdavatelja	86
18.	VEĆINSKI DIONIČARI.....	87
18.1.	Ako je to poznato izdavalatelju, ime osobe koja nije član administrativnih, rukovodećih ili nadzornih tijela koja ima izravan ili neizravan udio u kapitalu Izdavatelja ili pravo glasa koje treba prijaviti po nacionalnom pravu Izdavatelja, zajedno s iznosom udjela svake takve osobe	87
18.2.	Podatak o tome imaju li većinski dioničari Izdavatelja različita prava glasa	87
18.3.	Izravno ili neizravno vlasništvo ili kontrola nad Izdavalateljem, priroda takve kontrole te mjere koje su donesene da bi se izbjegla zloupotreba kontrole.....	87
18.4.	Opis svih sporazuma poznatih Izdavalatelju čija bi provedba naknadno mogla rezultirati promjenom kontrole nad Izdavalateljem	87
19.	TRANSAKCIJE IZMEĐU POVEZANIH OSOBA.....	88
20.	FINANCIJSKE INFORMACIJE O IMOVINI I OBVEZAMA, FINANCIJSKOM POLOŽAJU TE DOBICIMA I GUBICIMA IZDAVATELJA.....	91
20.1.	Povijesne financijske informacije.....	91
20.1.1.	Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja za godine koje su završile na dan 31.12.2016. i 31.12.2017.	92
20.1.2.	Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja za godinu koja je završila na dan 31.12.2018.....	93
20.1.3.	Revidirani financijski izvještaj EKO d.o.o. za godinu koja je završila na dan 31.12.2016.	94
20.1.4.	Revidirani financijski izvještaj EKO d.o.o. za godinu koja je završila na dan 31.12.2017.	95
20.1.5.	Revidirani financijski izvještaj EKO d.o.o. za godinu koja je završila na dan 31.12.2018.	96
20.1.6.	Revidirani financijski izvještaj VELIKA POPINA d.o.o. za godinu koja je završila na dan 31.12.2016.	97
20.1.7.	Revidirani financijski izvještaj VELIKA POPINA d.o.o. za godinu koja je završila na dan 31.12.2017.	98
20.1.8.	Revidirani financijski izvještaj VELIKA POPINA d.o.o. za godinu koja je završila na dan 31.12.2018.	99
20.2.	Pro forma financijske informacije	100
20.3.	Financijski izvještaji	100
20.4.	Revizija povijesnih godišnjih financijskih informacija	100
20.4.1.	Izjava o tome da su povijesne financijske informacije revidirane	100
20.4.2.	Naznaka ostalih informacija u registracijskom dokumentu koje su revidirali revizori	103
20.4.3.	Izvor financijskih podataka u registracijskom dokumentu koji nisu izvučeni iz revidiranih financijskih izvještaja Izdavatelja.....	103
20.5.	Starost posljednjih financijskih informacija	103
20.6.	Financijske informacije za razdoblje tijekom godine i druge financijske informacije	103
20.6.1	Objavljene tromjesečne ili polugodišnje financijske informacije	103

20.6.2.	Financijske informacije za razdoblje tijekom godine	104
20.7.	Politika u vezi s dividendom	104
20.7.1.	Iznos dividende po dionici za svaku poslovnu godinu za razdoblje obuhvaćeno povijesnim financijskim informacijama	104
20.8.	Sudski i arbitražni postupci	104
20.9.	Znatna promjena financijskog ili tržišnog položaja Izdavatelja	104
21.	DODATNE INFORMACIJE.....	105
21.1.	Temeljni kapital.....	105
21.1.1.	Iznos temeljnog kapitala, broj izdanih i u cijelosti uplaćenih dionica i nominalna vrijednost dionica.....	105
21.1.2.	Ako postoje dionice koje ne predstavljaju kapital, treba navesti broj i glavna obilježja takvih dionica	105
21.1.3.	Broj, knjigovodstvena vrijednost i nominalna vrijednost dionica Izdavatelja koje drži sam Izdavatelj ili koje u njegovo ime drže društva kćeri Izdavatelja	105
21.1.4.	Iznos svih konvertibilnih vrijednosnih papira, zamjenjivih vrijednosnih papira ili vrijednosnih papira s varantima, uz naznaku uvjeta kojima podliježu i postupaka konverzije, zamjene ili upisa	105
21.1.5.	Informacije i uvjeti o svim pravima i/ili obvezama u vezi sa stjecanjem odobrenog, ali neupisanog kapitala ili obveza za povećanje kapitala	105
21.1.6.	Informacije o kapitalu bilo kojeg člana Grupe koji je predmet opcije ili je dogovoreno, uvjetno ili bezuvjetno, da će biti predmet opcije te pojedinosti o takvim opcijama, uključujući one osobe na koje se te opcije odnose	105
21.1.7.	Povijesni pregled temeljnog kapitala, s posebnom pažnjom na informacijama o svim promjenama tijekom razdoblja obuhvaćenog povijesnim financijskim informacijama	105
21.2.	Statut	106
21.2.1.	Opis ciljeva i namjera Izdavatelja te gdje se oni mogu pronaći u statutu.....	106
21.2.2.	Sažetak svih odredbi Izdavateljevog statuta, dokumenta o udruživanju ili internih akata koji se odnose na članove administrativnih, rukovodećih i nadzornih tijela	106
21.2.3.	Opis prava, posebnih pogodnosti i ograničenja koji važe za svaki rod dionica koje su predmet uvrštenja.....	107
21.2.4.	Opis aktivnosti koje su potrebne kako bi se promijenila prava imatelja dionica, uz naznaku slučajeva u kojima su uvjeti značajniji nego oni predviđeni zakonodavstvom	108
21.2.5.	Opis uvjeta koji uređuju način na koji se sazivaju godišnje glavne i izvanredne skupštine dioničara, uključujući uvjete za uvrštenje	108
21.2.6.	Kratak opis bilo koje odredbe Izdavateljevog statuta, dokumenta o udruživanju ili internih akata koja bi mogla utjecati na odgodu, kašnjenje ili sprečavanje promjene u kontroli nad Izdavateljem	108
21.2.7.	Naznaka eventualnih odredbi Izdavateljevog statuta, dokumenta o udruživanju ili internih akata koji uređuju prag vlasništva iznad kojega je potrebno objaviti vlasništvo dioničara	108
21.2.8.	Opis uvjeta predviđenih Izdavateljevim statutom, dokumentom o udruživanju ili internim aktom koji uređuju promjene u kapitalu, u slučaju kad su takvi uvjeti stroži od onih predviđenih zakonodavstvom	108
22.	ZNAČAJNI UGOVORI	109
23.	INFORMACIJE OD STRANE TREĆIH OSOBA I MIŠLJENJE STRUČNJAKA I IZJAVA O UDJELU	111
23.1.	Mišljenje ili izvješće stručnjaka	111
23.2.	Informacije od trećih osoba	111
24.	DOKUMENTI DOSTUPNI JAVNOSTI	112
25.	INFORMACIJE O UDJELIMA	113
III.	OBAVIJEST O VRIJEDNOSNOM PAPIRU - DIONICAMA	115
1.	ODGOVORNE OSOBE.....	115
1.1.	Sve osobe odgovorne za informacije dane u Prospektu	115

1.2.	Izjava odgovornih osoba.....	116
2.	ČIMBENICI RIZIKA.....	117
2.1.	Rizik promjenjivosti cijene dionica	117
2.2.	Rizik nelikvidnosti na tržištu kapitala	118
2.3.	Rizik vezan uz hrvatsko tržište kapitala	118
2.4.	Rizik od umanjenja udjela u temeljnom kapitalu Izdavatelja	118
2.5.	Rizik izostanka isplate dividende	119
2.6.	Rizik nastanka obveze objave ponude za preuzimanje Izdavatelja	119
2.7.	Rizik vezan uz ulaganja u dionice pozajmljenim sredstvima	119
2.8.	Rizik nastanka poreznih obveza vezano uz ulaganja u dionice.....	119
2.9.	Rizici povezani s trgovanjem na uređenom tržištu kapitala	120
3.	BITNE INFORMACIJE.....	121
3.1.	Izjava o obrtnom kapitalu.....	121
3.2.	Kapitalizacija i zaduženost.....	121
3.3.	Interesi fizičkih i pravnih osoba uključenih u izdanje	122
3.4.	Razlozi za ponudu i korištenje sredstava.....	122
4.	INFORMACIJE O VRIJEDNOSNIM PAPIRIMA KOJI SU PREDMET PONUDE	123
4.1.	Opis vrste i roda vrijednosnih papira koji su predmet ponude i/ili uvrštenja za trgovanje, uključujući ISIN (međunarodni jedinstveni identifikacijski broj) ili neku drugu identifikacijsku oznaku vrijednosnog papira	123
4.2.	Zakonodavstvo na temelju kojega su vrijednosni papiri izrađeni.....	123
4.3.	Naznaka o tome jesu li vrijednosni papiri na ime ili na donositelja i jesu li vrijednosni papiri u obliku potvrda ili u nematerijaliziranom obliku. U posljednjem slučaju, ime i adresu subjekta zaduženog za vođenje evidencije.....	123
4.4.	Valuta izdanja vrijednosnih papira	123
4.5.	Opis prava koja proizlaze iz vrijednosnih papira, uključujući sva ograničenja tih prava i postupak za korištenje tih prava.....	123
4.6.	U slučaju novih izdanja, izjava o rješenjima, ovlaštenjima i odobrenjima na temelju kojih vrijednosni papiri jesu ili će biti izrađeni i/ili izdani	124
4.7.	U slučaju novih izdanja, očekivani datum izdanja vrijednosnih papira	124
4.8.	Opis svih ograničenja u vezi sa slobodnom prenosivosti vrijednosnih papira.....	124
4.9.	Naznaka postoje li bilo kakve obvezne ponude za preuzimanje i/ili pravila istiskivanja i rasprodaje u vezi s vrijednosnim papirima.....	124
4.10.	Naznaka o javnim ponudama za preuzimanje dionica Izdavatelja od strane trećih osoba koje su se dogodile tijekom posljednje poslovne godine i u tekućoj poslovnoj godini	124
4.11.	Porezi u vezi s vrijednosnim papirima.....	124
5.	OPĆI UVJETI PONUDE.....	127
5.1.	Uvjeti, statistički podaci o ponudi, očekivani vremenski raspored i postupak koji se traži za podnošenje ponude	127
5.1.1.	Uvjeti kojima ponuda podliježe	127
5.1.2.	Ukupni iznos izdanja	127
5.1.3.	Razdoblje, uključujući bilo kakve moguće izmjene, tijekom kojega će ponuda biti otvorena i opis postupka prijave	127
5.1.4.	Naznaka trenutka i okolnosti pod kojima se ponuda može opozvati ili obustaviti te može li se opoziv dogoditi nakon što trgovanje započne.....	127
5.1.5.	Opis mogućnosti za smanjenje upisa i načina za povrat preplaćenog iznosa podnositeljima	127
5.1.6.	Pojedinosti o najmanjem i/ili najvišem iznosu prijave (u broju vrijednosnih papira ili u ukupnom iznosu za ulaganje)	127

5.1.7.	Naznaka razdoblja tijekom kojega se prijava može povući, uz uvjet da je ulagateljima dopušteno da mogu povući svoj upis	127
5.1.8.	Način i rokovi za uplatu i isporuku dionica.....	127
5.1.9.	Potpuni opis načina i datuma kad će rezultati ponude biti objavljeni	128
5.1.10.	Postupak za korištenje bilo kojeg prava prvokupa, prenosivosti prava upisa i postupanje s neiskorištenim pravima upisa	128
5.2.	Plan raspodjele i dodjele	128
5.2.1.	Različite kategorije potencijalnih ulagatelja kojima su ponuđene dionice	128
5.2.2.	Prema saznanju Izdavatelja, naznaka o tome namjeravaju li većinski dioničari ili članovi rukovodećih, nadzornih ili administrativnih tijela upisati ponudu te namjerava li bilo koja osoba upisati više od pet posto ponude	128
5.2.3.	Informacije za objavu prije dodjele.....	128
5.2.4.	Postupak obavješćivanja podnositelja o dodijeljenim iznosima i naznaka o tome može li trgovanje početi prije nego što je obavješćivanje obavljeno	129
5.2.5.	Prekomjerna dodjela i opcija „green shoe”	129
5.3.	Formiranje cijene.....	129
5.3.1.	Naznaka cijene po kojoj će dionice biti ponuđeni te naznaka iznosa svih troškova i poreza posebno stavljenih na teret upisnika.....	129
5.3.2.	Postupak objavljivanja cijene ponude.....	129
5.3.3.	Ako dioničari Izdavatelja imaju pravo prvokupa i ako je to pravo ograničeno ili ukinuto, naznačite osnovu za cijenu izdanja ako se radi o izdavanju uz uplatu u novcu, zajedno s razlozima i korisnicima takvog ograničenja ili ukidanja	129
5.3.4.	Ako postoji ili bi mogla postojati značajna razlika između cijene javne ponude i stvarnog troška nabave Novih Dionica za članove administrativnih, rukovodećih ili nadzornih tijela ili višeg rukovodstva ili povezanih osoba koji su ih stekli transakcijama tijekom prethodne godine, ili koji ih imaju pravo steći, uključiti usporedbu javnog doprinosa predložene javne ponude i stvarnih gotovinskih doprinosa takvih osoba	129
5.4.	Plasman i pokroviteljstvo	129
5.4.1.	Ime i adresa koordinатора globalne ponude i pojedinih dijelova ponude i, prema saznanju Izdavatelja, mjesta u različitim državama gdje se odvija ponuda.....	129
5.4.2.	Ime i adresa svih platnih agenata i depozitarnih agenata u svakoj državi	129
5.4.3.	Ime i adresa osoba koje provode postupak ponude odnosno prodaje uz obvezu otkupa te ime i adresa osoba koje provode postupak ponude odnosno prodaje bez obveze otkupa ili po sporazumima koji vode računa o najboljoj zaštiti interesa. Naznaka bitnih obilježja sporazuma, uključujući kvote. Ako izdanje nije u cijelosti obuhvaćeno pokroviteljstvom, naznačite dio koji nije obuhvaćen. Naznaka sveukupnog iznosa provizije za pokroviteljstvo te provizije za plasman	130
5.4.4.	Datum zaključenja ugovora o pokroviteljstvu.....	130
6.	UVRŠTENJE ZA TRGOVANJE I POSTUPCI TRGOVANJA	131
6.1.	Naznaka o tome jesu li dionice predmet ili će biti predmet zahtjeva za uvrštenje za trgovanje s ciljem njihove distribucije na uređenom tržištu ili drugim istovjetnim tržištima, uz naznaku tržišta o kojima je riječ	131
6.2.	Sva uređena tržišta ili istovjetna tržišta na kojima će se prema saznanju izdavatelja vrijednosni papiri istog roda ponuditi ili će biti uvršteni za trgovanje ili su već uvršteni za trgovanje	131
6.3.	Ako se istodobno ili gotovo istodobno s izradom vrijednosnih papira za koje se traži uvrštenje na uređeno tržište privatno upisuju ili plasiraju vrijednosni papiri istog roda, ili ako se izrađuju vrijednosni papiri drugih rodova za privatni ili javni plasman, navesti pojedinosti o prirodi takvih poslova i broju i obilježjima vrijednosnih papira na koje se odnose	131
6.4.	Pojedinosti o subjektima koji su se obvezali da će djelovati kao posrednici pri sekundarnom trgovanju, osiguravajući likvidnost pomoću ponuda za kupnju i prodaju i opis glavnih uvjeta njihove obveze.....	131

6.5.	Stabilizacija: kad je Izdavalatelj dozvolio mogućnost prekomjerne dodjele ili je na drugi način predložio da se u vezi s ponudom mogu uvesti aktivnosti za stabilizaciju cijena, potrebno je dostaviti sljedeće navedene informacije	131
7.	IMATELJI VRIJEDNOSNIH PAPIRA KOJI PRISTUPAJU PRODAJI.....	132
8.	TROŠAK IZDANJA/PONUDE	133
8.1.	Ukupna neto sredstva i procjena ukupnih troškova izdanja/ponude.....	133
9.	RAZVODNJAVANJE	134
9.1.	Iznos i postotak neposrednog razvodnjavanja koje proizlazi iz ponude.....	134
9.2.	U slučaju ponude za upis postojećim imateljima dionica, iznos i postotak neposrednog razvodnjavanja ako oni ne upišu novu ponudu	134
10.	DODATNE INFORMACIJE.....	135
10.1.	Ako se u obavijesti o vrijednosnim papirima -- dionicama, spominju savjetnici koji su povezani s izdanjem, tada je potrebna izjava o tome u kojem su svojstvu djelovali savjetnici	135
10.2.	Naznaka ostalih informacija u obavijesti o vrijednosnim papirima - dionicama koje su revidirali ili pregledali ovlašteni revizori i o tome izradili izvješće. Kopija izvješća ili, uz odobrenje nadležnog tijela, sažetak izvješća	135
10.3.	Kad je u obavijest o vrijednosnim papirima – dionicama uključeno mišljenje ili izvješće stručnjaka, navesti ime te osobe, službenu adresu, kvalifikacije te njegov eventualni značajni udjel u Izdavalatelju.....	135
10.4.	Kad informacije dolaze od treće osobe, dostaviti potvrdu da su te informacije točno prenesene i da prema saznanju Izdavalatelja i koliko može potvrditi na temelju informacija koje je objavila treća osoba, nisu izostavljene činjenice zbog kojih bi tako prenesene informacije postale netočne ili obmanjujuće	135
IV.	PRIVICI PROSPEKTA	136
	REVIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI IZDAVATELJA ZA 2016. i 2017. GODINU	136
	REVIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI IZDAVATELJA ZA 2018. GODINU	137
	REVIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI EKO D.O.O. ZA 2016. GODINU	138
	REVIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI EKO D.O.O. ZA 2017. GODINU	139
	REVIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI EKO D.O.O. ZA 2018. GODINU	140
	REVIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI VELIKA POPINA D.O.O. ZA 2016. GODINU	141
	REVIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI VELIKA POPINA D.O.O. ZA 2017. GODINU	142
	REVIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI VELIKA POPINA D.O.O. ZA 2018. GODINU	143
	STATUT	144

I. SAŽETAK PROSPEKTA

A. Uvod i upozorenja

Sažetak se sastoji od zahtjeva za objavljivanje koji se nazivaju "Elementi". Ti Elementi su navedeni po brojevima u odjeljcima A – E (A.1. – E.7.) ovog Prospekta. U ovom Sažetku uključeni su svi Elementi koji moraju biti uključeni u sažetak za ovu vrstu vrijednosnih papira i izdavatelja. Budući da sukladno Uredbi neke Elemente nije potrebno obraditi, u Sažetak je uključen naziv Elementa s napomenom „nije primjenjivo“. Iako može postojati zahtjev da neki Element bude uključen u Sažetak, moguće je da se u odnosu na taj Element ne može dati nikakva odgovarajuća informacija u konkretnom slučaju. U tom slučaju u Sažetak je uključen naziv Elementa s napomenom da „nije primjenjivo u konkretnom slučaju“ s kratkim obrazloženjem razloga.

A.1. Upozorenja

U nastavku slijedi sažetak (dalje u tekstu: „Sažetak“) bitnih osobina Izdavatelja te s njim povezanih rizika, kao i bitnih osobina dionica koje su predmet javne ponude.

Sažetak je isključivo uvod u Prospekt. Odluka o ulaganju u Dionice za uvrštenje Izdavatelja mora se temeljiti isključivo na procjeni Prospekta kao cjeline. Prije donošenja odluke o ulaganju, potencijalni ulagatelji trebali bi temeljito pregledati cijeli Prospekt, uključujući podatke navedene u dijelu II., točki 4. „Čimbenici rizika“ ovog Prospekta, revidirane financijske izvještaje Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat za 2016., 2017., 2018. godinu, koja su uključena u dijelu II, točki 20. „Financijske informacije o imovini i obvezama, financijskom položaju te dobitima i gubicima Izdavatelja“ ovog Prospekta te druge financijske informacije.

Jezik Prospekta je hrvatski jezik. Ne postoji i ne objavljuje se prijevod ovog Sažetka na neki drugi jezik osim hrvatskog niti je zatražena notifikacija ovog Prospekta.

U slučaju kada je pred sudom uložena tužba u vezi s informacijama iz Prospekta, ulagatelj koji ju je podnio može biti dužan o vlastitom trošku izraditi prijevod Prospekta na službeni jezik suda pred kojim se vodi postupak.

Osobe koje su iznijele Sažetak, odgovaraju samo za štetu nastalu zbog toga što su informacije iz sažetka obmanjujuće, netočne ili nedosljedne kada ih se čita zajedno s ostalim dijelovima Prospekta ili ako Sažetak, kada ga se čita zajedno s ostalim dijelovima Prospekta, ne pruža ključne informacije koje bi predstavljale pomoć ulagateljima pri donošenju odluke o eventualnom ulaganju u predmetne vrijednosne papire.

A.2. Suglasnost za korištenje prospekta za naknadnu ponovnu prodaju

Nije primjenjivo u konkretnom slučaju jer Izdavatelj nije predvidio korištenje Prospekta za naknadnu ponovnu prodaju ili konačni plasman dionica od strane financijskih posrednika.

B. Izdavatelj

B.1. Naziv i tvrtka Izdavatelja

Izdavatelj: **DALEKOVOD PROFESSIO d.d. za poslovanje nekretninama, trgovinu, savjetovanje, upravljanje i usluge**

OIB: **88975636912**

Skraćena tvrtka: **DALEKOVOD PROFESSIO d.d.**

Glavna skupština Izdavatelja je 12.07.2019. donijela odluku o izmjeni tvrtke te nova tvrtka Izdavatelja glasi PROFESSIO ENERGIA dioničko društvo za poslovanje nekretninama, trgovinu, savjetovanje, upravljanje i usluge. Skraćena tvrtka glasi PROFESSIO ENERGIA d.d. Odluka o promjeni tvrtke imat će učinak od upisa u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu.

B.2. Sjedište i pravni oblik Izdavatelja, zakonodavstvo na temelju kojega Izdavatelj posluje i država osnivanja

Sjedište Izdavatelja: **Marijana Čavića 4, 10000 Zagreb, Republika Hrvatska**

Uprava Izdavatelja je dana 12.07.2019. donijela odluku o izmjeni adrese poslovanja u sjedištu Izdavatelja te je nova adresa Savska 41, 10000 Zagreb. Predmetna odluka imat će imat će učinak od upisa u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu.

Pravni oblik: **dioničko društvo**

Zakonodavstvo prema **zakonodavstvo Republike Hrvatske i pravna stečevina Europske**

kojem posluje: **Unije**

Država osnivanja: **Republika Hrvatska**

B.3. Opis i ključni čimbenici koji se odnose na prirodu poslovanja Izdavatelja i njegove osnovne djelatnosti, gdje se navode glavne kategorije proizvoda koje prodaje i/ili usluga koje pruža te glavna tržišta na kojima Izdavatelj konkuriра

Izdavatelj drži 50% poslovnih udjela u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. Izdavatelj metodom udjela pripisuje dobit/gubitak poslovanja Društava koja predstavljaju zajednički pothvat te se njegov rezultat sastoji u najznačajnijem dijelu od 50% rezultata Društava koja predstavljaju zajednički pothvat. Društva koja predstavljaju zajednički pothvat bave se razvojem, mjerenjima i proračunima, građenjem i eksploatacijom obnovljivih izvora energije, u ovom trenutku prvenstveno iz vjetro potencijala, a Izdavatelj u njima drži 50% poslovnih udjela. Osnovna djelatnost Izdavatelja je savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem. Poslovanje Društava koja predstavljaju zajednički pothvat zasnovano je na proizvodnji električne energije te je glavnina prihoda nastala prodajom iste.

EKO d.o.o.

Društvo EKO d.o.o. nositelj je projekata vjetroelektrana ZD2 i ZD3. Poslovne udjele u društvu drže Izdavatelj i društvo MEDVIĐA d.o.o., svaki u omjeru 50%. Društvo EKO d.o.o. je kao investitor izgradilo vjetroelektrane ZD2 i ZD3 nazivne snage 36,8 MW na lokaciji područja grada Benkovca i Obrovca, jugozapadno od mjesta Gornja Bruška, odnosno sjeveroistočno od mjesta Rodaljice, koja se proteže u smjeru sjeverozapad/jugoistok od brda Visibaba (545 m.n.v) do brda Štandarac (490 m.n.v.) te od brda Jurinka (674 m.n.v) do brda Kunovac (629 m.n.v). Svaka vjetroturbina ima veličinu građevinske parcele 20,00 x 20,00 m ili 400 m².

VELIKA POPINA d.o.o.

Društvo VELIKA POPINA d.o.o. nositelj je projekta vjetroelektrane ZD6. Poslovne udjele u društvu drže Izdavalatelj i društvo KORITA d.o.o., svaki u omjeru 50%. Društvo VELIKA POPINA d.o.o. je kao investitor izgradilo vjetroelekttranu ZD6 nazivne snage 9,2 MW na lokaciji općine Gračac.

Izdavalatelj odnosno Društva koja predstavljaju zajednički pothvat svoju djelatnost obavljaju na području Republike Hrvatske te je 100% prihoda društava ostvareno na području Republike Hrvatske.

B.4.a Opis najznačajnijih novih trendova koji utječu na Izdavalatelja i na industrijske grane u kojima posluje

Poslovanja Izdavalatelja odnosno Društava koja predstavljaju zajednički pothvat EKO d.o.o i VELIKA POPINA d.o.o. u velikoj je mjeri ovisno o vremenskim uvjetima odnosno snazi vjetra. Godišnja isporučena električna energija u elektroenergetski sustav (u GWh) po pojedinom društvu posebne namjene, navedena je u donjoj tablici:

(u GWh)	2017.	2018.
EKO d.o.o	112.342	112.355
VELIKA POPINA d.o.o.	23.875	25.480

Slični trendovi u proizvodnji električne energije očekuju se i u narednim godinama.

FIT cijena	2017.	2018.
(u hrk/kWh)	0,7962	0,8081

Društva koja predstavljaju zajednički pothvat sklopila su ugovor o vođenju i održavanju vjetroelektrana s nezavisnim pružateljima usluga vođenja i održavanja, Izdavalateljem i društvom Porzana d.o.o., kao i LTP (eng. *Long Term Program Contract*) ugovor o dugogodišnjem servisu i održavanju vjetroatregata između društava EKO d.o.o. i Siemens Gamesa Renewable Energy d.o.o.

Najveći udio operativnih troškova čine troškovi servisa i održavanja vjetroatregata, a koji su definirani LTP ugovorima o dugogodišnjem servisu i održavanju sa tvrtkom Siemens Gamesa Renewable Energy d.o.o. koja je ujedno i proizvođač vjetroatregata.

Predmetni troškovi ugovorom su vezani uz proizvedenu električnu energiju te se stoga očekuju slični trendovi i u budućnosti.

B.4.b Opis svih poznatih trendova koji utječu na izdavalatelja i na industrijske grane u kojima posluje

Element B.4.b iz Priloga XXII. Uredbe nije primjenjiv.

B.5. Opis Grupe i položaja koji Izdavalatelj ima u Grupi

Poslovanje Izdavalatelja u najvećoj mjeri ovisi o poslovanju Društava koja predstavljaju zajednički pothvat – EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. Navedena društva bave se razvojem, mjerenjima i proračunima, građenjem i eksploatacijom obnovljivih izvora energije, u ovom trenutku prvenstveno iz vjetro potencijala.

Društvo EKO d.o.o. osnovano je kao zajednički pothvat Izdavalatelja i društva MEDVIĐA d.o.o., koji drže poslovne udjele u društvu, svaki u omjeru 50%. Uprava društva EKO d.o.o. sastoji se od dva člana koji društvo zastupaju zajedno.

Društvo VELIKA POPINA d.o.o. osnovano je kao zajednički pothvat Izdavatelja i društva KORITA d.o.o. koji drže poslovne udjele u društvu, svaki u omjeru 50%. Uprava društva VELIKA POPINA d.o.o. sastoji se od dva člana koji društvo zastupaju zajedno.

S računovodstvenog stajališta, Izdavatelj i EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. ne čine grupu već se navedena društva iz perspektive Izdavatelja promatraju kao zajedničko ulaganje odnosno zajednički pothvat. Zajedničko ulaganje je vrsta zajedničkog aranžmana u kojemu strane koje imaju zajedničku kontrolu nad aranžmanom imaju pravo na neto imovinu zajedničkog ulaganja. Zajednička kontrola je ugovorom određena podjela kontrole nad aranžmanom, koji postoji samo onda kada se odluke o relevantnim aktivnostima donose apsolutnom većinom strana koje dijele kontrolu.

Kao posljedica prodaje dionica Izdavatelja od strane Dalekovoda kao dotadašnjeg jedinog dioničara Izdavatelja, Izdavatelj je 31.12.2018. prešao biti dio Dalekovod Grupe.

B.6. Ako je poznato Izdavatelju, ime bilo koje osobe koja ima izravan ili neizravan udio u kapitalu Izdavatelja ili prava glasa koji su značajni na temelju nacionalnog zakonodavstva Izdavatelja, zajedno s iznosom udjela svake takve osobe. Imaju li većinski dioničari različita prava glasa, ako ona postoje. U mjeri u kojoj je to poznato Izdavatelju, navesti ima li netko izravno ili neizravno vlasništvo ili kontrolu nad Izdavateljem, navesti tko te opisati prirodu takve kontrole

Popis dioničara koji imaju najmanje 5% glasačkih prava u Izdavatelju

Dioničar	Broj dionica	Udio u kapitalu (%)
OTP BANKA D.D. / ERSTE PLAVI OMF KATEGORIJE B – skrbnički račun	330.849	50,00
ADDIKO BANK D.D. /PBZ CO OMF – KATEGORIJA B – skrbnički račun	191.677	28,97
ZAGREBAČKA BANKA D.D. - skrbnički račun	132.339	20,00

Izvor: SKDD

Sve dionice Izdavatelja daju jednako pravo glasa.

Većinski dioničar, Erste Plavi obvezni mirovinski fond kategorije B, kojim upravlja ERSTE društvo s ograničenom odgovornošću za upravljanje obveznim i dobrovoljnim mirovinskim fondovima sa sjedištem u Zagrebu, Ivana Lučića 2/A, OIB: 49659289650, drži u Izdavatelju 50,00% plus 1 dionicu u temeljnom kapitalu i glasačkim pravima Izdavatelja.

Sukladno odredbama ZTD-a, odluke na glavnoj skupštini donose se većinom danih glasova (obična većina), ako se zakonom ili statutom ne odredi da je za to potrebna neka veća većina ili se zahtijeva i ispunjenje dodatnih pretpostavki.

Odluke koje se donose većinom danih glasova Erste Plavi je na glavnoj skupštini Izdavatelja u mogućnosti donijeti samostalno. Određene odluke glavne skupštine ne mogu biti usvojene ukoliko za njih nisu dani glasovi koji predstavljaju najmanje tri četvrtine temeljnog kapitala zastupljenog na glavnoj skupštini pri odlučivanju (primjerice, opoziv člana nadzornog odbora i prije isteka mandata za koji je izabran, odluka o izmjeni statuta, odluka o povećanju temeljnoga kapitala društva ulozima, odluka o isključenju (u cjelini ili djelomično) prava prvenstva pri upisu dionica), pa sukladno tome, prema gore navedenom stanju moguće je da takve odluke glavne skupštine Izdavatelja ne mogu biti usvojene bez glasova Erste Plavog.

Izdavatelju nije poznato da bi netko drugi imao kontrolu nad Izdavateljem.

B.7. Odabrane povijesne ključne financijske informacije o Izdavatelju, za svaku financijsku godinu tijekom razdoblja obuhvaćenog povijesnim financijskim informacijama te opis značajnih promjena financijskog stanja i poslovnih rezultata izdavatelja za vrijeme ili nakon razdoblja obuhvaćenog povijesnim ključnim financijskim informacijama

Izdavatelj metodom udjela pripisuje dobit/gubitak poslovanja Društava koja predstavljaju zajednički pothvat te se njegov rezultat sastoji u najznačajnijem dijelu od 50% rezultata Društava koja predstavljaju zajednički pothvat. Stoga, financijske informacije koje su navedene u nastavku izvedene su iz revidiranih financijskih izvještaja Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat za 2016., 2017. i 2018. g., i treba ih čitati zajedno sa njima. U periodu od kraja razdoblja obuhvaćenog povijesnim ključnim informacijama pa sve do datuma Prospekata nije bilo značajnih promjena financijskog stanja i poslovnih rezultata Izdavatelja.

Izdavatelj

Račun dobiti i gubitka Izdavatelja za 2018., 2017. i 2016. godinu

Glavnina prihoda ostvarena je kao posljedica primjene metode udjela, pripisom dobiti/gubitka društava povezanih sudjelujućim interesom, EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. Prihodi od prodaje usluga odnose se na pružanje usluge vođenja i upravljanja vjetroelektranama ZD2, ZD3 i ZD6. Najveći dio rashoda se odnosi na Ostale troškove, a posljedica su troška koje Dalekovod naplaćuje Izdavatelju za usluge po ugovorima o vođenju vjetroelektrana ZD2, ZD3 i ZD6.

(u tisućama kuna)	2018.	2017.	2016.
POSLOVNI PRIHODI			
Prihodi od prodaje	5.400	5.401	5.401
Ostali poslovni prihodi	10	-	-
Ukupno poslovni prihodi	5.410	5.401	5.401
POSLOVNI RASHODI			
Materijalni troškovi	(4.694)	(4.595)	(4.484)
Troškovi osoblja	(181)	(151)	(118)
Amortizacija	(1)	-	-
Vrijednosno usklađenje	-	-	(1.014)
Ostali troškovi	(140)	(123)	(101)
Ostali poslovni rashodi	-	(12)	-
Ukupno poslovni rashodi	(5.016)	(4.881)	(5.717)
DOBIT IZ REDOVNOG POSLOVANJA	394	520	(316)
Financijski prihodi	-	56	126
Financijski rashodi	(2)	(1)	(16)
DOBIT IZ FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI	(2)	55	110
Udio u dobiti/gubitku zajedničkih pothvata	9.832	8.498	4.386
Dobit prije oporezivanja	10.224	9.073	4.180
Porez na dobit	-	-	-
DOBIT FINANCUSKE GODINE	10.224	9.073	4.180

Izvor: Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja za 2018., 2017. i 2016. godinu

Izvjestaj o financijskom položaju Izdavatelja na 31. prosinca 2018., 31. prosinca 2017. i 31. prosinca 2016.

Najveći dio imovine Izdavatelja otpada na dugotrajnu imovinu odnosno dugotrajnu financijsku imovinu, a koja predstavlja poslovne udjele u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat, koji su založeni u korist kreditnih institucija. Izdavatelj ima relativno male obveze u odnosu na kapital, a uglavnom se odnose na obveze prema Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat. Obveze prema Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat se odnose na obveze s osnove primljenog zajma od društva EKO d.o.o. i primljenih predujmova za isplatu dobiti. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe se uglavnom odnose na obveze s osnove ugovora o vođenju vjetroelektrana ZD2, ZD3 i ZD6 te ugovora o poslovnoj suradnji prema društvu Dalekovod. Ugovor o poslovnoj suradnji odnosi se na usluge pružanja stručne pomoći u svezi poslovanja od strane Dalekovoda kao isporučitelja usluga, s ciljem uspješnog ispunjenja i maksimalizacije poslovnih rezultata Izdavatelja kao naručitelja. Sukladno potrebama Izdavatelja, isporučitelj usluga obavezan je temeljem ugovora obavljati određene ugovorom specificirane poslove iz područja kontrolinga i planiranja, riznice, računovodstva, nabave, ljudskih potencijala, pravnih i općih poslova, IT-a, zaštite na radu, laboratorija, kontrole kvalitete.

(u tisućama kuna)	31.12.2018.	31.12.2017.	31.12.2016.
AKTIVA			
Dugotrajna imovina			
Nekretnine, postrojenja i oprema	6	7	2.163
Ulaganja u zajedničke pothvate	80.382	79.459	74.473
Financijska imovina raspoloživa za prodaju	-	-	5
Zajmovi i potraživanja	-	-	359
Ukupno dugotrajna imovina	80.388	79.466	77.000
Kratkotrajna imovina			
Potraživanja od zajedničkih pothvata	1.375	1.813	564
Potraživanja od države i državnih institucija	609	828	1.109
Ostala kratkotrajna potraživanja	8	-	65
Kratkotrajna financijska imovina	-	-	916
Novac i novčani ekvivalenti	124	930	1.098
Ukupno kratkotrajna imovina	2.116	3.570	3.751
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi		-	-
UKUPNO AKTIVA	82.504	83.036	80.751
PASIVA			
Kapital i rezerve			
Kapital	66.170	66.170	67.527
Statutarne i ostale rezerve	-	-	2.297
Zadržani dobiti	2.721	-	-
Tekuća dobit/gubitak	10.224	9.073	4.180
Ukupno kapital	79.115	75.243	74.004
Kratkoročne obveze			
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	1.243	2.165	4.716
Obveze prema zajedničkim pothvatima	2.000	5.500	2.000
Obveze prema dobavljačima	78	2	18
Obveze prema zaposlenicima	9	9	6
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	14	4	7
Ukupno kratkoročne obveze	3.344	7.680	6.747
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	45	113	-

UKUPNO PASIVA	82.504	83.036	80.751
----------------------	---------------	---------------	---------------

Izvor: Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja za 2018., 2017. i 2016. godinu

Izvještaj o novčanim tokovima Izdavatelja za 2018., 2017. i 2016. godinu

(u tisućama kuna)	2018.	2017.	2016.
Novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti			
Dobit/(gubitak) prije poreza	10.224	9.073	4.180
Vrijednosna usklađenja krat. fin imovine	1	-	1.014
Vrijednosno usklađenje dug. fin. imovine	(9.832)	(8.498)	(4.386)
Gubitak od prodaje fin.imovine ispod nabavne vrijednosti	-	-	-
	393	575	808
Prihodi od kamata	-	-	(57)
Rashodi od kamata	2	-	7
(Povećanje)/smanjenje potraživanja od povezanih društava	438	(1.150)	479
Smanjenje / (povećanje) potraživanja od države	217	282	238
Smanjenje ostalih kratkotrajnih potraživanja	(8)	65	-
Smanjenje plaćenih troškova budućeg razdoblja	-	-	1
(Smanjenje)/povećanje obveza prema povezanim društvima	(922)	(305)	(4.453)
(Smanjenje)/povećanje obveze prema dobavljačima	76	(16)	9
Povećanje obveza prema zaposlenima	0	3	-
Smanjenje obveze za poreze i doprinose	11	(3)	(4)
Povećanje obračunatih troškova i odgođenih prihoda	(68)	114	-
Plaćene kamate	(2)	-	(7)
Ostala smanjenja novčanog tijeka	(952)	-	57
Neto novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti	(1.208)	(1.010)	(3.730)
Novčani tokovi iz investicijskih aktivnosti			
Nabava materijalne i nematerijalne imovine	0	(7)	(262)
Primitci od udjela u dobiti	5.409	3.500	-
Neto novčani tijekovi iz investicijskih aktivnosti	5.409	3.493	(262)
Novčani tokovi iz financijskih aktivnosti			
Smanjenje kratkoročne financijske imovine	-	374	1.253
Novčani izdaci za dani zajam	(5.400)	(3.600)	-
Neto novčani tokovi iz financijskih aktivnosti	(5.400)	(3.226)	1.253
NETO (SMANJENJE)/POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	(806)	(168)	(1.931)
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 1. SIJEČNJA	930	1.098	3.029
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 31. PROSINCA	124	930	1.098
(SMANJENJE)/POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	(806)	(168)	(1.931)

Izvor: Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja za 2018., 2017. i 2016. godinu

EKO d.o.o.**Račun dobiti i gubitka društva EKO d.o.o. za 2018., 2017. i 2016. godinu**

Glavnina prihoda društva EKO d.o.o. ostvarena je od prodaje električne energije. Prihodi su stabilni i kreću se na razinama oko 90 milijuna kuna u 2016., 2017. i 2018. godini. Najveći dio troškova otpada na troškove održavanja, u pogledu kojih je sklopljen ugovor s društvom Siemens Gamesa Renewable Energy d.o.o., te na troškove vođenja i upravljanja prema ugovorima o vođenju i upravljanju vjetroelektranama sklopljenima s Izdavateljem i ENCRO O&M d.o.o. EBITDA marža je u sva tri promatrana razdoblja, 2016., 2017. i 2018. godine na razini od gotovo 70%, dok su EBIT marža i neto marža u 2017. i 2018. značajno veće u odnosu na 2016., ponajviše iz razloga manjeg troška amortizacije u tim godinama u odnosu na 2016.

(u tisućama kuna)	2018.	2017.	2016.
POSLOVNI PRIHODI			
Prihodi od prodaje (izvan grupe)	89.457	88.519	91.283
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	59	206	41
Ukupno poslovni prihodi	89.516	88.725	91.324
POSLOVNI RASHODI			
Materijalni troškovi	(22.045)	(21.926)	(21.306)
Troškovi osoblja	(1.955)	(1.827)	(1.756)
Amortizacija	(24.664)	(24.215)	(37.572)
Ostali troškovi	(4.777)	(4.688)	(4.689)
Ostali poslovni rashodi	(76)	(158)	(133)
Ukupno poslovni rashodi	(53.517)	(52.814)	(65.456)
DOBIT IZ REDOVNOG POSLOVANJA	35.998	35.910	25.868
Financijski prihodi	2.633	1.572	4.564
Financijski rashodi	(15.083)	(17.685)	(21.829)
DOBIT IZ FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI	(12.450)	(16.113)	(17.265)
UKUPNI PRIHODI	92.149	90.297	95.888
UKUPNI RASHODI	(68.601)	(70.500)	(87.285)
Dobit prije oporezivanja	23.548	19.797	8.603
Porez na dobit	(4.288)	(3.633)	(1.797)
DOBIT FINANCIJSKE GODINE	19.260	16.164	6.805

Izvor: Revidirani financijski izvještaji društva EKO d.o.o.

Izveštaj o financijskom položaju društva EKO d.o.o. na 31. prosinca 2018., 31. prosinca 2017. i 31. prosinca 2016.

Ukoliko promatramo sva tri izvještajna razdoblja najznačajniji dio imovine predstavlja dugotrajna materijalna imovina. Na dan 31. prosinca 2018. ona iznosi 68% ukupne imovine te je na isti dan založena kao sredstvo osiguranja vraćanja kredita. Dugoročne i kratkoročne obveze u ukupnom iznosu od 188.036 tisuća kuna predstavljaju obveze po kreditima banaka koje su osigurane zadužnicama i hipotekom nad nematerijalnom i materijalnom imovinom društva ukupne sadašnje vrijednosti od 218.613 tisuća kuna na dan 31. prosinca 2018. Ukoliko se promatra trend u sva tri izvještajna razdoblja, vidljivo je opadanje vrijednosti dugotrajne imovine sa vrijednosti od 266,5 milijuna kuna u 2016. pa sve do 218,6 milijuna kuna u 2018. Razlog tog trenda je prvenstveno u amortizaciji dugotrajne materijalne imovine poduzeća. Kratkotrajna imovina sastoji se uglavnom od potraživanja od kupaca, kratkotrajne financijske imovine i novca i kreće se u sva tri izvještajna razdoblja na razini od 77,6 milijuna kuna u 2016. do 82,9 milijuna kuna u 2017. te do 68,3 milijuna kuna u 2018. Ukupni kapital ima blagi trend rasta u periodu 2016. – 2018. prvenstveno zbog rasta dobiti tekuće godine.

(u tisućama kuna)	31.12.2018.	31.12.2017.	31.12.2016.
AKTIVA			
Dugotrajna imovina			
Nematerijalna imovina	21.482	23.845	26.209
Materijalna imovina	197.131	218.966	240.273
Odgođena porezna imovina	-	-	-
Ukupno dugotrajna imovina	218.613	242.811	266.482
Kratkotrajna imovina			
Zalihe	112	-	-
Potraživanja od društva povezanih sudjelujućim interesom	-	7.000	-
Potraživanja od kupaca	17.570	12.796	8.703
Potraživanja od zaposlenih	3	-	-
Potraživanja od države i državnih institucija	75	77	31
Ostala kratkotrajna potraživanja	1.633	7	7.077
Kratkotrajna financijska imovina	31.597	45.752	35.378
Novac	17.370	17.305	26.448
Ukupno kratkotrajna imovina	68.363	82.937	77.637
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	2.434	3.006	3.874
UKUPNO AKTIVA	289.410	328.754	347.993
PASIVA			
Kapital i rezerve			
Upisani kapital	20	20	20
Rezerve	64.360	64.360	64.360
Revalorizacijske rezerve	15.881	17.629	19.377
Zadržana dobit	1.851	1.757	204
Dobit tekuće godine	19.260	16.164	6.805
Ukupno kapital	101.373	99.930	90.767
Dugoročne obveze			
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	123.740	161.416	196.109
Odgođena porezna obveza	3.486	3.869	4.253
Ukupno dugoročne obveze	127.226	165.285	200.363
Kratkoročne obveze			
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	-	-	-
Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	500	1.000	500
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	55.799	53.493	46.241
Obveze prema dobavljačima	554	2.708	511

Obveze prema zaposlenicima	93	85	96
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	3.706	6.094	4.728
Obveze za zajmove	158	158	-
Ostale kratkoročne obveze	-	-	4.788
Ukupno kratkoročne obveze	60.810	63.539	56.863
UKUPNO PASIVA	289.410	328.754	347.993

Izvor: Revidirani financijski izvještaji društva EKO d.o.o.

Izvještaj o novčanim tokovima društva EKO d.o.o. za 2018., 2017. i 2016. godinu

(u tisućama kuna)	2018.	2017.	2016.
Novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti			
Dobit/gubitak prije poreza	23.548	19.797	8.603
Promjene na kapitalu - neto	(17.818)	-	-
Amortizacija	24.663	24.215	37.572
Smanjenje zaliha	(112)	-	130
Prihodi od kamata	(10)	(15)	(255)
Rashodi od kamata	14.726	17.356	20.022
Neamortizirana vrijednost prodane i rashodovane imovine	20	-	-
Smanjenje potraživanja od povezanih društava	7.000	-	125
Povećanje potraživanja od kupaca	(4.773)	(4.094)	(3.936)
Povećanje potraživanja od zaposlenika	(3)	-	-
Povećanje potraživanja od države	1	(45)	(16)
Smanjenje/povećanje ostalih kratkotrajnih potraživanja	(1.626)	70	(6.039)
Smanjenje plaćenih troškova budućeg razdoblja	572	867	-
Povećanje obveza prema povezanim društvima	(500)	500	-
Povećanje/smanjenje obveze prema dobavljačima	(2.153)	2.197	(78)
Smanjenje/povećanje obveza prema zaposlenima	8	(11)	22
Smanjenje/povećanje obveze za poreze i doprinose	(7.060)	(2.650)	841
Smanjenje/povećanje ostalih kratkoročnih obveza	-	158	4.788
Plaćene kamate	(14.726)	(17.356)	(20.022)
Naplaćene kamate	10	15	255
Neto novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti	21.767	41.004	42.011
Novčani tokovi iz investicijskih aktivnosti			
Nabava materijalne i nematerijalne imovine	(486)	(543)	(1.033)
Povećanje kratkotrajne financijske imovine	14.154	(10.374)	(33.297)
Neto novčani tokovi iz investicijskih aktivnosti	13.668	(10.917)	(34.330)
Novčani tokovi iz financijskih aktivnosti			
Povećanje kratkoročnih financijskih obveza	2.305	2.464	16.756
Smanjenje dugoročnih financijskih obveza	(37.676)	(34.693)	(33.709)
Novčani izdaci za isplatu dividendi	-	(7.000)	-
Neto novčani tokovi iz financijskih aktivnosti	(35.370)	(39.229)	(16.952)
NETO (SMANJENJE)/POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	65	(9.142)	(9.271)
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 1. SIJEČNJA	17.305	26.448	35.719
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 31. PROSINJA	17.370	17.305	26.448
SMANJENJE/POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	65	(9.142)	(9.271)

Izvor: Revidirani financijski izvještaji društva EKO d.o.o.

VELIKA POPINA d.o.o.**Račun dobiti i gubitka društva VELIKA POPINA d.o.o. za 2018., 2017. i 2016. godinu**

Glavnina prihoda društva ostvarena je od prodaje električne energije. Prihodi su stabilni i kreću se na razinama oko 20 milijuna kuna 2016., 2017. i 2018. godini. Najveći dio troškova otpada na troškove održavanja, u pogledu kojih je sklopljen ugovor s društvom Siemens Gamesa Renewable Energy d.o.o., te troškove vođenja i upravljanja prema ugovoru o vođenju i upravljanju vjetroelektranom koji je sklopljen s Izdavateljem i ENCRO O&M d.o.o. EBITDA marža u sva je tri promatrana razdoblja, 2016., 2017. i 2018., godine na razinama iznad 70%.

(u tisućama kuna)	2018.	2017.	2016.
POSLOVNI PRIHODI			
Prihodi od prodaje (izvan grupe)	20.287	20.510	19.465
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	37	828	2.561
Ukupno poslovni prihodi	20.324	21.338	22.025
POSLOVNI RASHODI			
Materijalni troškovi	(4.477)	(4.487)	(4.531)
Troškovi osoblja	(493)	(454)	(238)
Amortizacija	(11.955)	(11.459)	(11.008)
Ostali troškovi	(958)	(887)	(695)
Ostali poslovni rashodi	(20)	-	(71)
Ukupno poslovni rashodi	17.903	(17.287)	(16.543)
DOBIT IZ REDOVNOG POSLOVANJA	2.420	4.051	5.482
Financijski prihodi	808	1.044	981
Financijski rashodi	(2.705)	(3.825)	(4.198)
DOBIT IZ FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI	(1.897)	(2.780)	(3.216)
UKUPNI PRIHODI	21.132	22.382	23.007
UKUPNI RASHODI	(20.609)	(21.112)	(20.741)
Dobit prije oporezivanja	523	1.270	2.266
Porez na dobit	(120)	(255)	(478)
DOBIT FINANCUSKE GODINE	403	1.015	1.788

Izvor: Revidirani financijski izvještaji društva VELIKA POPINA d.o.o.

Izvještaj o financijskom položaju društva VELIKA POPINA d.o.o. na 31. prosinca 2018., 31. prosinca 2017. i 31. prosinca 2016.

Ukoliko promatramo sva tri izvještajna razdoblja najznačajniji dio imovine predstavlja dugotrajna materijalna imovina. Na dan 31. prosinca 2018. ona iznosi 58,5% ukupne imovine te je na isti dan založena kao sredstvo osiguranja vraćanja kredita. Dugoročne i kratkoročne obveze u ukupnom iznosu od 35.071 tisuće kuna predstavljaju obveze po kreditima banaka koje su osigurane zadužnicama i hipotekom nad nematerijalnom i materijalnom imovinom društva ukupne vrijednosti 57.343 tisuće kuna na dan 31. prosinca 2018. Ukoliko se promatra trend u sva tri izvještajna razdoblja, vidljivo je opadanje vrijednosti dugotrajne imovine sa vrijednosti od 74,2 milijuna kuna u 2016. pa sve do 57,3 milijuna kuna u 2018. Razlog tog trenda je prvenstveno u amortizaciji dugotrajne materijalne imovine poduzeća. Kratkotrajna imovina sastoji se uglavnom od potraživanja od kupaca i novca i kreće se u sva tri izvještajna razdoblja na razini oko 11 milijuna kuna. Ukupni kapital ima blagi trend rasta u periodu 2016. – 2018. prvenstveno zbog rasta zadržane dobiti.

(u tisućama kuna)	31.12.2018.	31.12.2017.	31.12.2016.
AKTIVA			
Dugotrajna imovina			
Nematerijalna imovina	10.800	13.579	16.357
Materijalna imovina	40.007	49.185	51.256
Dugotrajna financijska imovina	6.533	6.617	6.656
Odgodena porezna imovina	3	3	3
Ukupno dugotrajna imovina	57.343	69.384	74.272
Kratkotrajna imovina			
Potraživanja od društva povezanih sudjelujućim interesom	-	-	-
Potraživanja od zaposlenika	-	6	13
Potraživanja od kupaca	4.184	3.067	2.275
Potraživanja od države i državnih institucija	51	-	1
Ostala kratkotrajna potraživanja	597	389	102
Kratkotrajna financijska imovina	-	-	4.300
Novac	5.876	7.391	4.687
Ukupno kratkotrajna imovina	10.708	10.853	11.378
AVR	321	319	242
UKUPNO AKTIVA	68.373	80.557	85.892
PASIVA			
Kapital i rezerve			
Upisani kapital	20	20	20
Rezerve	20.704	20.704	20.704
Revalorizacijske rezerve	5.909	7.438	8.966
Zadržana dobit	6.249	3.706	390
Dobit tekuće godine	403	1.015	1.788
Ukupno kapital	33.286	32.883	31.868
Dugoročne obveze			
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	11.909	23.282	33.914
Odgodena porezna obveza	1.297	1.633	1.968
Ukupno dugoročne obveze	13.206	24.915	35.882

Kratkoročne obveze			
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	875	812	63
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	17.373	16.849	16.225
Obveze prema dobavljačima	753	898	936
Obveze prema zaposlenicima	25	20	40
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	237	264	861
Obveze za zajmove i depozite	2.600	3.900	-
Ukupno kratkoročne obveze	21.865	22.743	18.125
PVR			
	15	15	17
UKUPNO PASIVA	68.373	80.556	85.892

Izvor: Revidirani financijski izvještaji društva VELIKA POPINA d.o.o.

Izvještaj o novčanim tokovima društva VELIKA POPINA d.o.o. za 2018., 2017. i 2016. godinu

(u tisućama kuna)	2018.	2017.	2016.
Novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti			
Rezultat prije poreza	523	1.270	2.266
Amortizacija	11.955	11.459	11.007
Prihodi od kamata	(7)	(19)	(18)
Rashodi od kamata	2.293	3.058	3.800
Smanjenje potraživanja od povezanih društava	-	-	17
Povećanje potraživanja od kupaca	(1.116)	(792)	(933)
Smanjenje / povećanje potraživanja od zaposlenika	5	7	(13)
Smanjenje potraživanja od države	(50)	-	37
Povećanje / smanjenje ostalih kratkotrajnih potraživanja	(208)	(287)	26
Povećanje plaćenih troškova budućeg razdoblja	(1)	(77)	(93)
Povećanje / smanjenje obveza prema povezanim društvima	62	750	(842)
Smanjenje / povećanje obveze prema dobavljačima	(144)	(38)	12
Smanjenje / povećanje obveza prema zaposlenicima	5	(19)	27
Smanjenje / povećanje obveza za poreze i doprinose	(146)	(852)	-
Smanjenje ostalih kratkoročnih obveza	-	(1)	-
Smanjenje obračunatih troškova i odgođenih prihoda	-	(3.058)	(8)
Plaćene kamate	(2.294)	18	(1.959)
Naplaćene kamate	7	-	18
Neto novčani tijek iz poslovnih aktivnosti	10.883	11.419	13.345
Novčani tokovi iz investicijskih aktivnosti			
Nabava materijalne i nematerijalne imovine	(18)	(6.847)	(2.376)
Prodaja materijalne i nematerijalne imovine	19	236	-
Povećanje dugotrajne financijske imovine	84	39	(6.657)
Povećanje kratkotrajne financijske imovine	-	4.300	(4.300)
Neto novčani tijek iz investicijskih aktivnosti	86	(2.272)	(13.333)
Novčani tokovi iz financijskih aktivnosti			
Povećanje/smanjenje kratkoročnih financijskih obveza	(775)	4.524	5.214
Smanjenje dugoročnih financijskih obveza	(11.708)	(10.967)	(10.206)
Neto novčani tijek iz financijskih aktivnosti	(12.484)	(6.443)	(4.993)
NETO SMANJENJE/POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA			
	(1.514)	2.704	(4.980)
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 1. SIJEČNJA	7.391	4.687	9.667
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 31. PROSINCA	5.876	7.391	4.687
SMANJENJE/POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	1.515	2.704	(4.980)

Izvor: Revidirani financijski izvještaji društva VELIKA POPINA d.o.o.

Odabrani financijski pokazatelji Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat

Izdavatelja i Društva koja predstavljaju zajednički pothvat karakterizira visoka stabilnost prihoda od prodaje. Na temelju omjera neto duga i kapitala te omjera Neto dug/EBITDA, može se utvrditi da Društva imaju relativno visok omjer pokrića izdataka s osnove kreditnih obveza te u dosadašnjem poslovanju nisu imale probleme s osnove plaćanja kredita. Kod Izdavatelja je koeficijent vlastitog financiranja izrazito visok, preko 90% u posljednje dvije godine, a omjer duga i kapitala je nizak odnosno 4,22% s krajem 2018. godine. Kod Društava koja predstavljaju zajednički pothvat koeficijent vlastitog financiranja je u 2018. iznosio 35,02% (EKO d.o.o.) i 48,68% (VELIKA POPINA d.o.o.) te kod oba društva predmetni koeficijent raste u zadnje tri godine. Omjer kapitala i duga u kontinuiranom je padu te je 2018. godine kod društva EKO d.o.o. iznosio 185,48%, a kod društva VELIKA POPINA d.o.o. iznosio je 105,36%. Nastavno, omjer Neto dug / EBITDA je u kontinuiranom padu kod društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. Kod Izdavatelja je predmetni omjer porastao s 0,4 u 2016. godini na 2,1 u 2017. godini te 4,7 u 2018. godini kao posljedica povećanja neto duga odnosno smanjenja novca i novčanih ekvivalenata kod Izdavatelja. Društvo VELIKA POPINA d.o.o. će otplatiti dugoročni kredit 2020. godine, a društvo EKO d.o.o. 2022. godine. Otplatom kredita kod oba društva oslobodit će se garantni depozit koji kod oba društva odgovara iznosu polugodišnjeg anuiteta.

Izdavatelj

(u tisućama kuna)	2018.	2017.	2016.
EBITDA	395	520	(316)
EBITDA marža	7,30%	9,62%	-5,85%
Koeficijent vlastitog financiranja (1)	95,89%	90,60%	91,64%
Omjer duga i kapitala (2)	4,22%	10,35%	9,11%
Neto dug (3)	1.876	1.070	(14)
Neto dug / EBITDA omjer	4,7	2,1	0

EKO d.o.o.

(u tisućama kuna)	2018	2017.	2016.
EBITDA	60.662	60.125	63.440
EBITDA marža	67,76%	67,80%	69,50%
Koeficijent vlastitog financiranja (1)	35,02%	30,40%	26,10%
Omjer duga i kapitala (2)	185,48%	229,00%	283,40%
Neto dug (3)	130.728	152.010	180.525
Neto dug / EBITDA omjer	2,15	2,53	2,85

VELIKA POPINA d.o.o.

(u tisućama kuna)	2018	2017.	2016.
EBITDA	14.375	15.509	16.490
EBITDA marža	70,73%	75,62%	74,86%
Koeficijent vlastitog financiranja (1)	48,68%	40,80%	37,10%
Omjer duga i kapitala (2)	105,36%	144,90%	169,50%
Neto dug (3)	26.006	36.640	41.152
Neto dug / EBITDA omjer	1,81	2,36	2,49

(1) omjer ukupnog kapitala i ukupnih izvora financiranja (zbroj kapitala i obveza)

(2) omjer ukupnih obveza i ukupnog kapitala

(3) Neto dug je izračunat na način da se od iznosa ukupnih kreditnih obveza odbije stanje novca te stanje kratkotrajne financijske imovine. U ukupnim obvezama Izdavatelja financijski dug iznosi HRK 2 mln (kratkoročne

obveze) s osnove primljenog zajma od društva EKO d.o.o.

Pasivna vremenska razgraničenja odnose se na odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja te kao takvi, predstavljaju prijelazni oblik kratkoročnih obveza (kvazi-obveza) i nisu uzeti u obzir prilikom izračuna neto duga.

Izvor: Revidirani financijski podaci Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat

B.8. Odabrane ključne probne financijske informacije

Izdavatelj nije izradio probne financijske informacije.

B.9. Predviđanje ili procjena dobiti

Izdavatelj se nije odlučio dati predviđanje ili procjenu dobiti.

B.10. Opis prirode eventualnih ograničenja u izvješću o reviziji povijesnih financijskih informacija

U izvješćima o reviziji povijesnih financijskih informacija obuhvaćenih ovim Prospektom za Izdavatelja nije bilo nikakvih ograničenja odnosno ovlaštenu revizor nije odbio dati mišljenje o povijesnim financijskim informacijama niti je izrazio negativno mišljenje ili mišljenje s ogradom.

U izvješćima o reviziji povijesnih financijskih informacija obuhvaćenih ovim Prospektom za društvo EKO d.o.o., ovlaštenu revizor je dao mišljenje s rezervom kako slijedi:

Revidirani financijski izvještaji društva EKO d.o.o. za poslovnu godinu koja je završila 31.12.2018.

Mišljenje s rezervom

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja društva EKO d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 1A ("Društvo") za godinu koja je završila 31. prosinca 2018., koji obuhvaćaju Izvještaj o financijskom položaju (Bilancu) na 31. prosinca 2018., Račun dobiti i gubitka, Izvještaj o promjenama kapitala i Izvještaj o novčanim tokovima Društva za tada završenu godinu, kao i pripadajuće Bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjenja.

Prema našem mišljenju, osim mogućih ispravaka koji mogu proizaći iz iznietog u odjeljku Osnova za Mišljenje s rezervom, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2018. i financijsku uspješnost i novčane tokove Društva za tada završenu godinu u skladu s Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI").

Osnova za mišljenje s rezervom

Kako je navedeno u bilješkama 24. i 26. uz financijske izvještaje, Društvo u bilanci na dan 31. prosinca 2017. ima iskazane dugoročne financijske obveze u iznosu od 123.740.068 kuna te kratkoročno dospjeće dugoročnih financijskih obveza u iznosu od 52.471.918 kuna. Sastavni dio Ugovora o zajmu, sklopljenog između Društva i Societe Generale S.A., je Ugovor o zaštiti kamatnog rizika u svrhu zaštite od rizika promjene kamatne stope (EURIBOR-a). Takav ugovor smatra se derivatnim financijskim instrumentom koji se mjeri po tržišnoj vrijednosti. Društvo na 31. prosinca 2018. nije izvršilo pouzdanu procjenu navedenog Ugovora o zaštiti kamatnog rizika te sukladno tome nismo u mogućnosti utvrditi učinke eventualnih ispravaka, ako bi ih bilo, na financijske izvještaje Društva za 2018. godinu.

Kako je navedeno u bilješci 13. uz financijske izvještaje, Društvo u bilanci na dan 31. prosinca 2018. ima iskazane koncesije i dozvole u iznosu 21.481.170 kuna. Društvo primjenjuje metodu revalorizacije za koncesije i dozvole navedene u nematerijalnoj imovini. Prema HSFI 5 – Dugotrajna nematerijalna imovina revalorizacija se treba provoditi dovoljno redovito kako se knjigovodstvena vrijednost ne bi

značajno razlikovala od one do koje je došlo utvrđivanjem fer vrijednosti na datum bilance. Društvo je zadnju procjenu vrijednosti predmetnih koncesija i dozvola napravilo u 2010. godini. Društvo nije preispitalo vrijednost ukupne nematerijalne imovine zbog nepostojanja aktivnog tržišta za predmetne dozvole. Sukladno tome nismo u mogućnosti utvrditi učinke eventualnih ispravaka, ako bi ih bilo na financijske izvještaje Društva za 2018. godinu.

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima ("MRevS-i"). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem Izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe ("IESBA Kodeks") i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje s rezervom.

Revidirani financijski izvještaji društva EKO d.o.o. za poslovnu godinu koja je završila 31.12.2017.

Mišljenje s rezervom

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja društva EKO d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 1A ("Društvo") za godinu koja je završila 31. prosinca 2017., koji obuhvaćaju Izvještaj o financijskom položaju (Bilancu) na 31. prosinca 2017., Račun dobiti i gubitka, Izvještaj o promjenama kapitala i Izvještaj o novčanim tokovima Društva za tada završenu godinu, kao i pripadajuće Bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjenja.

Prema našem mišljenju, osim mogućih ispravaka koji mogu proizaći iz iznijetog u odjeljku Osnova za Mišljenje s rezervom, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2017. i financijsku uspješnost i novčane tokove Društva za tada završenu godinu u skladu s Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI).

Osnova za mišljenje s rezervom

Kako je navedeno u bilješkama 24. i 26. uz financijske izvještaje, Društvo u bilanci na dan 31. prosinca 2017. ima iskazane dugoročne financijske obveze u iznosu od 161.415.933 kuna te kratkoročno dospjeće dugoročnih financijskih obveza u iznosu od 49.431.098 kuna. Sastavni dio Ugovora o zajmu, sklopljenog između Društva i Societe Generale S.A., je Ugovor o zaštiti kamatnog rizika u svrhu zaštite od rizika promjene kamatne stope (EURIBOR-a). Takav ugovor smatra se derivatnim financijskim instrumentom koji se mjeri po tržišnoj vrijednosti. Društvo na 31. prosinca 2017. nije izvršilo pouzdanu procjenu navedenog Ugovora o zaštiti kamatnog rizika te sukladno tome nismo u mogućnosti utvrditi učinke eventualnih ispravaka, ako bi ih bilo, na financijske izvještaje Društva za 2017. godinu.

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima ("MRevS-i"). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem Izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe ("IESBA Kodeks") i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje s rezervom.

Revidirani financijski izvještaji društva EKO d.o.o. za poslovnu godinu koja je završila 31.12.2016.

Mišljenje s rezervom

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja društva EKO d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 1A ("Društvo") za godinu koja je završila 31. prosinca 2016., koji obuhvaćaju Izvještaj o financijskom položaju (Bilancu) na 31. prosinca 2016., Račun dobiti i gubitka, Izvještaj o promjenama kapitala i Izvještaj o novčanim tokovima Društva za tada završenu godinu, kao i pripadajuće Bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjenja.

Prema našem mišljenju, osim mogućih ispravaka koji mogu proizaći iz iznietog u odjeljku Osnova za Mišljenje s rezervom, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2016. i financijsku uspješnost i novčane tokove Društva za tada završenu godinu u skladu s Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI").

Osnova za Mišljenje s rezervom

Kako je navedeno u Bilješkama 24. i 26. uz financijske izvještaje, Društvo u bilanci na dan 31. prosinca 2016. ima iskazane dugoročne financijske obveze u iznosu od 196.109.419 kuna te kratkoročno dospjeće dugoročnih financijskih obveza u iznosu od 46.241.126 kuna. Sastavni dio Ugovora o zajmu, sklopljenog između Društva i Societe Generale S.A, je Ugovor o zaštiti kamatnog rizika u svrhu zaštite od rizika promjene kamatne stope (EURIBOR-a). Takav ugovor smatra se derivatnim financijskim instrumentom koji se mjeri po tržišnoj vrijednosti. Društvo na 31. prosinca 2016. nije izvršilo procjenu navedenog Ugovora o zaštiti kamatnog rizika te sukladno tome nismo u mogućnosti utvrditi učinke eventualnih ispravaka, ako bi ih bilo, na financijske izvještaje Društva za 2016. godinu.

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima ("MRevS-i"). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem Izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe ("IESBA Kodeks") i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje s rezervom.

Vezano uz navedena mišljenja s rezervom i Ugovor o zaštiti kamatnog rizika koji je sklopljen u svrhu zaštite od rizika promjene kamatne stope (EURIBOR), društvo EKO d.o.o. je u međuvremenu ishodilo od strane Societe Generale Paris procjenu predmetnog ugovora te je fer vrijednost navedenog derivativnog instrumenta koji nije evidentiran u financijskim izvještajima na dan 31.12.2018. iznosila 2.034.904 EUR (31.12.2017.: 2.904.638 EUR), odnosno 15.094.053,04 kn (31.12.2017.: 21.824.427,50 kn).

Da je navedeni iznos fer vrijednosti kamatnog swap-a evidentiran, neto dobit u 2018. godini bila bi veća za 713.181,88 EUR, odnosno 5.290.080,08 kn (2017.: veća za 997.274,98 EUR, odnosno 7.493.173,16 kn), iznos zadržane dobiti na 31.12.2018. bio bi manji za 1.668.621,28 EUR, odnosno 12.377.123,49 kn (na 31.12.2017.: manji za 2.381.803,16 EUR, odnosno 17.896.030,55 kn), iznos obveza na 31.12.2018. bio bi veći za 2.034.904 EUR, odnosno 15.094.053,04 kn (31.12.2017.: veći za 2.904.638 EUR, odnosno 21.824.427,50 kn), iznos odgođene porezne imovine bio bi veći za 366.282,72 EUR, odnosno 2.716.929,55 kn (31.12.2017.: veći za 522.834,84 EUR, odnosno 3.928.396,95 kn).

B.11. Izjava o obrtnom kapitalu

Prema mišljenju Izdavatelja, na datum ovog Prospekta, i u razdoblju od godine dana od datuma ovog Prospekta, obrtni kapital Izdavatelja će, uzimajući u obzir priljev od kratkoročnih potraživanja i odljev s osnove kratkoročnih obveza, biti dovoljan za podmirenje kratkoročnih obveza.

B.12. – B.50.

Elementi od B.12. do B.50. iz Priloga XXII. Uredbe nisu primjenjivi.

C. Vrijednosni papiri - dionice

C.1. Opis vrste i roda dionica koje su predmet uvrštenja, uključujući sve identifikacijske brojeve vrijednosnih papira

Predmet uvrštenja je 661.696 redovnih dionica na ime, pojedinačnog nominalnog iznosa od 100,00 kuna. Dionice su izdane u nematerijaliziranom obliku, postoje samo u obliku elektroničkog zapisa kompjuterskom sustavu SKDD-a, s oznakom DLPR-R-A, ISIN (međunarodni jedinstveni identifikacijski broj) HRDLPRRA0007.

C.2. Valuta izdanja vrijednosnih papira

Dionice koje su predmet uvrštenja denominirane su u HRK.

C.3. Broj izdanih dionica koje su uplaćene u cijelosti te broj izdanih dionica koje nisu u cijelosti uplaćene te nominalna vrijednost dionice

Broj izdanih dionica koje su predmet uvrštenja je 661.696 te su sve u cijelosti uplaćene. Nominalna vrijednost svake dionice je 100,00 kuna.

C.4. Opis prava koja proizlaze iz vrijednosnih papira

Sukladno Statutu i odredbama ZTD-a, dionice koje su predmet uvrštenja daju sljedeća prava:

- 1. pravo sudjelovanja i raspravljanja te pravo glasa na Glavnoj skupštini Izdavatelja.** Pravo glasa na Glavnoj skupštini ostvaruje se prema broju dionica na način da svaka redovna dionica daje pravo na jedan glas. Dioničari mogu sudjelovati na Glavnoj skupštini i koristiti pravo glasa ako Izdavatelju unaprijed prijave svoje sudjelovanje na Glavnoj skupštini. Prijava dioničara, ili njegovog punomoćnika zajedno s punomoći, mora prispjeti Izdavatelju, na poslovnu adresu u sjedištu Izdavatelja ili adresu elektronske pošte, obje naznačene u pozivu za Glavnu skupštinu, u roku propisanom zakonom, sve sukladno uputi iz poziva za Glavnu skupštinu. Glavna Skupština odlučuje javnim glasovanjem.

Na Glavnoj skupštini odluke se donose većinom danih glasova (obična većina), ako zakonom ili Statutom nije potrebna neka druga većina. Za održavanje i valjano odlučivanje na Glavnoj skupštini potrebno je da na istoj bude zastupljeno više od 50% ukupnog broja mogućih glasova na Glavnoj skupštini (kvorum). Pri sazivanju Glavne skupštine mora se odrediti kada će se održati sljedeća Glavna skupština, ako na onoj koja je sazvana ne bude kvoruma određenog ovim Statutom. Odluke donesene na sljedećoj Glavnoj skupštini valjane su, bez obzira na broj dioničara koji su na njoj zastupljeni.

- 2. pravo na isplatu dijela dobiti Izdavatelja (dividenda).** Glavna skupština, nakon što Uprava i Nadzorni odbor utvrde godišnja financijska izvješća, odlučuje o rasporedu dobiti. Glavna skupština može odlučiti da se dobit podijeli dioničarima, i/ili rasporedi u zakonske, statutarne

ili ostale rezerve, i/ili da se ne dijeli dioničarima (prenesena dobit) i/ili upotrebi u druge svrhe.

Glavna skupština Izdavatelja može donijeti odluku o isplati dobiti (dividende) dioničarima u stvarima i/ili pravima.

Uprava Izdavatelja može, uz prethodnu pisanu suglasnost Nadzornog odbora, po proteku poslovne godine, isplatiti dioničarima predujam na ime dividende iz predvidivog dijela neto dobiti uz uvjete utvrđene propisima.

- 3. pravo prvenstva upisa pri izdanju novih dionica**, sukladno ZTD-u te ostalim propisima kojima se uređuje postupak povećanja temeljenog kapitala.
- 4. pravo na isplatu dijela ostatka likvidacijske odnosno stečajne mase Izdavatelja**, sukladno ZTD-u te ostalim propisima kojima se uređuje postupak stečaja i likvidacije.
- 5. pravo prvokupa, pravo otkupa i pitanje konverzije** nisu uređena Statutom, pa se stoga ta pitanja rješavaju od slučaja do slučaja sukladno propisima koji ista pitanja uređuju.
- 6. pravo na obavještenost o poslovanju Izdavatelja i sva druga upravljačka i imovinska prava** koja za imatelje dionice proizlaze iz odredaba ZTD-a i drugih relevantnih propisa.

Ostala prava koja vrijede za redovne dionice regulirana su odgovarajućim odredbama ZTD-a.

C.5. Opis svih ograničenja u vezi sa slobodnom prenosivosti vrijednosnih papira

Ne postoje ograničenja slobodne prenosivosti dionica koje su predmet uvrštenja.

C.6. Naznaka o tome hoće li vrijednosni papiri biti predmet zahtjeva za uvrštenje u trgovanje na uređenom tržištu te identitet svih uređenih tržišta na kojima će se predmetnim vrijednosnim papirima

21. prosinca 2018. godine, Glavna skupština Izdavatelja donijela je Odluku o uvrštenju svih dionica DALEKOVOD PROFESSIO d.d. na Službeno tržište Zagrebačke burze. Nakon odobrenja i objave ovog Prospekta te odobranje uvrštenja od strane Zagrebačke burze d.d., dionice će se uvrstiti na Službeno tržište Zagrebačke burze.

C.7. Opis politike u vezi s dividendom

Izdavatelj nema usvojenu politiku isplate dividendi.

C.8. – C.22

Elementi od C.8. do C.22. iz Priloga XXII. Uredbe nisu primjenjivi.

D. Rizici

D.1. Ključne informacije o ključnim rizicima koji su specifični za Izdavatelja ili njegovu djelatnost

Čimbenici rizika koji su specifični za Izdavatelja i za njegovu djelatnost detaljno su navedeni i opisani u dijelu II. – točka 4. „Čimbenici rizika“ ovog Prospekta, a ovdje su prikazani u skraćenom obliku.

Izdavatelj je društvo koje posluje sudjelovanjem u vlasništvu i upravljanju kao imatelj udjela u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat. Navedena društva djeluju u sektoru obnovljivih izvora energije (vjetroelektrane). Glavnina prihoda Izdavatelja, kao holding društva koje drži 50% udjela u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat - EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o., ostvarena je pripisom dobiti/gubitka navedenih društava. Stoga, rizici kojima su izložena Društva koja predstavljaju zajednički pothvat trebaju se ujedno promatrati i kao rizici Izdavatelja.

Izdavatelj je rizike klasificirao prema sljedećim kriterijima:

Procjena rizika		Učinak		
Vjerojatnost		Mali	Srednji	Velik
Mala		1	2	3
Srednja		2	4	6
Velika		3	6	9

Ukupni profil rizičnosti utvrđuje se zbrojem umnožaka stupnjeva vjerojatnosti i učinka, na sljedeći način:

Rizičnost	Stupanj rizika	
Niska	13	31
Umjerena	32	53
Srednja	54	76
Visoka	77	98
Iznimno visoka	99	117

Rizik vezan uz vremensku ograničenost

Moguća je vremenska ograničenost poslovanja društva EKO d.o.o. do 2031. godine, i društva VELIKA POPINA d.o.o. do 2030. godine, do isteka pretpostavljenog korisnog vijeka trajanja ključne materijalne imovine i isteka ugovora o osnivanju služnosti na zemljištu na kojem su izgrađene vjetroelektrane. Ne postoje jamstva da će ugovori o osnivanju prava služnosti biti produljeni odnosno da se neće promijeniti uvjeti pod kojima su bili sklopljeni. Uslijed navedenog, moguća je likvidacija Društava koja predstavljaju zajednički pothvat nakon isteka navedenih razdoblja.

S druge strane, načelno postoji mogućnosti produljenja dozvola i suglasnosti vezanih uz zaštitu okoliša kao i mogućnosti produljenja ugovora o osnivanju prava služnosti, no takva se produljenja u ovom trenutku ne mogu s izvjesnošću predvidjeti. Također, po isteku pretpostavljenog korisnog vijeka, postoji mogućnost zamjene postojećih vjetroatagregata i ostale ključne materijalne imovine novom opremom koja će odražavati stanje tehnike u tom trenutku. U određenim slučajevima bit će moguće obaviti i povećanje instalirane snage vjetroelektrana (eng. *Repowering*) u istim zonama zahvata.

Rizikom vremenske ograničenosti upravlja se praćenjem aktualne zakonske regulative u dijelu mogućnosti osnivanja i/ili produljenja prava služnosti na zemljištima u vlasništvu Republike Hrvatske.

Dodatno upravljanje ovim rizikom obavlja se praćenjem stanja tehnike novih modela vjetroagregata te praćenjem stanja tehnike i trendova u području pogona i održavanja vjetroagregata u svijetu. Uz navedeno, na svim vjetroagregatima obavlja se konstantni monitoring stanja postrojenja te će se obavljati i periodički detaljni pregledi kritičnih komponenti sustava vjetroagregata u cilju produljenja vijeka trajanja vjetroelektrane u cjelini.

U slučaju likvidacije društava EKO d.o.o. 2031. godine, i VELIKA POPINA d.o.o. 2030. godine, neće biti ostvareni prihodi od električne energije iz pripadajućih postrojenja te Izdavalatelj neće imati prihode od udjela u dobiti u društvima EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o., a koji trenutno čine glavninu prihoda Izdavalatelja i njegov ključni prihod, niti će imati prihode od prodaje s osnove ugovora o vođenju i održavanju, što utječe na vrijednost Izdavalatelja. Uzimajući u obzir navedeno, kao i okolnost da su postrojenja odnosno projekti Društava koja predstavljaju zajednički pothvat trenutno jedina postrojenja i projekti u portfelju Izdavalatelja, izgledna je vremenska ograničenost poslovanja Izdavalatelja odnosno njegova likvidacija nakon 2031. godine.

Rizik povezan s udjelom u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat

Izdavalatelj nije jedini član društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. već u navedenim društvima drži 50% poslovnih udjela. Društva EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. predstavljaju zajednički pothvat Izdavalatelja i društava MEDVIĐA d.o.o. (u slučaju EKO d.o.o.) odnosno KORITA d.o.o. (u slučaju VELIKA POPINA d.o.o.). MEDVIĐA d.o.o. i KORITA d.o.o. pored Izdavalatelja drže 50% poslovnih udjela u društvima EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. Članska prava koja Izdavalatelj ima u omjeru 50% posljedično dovode do toga da je za donošenje odluka u skupštini društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. potreban konsenzus oba člana društva, a što između ostalog može utjecati na mogućnost donošenja značajnih odluka u društvu - isplatu dobiti članovima društva, izmjenju društvenog ugovora, usvajanje poslovnog plana i drugih odluka navedenih u društvenim ugovorima.

Izdavalatelj ne može interpretirati planove društava MEDVIĐA d.o.o. i KORITA d.o.o. vezano uz njihovu vlasničku poziciju u društvima EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. u budućnosti, no relevantnim odredbama društvenih ugovora društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. mogućnost raspolaganja poslovnim udjelima u određenoj je mjeri ograničena postojanjem prava prvokupa u korist drugog člana društva.

Rizik povezan s isplatom dobiti u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat

Prihod od dobiti u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat čini ključan prihod Izdavalatelja.

Društva koja predstavljaju zajednički pothvat sklopila su ugovore o zajmu čijim je ugovornim odredbama predviđena potreba ishođenja prethodne suglasnosti zajmodavca na donošenje odluke o isplati dobiti ili zadržane dobiti. Zajmodavac će dati u suglasnost za isplatu dobiti pod uvjetom da je koeficijent pokrića duga (DSCR) bio na razini najmanje 120% prema zadnja dva polugodišnja izračuna, te da u razdoblju od najmanje godinu dana prije predložene isplate nije bilo kršenja odredbi ugovora o zajmu.

Shodno tome, Izdavalatelj ne može isključiti mogućnost da odluka o isplati dobiti u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat neće biti donesena u slučaju uskrate opisane suglasnosti, a što u konačnici može utjecati na prihod Izdavalatelja.

Rizik povezan sa založnim pravima na imovini Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat

Poslovni udio koji Izdavatelj drži u društvu EKO d.o.o. založen je radi osiguranja tražbina koje društva OTP banka d.d. (prije provedbe postupka pripajanja Societe-Generale-Splitska banka) (OTP) i Privredna banka Zagreb d.d. (PBZ) imaju temeljem Ugovora o zajmu i Ugovora o hedgingu od 26.05.2011., odnosno radi osiguranja potraživanja po osnovi udjela OTP-a i PBZ-a u Zajmu za izgradnju, Dugoročnom zajmu te Zajmu za PDV-u.

Poslovni udio koji Izdavatelj drži u društvu VELIKA POPINA d.o.o. založen je radi osiguranja tražbina koje OTP ima temeljem Zajma za izgradnju, Dugoročnog zajma te Zajma za PDV.

Osim založnog prava na poslovnim udjelima, radi osiguranja istih tražbina, zasnovana su i založna prava na bankovnim računima EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. te na potraživanjima koja navedena društva imaju iz ugovora iz Ugovora o dugoročnom održavanju sklopljenim sa Siemens Gamesa Renewable Energy d.o.o. te Ugovora o otkupu električne energije sklopljenim sa HROTE.

Založnim pravom opterećene su i pokretne EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. (vjetroturbine s pripadajućom opremom i instalacijama koja služi funkciji rada vjetroelektrane), a radi osiguranja tražbina koje OTP i PBZ imaju temeljem Zajma za izgradnju, Dugoročnog zajma te Zajma za PDV.

U slučaju nepodmirenja tražbina osiguranih založnim pravom od strane EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o., vjerovnici OTP i PBZ ovlašteni su provesti ovršni postupak nad založenom imovinom radi prisilne naplate svojih potraživanja.

Rizik povezan s cijenom električne energije

Društva koja predstavljaju zajednički pothvat sklopila su ugovor o otkupu električne energije s HROTE-om uz poticajnu cijenu otkupa električne energije u razdoblju od 12 godina. S obzirom da se iznos poticajne cijene u tekućoj godini određuje umnoškom iznosa poticajne cijene i indeksa potrošačkih cijena iz prethodne godine, poticajna cijena podložna je promjenama.

Razdoblje u kojem je ugovorena poticajna cijena električne energije razlikuje se ovisno o pojedinom vjetroparku. Za vjetropark ZD3 (EKO d.o.o.) navedeno razdoblje ističe 15. veljače 2024. godine, za vjetropark ZD2 (EKO d.o.o.) 25. siječnja 2024., a za vjetropark ZD6 (VELIKA POPINA d.o.o.) 1. siječnja 2023. Za pretpostaviti je da će se nakon isteka navedenih razdoblja otkup električne energije vršiti po tržišnim cijenama što će imati značajan utjecaj na poslovanje Društava koja predstavljaju zajednički pothvat i njihov financijski položaj, a time i na Izdavatelja.

Na tržišnu cijenu električne energije utječu makroekonomski trendovi odnosno odnos ponude i potražnje na tržištu električne energije. Uz makroekonomske trendove na cijenu električne energije utječu i promjenjivost cijena goriva, nepouzdanost opterećenja, oscilacije u hidroelektričnoj proizvodnji, nepouzdanost generiranja energije, zagušenja u prijenosu, ponašanje sudionika tržišta, tržišno manipuliranje i drugo. Procjene budućih cijena električne energije nakon isteka razdoblja ugovorene poticajne cijene mogu se uz određeni rizik izračunati analizom tržišta derivativnim proizvodima na burzama električne energije.

Rizik vezan uz promjenjivost vremenskih uvjeta

Poslovanje Društava koja predstavljaju zajednički pothvat je u velikoj mjeri ovisno o vremenskim uvjetima odnosno snazi vjetra. Prije izgradnje vjetroelektrana, društva EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. izradila su relevantna mjerenja na lokacijama izgrađenih vjetroelektrana, a vezana uz

vremenske (klimatske) karakteristike odnosno snagu vjetra. Prema izvršenim mjerenjima i kasnijim studijama ovaj rizik nije značajan u predviđenom razdoblju poslovanja oba društva, no Izdavatelj ga ne može u potpunosti isključiti.

Rizik vezan uz tehničke greške, kvarove, štetu ili smanjen obujam rada vjetroelektrana

Bilo kakve tehničke greške, kvarovi, šteta odnosno smanjeni obujam rada vjetroelektrana mogu negativno utjecati na poslovanje Društava koja predstavljaju zajednički pothvat.

Radi smanjenja opisanog rizika Društva koja predstavljaju zajednički pothvat potpisala su s ciljem reaktivnog i preventivnog održavanja vjetroagregata odnosno vjetroparka potpisala dugoročne ugovore s društvom Siemens Gamesa Renewable Energy d.o.o. U slučaju kvara, greške ili smanjenog obujma rada, a u skladu s ugovornim odredbama ugovora o održavanju, pružatelj usluge održavanja društvima je obavezan nadoknaditi štetu nastalu tehničkim kvarovima koji su rezultirali prestankom ili smanjenim obujmom rada. Nadalje, Društva koja predstavljaju zajednički pothvat sklopila su s osiguravajućim društvom ugovore o kombiniranom osiguranju strojeva (vjetroagregati, trafostanice, kablovi i optika, pristupni putevi, radioveza i ostalo) od svih rizika.. Osiguranje se odnosi na kvar javne opskrbe, potres, kašnjenje popravka, serijske gubitke, žice i električne kablove, strojeve, kablove i opremu smještenu pod zemljom, štrajk, pobunu, građanski nemir. Iako se ne može isključiti nastup ovog rizika, opisanim mjerama i radnjama njegov je učinak smanjen.

Rizik promjene poreznih i drugih propisa

Rizik promjene poreznih propisa predstavlja i vjerojatnost da zakonodavne vlasti promijene porezne propise na način koji bi negativno utjecao na profitabilnost poslovanja Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat. Rizik promjene poreznih i drugih propisa predstavlja značajan rizik za potencijalne ulagatelje u dionice. Ovaj rizik reflektira se i kroz moguće promjene poreznih stopa, ali i predmeta oporezivanja.

Zakonodavna tijela RH imaju ovlasti donijeti propise o dodatnim nametima na proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora, a koji se mogu tretirati kao određeni oblik trošarine. U slučaju donošenja takvih propisa, predmetne trošarine predstavljale bi izravan dodatni trošak za Društva koja predstavljaju zajednički pothvat.

Rizik povezan s povećanjem troškova uravnoteženja elektroenergetskog sustava

U slučaju povećanja ukupnog udjela proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora u elektroenergetskom sustavu Republike Hrvatske pod upravljanjem HOPS-a, doći će do povećanja troškova pomoćnih usluga uravnoteženja elektroenergetskog sustava.

Trenutno su pomoćne usluge uravnoteženja i pripadajući troškovi definirani Mrežnim pravilima prijenosnog sustava (NN 67/2017), Metodologijom za određivanje cijena za obračun električne energije uravnoteženja (NN 71/2016, 112/2016), Pravilima o uravnoteženju elektroenergetskog sustava (NN 5/2016, 2/2017) te Uredbom o poticanju proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora energije i visokoučinkovitih kogeneracija (NN 116/2018).

U ovom trenutku nisu potpisani ugovori o članstvu u EKO bilančnoj skupini sa HROTE. Sam ugovor zamjenjuje mandatorna Uredba o poticanju proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora energije i visokoučinkovitih kogeneracija (NN 116/2018).

Zakonodavna tijela RH imaju ovlasti mijenjati postojeće i donijeti dodatne propise o pokriću troškova uravnoteženja elektroenergetskog sustava, a u cilju očuvanja stabilnosti pogona sustava. U slučaju

izmjene i donošenja takvih novih propisa, to bi predstavljalo dodatni trošak za Društva koja predstavljaju zajednički pothvat.

Politički i regulatorni rizici

Politički i regulatorni rizik uključuje rizik koji proizlazi iz ovisnosti poslovanja Društava koja predstavljaju zajednički pothvat o dozvolama i odobrenjima koje izdaju nadležna javnopravna tijela, i ogleda se u mogućnosti bilo kakve promjene, isteka ili ukidanja navedenih dozvola i odobrenja.

Sektor obnovljivih izvora energije je u velikoj mjeri podložan regulaciji države. Propisi koji se odnose na obnovljive izvore energije podložni su promjenama ovisno o trenutnoj i budućoj ekonomskoj i političkoj situaciji. Uvođenje novih ili izmjena postojećih propisa može imati utjecaj na poslovanje Izdavatelja odnosno Društva koja predstavljaju zajednički pothvat te može dovesti do zastoja u razvoju novih projekata i nastavku poslovanja postojećih. Izdavatelj nije u mogućnosti utjecati na takve promjene niti predvidjeti njihov domet, te se ne može isključiti mogućnost značajnog utjecaja takvih promjena na poslovanje i financijski položaj Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat.

Rizik likvidnosti

Likvidnost Izdavatelja ovisi o likvidnosti društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. Rizik likvidnosti je nemogućnost Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat da osiguraju dostatna raspoloživa novčana sredstva za podmirenje tekućih obveza. Iako društva razborito upravljaju rizikom likvidnosti tako da u svakom trenutku osiguravaju dostatna raspoloživa novčana sredstva za podmirenje svih svojih obveza, opisani rizik ne može se isključiti. U svrhu upravljanjem rizikom likvidnosti navedena društva redovito izrađuju projekcije novčanog toka na mjesečnoj, godišnjoj i dugoročnijoj razini.

Maksimalni period naplate potraživanja od strane društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. prema HROTE-u kao jedinom kupcu električne energije u ovom trenutku, nije do sada prešao zakonski period plaćanja nakon izdavanja fakture.

Valutni rizik

Službena valuta Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat je kuna, no određene transakcije u inozemnim valutama preračunavaju se u kune primjenom važećeg tečaja na datum bilance. Nastale tečajne razlike terete rashode i knjiže se u korist računa dobiti i gubitka. Izdavatelj nema transakcija u inozemnim valutama, no valutni rizik kod Izdavatelja potrebno je promatrati i vezano uz valutni rizik kod Društava koja predstavljaju zajednički pothvat. Društva EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. imaju obveze prema financijskim institucijama koje su vezane uz stranu valutu.

Kamatni rizik

Kamatni rizik je rizik značajne promjene vrijednosti imovine koju posjeduje Izdavatelj i Društva koja predstavljaju zajednički pothvat i obveza, zbog promjene visine kamatne stope na tržištu novca i kapitala.

Ugovori o zajmu koje su sklopila Društva koja predstavljaju zajednički pothvat imaju ugovorenu fiksnu kamatnu stopu od 4% + 6M EURIBOR. Društva koja predstavljaju zajednički pothvat su kao dio Ugovora o zajmu potpisali i Ugovor o zaštiti od kamatnog rizika u svrhu zaštite od promjene kamatne stope 6M EURIBOR (*eng. Swap Agreement*).

Izdavatelj s obzirom na strukturu bilance odnosno dugovanja na datum ovog Prospekta nema rizika promjene kamatnih stopa, no kamatni rizik kod Izdavatelja potrebno je promatrati i kroz opisani kamatni rizik Društava koja predstavljaju zajednički pothvat.

Kreditni rizik

Kreditni rizik jest rizik nepodmirenja obveza Izdavatelja te društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o., odnosno mogućnost da se dana sredstva neće pravodobno ili u potpunosti vratiti ili vratiti planiranom dinamikom. Društva su izložena kreditnom riziku kod plasiranja novčanih sredstava, oročenih depozita, odobrenih zajmova, potraživanja po ugovorima i od kupaca.

Imovina koja potencijalno može dovesti Izdavatelja i Društva koja predstavljaju zajednički pothvat u kreditni rizik sastoji se uglavnom od novca (kod banaka) i potraživanja od kupaca. Društva nemaju drugih značajnih koncentracija kreditnog rizika. Kreditni rizik Društava koja predstavljaju zajednički pothvat potrebno je promatrati i kao kreditni rizik kod Izdavatelja.

Vezano uz rizik naplate od kupaca, maksimalni period naplate potraživanja od strane društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. prema HROTE-u kao jedinom kupcu električne energije u ovom trenutku, niti jedan put nije prešao zakonski period plaćanja nakon izdavanja fakture.

Vezano uz plasiranje novčanih sredstava, oročenih depozita i odobrenih zajmova, društva EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. su iste plasirali u domaću banku čiji bonitet i adekvatnost kapitala osiguravaju vraćanje plasiranih sredstava. Dodatno, društvo EKO d.o.o. je plasiralo zajam Izdavatelju čiji su novčani tokovi dostatni za vraćanje predmetnog zajma.

Rizik vezan uz umanjene vrijednosti ulaganja u zajedničke pothvate

Ulaganja u zajedničke pothvate kod Izdavatelja predstavljaju najveći dio imovine, a vrijednost te imovine varira ovisno o ostvarenom rezultatu Društava koja predstavljaju zajednički pothvat.

Redovna amortizacija dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine Društava koja predstavljaju zajednički pothvat utječe na smanjenje ostvarenog rezultata. U slučaju potencijalnog umanjenja vrijednosti dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine Društava koja predstavljaju zajednički pothvat došlo bi i do smanjenja ostvarenog rezultata tih društava, a posljedično i do smanjenja vrijednosti ulaganja u zajedničke pothvate kod Izdavatelja.

Smanjenje prihoda od prodaje Društava koja predstavljaju zajednički pothvat utjecat će na umanjenje vrijednosti ulaganja u zajedničke pothvate Izdavatelja.

Rizik vezan uz umanjenje vrijednosti ulaganja u zajedničke pothvate, a kao posljedica Ugovora o zaštiti od kamatnog rizika, može rezultirati umanjnjem temeljnog kapitala Društava koja predstavljaju zajednički pothvat, a posljedično i Izdavatelja. S obzirom na urednu isplatu zajmova i namjeru Društava koja predstavljaju zajednički pothvat da ne raskidaju predmetni ugovor, vjerojatnost ovog rizika Izdavatelj smatra izrazito niskim.

Ocjena rizika

Procjena rizika	Vjerojatnost			Učinak			Stupanj
Stupanj rizika	1	2	3	1	2	3	
Rizik vezan uz vremensku ograničenost			X			X	9
Rizik povezan s udjelom u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat	X					X	3
Rizik povezan sa založnim pravima na imovini Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat	X				X		2
Rizik povezan s isplatom dobiti u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat	X					X	3
Rizik povezan s cijenom električne energije		X				X	6
Rizik vezan uz promjenjivost vremenskih uvjeta	X					X	3
Rizik vezan uz tehničke greške, kvarove, štetu ili smanjen obujam rada vjetroelektrana	X				X		2
Rizik promjene poreznih i drugih propisa		X			X		4
Rizik povezan s povećanjem troškova uravnoteženja elektroenergetskog sustava		X				X	6
Politički i regulatorni rizici	X					X	3
Rizik likvidnosti	X					X	3
Valutni rizik	X				X		2
Kamatni rizik	X				X		2
Kreditni rizik	X				X		2
Rizik vezan uz umanjenje vrijednosti ulaganja u zajedničke pothvate	X					X	3
Ukupno							53

Prema zadanim kriterijima i procjenama rizika, ukupno poslovanje Izdavatelja procijenjeno je kao umjereno rizično, a kao najveći rizici ističu se rizik vezan uz vremensku ograničenost, rizik povezan s cijenom električne energije, rizik povezan s povećanjem troškova uravnoteženja elektroenergetskog sustava.

D.2. Ključne informacije o ključnim rizicima koji su specifični za Izdavatelja

Element D.2. iz Priloga XXII. Uredbe nije primjenjiv.

D.3. Ključne informacije o ključnim rizicima koji su specifični za vrijednosne papire

Čimbenici rizika vezani za Dionice za uvrštenje u cijelosti se navode i opisuju u djelu III - točki 2. „Čimbenici rizika“ Prospekta, a u nastavku su prikazani u skraćenom obliku.

Rizik promjenjivosti cijene dionica

Budući da se tržišna vrijednost dionica formira pod utjecajem zakona ponude i potražnje, kontinuirano je prisutan rizik od naglog i/ili značajnog pada cijene dionica na tržištu. U posljednjih nekoliko godina gospodarske krize i u najrazvijenijim zemljama financijska tržišta su dodatno osjetljiva te ih karakterizira značajna volatilnost.

Uslijed promjenjivosti cijena dionice i mogućnosti naglog pada, dioničari se neočekivano mogu suočiti s naglim i značajnim gubicima vezanim uz svoje ulaganje u vlasničke vrijednosne papire. Pad cijene može se dogoditi kao posljedica odstupanja rezultata Izdavatelja od prognoza analitičara, sklapanja ili izostanka značajnih ugovora ili strateških partnerstva, aktivnosti spajanja, pripajanja i akvizicija, fluktuacija financijskog stanja i financijskog rezultata Izdavatelja, ali i općih gospodarskih i političkih uvjeta koji utječu na kretanja na tržištima kapitala i na cijenu dionice Izdavatelja.

S obzirom na moguću vremensku ograničenost poslovanja Društava koja predstavljaju zajednički pothvat do isteka pretpostavljenog korisnog vijeka trajanja ključne materijalne imovine i ugovora o osnivanju služnosti na zemljištu na kojem su izgrađene vjetroelektrane, i to društva EKO d.o.o. do 2031. godine, a društva VELIKA POPINA d.o.o. do 2030. godine, nakon isteka navedenih razdoblja moguća je likvidacija Društava koja predstavljaju zajednički pothvat. U slučaju likvidacije društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o., neće biti ostvareni prihodi od električne energije iz pripadajućih postrojenja te Izdavatelj neće imati prihode od udjela u dobiti u navedenim društvima, a koji trenutno čine glavninu prihoda Izdavatelja i njegov ključni prihod, niti će imati prihode od prodaje s osnove ugovora o vođenju i održavanju, što utječe na vrijednost Izdavatelja.

Uzimajući u obzir navedeno, kao i okolnost da su postrojenja odnosno projekti Društava koja predstavljaju zajednički pothvat trenutno jedina postrojenja i projekti u portfelju Izdavatelja, izgledna je vremenska ograničenost poslovanja Izdavatelja odnosno njegova likvidacija nakon 2031. godine, uslijed čega je povećan rizik promjenjivosti cijene dionica Izdavatelja u razdoblju nakon 2030. godine.

Rizik nelikvidnosti na tržištu kapitala

Trgovanje dionicama na uređenim tržištima odvija se samo u uvjetima postojanja međusobno odgovarajuće ponude i potražnje. Stoga bilo kakvo smanjenje ili izostanak na strani ponude i/ili potražnje za dionicama može dovesti do značajnog smanjenja ili izostanka trgovanja tim dionicama.

Otežana prodaja dionica može se nepovoljno odraziti i na njenu cijenu.

S obzirom na moguću vremensku ograničenost poslovanja Društava koja predstavljaju zajednički pothvat do isteka pretpostavljenog korisnog vijeka trajanja ključne materijalne imovine i ugovora o osnivanju služnosti na zemljištu na kojem su izgrađene vjetroelektrane, i to društva EKO d.o.o. do 2031. godine, a društva VELIKA POPINA d.o.o. do 2030. godine, nakon isteka navedenih razdoblja moguća je likvidacija Društava koja predstavljaju zajednički pothvat. U slučaju likvidacije društava

EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o., neće biti ostvareni prihodi od električne energije iz pripadajućih postrojenja te Izdavalatelj neće imati prihode od udjela u dobiti u navedenim društvima, a koji trenutno čine glavninu prihoda Izdavalatelja i njegov ključni prihod, niti će imati prihode od prodaje s osnove ugovora o vođenju i održavanju, što utječe na vrijednost Izdavalatelja..

Uzimajući u obzir navedeno, kao i okolnost da su postrojenja odnosno projekti Društava koja predstavljaju zajednički pothvat trenutno jedina postrojenja i projekti u portfelju Izdavalatelja, izgledna je vremenska ograničenost poslovanja Izdavalatelja odnosno njegova likvidacija nakon 2031. godine, uslijed čega je povećan rizik nelikvidnosti dionica Izdavalatelja u razdoblju nakon 2030. godine.

Rizik vezan uz hrvatsko tržište kapitala

Tržište kapitala u Republici Hrvatskoj ima karakteristike malog tržišta s ograničenom likvidnošću. Uzimajući sve navedeno u obzir, hrvatsko tržište kapitala predstavlja veći sistemski rizik za ulagatelje u usporedbi s tržištima kapitala razvijenih zemalja.

Rizik od umanjenja udjela u temeljnom kapitalu Izdavalatelja

Postojećim dioničarima Izdavalatelja je, u skladu s općim odredbama hrvatskog zakonodavstva, omogućeno pravo prvenstva pri upisu novih dionica u procesu povećanja temeljnog kapitala, razmjerno njihovom sudjelovanju u ukupnom temeljnom kapitalu. Međutim, ako Glavna skupština Izdavalatelja propisanom većinom donese takvu odluku, dozvoljeno je provesti povećanje temeljnog kapitala uz isključenje ili ograničavanje prava prvenstva postojećim dioničarima. U takvim slučajevima, udio postojećih dioničara u ukupnom temeljnom kapitalu može biti umanjen.

Rizik izostanka isplate dividende

Eventualna isplata dividende ovisi o nizu čimbenika, kao npr. o financijskom položaju, novčanom tijeku, potrebom za radnim kapitalom te kapitalnim izdacima i dr., stoga je moguće da Izdavalatelj neće biti u poziciji jamčiti da će u budućnosti raspolagati sredstvima za isplatu dividendi vlasnicima dionica.

Mogućnost isplate dividende posredno ovisi i mogućnosti isplate dobiti Izdavalatelju kao članu Društava koja predstavljaju zajednički pothvat, budući da prihod od dobiti u društvima EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. predstavlja ključni prihod Izdavalatelja.

Društva koja predstavljaju zajednički pothvat sklopila su ugovore o zajmu čijim je ugovornim odredbama predviđena potreba ishođenja prethodne suglasnosti zajmodavca na donošenje odluke o isplati dobiti ili zadržane dobiti. Zajmodavac će dati suglasnost za isplatu dobiti pod uvjetom da je koeficijent pokrića duga (DSCR) bio na razini najmanje 120% prema zadnja dva polugodišnja izračuna te da u razdoblju od najmanje godinu dana prije predložene isplate nije bilo kršenja odredbi ugovora o zajmu.

Imajući u vidu navedeno, Izdavalatelj ne može isključiti mogućnost da u slučaju uskraćivanja opisane suglasnosti, odluka o isplati dobiti u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat ne bude donesena.

Nadalje, članska prava koja Izdavalatelj ima u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat u omjeru 50% posljedično dovode do toga da je za donošenje odluka u skupštini društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. potreban konsenzus oba člana društva, a što između ostalog može utjecati i na mogućnost donošenja odluke o isplati dobiti.

Rizik nastanka obveze objave ponude za preuzimanje Izdavatelja

Sukladno Zakonu o preuzimanju dioničkih društava, osoba koja samostalno ili djelujući zajednički s drugim osobama stekne dionice Izdavatelja s pravom glasa i, zajedno s dionicama koje već ima u vlasništvu, prijeđe prag od 25% dionica Izdavatelja s pravom glasa, obvezna je objaviti ponudu za preuzimanje svih dionica.

Rizik vezan uz ulaganja u dionice pozajmljenim sredstvima

Ulaganje u dionice koje je financirano pozajmljenim sredstvima podrazumijeva značajan dodatan rizik za ulagatelje. Ulagatelji bi trebali analizom vlastite financijske pozicije procijeniti hoće li biti u mogućnosti vratiti pozajmljena sredstva (uključujući i odgovarajući iznos kamate) bez obzira na očekivane prihode od ulaganja u dionice, tj. i u slučaju izostanka prihoda ili ostvarenih gubitaka od ulaganja u dionice.

Rizik nastanka poreznih obveza vezano uz ulaganja u dionice

Eventualne primitke dividendi ili primitke od trgovanja dionicama potrebno je razmotriti u kontekstu potencijalnih poreznih obveza. Svaki ulagatelj trebao bi se samostalno informirati o mogućim poreznim posljedicama ulaganja u dionice.

Rizici povezani s trgovanjem na uređenom tržištu kapitala

Izdavatelj ne može jamčiti da će se dionicama aktivno trgovati na uređenom tržištu.

S obzirom na moguću vremensku ograničenost poslovanja Društava koja predstavljaju zajednički pothvat do isteka pretpostavljenog korisnog vijeka trajanja ključne materijalne imovine i ugovora o osnivanju služnosti na zemljištu na kojem su izgrađene vjetroelektrane, i to društva EKO d.o.o. do 2031. godine, a društva VELIKA POPINA d.o.o. do 2030. godine, nakon isteka navedenih razdoblja moguća je likvidacija Društava koja predstavljaju zajednički pothvat. U slučaju likvidacije društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o., neće biti ostvareni prihodi od električne energije iz pripadajućih postrojenja te Izdavatelj neće imati prihode od udjela u dobiti u navedenim društvima, a koji trenutno čine glavninu prihoda Izdavatelja i njegov ključni prihod, niti će imati prihode od prodaje s osnove ugovora o vođenju i održavanju, što utječe na vrijednost Izdavatelja.

Uzimajući u obzir navedeno, kao i okolnost da su postrojenja odnosno projekti Društava koja predstavljaju zajednički pothvat trenutno jedina postrojenja i projekti u portfelju Izdavatelja, izgledna je vremenska ograničenost poslovanja Izdavatelja odnosno njegova likvidacija nakon 2031. godine, uslijed čega može biti smanjena mogućnost trgovanja dionicama Izdavatelja.

Pored toga, uslijed poremećaja uvjeta na tržištu, regulatornih mjera ili tehničkih i drugih problema sekundarno trgovanje dionicama Izdavatelja može biti ometeno te se može dogoditi i privremena obustava trgovanja.

D.4. – D.6.

Elementi od D.4. do D.6. nisu primjenjivi.

E. Ponuda

E.1. Ukupna neto sredstva i procjena ukupnih troškova izdanja, uključujući procijenjene troškove koje će ulagatelju naplatiti Izdavatelj

Izdavatelj procjenjuje kako će svi troškovi u vezi s izdanjem/ponudom dionica i njihovim uvrštenjem, uključujući, ali ne ograničavajući se na troškove pravnih savjetnika, revizora, troškove HANFA-e, SKDD-a, Zagrebačke burze d.d., druge materijalne troškove i slično, iznositi najviše do 750.00,00 kuna.

E.2.a Razlozi za ponudu, korištenje sredstava, procijenjeni neto iznos sredstava

Predstečajnom nagodbom društva Dalekovod, odobrenom pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 29.1.2014., poslovni broj Stpn-365/13, određeno je da će Dalekovod izvršiti prijenos i prodaju poslovnih udjela u društvu DALEKOVOD PROFESSIO d.o.o.

Prodaja udjela u Izdavatelju stoga predstavlja jednu od mjera financijskog restrukturiranja koja je predviđena Planom financijskog i operativnog restrukturiranja društva Dalekovod na koju se navedeno društvo kao vlasnik Izdavatelja obvezao odredbama Predstečajne nagodbe.

2. studenog 2018. godine Dalekovod je, kao jedini član Izdavatelja, donio Odluku o preoblikovanju društva s ograničenom odgovornošću u dioničko društvo te je na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu od 8. studenog 2018. u sudski registar upisano preoblikovanje društva s ograničenom odgovornošću u dioničko društvo te su dionice Izdavatelja ponuđene na kupnju kvalificiranim ulagateljima – društvima za upravljanje mirovinskim fondovima i osiguravajućim društvima.

E.2.b Razlozi za ponudu i korištenje sredstava koji nisu ostvarenje zarade i/ili zaštita od određenih rizika

Element E.2.b iz Priloga XXII. Uredbe nije primjenjiv.

E.3. Opis općih uvjeta ponude

Predstečajnom nagodbom društva Dalekovod, odobrenom pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 29.1.2014., poslovni broj Stpn-365/13, određeno je da će Dalekovod izvršiti prijenos i prodaju poslovnih udjela u društvu DALEKOVOD PROFESSIO d.o.o.

Prodaja udjela u Izdavatelju stoga predstavlja jednu od mjera financijskog restrukturiranja koja je predviđena Planom financijskog i operativnog restrukturiranja društva Dalekovod d.d. na koju se navedeno društvo kao vlasnik Izdavatelja obvezao odredbama Predstečajne nagodbe.

2. studenog 2018. godine Dalekovod je, kao jedini član Izdavatelja, donio Odluku o preoblikovanju društva s ograničenom odgovornošću u dioničko društvo te je na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu od 8. studenog 2018. u sudski registar upisano preoblikovanje društva s ograničenom odgovornošću u dioničko društvo te su dionice Izdavatelja ponuđene na kupnju kvalificiranim ulagateljima – društvima za upravljanje mirovinskim fondovima i osiguravajućim društvima.

Ne postoje posebni uvjeti kojima ponuda podliježe.

E.4. Opis svih interesa uključujući one gdje postoje sukobi interesa, koji su bitni za izdanje

MADIRAZZA & PARTNERI, odvjetničko društvo d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Masarykova 21, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080633832, OIB: 37462847637 pruža Izdavatelju usluge pravnog savjetovanja vezano uz uvrštenje dionica za fiksnu naknadu. Ne postoje

niti su ikada postojali sukobi interesa u odnosu na angažman navedenog odvjetničkog društva za pružanje predmetnih usluga.

E.5. Ime osobe ili naziv subjekta koji nudi vrijednosne papire na prodaju te sporazumi o zabrani raspolaganja dionicama: strane koje sudjeluju u sporazumu i naznaka razdoblja zabrane raspolaganja

Radi ispunjenja obveze prodaje određene Predstečajnom nagodbom, Dalekovod je dionice koje su predmet uvrštenja ponudio na kupnju kvalificiranim ulagateljima – društvima za upravljanje mirovinskim fondovima i osiguravajućim društvima.

Ne postoje sporazumi o zabrani raspolaganja dionicama.

E.6. Iznos i postotak neposrednog razvodnjavanja koje proizlazi iz ponude. U slučaju ponude za unos postojećim imateljima dionica, iznos i postotak neposrednog razvodnjavanja ako ne upišu novu ponudu

Iz ponude ne proizlazi razvodnjavanje te element E.6. iz Priloga XXII. Uredbe nije primjenjiv.

E.7. Procijenjeni troškovi koje će ulagatelju naplatiti Izdavalac

Ne postoje troškovi koje će ulagatelju naplatiti Izdavalac.

II. REGISTRACIJSKI DOKUMENT

1. ODGOVORNE OSOBE

1.1. Sve osobe odgovorne za informacije dane u registracijskom dokumentu (i ovisno o slučaju, za neke njegove dijelove, uz naznaku o kojim dijelovima je riječ)

Sve osobe koje su odgovorne za informacije sadržane u registracijskom dokumentu navedene su u nastavku.

IZDAVATELJ:

DALEKOVOD PROFESSIO d.d. za poslovanje nekretninama, trgovinu, savjetovanje, upravljanje i usluge, matični broj subjekta (MBS): 080531484, osobni identifikacijski broj (OIB): 88975636912, sjedište: Marijana Čavića 4, Zagreb.

ČLANOVI UPRAVE IZDAVATELJA:

Mario Klarić, OIB: 08057011396, Ulica Hrvoja Macanovića 27, 10000 Zagreb, član Uprave, zastupa Izdavatelja pojedinačno i samostalno od 02.03.2019.

ČLANOVI NADZORNOG ODBORA IZDAVATELJA:

Marko Orešković, OIB: 43566145094, Krapinska ulica 26, Varaždin, predsjednik Nadzornog odbora,

Ivana Matovina, OIB: 29131784236, Ulica Maćuhica 27, Sesvete, zamjenik predsjednika Nadzornog odbora,

Denis Peranić, OIB: 65283540105, Josipa Marohnića 12, Zagreb, član Nadzornog odbora.

1.2. Izjava odgovornih osoba

„Nakon što smo poduzeli sve potrebne mjere da se to osigura, izjavljujemo da su, prema našim saznanjima, informacije sadržane u registracijskom dokumentu u skladu s činjenicama te da nisu izostavljene informacije koje bi mogle utjecati na značenje registracijskog dokumenta.“

Potpisnici izjave:

ČLAN UPRAVE IZDAVATELJA

Mario Klarić

Član Uprave

ČLANOVI NADZORNOG ODBORA IZDAVATELJA

Marko Orešković

Predsjednik Nadzornog
odbora

Ivana Matovina

Zamjenik predsjednika
Nadzornog odbora

Denis Peranić

Član Nadzornog odbora

2. OVLAŠTENI REVIZORI

2.1. Nazivi i adrese revizora izdavatelja za razdoblje obuhvaćeno povijesnim financijskim informacijama (zajedno s podacima o članstvu u strukovnom tijelu)

Reviziju financijskih izvještaja Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat za 2016., 2017. i 2018. godinu izvršilo je društvo BDO Croatia društvo s ograničenom odgovornošću za pružanje revizorskih, konzalting i računovodstvenih usluga sa sjedištem u Zagrebu, Trg John Fitzgerald Kennedy 6/b, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS): 080044149, OIB: 76394522236.

Društvo BDO Croatia d.o.o. je upisano u Registar revizorskih društava kojeg vodi Hrvatska revizorska komora pod brojem 100002370 .

Ovlašteni revizor u društvu BDO Croatia d.o.o. koji je revidirao financijske izvještaje Izdavatelja za 2016. godinu, 2017. i 2018. godinu te potpisao revizorske izvještaje je Ivan Čajko, ovlašteni revizor i član Uprave.

Ovlašteni revizor u društvu BDO Croatia d.o.o. koji je revidirao financijske izvještaje Društava koja predstavljaju zajednički pothvat za 2017. i 2018. godinu te potpisao revizorske izvještaje je Ivan Čajko, ovlašteni revizor i član uprave.

Ovlašteni revizor u društvu BDO Croatia d.o.o. koji je revidirao financijske izvještaje društva EKO d.o.o. za 2016. godinu, te potpisao revizorske izvještaje je Irena Jadrešić, kao ovlašteni revizor, te Zdenko Balen kao član uprave.

Ovlašteni revizor u društvu BDO Croatia d.o.o. koji je revidirao financijske izvještaje društva VELIKA POPINA d.o.o. za 2016. godinu, te potpisao revizorske izvještaje je Zdenko Balen, kao ovlašteni revizor i član uprave.

2.2. Promjene revizora tijekom razdoblja obuhvaćenog povijesnim financijskim informacijama

U razdoblju koje pokrivaju financijska izvješća Izdavatelja koji su dio ovog Prospekta, nije došlo do promjene ovlaštenog društva za reviziju financijskih izvještaja Izdavatelja.

3. ODABRANE FINACIJSKE INFORMACIJE

3.1. Odabrane financijske informacije o Izdavatelju

Izdavatelj drži 50% poslovnih udjela u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat - EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. Predmetni poslovni udjeli založeni su kako slijedi:

Temeljem Sporazuma o osiguranju novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima, bankovnim računima i potraživanjima, od 26. svibnja 2011., sklopljenog između društva OTP banka d.d. (prije Societe-Generale-Splitska banka d.d. (SGSB)) (OTP) kao zajmodavca/založnog vjerovnika, društva Privredna banka Zagreb d.d. kao zajmodavca/založnog vjerovnika (PBZ), društva EKO d.o.o. kao zajmoprimca/založnog dužnika, društva MEDVIĐA d.o.o. kao založnog dužnika i Izdavatelja kao založnog dužnika, zasnovano je založno pravo na poslovnim udjelima u društvu EKO d.o.o., bankovnim računima i potraživanjima EKO d.o.o. (potraživanjima iz Ugovora o otkupu električne energije sklopljenim s HROTE te Ugovora o dugoročnom održavanju sklopljenim sa Siemens Gamesa Renewable Energy d.o.o.). Založno pravo zasnovano je u korist OTP-a i PBZ-a radi osiguranja potraživanja iz Ugovora o zajmu i Ugovora o hedgingu od 26.05.2011., odnosno radi osiguranja potraživanja po osnovi udjela OTP-a i PBZ-a u Zajmu za izgradnju u iznosu od 22.750.000,00 EUR pojedinačno, s kamatama po stopi šestomjesečnog EURIBOR-a uvećanog za 5% godišnje, potraživanja po osnovi udjela OTP-a i PBZ-a u Dugoročnom zajmu u iznosu od 22.750.000,00 EUR pojedinačno, s kamatama po stopi šestomjesečnog EURIBOR-a uvećanog za 4% godišnje, potraživanja OTP-a po osnovi Zajma za PDV u iznosu od 8.000.000,00 EUR, s kamatama po stopi šestomjesečnog EURIBOR-a uvećanog za 5% godišnje, sve u protuvrijednosti u kunama prema prodajnom tečaju SGSB-a na dan plaćanja, uvećano za kamate, naknade, troškove i druga sporedna potraživanja te potraživanja OTP-a iz Ugovora o hedgingu u iznosu do maksimalno USD 8.044.000,00. Dospijeće obveza prema predmetnom ugovoru o zajmu je 31.12.2022.

Temeljem Sporazuma o osiguranju novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima, bankovnim računima i potraživanjima, od 1. ožujka 2010., sklopljenog između OTP, društva VELIKA POPINA d.o.o. kao dužnika/založnog dužnika, društva EKO MURTELA d.o.o. kao založnog dužnika i društva Dalekovod kao založnog dužnika, zasnovano je založno pravo na poslovnim udjelima u društvu VELIKA POPINA d.o.o., bankovnim računima i potraživanjima VELIKA POPINA d.o.o. (potraživanjima iz Ugovora o otkupu električne energije sklopljenim s HROTE te Ugovora o dugoročnom održavanju sklopljenim sa Siemens Gamesa Renewable Energy d.o.o.). Založno pravo zasnovano je u korist OTP-a radi osiguranja potraživanja iz Zajma za izgradnju u ukupnom iznosu koji ne prelazi iznos od EUR 11.400.000,00, Dugoročnog zajma u ukupnom iznosu koji ne prelazi iznos od EUR 11.400.000,00 te Zajma za PDV u ukupnom iznosu koji ne prelazi iznos od EUR 2.500.000,00 koje je banka platila za zajmoprimca s osnova izdane Bankarske garancije te s osnova zateznih kamata, naknada, troškova i drugih sporednih potraživanja OTP-a temeljem navedenih ugovora i njihovih eventualnih aneksa. Na Zajam za izgradnju i Dugoročni zajam obračunavat će se kamate koje će se utvrđivati na način i po pravilima sadržanim Sporazumu o fiksnoj kamatnoj stopi. Sukladno predmetnom Sporazumu o fiksnoj kamatnoj stopi, na Zajam za izgradnju i na Dugoročni zajam plaća se fiksna kamatna stopa u iznosu šestomjesečne SWAP kamatne stope od 3,39%, uvećane za 4% godišnje. Na Zajam za PDV obračunavaju se kamate po stopi u visini šestomjesečnog EURIBOR-a za relevantno kamatno razdoblje, koji se za to Kamatno razdoblje utvrđuje dva dana prije prvog dana tog Kamatnog razdoblja, uvećanom za maržu od 6,25% godišnje. Iako Izdavatelj nije ugovorna strana predmetnog Sporazuma, poslovni udio u društvu VELIKA POPINA

koji Izdavalatelj drži u društvu VELIKA POPINA opterećen je založnim pravom sukladno odredbama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Nadalje, založnim pravom opterećene su i pokretnine EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. (vjetroturbine s pripadajućom opremom i instalacijama koja služi funkciji rada vjetroelektrane), a radi osiguranja tražbina koje OTP i PBZ imaju temeljem Zajma za izgradnju, Dugoročnog zajma te Zajma za PDV.

Izdavalatelj metodom udjela pripisuje dobit/gubitak poslovanja Društava koja predstavljaju zajednički pothvat te se njegov rezultat sastoji u najznačajnijem dijelu od 50% rezultata Društava koja predstavljaju zajednički pothvat.

Stoga, odabrane financijske informacije koje su navedene u nastavku izvedene su iz revidiranih financijskih izvještaja Izdavalatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat za 2016., 2017. i 2018. g., i treba ih čitati zajedno sa njima.

Informacije u nastavku također treba čitati zajedno s dijelom II - točka 9. „*Poslovni i financijski pregled*“ ovog Prospekta.

Izdavatelj**Račun dobiti i gubitka Izdavatelja za 2018., 2017. i 2016. godinu**

Glavnina prihoda ostvarena je kao posljedica primjene metode udjela, pripisom dobiti/gubitka društava povezanih sudjelujućim interesom, EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. Prihodi od prodaje usluga odnose se na pružanje usluge vođenja i upravljanja vjetroelektranama ZD2, ZD3 i ZD6. Najveći dio rashoda se odnosi na Ostale troškove, a posljedica su troška koje Dalekovod naplaćuje Izdavatelju za usluge po ugovorima o vođenju vjetroelektrana ZD2, ZD3 i ZD6.

(u tisućama kuna)	2018.	2017.	2016.
POSLOVNI PRIHODI			
Prihodi od prodaje	5.400	5.401	5.401
Ostali poslovni prihodi	10	-	-
Ukupno poslovni prihodi	5.410	5.401	5.401
POSLOVNI RASHODI			
Materijalni troškovi	(4.694)	(4.595)	(4.484)
Troškovi osoblja	(181)	(151)	(118)
Amortizacija	(1)	-	-
Vrijednosno usklađenje	-	-	(1.014)
Ostali troškovi	(140)	(123)	(101)
Ostali poslovni rashodi	-	(12)	-
Ukupno poslovni rashodi	(5.016)	(4.881)	(5.717)
DOBIT IZ REDOVNOG POSLOVANJA	394	520	(316)
Financijski prihodi	-	56	126
Financijski rashodi	(2)	(1)	(16)
DOBIT IZ FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI	(2)	55	110
Udio u dobiti/gubitku zajedničkih pothvata	9.832	8.498	4.386
Dobit prije oporezivanja	10.224	9.073	4.180
Porez na dobit	-	-	-
DOBIT FINANCUSKE GODINE	10.224	9.073	4.180

Izvor: Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja za 2018., 2017. i 2016. godinu

Izvjestaj o financijskom položaju Izdavatelja na 31. prosinca 2018., 31. prosinca 2017. i 31. prosinca 2016.

Najveći dio imovine Izdavatelja otpada na dugotrajnu imovinu odnosno dugotrajnu financijsku imovinu, a koja predstavlja poslovne udjele u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat, koji su založeni u korist kreditnih institucija. Izdavatelj ima relativno male obveze u odnosu na kapital, a uglavnom se odnose na obveze prema Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat. Obveze prema Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat se odnose na obveze s osnove primljenog zajma od društva EKO d.o.o. i primljenih predujmova za isplatu dobiti. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe se uglavnom odnose na obveze s osnove ugovora o vođenju vjetroelektrana ZD2, ZD3 i ZD6 te ugovora o poslovnoj suradnji prema društvu Dalekovod. Ugovor o poslovnoj suradnji odnosi se na usluge pružanja stručne pomoći u svezi poslovanja od strane Dalekovoda kao isporučitelja usluga, s ciljem uspješnog ispunjenja i maksimalizacije poslovnih rezultata Izdavatelja kao naručitelja. Sukladno potrebama Izdavatelja, isporučitelj usluga obavezan je temeljem ugovora obavljati određene ugovorom specificirane poslove iz područja kontrolinga i planiranja, riznice, računovodstva, nabave, ljudskih potencijala, pravnih i općih poslova, IT-a, zaštite na radu, laboratorija, kontrole kvalitete.

(u tisućama kuna)	31.12.2018.	31.12.2017.	31.12.2016.
AKTIVA			
Dugotrajna imovina			
Nekretnine, postrojenja i oprema	6	7	2.163
Ulaganja u zajedničke pothvate	80.382	79.459	74.473
Financijska imovina raspoloživa za prodaju	-	-	5
Zajmovi i potraživanja	-	-	359
Ukupno dugotrajna imovina	80.388	79.466	77.000
Kratkotrajna imovina			
Potraživanja od zajedničkih pothvata	1.375	1.813	564
Potraživanja od države i državnih institucija	609	827	1.109
Ostala kratkotrajna potraživanja	8	-	65
Kratkotrajna financijska imovina	-	-	916
Novac i novčani ekvivalenti	124	930	1.098
Ukupno kratkotrajna imovina	2.116	3.570	3.751
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi		-	-
UKUPNO AKTIVA	82.504	83.036	80.751
PASIVA			
Kapital i rezerve			
Kapital	66.170	66.170	67.527
Statutarne i ostale rezerve	-	-	2.297
Zadržani dobiti	2.721	-	-
Tekuća dobit/gubitak	10.224	9.073	4.180
Ukupno kapital	79.115	75.243	74.004
Kratkoročne obveze			
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	1.243	2.165	4.716
Obveze prema zajedničkim pothvatima	2.000	5.500	2.000
Obveze prema dobavljačima	78	2	18
Obveze prema zaposlenicima	9	9	6
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	14	4	7
Ukupno kratkoročne obveze	3.344	7.680	6.747
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	45	113	-

UKUPNO PASIVA	82.504	83.036	80.751
----------------------	---------------	---------------	---------------

Izvor: Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja za 2018., 2017. i 2016. godinu

Izvještaj o novčanim tokovima Izdavatelja za 2018., 2017. i 2016. godinu

(u tisućama kuna)	2018.	2017.	2016.
Novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti			
Dobit/(gubitak) prije poreza	10.224	9.073	4.180
Vrijednosna usklađenja krat. fin imovine	1	-	1.014
Vrijednosno usklađenje dug. fin. imovine	(9.832)	(8.498)	(4.386)
Gubitak od prodaje fin.imovine ispod nabavne vrijednosti	-	-	-
	393	575	808
Prihodi od kamata	-	-	(57)
Rashodi od kamata	2	-	7
(Povećanje)/smanjenje potraživanja od povezanih društava	438	(1.150)	479
Smanjenje / (povećanje) potraživanja od države	217	282	238
Smanjenje ostalih kratkotrajnih potraživanja	(8)	65	-
Smanjenje plaćenih troškova budućeg razdoblja	-	-	1
(Smanjenje)/povećanje obveza prema povezanim društvima	(922)	(305)	(4.453)
(Smanjenje)/povećanje obveze prema dobavljačima	76	(16)	9
Povećanje obveza prema zaposlenima	0	3	-
Smanjenje obveze za poreze i doprinose	11	(3)	(4)
Povećanje obračunatih troškova i odgođenih prihoda	(68)	114	-
Plaćene kamate	(2)	-	(7)
Ostala smanjenja novčanog tijeka	(952)	-	57
Neto novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti	(1.208)	(1.010)	(3.730)
Novčani tokovi iz investicijskih aktivnosti			
Nabava materijalne i nematerijalne imovine	0	(7)	(262)
Primitci od udjela u dobiti	5.409	3.500	-
Neto novčani tijekovi iz investicijskih aktivnosti	5.409	3.493	(262)
Novčani tokovi iz financijskih aktivnosti			
Smanjenje kratkoročne financijske imovine	-	374	1.253
Novčani izdaci za dani zajam	(5.400)	(3.600)	-
Neto novčani tokovi iz financijskih aktivnosti	(5.400)	(3.226)	1.253
NETO (SMANJENJE)/POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	(806)	(168)	(1.931)
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 1. SIJEČNJA	930	1.098	3.029
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 31. PROSINCA	124	930	1.098
(SMANJENJE)/POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	(806)	(168)	(1.931)

Izvor: Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja za 2018., 2017. i 2016. godinu

EKO d.o.o.**Račun dobiti i gubitka društva EKO d.o.o. za 2018., 2017. i 2016. godinu**

Glavnina prihoda društva EKO d.o.o. ostvarena je od prodaje električne energije. Prihodi su stabilni i kreću se na razinama oko 90 milijuna kuna u 2016., 2017. i 2018. godini. Najveći dio troškova otpada na troškove održavanja, u pogledu kojih je sklopljen ugovor s društvom Siemens Gamesa Renewable Energy d.o.o., te na troškove vođenja i upravljanja prema ugovorima o vođenju i upravljanju vjetroelektranama sklopljenima s Izdavateljem i ENCRO O&M d.o.o. EBITDA marža je u sva tri promatrana razdoblja, 2016., 2017. i 2018. godine na razini od gotovo 70%, dok su EBIT marža i neto marža u 2017. i 2018. značajno veće u odnosu na 2016., ponajviše iz razloga manjeg troška amortizacije u tim godinama u odnosu na 2016..

(u tisućama kuna)	2018.	2017.	2016.
POSLOVNI PRIHODI			
Prihodi od prodaje (izvan grupe)	89.457	88.519	91.283
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	59	206	41
Ukupno poslovni prihodi	89.516	88.725	91.324
POSLOVNI RASHODI			
Materijalni troškovi	(22.045)	(21.926)	(21.306)
Troškovi osoblja	(1.955)	(1.827)	(1.756)
Amortizacija	(24.664)	(24.215)	(37.572)
Ostali troškovi	(4.777)	(4.688)	(4.689)
Ostali poslovni rashodi	(76)	(158)	(133)
Ukupno poslovni rashodi	(53.517)	(52.814)	(65.456)
DOBIT IZ REDOVNOG POSLOVANJA	35.998	35.910	25.868
Financijski prihodi	2.633	1.572	4.564
Financijski rashodi	(15.083)	(17.685)	(21.829)
DOBIT IZ FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI	(12.450)	(16.113)	(17.265)
UKUPNI PRIHODI	92.149	90.297	95.888
UKUPNI RASHODI	(68.601)	(70.500)	(87.285)
Dobit prije oporezivanja	23.548	19.797	8.603
Porez na dobit	(4.288)	(3.633)	(1.797)
DOBIT FINANCIJSKE GODINE	19.260	16.164	6.805

Izvor: Revidirani financijski izvještaji društva EKO d.o.o.

Izveštaj o financijskom položaju društva EKO d.o.o. na 31. prosinca 2018., 31. prosinca 2017. i 31. prosinca 2016.

Ukoliko promatramo sva tri izvještajna razdoblja najznačajniji dio imovine predstavlja dugotrajna materijalna imovina. Na dan 31. prosinca 2018. ona iznosi 68% ukupne imovine te je na isti dan založena kao sredstvo osiguranja vraćanja kredita. Dugoročne i kratkoročne obveze u ukupnom iznosu od 188.036 tisuća kuna predstavljaju obveze po kreditima banaka koje su osigurane zadužnicama i hipotekom nad nematerijalnom i materijalnom imovinom društva ukupne sadašnje vrijednosti od 218.613 tisuća kuna na dan 31. prosinca 2018. Ukoliko se promatra trend u sva tri izvještajna razdoblja, vidljivo je opadanje vrijednosti dugotrajne imovine sa vrijednosti od 266,5 milijuna kuna u 2016. pa sve do 218,6 milijuna kuna u 2018. Razlog tog trenda je prvenstveno u amortizaciji dugotrajne materijalne imovine poduzeća. Kratkotrajna imovina sastoji se uglavnom od potraživanja od kupaca, kratkotrajne financijske imovine i novca i kreće se u sva tri izvještajna razdoblja na razini od 77,6 milijuna kuna u 2016. do 82,9 milijuna kuna u 2017. te do 68,3 milijuna kuna u 2018. Ukupni kapital ima blagi trend rasta u periodu 2016. – 2018. prvenstveno zbog rasta dobiti tekuće godine.

(u tisućama kuna)	31.12.2018.	31.12.2017.	31.12.2016.
AKTIVA			
Dugotrajna imovina			
Nematerijalna imovina	21.482	23.845	26.209
Materijalna imovina	197.131	218.966	240.273
Odgođena porezna imovina	-	-	-
Ukupno dugotrajna imovina	218.613	242.811	266.482
Kratkotrajna imovina			
Zalihe	112	-	-
Potraživanja od društva povezanih sudjelujućim interesom	-	7.000	-
Potraživanja od kupaca	17.570	12.796	8.703
Potraživanja od zaposlenih	3	-	-
Potraživanja od države i državnih institucija	75	77	31
Ostala kratkotrajna potraživanja	1.633	7	7.077
Kratkotrajna financijska imovina	31.597	45.752	35.378
Novac	17.370	17.305	26.448
Ukupno kratkotrajna imovina	68.363	82.937	77.637
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	2.434	3.006	3.874
UKUPNO AKTIVA	289.410	328.754	347.993
PASIVA			
Kapital i rezerve			
Upisani kapital	20	20	20
Rezerve	64.360	64.360	64.360
Revalorizacijske rezerve	15.881	17.629	19.377
Zadržana dobit	1.851	1.757	204
Dobit tekuće godine	19.260	16.164	6.805
Ukupno kapital	101.373	99.930	90.767
Dugoročne obveze			
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	123.740	161.416	196.109
Odgođena porezna obveza	3.486	3.869	4.253
Ukupno dugoročne obveze	127.226	165.285	200.363
Kratkoročne obveze			
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	-	-	-
Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	500	1.000	500
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	55.799	53.493	46.241
Obveze prema dobavljačima	554	2.708	511

Obveze prema zaposlenicima	93	85	96
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	3.706	6.094	4.728
Obveze za zajmove	158	158	-
Ostale kratkoročne obveze	-	-	4.788
Ukupno kratkoročne obveze	60.810	63.538	56.863
UKUPNO PASIVA	289.410	328.755	347.993

Izvor: Revidirani financijski izvještaji društva EKO d.o.o.

Izveštaj o novčanim tokovima društva EKO d.o.o. za 2018., 2017. i 2016. godinu

(u tisućama kuna)	2018.	2017.	2016.
Novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti			
Dobit/gubitak prije poreza	23.548	19.797	8.603
Promjene na kapitalu - neto	(17.818)	-	-
Amortizacija	24.663	24.215	37.572
Smanjenje zaliha	(112)	-	130
Prihodi od kamata	(10)	(15)	(255)
Rashodi od kamata	14.726	17.356	20.022
Neamortizirana vrijednost prodane i rashodovane imovine	20	-	-
Smanjenje potraživanja od povezanih društava	7.000	-	125
Povećanje potraživanja od kupaca	(4.773)	(4.094)	(3.936)
Povećanje potraživanja od zaposlenika	(3)	-	-
Povećanje potraživanja od države	1	(45)	(16)
Smanjenje/povećanje ostalih kratkotrajnih potraživanja	(1.626)	70	(6.039)
Smanjenje plaćenih troškova budućeg razdoblja	572	867	-
Povećanje obveza prema povezanim društvima	(500)	500	-
Povećanje/smanjenje obveze prema dobavljačima	(2.153)	2.197	(78)
Smanjenje/povećanje obveza prema zaposlenima	8	(11)	22
Smanjenje/povećanje obveze za poreze i doprinose	(7.060)	(2.650)	841
Smanjenje/povećanje ostalih kratkoročnih obveza	-	158	4.788
Plaćene kamate	(14.726)	(17.356)	(20.022)
Naplaćene kamate	10	15	255
Neto novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti	21.767	41.004	42.011
Novčani tokovi iz investicijskih aktivnosti			
Nabava materijalne i nematerijalne imovine	(486)	(543)	(1.033)
Povećanje kratkotrajne financijske imovine	14.154	(10.374)	(33.297)
Neto novčani tokovi iz investicijskih aktivnosti	13.668	(10.91)	(34.330)
Novčani tokovi iz financijskih aktivnosti			
Povećanje kratkoročnih financijskih obveza	2.305	2.464	16.756
Smanjenje dugoročnih financijskih obveza	(37.676)	(34.693)	(33.709)
Novčani izdaci za isplatu dividendi		(7.000)	-
Neto novčani tokovi iz financijskih aktivnosti	(35.370)	(39.22)	(16.952)
NETO (SMANJENJE)/POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	65	(9.142)	(9.271)
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 1. SIJEČNJA	17.305	26.448	35.719
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 31. PROSINCA	17.370	17.305	26.448
SMANJENJE/POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	65	(9.142)	(9.271)

Izvor: Revidirani financijski izvještaji društva EKO d.o.o.

VELIKA POPINA d.o.o.**Račun dobiti i gubitka društva VELIKA POPINA d.o.o. za 2018., 2017. i 2016. godinu**

Glavnina prihoda društva ostvarena je od prodaje električne energije. Prihodi su stabilni i kreću se na razinama oko 20 milijuna kuna u 2016., 2017. i 2018. godini. Najveći dio troškova otpada na troškove održavanja, u pogledu kojih je sklopljen ugovor s društvom Siemens Gamesa Renewable Energy d.o.o., te troškove vođenja i upravljanja prema ugovoru o vođenju i upravljanju vjetroelektranom koji je sklopljen s Izdavateljem i ENCRO O&M d.o.o. EBITDA marža u sva je tri promatrana razdoblja, 2016., 2017. i 2018. godine na razinama iznad 70%.

(u tisućama kuna)	2018.	2017.	2016.
POSLOVNI PRIHODI			
Prihodi od prodaje (izvan grupe)	20.287	20.510	19.465
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	37	828	2.561
Ukupno poslovni prihodi	20.324	21.338	22.025
POSLOVNI RASHODI			
Materijalni troškovi	(4.477)	(4.487)	(4.531)
Troškovi osoblja	(493)	(454)	(238)
Amortizacija	(11.955)	(11.459)	(11.008)
Ostali troškovi	(958)	(887)	(695)
Ostali poslovni rashodi	(20)	-	(71)
Ukupno poslovni rashodi	17.903	(17.287)	(16.543)
DOBIT IZ REDOVNOG POSLOVANJA	2.420	4.051	5.482
Financijski prihodi	808	1.044	981
Financijski rashodi	(2.705)	(3.825)	(4.198)
DOBIT IZ FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI	(1.897)	(2.780)	(3.216)
UKUPNI PRIHODI	21.132	22.382	23.007
UKUPNI RASHODI	(20.609)	(21.112)	(20.741)
Dobit prije oporezivanja	523	1.270	2.266
Porez na dobit	(120)	(255)	(478)
DOBIT FINANCUSKE GODINE	403	1.015	1.788

Izvor: Revidirani financijski izvještaji društva VELIKA POPINA d.o.o.

Izvještaj o financijskom položaju društva VELIKA POPINA d.o.o. na 31. prosinca 2018., 31. prosinca 2017. i 31. prosinca 2016.

Ukoliko promatramo sva tri izvještajna razdoblja najznačajniji dio imovine predstavlja dugotrajna materijalna imovina. Na dan 31. prosinca 2018. ona iznosi 58,5 % ukupne imovine te je na isti dan založena kao sredstvo osiguranja vraćanja kredita. Dugoročne i kratkoročne obveze u ukupnom iznosu od 35.071 tisuće kuna predstavljaju obveze po kreditima banaka koje su osigurane zadužnicama i hipotekom nad nematerijalnom i materijalnom imovinom društva ukupne vrijednosti 57.343 tisuće kuna na dan 31. prosinca 2018. Ukoliko se promatra trend u sva tri izvještajna razdoblja, vidljivo je opadanje vrijednosti dugotrajne imovine sa vrijednosti od 74,2 milijuna kuna u 2016. pa sve do 57,3 milijuna kuna u 2018. Razlog tog trenda je prvenstveno u amortizaciji dugotrajne materijalne imovine poduzeća. Kratkotrajna imovina sastoji se uglavnom od potraživanja od kupaca i novca i kreće se u sva tri izvještajna razdoblja na razini oko 11 milijuna kuna. Ukupni kapital ima blagi trend rasta u periodu 2016. – 2018. prvenstveno zbog rasta zadržane dobiti.

(u tisućama kuna)	31.12.2018.	31.12.2017.	31.12.2016.
AKTIVA			
Dugotrajna imovina			
Nematerijalna imovina	10.800	13.579	16.357
Materijalna imovina	40.007	49.185	51.256
Dugotrajna financijska imovina	6.533	6.617	6.656
Odgođena porezna imovina	3	3	3
Ukupno dugotrajna imovina	57.343	69.384	74.272
Kratkotrajna imovina			
Potraživanja od društva povezanih sudjelujućim interesom		-	-
Potraživanja od zaposlenika	-	6	13
Potraživanja od kupaca	4.184	3.067	2.275
Potraživanja od države i državnih institucija	51	-	1
Ostala kratkotrajna potraživanja	597	389	102
Kratkotrajna financijska imovina	-	-	4.300
Novac	5.876	7.391	4.687
Ukupno kratkotrajna imovina	10.708	10.853	11.378
AVR	321	319	242
UKUPNO AKTIVA	68.373	80.557	85.892
PASIVA			
Kapital i rezerve			
Upisani kapital	20	20	20
Rezerve	20.704	20.704	20.704
Revalorizacijske rezerve	5.909	7.438	8.966
Zadržana dobit	6.249	3.706	390
Dobit tekuće godine	403	1.015	1.788
Ukupno kapital	33.286	32.883	31.868
Dugoročne obveze			
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	11.909	23.282	33.914

Odgođena porezna obveza	1.297	1.633	1.968
Ukupno dugoročne obveze	13.206	24.915	35.882
Kratkoročne obveze			
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	875	812	63
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	17.373	16.849	16.225
Obveze prema dobavljačima	753	898	936
Obveze prema zaposlenicima	25	20	40
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	237	264	861
Obveze za zajmove i depozite	2.600	3.900	-
Ukupno kratkoročne obveze	21.865	22.743	18.125
PVR	15	15	17
UKUPNO PASIVA	68.373	80.556	85.892

Izvor: Revidirani financijski izvještaji društva VELIKA POPINA d.o.o.

Izvještaj o novčanim tokovima društva VELIKA POPINA d.o.o. za 2018., 2017. i 2016. godinu

(u tisućama kuna)	2018.	2017.	2016.
Novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti			
Rezultat prije poreza	523	1.270	2.266
Amortizacija	11.955	11.459	11.007
Prihodi od kamata	(7)	(19)	(18)
Rashodi od kamata	2.293	3.058	3.800
Smanjenje potraživanja od povezanih društava	-	-	17
Povećanje potraživanja od kupaca	(1.116)	(792)	(933)
Smanjenje / povećanje potraživanja od zaposlenika	5	7	(13)
Smanjenje potraživanja od države	(50)	-	37
Povećanje / smanjenje ostalih kratkotrajnih potraživanja	(208)	(287)	26
Povećanje plaćenih troškova budućeg razdoblja	(1)	(77)	(93)
Povećanje / smanjenje obveza prema povezanim društvima	62	750	(842)
Smanjenje / povećanje obveze prema dobavljačima	(144)	(38)	12
Smanjenje / povećanje obveza prema zaposlenicima	5	(19)	27
Smanjenje / povećanje obveza za poreze i doprinose	(146)	(852)	-
Smanjenje ostalih kratkoročnih obveza	-	(1)	-
Smanjenje obračunatih troškova i odgođenih prihoda	-	(3.058)	(8)
Plaćene kamate	(2.294)	18	(1.959)
Naplaćene kamate	7	-	18
Neto novčani tijek iz poslovnih aktivnosti	10.883	11.419	13.345
Novčani tokovi iz investicijskih aktivnosti			
Nabava materijalne i nematerijalne imovine	(18)	(6.847)	(2.376)
Prodaja materijalne i nematerijalne imovine	19	236	-
Povećanje dugotrajne financijske imovine	84	39	(6.657)
Povećanje kratkotrajne financijske imovine	-	4.300	(4.300)
Neto novčani tijek iz investicijskih aktivnosti	86	(2.272)	(13.333)
Novčani tokovi iz financijskih aktivnosti			
Povećanje/smanjenje kratkoročnih financijskih obveza	(775)	4.524	5.214
Smanjenje dugoročnih financijskih obveza	(11.708)	(10.967)	(10.206)
Neto novčani tijek iz financijskih aktivnosti	(12.484)	(6.443)	(4.993)

NETO SMANJENJE/POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	(1.514)	2.704	(4.980)
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 1. SIJEČNJA	7.391	4.687	9.667
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 31. PROSINCA	5.876	7.391	4.687
SMANJENJE/POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	1.515	2.704	(4.980)

Izvor: Revidirani financijski izvještaji društva VELIKA POPINA d.o.o.

Odabrani financijski pokazatelji Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat

Izdavatelja i Društva koja predstavljaju zajednički pothvat karakterizira visoka stabilnost prihoda od prodaje. Na temelju omjera neto duga i kapitala te omjera Neto dug/EBITDA, može se utvrditi da Društva imaju relativno visok omjer pokrića izdataka s osnove kreditnih obveza te u dosadašnjem poslovanju nisu imale probleme s osnove plaćanja kredita. Kod Izdavatelja je koeficijent vlastitog financiranja izrazito visok, preko 90% u posljednje dvije godine, a omjer duga i kapitala je nizak odnosno 4,22% s krajem 2018. godine. Kod Društava koja predstavljaju zajednički pothvat koeficijent vlastitog financiranja je u 2018. iznosio 35,02% (EKO d.o.o.) i 48,68% (VELIKA POPINA d.o.o.) te kod oba društva predmetni koeficijent raste u zadnje tri godine. Omjer kapitala i duga u kontinuiranom je padu te je 2018. godine kod društva EKO d.o.o. iznosio 185,48%, a kod društva VELIKA POPINA d.o.o. iznosio je 105,36%. Nastavno, omjer Neto dug / EBITDA je u kontinuiranom padu kod društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. Kod Izdavatelja je predmetni omjer porastao s 0,4 u 2016. godini na 2,1 u 2017. godini te 4,7 u 2018. godini kao posljedica povećanja neto duga odnosno smanjenja novca i novčanih ekvivalenata kod Izdavatelja. Društvo VELIKA POPINA d.o.o. će otplatiti dugoročni kredit 2020. godine, a društvo EKO d.o.o. 2022. godine. Otplatom kredita kod oba društva oslobodit će se garantni depozit koji kod oba društva odgovara iznosu polugodišnjeg anuiteta.

Izdavatelj

(u tisućama kuna)	2018.	2017.	2016.
EBITDA	395	520	(316)
EBITDA marža	7,30%	9,62%	-5,85%
Koeficijent vlastitog financiranja (1)	95,89%	90,60%	91,64%
Omjer duga i kapitala (2)	4,22%	10,35%	9,11%
Neto dug (3)	1.876	1.070	(14)
Neto dug / EBITDA omjer	4,7	2,1	0

EKO d.o.o.

(u tisućama kuna)	2018	2017.	2016.
EBITDA	60.662	60.125	63.440
EBITDA marža	67,76%	67,80%	69,50%
Koeficijent vlastitog financiranja (1)	35,02%	30,40%	26,10%
Omjer duga i kapitala (2)	185,48%	229,00%	283,40%
Neto dug (3)	130.728	152.010	180.525
Neto dug / EBITDA omjer	2,15	2,53	2,85

VELIKA POPINA d.o.o.

(u tisućama kuna)	2018	2017.	2016.
EBITDA	14.375	15.509	16.490
EBITDA marža	70,73%	72,70%	74,86%
Koeficijent vlastitog financiranja (1)	48,68%	40,80%	37,10%
Omjer duga i kapitala (2)	105,36%	144,90%	169,50%
Neto dug (3)	26.006	36.6402	41.152
Neto dug / EBITDA omjer	1,81	2,36	2,49

(1) omjer ukupnog kapitala i ukupnih izvora financiranja (zbroj kapitala i obveza)

(2) omjer ukupnih obveza i ukupnog kapitala

(3) Neto dug je izračunat na način da se od iznosa ukupnih dugotrajnih i kratkotrajnih kreditnih obveza odbije stanje novca te stanje kratkotrajne financijske imovine. U ukupnim obvezama Izdavatelja financijski dug iznosi HRK 2 mln (kratkoročne obveze) s osnove primljenog zajma od društva EKO d.o.o.

Pasivna vremenska razgraničenja odnose se na odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja te kao takvi, predstavljaju prijelazni oblik kratkoročnih obveza (kvazi-obveza) i nisu uzeti u obzir prilikom izračuna neto duga.

Izvor: Revidirani financijski podaci Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat

4. ČIMBENICI RIZIKA

Ulaganjem u dionice ulagatelji se izlažu brojnim rizicima te svako takvo ulaganje može značajno utjecati na ostvarenu dobit ili gubitak ulagatelja. Stoga bi ulagatelji prije svakog ulaganja u dionice trebali detaljno proučiti sve informacije o relevantnim rizicima.

U nastavku ovog poglavlja navedeni su rizici kojima je izložen Izdavatelj i njegovo područje poslovanja, a koji predstavljaju isključivo najvažnije rizike svojstvene Izdavatelju. Isti ne obuhvaćaju rizike koji u trenutku sastavljanja ovog Prospekta nisu bili poznati ili ih Izdavatelj nije smatrao značajnim, a koji bi mogli značajno ili štetno utjecati na poslovanje Izdavatelja, njegovo financijsko stanje i rezultate poslovanja, a time i na tržišnu vrijednost dionice.

Izdavatelj je društvo koje posluje sudjelovanjem u vlasništvu i upravljanju kao imatelj udjela u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat. Navedena društva djeluju u sektoru obnovljivih izvora energije (vjetroelektrane). Glavnina prihoda Izdavatelja, kao holding društva koje drži 50% udjela u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat - EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o., ostvarena je pripisom dobiti/gubitka navedenih društava. Stoga, rizici kojima su izložena Društva koja predstavljaju zajednički pothvat trebaju se ujedno promatrati i kao rizici Izdavatelja.

Ulagatelji se upućuju na detaljno razmatranje svih rizika izloženih u nastavku, ali i na vlastitu procjenu financijskog stanja, potencijala i svih rizika vezano uz Izdavatelja prije eventualne odluke o ulaganju u dionice.

Društvo je rizike klasificiralo prema sljedećim kriterijima:

Procjena rizika	Učinak		
	Mali	Srednji	Velik
Vjerojatnost			
Mala	1	2	3
Srednja	2	4	6
Velika	3	6	9

Ukupni profil rizičnosti utvrđuje se zbrojem umnožaka stupnjeva vjerojatnosti i učinka, na sljedeći način:

Rizičnost	Stupanj rizika	
Niska	13	31
Umjerena	32	53
Srednja	54	76
Visoka	77	98
Iznimno visoka	99	117

4.1. Rizik vezan uz vremensku ograničenost

Moguća je vremenska ograničenost poslovanja društva EKO d.o.o. do 2031. godine, a društva VELIKA POPINA d.o.o. do 2030. godine, do isteka pretpostavljenog korisnog vijeka trajanja ključne materijalne imovine i isteka ugovora o osnivanju služnosti na zemljištu na kojem su izgrađene vjetroelektrane. Ne postoje jamstva da će ugovori o osnivanju prava služnosti biti produljeni odnosno da se neće promijeniti uvjeti pod kojima su bili sklopljeni. Uslijed navedenog, moguća je likvidacija Društava koja predstavljaju zajednički pothvat nakon isteka navedenih razdoblja.

S druge strane, načelno postoji mogućnosti produljenja dozvola i suglasnosti vezanih uz zaštitu okoliša kao i mogućnosti produljenja ugovora o osnivanju prava služnosti, no takva se produljenja u

ovom trenutku ne mogu s izvjesnošću predvidjeti. Također, po isteku pretpostavljenog korisnog vijeka, postoji mogućnost zamjene postojećih vjetroagregata i ostale ključne materijalne imovine novom opremom koja će odražavati stanje tehnike u tom trenutku. U određenim slučajevima bit će moguće obaviti i povećanje instalirane snage vjetroelektrana (eng. *Repowering*) u istim zonama zahvata. Sve navedene mogućnosti nije moguće istražiti u ovom trenutku..

Rizikom vremenske ograničenosti upravlja se praćenjem aktualne zakonske regulative u dijelu mogućnosti osnivanja i/ili produljenja prava služnosti na zemljištima u vlasništvu Republike Hrvatske. Dodatno upravljanje ovim rizikom obavlja se praćenjem stanja tehnike novih modela vjetroagregata te praćenjem stanja tehnike i trendova u području pogona i održavanja vjetroagregata u svijetu. Uz navedeno, na svim vjetroagregatima obavlja se konstantni monitoring stanja postrojenja te će se obavljati i periodički detaljni pregledi kritičnih komponenti sustava vjetroagregata u cilju produljenja vijeka trajanja vjetroelektrane u cjelini.

U slučaju likvidacije društava EKO d.o.o. 2031. godine, i VELIKA POPINA d.o.o. 2030. godine, neće biti ostvareni prihodi od električne energije iz pripadajućih postrojenja te Izdavatelj neće imati prihode od udjela u dobiti u društvima EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o., a koji trenutno čine glavninu prihoda Izdavatelja i njegov ključni prihod, niti će imati prihode od prodaje s osnove ugovora o vođenju i održavanju, što utječe na vrijednost Izdavatelja. Uzimajući u obzir navedeno, kao i okolnost da su postrojenja odnosno projekti Društava koja predstavljaju zajednički pothvat trenutno jedina postrojenja i projekti u portfelju Izdavatelja, izgledna je vremenska ograničenost poslovanja Izdavatelja odnosno njegova likvidacija nakon 2031. godine.

4.2. Rizik povezan s udjelom u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat

Izdavatelj nije jedini član društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. već u navedenim društvima drži 50% poslovnih udjela. Društva EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. predstavljaju zajednički pothvat Izdavatelja i društava MEDVIĐA d.o.o. (u slučaju EKO d.o.o.) odnosno KORITA d.o.o. (u slučaju VELIKA POPINA d.o.o.). MEDVIĐA d.o.o. i KORITA d.o.o. pored Izdavatelja drže 50% poslovnih udjela u društvima EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. Članska prava koja Izdavatelj ima u omjeru 50% posljedično dovode do toga da je za donošenje odluka u skupštini društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. potreban konsenzus oba člana društva, a što između ostalog može utjecati na mogućnost donošenja značajnih odluka u društvu - isplatu dobiti članovima društva, izmjenu društvenog ugovora, usvajanje poslovnog plana i drugih odluka navedenih u društvenim ugovorima.

Izdavatelj ne može interpretirati planove društava MEDVIĐA d.o.o. i KORITA d.o.o. vezano uz njihovu vlasničku poziciju u društvima EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. u budućnosti, no relevantnim odredbama društvenih ugovora društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. mogućnost raspolaganja poslovnim udjelima u određenoj je mjeri ograničena postojanjem prava prvokupa u korist drugog člana društva.

4.3. Rizik povezan s isplatom dobiti u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat

Prihod od dobiti u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat čini ključan prihod Izdavatelja.

Društva koja predstavljaju zajednički pothvat sklopila su ugovore o zajmu čijim je ugovornim odredbama predviđena potreba ishođenja prethodne suglasnosti zajmodavca na donošenje odluke o isplati dobiti ili zadržane dobiti. Zajmodavac (OTP i PBZ u slučaju EKO d.o.o. odnosno OTP u slučaju VELIKA POPINA d.o.o.) će dati u suglasnost za isplatu dobiti pod uvjetom da je koeficijent pokrića duga (DSCR) bio na razini najmanje 120% prema zadnja dva polugodišnja izračuna, te da u razdoblju od najmanje godinu dana prije predložene isplate nije bilo kršenja odredbi ugovora o zajmu.

Shodno tome, Izdavatelj ne može isključiti mogućnost da odluka o isplati dobiti u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat neće biti donesena u slučaju uskrate opisane suglasnosti, a što u konačnici može utjecati na prihod Izdavatelja.

4.4. Rizik povezan sa založnim pravima na imovini Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat

Poslovni udio koji Izdavatelj drži u društvu EKO d.o.o. založen je radi osiguranja tražbina koje društva OTP Banka d.d. (prije provedbe postupka pripajanja Societe-Generale-Splitska banka) (OTP) i Privredna banka Zagreb d.d. (PBZ) imaju temeljem Ugovora o zajmu i Ugovora o hedgingu od 26.05.2011., odnosno radi osiguranja potraživanja po osnovi udjela OTP-a i PBZ-a u Zajmu za izgradnju, Dugoročnom zajmu te Zajmu za PDV-u.

Poslovni udio koji Izdavatelj drži u društvu VELIKA POPINA d.o.o. založen je radi osiguranja tražbina koje OTP ima temeljem Zajma za izgradnju, Dugoročnog zajma te Zajma za PDV.

Osim založnog prava na poslovnim udjelima, radi osiguranja istih tražbina, zasnovana su i založna prava na bankovnim računima EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. te potraživanjima koja navedena društva imaju iz ugovora iz Ugovora o dugoročnom održavanju sklopljenim sa Siemens Gamesa Renewable Energy d.o.o. te Ugovora o otkupu električne energije sklopljenim sa HROTE.

Založnim pravom opterećene su i pokretne EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. (vjetroturbine s pripadajućom opremom i instalacijama koja služi funkciji rada vjetroelektrane), a radi osiguranja tražbina koje OTP i PBZ imaju temeljem Zajma za izgradnju, Dugoročnog zajma te Zajma za PDV.

U slučaju nepodmirenja tražbina osiguranih založnim pravom od strane EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o., vjerovnici OTP i PBZ ovlašteni su provesti ovršni postupak nad založenom imovinom radi prisilne naplate svojih potraživanja.

4.5. Rizik povezan s cijenom električne energije

Društva koja predstavljaju zajednički pothvat sklopila su ugovor o otkupu električne energije s HROTE-om uz poticajnu cijenu otkupa električne energije u razdoblju od 12 godina. S obzirom da se iznos poticajne cijene u tekućoj godini određuje umnoškom iznosa poticajne cijene i indeksa potrošačkih cijena iz prethodne godine, poticajna cijena podložna je promjenama.

Razdoblje u kojem je ugovorena poticajna cijena električne energije razlikuje se ovisno o pojedinom vjetroparku. Za vjetropark ZD3 (EKO d.o.o.) navedeno razdoblje ističe 15. veljače 2024. godine, za vjetropark ZD2 (EKO d.o.o.) 25. siječnja 2024., a za vjetropark ZD6 (VELIKA POPINA d.o.o.) 1. siječnja 2023. Za pretpostaviti je da će se nakon isteka navedenih razdoblja otkup električne energije vršiti po tržišnim cijenama što će imati značajan utjecaj na poslovanje Društava koja predstavljaju zajednički pothvat i njihov financijski položaj, a time i na Izdavatelja.

Na tržišnu cijenu električne energije utječu makroekonomski trendovi odnosno odnos ponude i potražnje na tržištu električne energije. Uz makroekonomske trendove na cijenu električne energije utječu i promjenjivost cijena goriva, nepouzdanost opterećenja, oscilacije u hidroelektričnoj proizvodnji, nepouzdanost generiranja energije, zagušenja u prijenosu, ponašanje sudionika tržišta, tržišno manipuliranje i drugo. Procjene budućih cijena električne energije nakon isteka razdoblja ugovorene poticajne cijene mogu se uz određeni rizik izračunati analizom tržišta derivativnim proizvodima na burzama električne energije.

4.6. Rizik vezan uz promjenjivost vremenskih uvjeta

Poslovanje Društava koja predstavljaju zajednički pothvat je u velikoj mjeri ovisno o vremenskim uvjetima odnosno snazi vjetra. Prije izgradnje vjetroelektrana, društva EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. izradila su relevantna mjerenja na lokacijama izgrađenih vjetroelektrana, a vezana uz vremenske (klimatske) karakteristike odnosno snagu vjetra. Prema izvršenim mjerenjima i kasnijim studijama ovaj rizik nije značajan u predviđenom razdoblju poslovanja oba društva, no Izdavatelj ga ne može u potpunosti isključiti.

4.7. Rizik vezan uz tehničke greške, kvarove, štetu ili smanjen obujam rada vjetroelektrana

Bilo kakve tehničke greške, kvarovi, šteta odnosno smanjeni obujam rada vjetroelektrana mogu negativno utjecati na poslovanje Društava koja predstavljaju zajednički pothvat.

Radi smanjenja opisanog rizika Društva koja predstavljaju zajednički pothvat potpisala su s ciljem reaktivnog i preventivnog održavanja vjetroatregata odnosno vjetroparka potpisala dugoročne ugovore s društvom Siemens Gamesa Renewable Energy d.o.o. U slučaju kvara, greške ili smanjenog obujma rada, a u skladu s ugovornim odredbama ugovora o održavanju, pružatelj usluge održavanja društvima je obavezan nadoknaditi štetu nastalu tehničkim kvarovima koji su rezultirali prestankom ili smanjenim obujmom rada. Nadalje, Društva koja predstavljaju zajednički pothvat sklopila su s osiguravajućim društvom ugovore o kombiniranom osiguranju strojeva (vjetroatregati, trafostanice, kablovi i optika, pristupni putevi, radioveza i ostalo) od svih rizika.. Osiguranje se odnosi na kvar javne opskrbe, potres, kašnjenje popravka, serijske gubitke, žice i električne kablove, strojeve, kablove i opremu smještenu pod zemljom, štrajk, pobunu, građanski nemir. Iako se ne može isključiti nastup ovog rizika, opisanim mjerama i radnjama njegov je učinak smanjen.

4.8. Rizik promjene poreznih i drugih propisa

Rizik promjene poreznih propisa predstavlja i vjerojatnost da zakonodavne vlasti promijene porezne propise na način koji bi negativno utjecao na profitabilnost poslovanja Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat. Rizik promjene poreznih i drugih propisa predstavlja značajan rizik za potencijalne ulagatelje u dionice. Ovaj rizik reflektira se i kroz moguće promjene poreznih stopa, ali i predmeta oporezivanja.

Zakonodavna tijela RH imaju ovlasti donijeti propise o dodatnim nametima na proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora, a koji se mogu tretirati kao određeni oblik trošarine. U slučaju donošenja takvih propisa, predmetne trošarine predstavljale bi izravan dodatni trošak za Društva koja predstavljaju zajednički pothvat.

4.9. Rizik povezan s povećanjem troškova uravnoteženja elektroenergetskog sustava

U slučaju povećanja ukupnog udjela proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora u elektroenergetskom sustavu Republike Hrvatske pod upravljanjem HOPS-a, doći će do povećanja troškova pomoćnih usluga uravnoteženja elektroenergetskog sustava.

Trenutno su pomoćne usluge uravnoteženja i pripadajući troškovi definirani Mrežnim pravilima prijenosnog sustava (NN 67/2017), Metodologijom za određivanje cijena za obračun električne energije uravnoteženja (NN 71/2016, 112/2016), Pravilima o uravnoteženju elektroenergetskog sustava (NN 5/2016, 2/2017) te Uredbom o poticanju proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora energije i visokoučinkovitih kogeneracija (NN 116/2018).

U ovom trenutku nisu potpisani ugovori o članstvu u EKO bilančnoj skupini sa HROTE. Sam ugovor zamjenjuje mandatorna Uredba o poticanju proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora energije i visokoučinkovitih kogeneracija (NN 116/2018).

Zakonodavna tijela RH imaju ovlasti mijenjati postojeće i donijeti dodatne propise o pokriću troškova uravnoteženja elektroenergetskog sustava, a u cilju očuvanja stabilnosti pogona sustava. U slučaju izmjene i donošenja takvih novih propisa, to bi predstavljalo dodatni trošak za Društva koja predstavljaju zajednički pothvat.

4.10. Politički i regulatorni rizici

Politički i regulatorni rizik uključuje rizik koji proizlazi iz ovisnosti poslovanja Društava koja predstavljaju zajednički pothvat o dozvolama i odobrenjima koje izdaju nadležna javnopravna tijela, i ogleda se u mogućnosti bilo kakve promjene, isteka ili ukidanja navedenih dozvola i odobrenja.

Sektor obnovljivih izvora energije je u velikoj mjeri podložan regulaciji države. Propisi koji se odnose na obnovljive izvore energije podložni su promjenama ovisno o trenutnoj i budućoj ekonomskoj i političkoj situaciji. Uvođenje novih ili izmjena postojećih propisa može imati utjecaj na poslovanje Izdavatelja odnosno Društva koja predstavljaju zajednički pothvat te može dovesti do zastoja u razvoju novih projekata i nastavku poslovanja postojećih. Izdavatelj nije u mogućnosti utjecati na takve promjene niti predvidjeti njihov domet, te se ne može isključiti mogućnost značajnog utjecaja takvih promjena na poslovanje i financijski položaj Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat.

4.11. Rizik likvidnosti

Likvidnost Izdavatelja ovisi o likvidnosti društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. Rizik likvidnosti je nemogućnost Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat da osiguraju dostatna raspoloživa novčana sredstva za podmirenje tekućih obveza. Iako društva razborito upravljaju rizikom likvidnosti tako da u svakom trenutku osiguravaju dostatna raspoloživa novčana sredstva za podmirenje svih svojih obveza, opisani rizik ne može se isključiti. U svrhu upravljanjem rizikom likvidnosti navedena društva redovito izrađuju projekcije novčanog toka na mjesečnoj, godišnjoj i dugoročnijoj razini.

Maksimalni period naplate potraživanja od strane društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. prema HROTE-u kao jedinom kupcu električne energije u ovom trenutku, nije do sada prešao zakonski period plaćanja nakon izdavanja fakture.

4.12. Valutni rizik

Službena valuta Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat je kuna, no određene transakcije u inozemnim valutama preračunavaju se u kune primjenom važećeg tečaja na datum bilance. Nastale tečajne razlike terete rashode i knjiže se u korist računa dobiti i gubitka. Izdavatelj nema transakcija u inozemnim valutama, no valutni rizik kod Izdavatelja potrebno je promatrati i vezano uz valutni rizik kod Društava koja predstavljaju zajednički pothvat. Društva EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. imaju obveze prema financijskim institucijama koje su vezane uz stranu valutu.

4.13. Kamatni rizik

Kamatni rizik je rizik značajne promjene vrijednosti imovine koju posjeduje Izdavatelj i Društva koja predstavljaju zajednički pothvat i obveza, zbog promjene visine kamatne stope na tržištu novca i kapitala.

Ugovori o zajmu koje su sklopila Društva koja predstavljaju zajednički pothvat imaju ugovorenu fiksnu kamatnu stopu od 4% + 6M EURIBOR. Društva koja predstavljaju zajednički pothvat su kao dio Ugovora o zajmu potpisali i Ugovor o zaštiti od kamatnog rizika u svrhu zaštite od promjene kamatne stope 6M EURIBOR (*eng. Swap Agreement*).

Izdavatelj s obzirom na strukturu bilance odnosno dugovanja na datum ovog Prospekta nema rizika promjene kamatnih stopa, no kamatni rizik kod Izdavatelja potrebno je promatrati i kroz opisani kamatni rizik Društava koja predstavljaju zajednički pothvat.

4.14. Kreditni rizik

I Kreditni rizik jest rizik nepodmirenja obveza Izdavatelja te društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o., odnosno mogućnost da se dana sredstva neće pravodobno ili u potpunosti vratiti ili vratiti planiranom dinamikom. Društva su izložena kreditnom riziku kod plasiranja novčanih sredstava, oročenih depozita, odobrenih zajmova, potraživanja po ugovorima i od kupaca.

Imovina koja potencijalno može dovesti Izdavatelja i Društva koja predstavljaju zajednički pothvat u kreditni rizik sastoji se uglavnom od novca (kod banaka) i potraživanja od kupaca. Društva nemaju drugih značajnih koncentracija kreditnog rizika. Kreditni rizik Društava koja predstavljaju zajednički pothvat potrebno je promatrati i kao kreditni rizik kod Izdavatelja.

Vezano uz rizik naplate od kupaca, maksimalni period naplate potraživanja od strane društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. prema HROTE-u kao jedinom kupcu električne energije u ovom trenutku, niti jedan put nije prešao zakonski period plaćanja nakon izdavanja fakture.

Vezano uz plasiranje novčanih sredstava, oročenih depozita i odobrenih zajmova, društva EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. su iste plasirali u domaću banku čiji bonitet i adekvatnost kapitala osiguravaju vraćanje plasiranih sredstava. Dodatno, društvo EKO d.o.o. je plasiralo zajam Izdavatelju čiji su novčani tokovi dostatni za vraćanje predmetnog zajma.

4.15. Rizik vezan uz umanj enje vrijednosti ulaganja u zajedničke pothvate

Ulaganja u zajedničke pothvate kod Izdavatelja predstavljaju najveći dio imovine a vrijednost te imovine varira ovisno o ostvarenom rezultatu društava koja predstavljaju zajednički pothvat.

Redovna amortizacija dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine društava koja predstavljaju zajednički pothvat utječe na smanjenje ostvarenog rezultata. U slučaju potencijalnog umanjenja vrijednosti dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine društava koja predstavljaju zajednički pothvat došlo bi i do smanjenja otvarenog rezultata tih društava a posljedično i smanjenja vrijednosti ulaganja u zajedničke pothvate kod Izdavatelja.

Smanjenje prihoda od prodaje društava koja predstavljaju zajednički pothvat, utjecati će na umanj enje vrijednosti ulaganja u zajedničke pothvate Izdavatelja.

Rizik vezan uz umanj enje vrijednosti ulaganja u zajedničke pothvate, a kao posljedica Ugovora o zaštiti od kamatnog rizika, može rezultirati umanjenjem temeljnog kapitala Društava koja predstavljaju zajednički pothvat, a posljedično i Izdavatelja. S obzirom na urednu isplatu zajmova i namjeru Društava koja predstavljaju zajednički pothvat da ne raskidaju predmetni ugovor, vjerojatnost ovog rizika Izdavatelj smatra izrazito niskim.

Ocjena rizika

Procjena rizika	Vjerojatnost			Učinak			Stupanj
	1	2	3	1	2	3	
Rizik vezan uz vremensku ograničenost			X			X	9
Rizik povezan s udjelom u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat	X					X	3
Rizik povezan sa založnim pravima na imovini Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat	X				X		2
Rizik povezan s isplatom dobiti u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat	X					X	3
Rizik povezan s cijenom električne energije		X				X	6
Rizik vezan uz promjenjivost vremenskih uvjeta	X					X	3
Rizik vezan uz tehničke greške, kvarove, štetu ili smanjen obujam rada vjetroelektrana	X				X		2
Rizik promjene poreznih i drugih propisa		X			X		4
Rizik povezan s povećanjem troškova uravnoteženja elektroenergetskog sustava		X				X	6
Politički i regulatorni rizici	X					X	3
Rizik likvidnosti	X					X	3
Valutni rizik	X				X		2
Kamatni rizik	X				X		2
Kreditni rizik	X				X		2
Rizik vezan uz umanjenje vrijednosti ulaganja u zajedničke pothvate	X					X	3
Ukupno							53

Prema zadanim kriterijima i procjenama rizika, ukupno poslovanje Izdavatelja procijenjeno je kao umjereno rizično, a kao najveći rizici ističu se rizik vezan uz vremensku ograničenost, rizik povezan s cijenom električne energije, rizik povezan s povećanjem troškova uravnoteženja elektroenergetskog sustava.

5. INFORMACIJE O IZDAVATELJU

5.1. Povijest i razvoj Izdavatelja

5.1.1. Naziv i tvrtka Izdavatelja

Izdavatelj: **DALEKOVOD PROFESSIO d.d. za poslovanje
nekretninama, trgovinu, savjetovanje, upavljanje i
usluge**

Skraćena tvrtka: **DALEKOVOD PROFESSIO d.d.**

Tvrtka na engleskom jeziku: -

Tvrtka na njemačkom jeziku: -

Glavna skupština Izdavatelja je 12.07.2019. donijela odluku o izmjeni tvrtke te nova tvrtka Izdavatelja glasi PROFESSIO ENERGIA dioničko društvo za poslovanje nekretninama, trgovinu, savjetovanje, upavljanje i usluge. Skraćena tvrtka glasi PROFESSIO ENERGIA d.d. Odluka o promjeni tvrtke imat će učinak od upisa u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu.

5.1.2. Mjesto registracije Izdavatelja i matični broj

Trgovački sud registracije: **Trgovački sud u Zagrebu**

OIB **88975636912**

Matični broj subjekta (MBS): **080531484**

5.1.3. Datum osnivanja Izdavatelja i vrijeme na koje je osnovan, osim ako je neodređeno

Datum osnivanja: **19.07.2005.**

Vrijeme na koje je Izdavatelj osnovan:

Izdavatelj je osnovan na neodređeno vrijeme, no ulagatelji se upućuju na rizik vezan uz vremensku ograničenost koji je opisan u u dijelu II - točka 4. „Čimbenici rizika“, podtočka 4.1. ovog Registracijskog dokumenta.

5.1.4. Sjedište i pravni oblik Izdavatelja, zakonodavstvo prema kojem posluje, država osnivanja, adresa i broj telefona registriranog sjedišta

Sjedište Izdavatelja: **Marijana Čavića 4, 10000 Zagreb, Republika Hrvatska**

Pravni oblik: **dioničko društvo**

Zakonodavstvo **zakonodavstvo Republike Hrvatske i**

prema kojem posluje: **pravna stečevina Europske Unije**

Država osnivanja: **Republika Hrvatska**

Adresa: **Marijana Čavića 4, 10000 Zagreb, Republika Hrvatska**

Uprava Izdavatelja je dana 12.07.2019. donijela odluku o izmjeni adrese poslovanja u sjedištu Izdavatelja te je nova adresa Savska 41. Predmetna odluka imat će učinak od upisa u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu.

Telefon: 385 1 24 11 111

Elektronska pošta: professio@professio.hr

Internetske stranice: www.professio.hr

5.1.5. Važni događaji u razvoju poslovanja Izdavatelja

Izdavatelj je osnovan Izjavom o osnivanju od 19. srpnja 2005. godine od strane jedinog osnivača društva Dalekovod, dioničko društvo za inženjering, proizvodnju i izgradnju.

Temeljem Ugovora o prijenosu udjela od 24. veljače 2011. Izdavatelj je od društva Dalekovod stekao 50% udjela u društvu EKO d.o.o. te 25. veljače 2011. 50% udjela u društvu VELIKA POPINA d.o.o.

Društva EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. osnovana su kao društva posebne namjene (SPV) za projektno financiranje projekata vjetroelektrana i to:

- EKO d.o.o. za projekte vjetroelektrana ZD2 i ZD3
- VELIKA POPINA d.o.o. za projekt vjetroelektrana ZD6

U pogledu vjetroelektrana ZD2 i ZD3, društvo EKO d.o.o. je tijekom razvoja projekta ishodilo sljedeće bitne dozvole i suglasnosti:

- Građevinska dozvola (2009., izmjene i dopune 2011.)
- Uporabna dozvola (2011. i 2012.)
- Ugovor o otkupu električne energije (2008.)
- Ugovor o korištenju mreže (2011.)

U pogledu vjetroelektrana ZD6, društvo VELIKA POPINA d.o.o. je tijekom razvoja projekta ishodilo sljedeće bitne dozvole i suglasnosti:

- Građevinska dozvola (2008., izmjene i dopune 2010.)
- Uporabna dozvola (2010.)
- Ugovor o otkupu električne energije (2009.)
- Ugovor o korištenju mreže (2010.)

Na temelju Odluke o povećanju temeljnog kapitala od 21. srpnja 2011. povećan je temeljni kapital Izdavatelja s 200.000,00 kuna na 67.527.200,00 kuna. Odlukom Skupštine Izdavatelja od 4. rujna 2017. i upisom podjele u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu 29. studenog 2017., proveden je postupak odvajanja s osnivanjem novog društva LIBURANA d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Marijana Čavića 4, OIB 75281571914, zbog čega je došlo do smanjenja temeljnog kapitala Izdavatelja za iznos od 1.357.600,00 kuna na iznos od 66.169.600,00 kuna. Postupak odvajanja s osnivanjem novog društva proveden je s namjerom izdvajanja operativnih vjetroelektrana od projekata u razvoju.

Glavna skupština Izdavatelja je 2. studenog 2018. donijela Odluku o preoblikovanju društva s ograničenom odgovornošću u dioničko društvo. Dionice Izdavatelja upisane su u depozitorij kojeg vodi SKDD te se vode pod oznakom DLPR-R-A. Dan primitka u članstvo je 13. prosinac 2018., a prvi dan trgovanja je 17. prosinac 2018. godine.

Uslijed prodaje dionica Izdavatelja od strane dotadašnjeg jedinog dioničara Izdavatelja, društva Dalekovod, Izdavatelj 31. prosinca 2018. prestaje biti dio Dalekovod Grupe.

Glavna skupština Izdavatelja je 12. srpnja 2019. donijela Odluku o promjeni tvrtke Izdavatelja te nova tvrtka Izdavatelja glasi PROFESSIO ENERGIA dioničko društvo za poslovanje nekretninama, trgovinu,

savjetovanje, upravljanje i usluge. Skraćena tvrtka glasi PROFESSIO ENERGIA d.d. Odluka o promjeni tvrtke imat će učinak od upisa u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu.

5.2. Ulaganja

5.2.1. Opis (uključujući iznos) glavnih ulaganja Izdavatelja za svaku poslovnu godinu za razdoblje obuhvaćeno povijesnim financijskim informacijama do datuma registracijskog dokumenta

Izdavatelj je osnovan Izjavom o osnivanju od 19. srpnja 2005. Izdavatelj je 24. veljače 2011. temeljem Ugovora o prijenosu udjela stekao 50% udjela u društvima EKO d.o.o. te 25. veljače 2011. godine 50% udjela u društvu VELIKA POPINA d.o.o. U promatranom razdoblju od 2016. godine do 31. prosinca 2018. Izdavatelj je imao ulaganja u razvojne projekte vjetroelektrana Mazin i Voštane - tijekom 2016. godine 262 tisuće kuna te tijekom 2017. godine 165 tisuća kuna. Predmetni razvojni projekti vjetroelektrana u 2017. godini su u okviru postupka odvajanja s osnivanjem novog društva prešli na društvo LIBURANA d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Marijana Čavića 4, OIB 75281571914.

5.2.2. Opis glavnih ulaganja Izdavatelja koja su u tijeku, uključujući zemljopisnu distribuciju tih ulaganja (u zemlji i inozemstvu) te način financiranja (unutarnje ili vanjsko)

Izdavatelj nema značajnijih ulaganja u tijeku. Društva EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. nemaju značajnih ulaganja u tijeku.

5.2.3. Informacije o glavnim budućim ulaganjima Izdavatelja na koja su se njegova rukovodeća tijela već obvezala

U ovom trenutku nema ugovorenih budućih ulaganja Izdavatelja, niti Društava koja predstavljaju zajednički pothvat, a na koja su se uprave društava obvezale.

6. PREGLED POSLOVANJA

6.1. Osnovne djelatnosti

6.1.1. Opis i ključni čimbenici koji se odnose na prirodu poslovanja Izdavatelja i njegove osnovne djelatnosti, gdje se navode glavne kategorije proizvoda koje prodaje i/ili usluga koje pruža za svaku poslovnu godinu za razdoblje obuhvaćeno povijesnim financijskim informacijama

Izdavatelj drži 50% poslovnih udjela u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. Izdavatelj metodom udjela pripisuje dobit/gubitak poslovanja Društava koja predstavljaju zajednički pothvat te se njegov rezultat sastoji u najznačajnijem dijelu od 50% rezultata Društava koja predstavljaju zajednički pothvat. Navedena društva bave se razvojem, mjerenjima i proračunima, građenjem i eksploatacijom obnovljivih izvora energije, u ovom trenutku prvenstveno iz vjetro potencijala, a Izdavatelj u njima drži 50% poslovnih udjela. Osnovna djelatnost Izdavatelja je savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem.

Djelatnosti Izdavatelj koje su upisane u sudski registar kao predmet poslovanja Izdavatelja su:

- *Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- *Poslovanje s nekretninama
- *Kupnja i prodaja robe
- *Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- *Zastupanje stranih tvrtki
- *Promidžba (reklama i propaganda)
- *poslovi upravljanje nekretninom i održavanje nekretnina
- *posredovanje u prometu nekretninama
- *trgovanje, posredovanje i zastupanje na tržištu energije
- *pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- *pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- *pružanje usluga smještaja
- *pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl. i opskrba tom hranom

EKO d.o.o.

Društvo EKO d.o.o. nositelj je projekata vjetroelektrana ZD2 i ZD3. Poslovne udjele u društvu drže Izdavatelj i društvo MEDVIĐA d.o.o., svaki u omjeru 50%. Društvo EKO d.o.o. je kao investitor izgradilo vjetroelektrane ZD2 i ZD3 nazivne snage 36,8 MW na lokaciji područja grada Benkovca i Obrovca, jugozapadno od mjesta Gornja Bruška, odnosno sjeveroistočno od mjesta Rodaljice, koja se proteže u smjeru sjeverozapad/jugoistok od brda Visibaba (545 m.n.v) do brda Štandarac (490 m.n.v.) te od brda Jurinka (674 m.n.v) do brda Kunovac (629 m.n.v). Svaka vjetroturbina ima veličinu građevinske parcele 20,00 x 20,00 m ili 400 m².

VELIKA POPINA d.o.o.

Društvo VELIKA POPINA d.o.o. nositelj je projekta vjetroelektrane ZD6. Poslovne udjele u društvu drže Izdavalatelj i društvo KORITA d.o.o., svaki u omjeru 50%. Društvo VELIKA POPINA d.o.o. je kao investitor izgradilo vjetroelektiranu ZD6 nazivne snage 9,2 MW na lokaciji općine Gračac.

6.1.2. Svi značajni novi proizvodi i/ili usluge Izdavalatelja, te status njihova razvoja

Izdavalatelj odnosno Društva koja predstavljaju zajednički pothvat nisu od osnivanja uveli nove proizvode ili usluge.

6.2. Glavna tržišta

6.2.1. Opis glavnih tržišta na kojima Izdavalatelj konkurira, uz naznaku podjele ukupnih prihoda po kategoriji djelatnosti i zemljopisnom tržištu za svaku poslovnu godinu za razdoblje obuhvaćeno povijesnim financijskim informacijama

Poslovanje Izdavalatelja u najvećoj mjeri ovisi o poslovanju Društava koja predstavljaju zajednički pothvat. Glavnina prihoda Izdavalatelja ostvarena je kao posljedica primjene metode udjela, pripisom dobiti/gubitka Društava koja predstavljaju zajednički pothvat. Prihodi od prodaje usluga Izdavalatelja odnose se na pružanje usluga vođenja i upravljanja. Izdavalatelj odnosno Društva koja predstavljaju zajednički pothvat svoju djelatnost obavljaju na području Republike Hrvatske te je 100% prihoda društava ostvareno na području Republike Hrvatske. Poslovanje Društava koja predstavljaju zajednički pothvat zasnovano je na proizvodnji električne energije te je glavnina prihoda nastala prodajom iste.

Prihodi od prodaje Izdavalatelja po zemljama za razdoblje 2016.- XII. 2018.

(u tisućama kuna)	2016.	2017.	2018.
Hrvatska	5.401	5.401	5.400

Izvor: Revidirani financijski izvještaji Izdavalatelja

Podjela ukupnih prihoda Izdavalatelja s obzirom na izvor prihoda za razdoblje 2016.- XII. 2018.

(u tisućama kuna)	2016.	2017.	2018.
Usluga vođenja i upravljanja	5.401	5.401	5.400
Prihod s osnove udjela u dobiti zajedničkih pothvata	4.386	8.498	9.832
Financijski prihodi	126	56	0)

Izvor: Revidirani financijski izvještaji Izdavalatelja

Prihodi od prodaje EKO d.o.o. po zemljama za razdoblje 2016.- XII. 2018.

(u tisućama kuna)	2016.	2017.	2018.
Hrvatska	91.324	88.725	89.516

Izvor: Revidirani financijski izvještaji EKO d.o.o.

Podjela ukupnih prihoda EKO d.o.o. s obzirom na izvor prihoda za razdoblje 2016.- XII. 2018.

(u tisućama kuna)	2016.	2017.	2018.
Prihod od prodaje električne energije	91.283	88.519	89.456
Ostali poslovni prihodi	41	207	59
Financijski prihodi	4.564	1.572	2.633

Izvor: Revidirani financijski izvještaji EKO d.o.o.

Prihodi od prodaje VELIKA POPINA d.o.o. po zemljama za razdoblje 2016.- XII. 2018.

(u tisućama kuna)	2016.	2017.	2018.
Hrvatska	22.025	21.338	20.324

Izvor: Revidirani financijski izvještaji VELIKA POPINA d.o.o.

Podjela ukupnih prihoda VELIKA POPINA d.o.o. s obzirom na izvor prihoda za razdoblje 2016.- XII. 2018.

(u tisućama kuna)	2016.	2017.	2018.
Prihod od prodaje električne energije	19.465	20.510	20.287
Ostali poslovni prihodi	2.560	829	37
Financijski prihodi	982	1.044	808

Izvor: Revidirani financijski izvještaji VELIKA POPINA d.o.o.

6.3. Utjecaj iznimnih čimbenika na informacije iz točaka 6.1. i 6.2. registracijskog dokumenta

Na informacije iz prethodnih točaka 6.1. i 6.2. nisu utjecali iznimni čimbenici izuzev onih navedenih u ovom Prospektu.

6.4. Sažetak informacija o tome u kojoj je mjeri Izdavalatelj ovisan o patentima ili licencama, industrijskim, trgovinskim ili financijskim ugovorima ili novim proizvodnim procesima

Izdavalatelj i Društva koja predstavljaju zajednički pothvat nemaju patente, licence ili nove proizvodne procese koji bi bili značajni za poslovanje ili rentabilnost, a informacije o značajnim ugovorima dane su u nastavku.

Izdavalatelj je dana 20. siječnja 2012. godine sklopio Ugovor o vođenju vjetroelektrana ZD2 i ZD3 sa društvom EKO d.o.o. te dana 1. ožujka 2012. godine Ugovor o održavanju i vođenju vjetroelektrane ZD6 sa društvom VELIKA POPINA d.o.o.

Društva EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. sklopila su dana 28. srpnja 2008., odnosno 3. rujna 2009. ugovor o otkupu električne energije s HROTE-om uz poticajnu cijenu za razdoblje od 12 godina. Poticajna cijena podložna je promjenama uslijed promjena indeksa potrošačkih cijena, tako da se iznos poticajne cijene u tekućoj godini određuje umnoškom iznosa poticajne cijene i indeksa potrošačkih cijena iz prethodne godine.

Osim navedenog, Društva koja predstavljaju zajednički pothvat sklopila su ugovore o korištenju mreže s HEP-ODS d.o.o. odnosno s HOPS-om, ovisno o mreži na koju je elektrana priključena. Društvo VELIKA POPINA d.o.o. sklopilo je ugovor o korištenju mreže s HEP ODS d.o.o. za projekt VE ZD6. Društvo EKO d.o.o. sklopilo je ugovor o korištenju mreže s HOPS za projekte VE ZD2 i VE ZD3.

Društvo EKO d.o.o. sklopilo je ugovor o vođenju i održavanju vjetroelektrana s nezavisnim pružateljima usluga vođenja i održavanja, Izdavalateljem i društvom Porzana d.o.o., kao i *LTP* (eng. *Long Term Program Contract*) ugovor o dugogodišnjem servisu i održavanju vjetroatregata između društava EKO d.o.o. i Siemens Gamesa Renewable Energy d.o.o.

Društvo VELIKA POPINA d.o.o. sklopilo je ugovor o vođenju i održavanju vjetroelektrana s nezavisnim pružateljima usluga vođenja i održavanja, Izdavalateljem i društvom Porzana d.o.o. te *LTP* (eng. *Long Term Program Contract*) ugovor o dugogodišnjem servisu i održavanju vjetroatregata između društava VELIKA POPINA d.o.o. i Siemens Gamesa Renewable Energy d.o.o.

6.5. Osnova za svaku izjavu Izdavalatelja u vezi s njegovim konkurentskim položajem

Izdavalatelj u ovom Prospektu nije davao izjave u vezi s njegovim konkurentskim položajem.

7. ORGANIZACIJSKA STRUKTURA

7.1. Opis Grupe i položaja koji Izdavalatelj ima u Grupi

Poslovanje Izdavalatelja u najvećoj mjeri ovisi o poslovanju Društava koja predstavljaju zajednički pothvat – EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. Navedena društva bave se razvojem, mjerenjima i proračunima, građenjem i eksploatacijom obnovljivih izvora energije, u ovom trenutku prvenstveno iz vjetro potencijala.

Društvo EKO d.o.o. osnovano je kao zajednički pothvat Izdavalatelja i društva MEDVIĐA d.o.o., koji drže poslovne udjele u društvu, svaki u omjeru 50%. Uprava društva EKO d.o.o. sastoji se od dva člana koji društvo zastupaju zajedno.

Društvo VELIKA POPINA d.o.o. osnovano je kao zajednički pothvat Izdavalatelja i društva KORITA d.o.o. koji drže poslovne udjele u društvu, svaki u omjeru 50%. Uprava društva VELIKA POPINA d.o.o. sastoji se od dva člana koji društvo zastupaju zajedno.

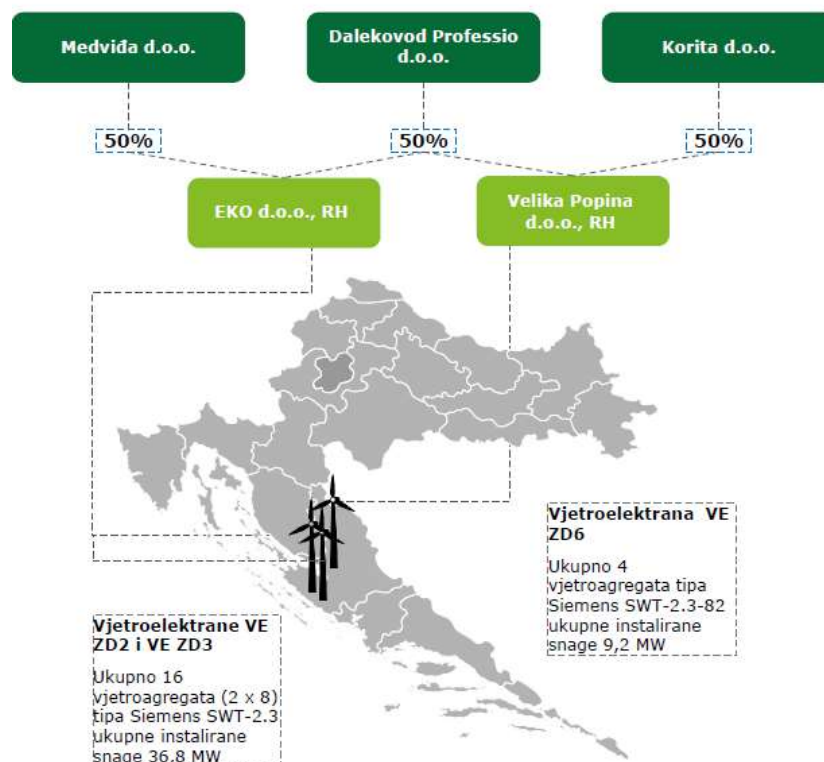
S računovodstvenog stajališta, Izdavalatelj i EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. ne čine grupu već se navedena društva iz perspektive Izdavalatelja promatraju kao zajedničko ulaganje odnosno zajednički pothvat.

Zajedničko ulaganje je vrsta zajedničkog aranžmana u kojemu strane koje imaju zajedničku kontrolu nad aranžmanom imaju pravo na neto imovinu zajedničkog ulaganja. Zajednička kontrola je ugovorom određena podjela kontrole nad aranžmanom, koji postoji samo onda kada se odluke o relevantnim aktivnostima donose apsolutnom većinom strana koje dijele kontrolu.

Izdavalatelj evidentira ulaganja u zajedničke pothvate pomoću metode udjela. Prema metodi udjela, zajedničko ulaganje se inicijalno vrednuje po trošku ulaganja. Sadašnja vrijednost investicije usklađuje se kako bi se priznale promjene u udjelu Izdavalatelja u neto imovini zajedničkog ulaganja nakon datuma stjecanja.

Financijski izvještaji Društava koja predstavljaju zajednički pothvat pripremljeni su za isto izvještajno razdoblje kao i za Izdavalatelja. Kada je to potrebno, provode se usklađenja računovodstvenih politika sukladno računovodstvenim politikama Izdavalatelja.

Kao posljedica prodaje dionica Izdavalatelja od strane Dalekovoda kao dotadašnjeg jedinog dioničara Izdavalatelja, Izdavalatelj je 31.12.2018. prestao biti dio Dalekovod Grupe.



Izvor: Dalekovod d.d.

7.2. Popis značajnih društava kćeri Izdavatelja, uključujući naziv, državu osnivanja ili sjedišta, vlasnički udio i, ako se razlikuje, udio u glasačkim pravima

Izdavatelj drži 50% udjela u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat - EKO društvo s ograničenom odgovornošću za energetski konzalting i VELIKA POPINA d.o.o. za usluge, oba sa sjedištem u Zagrebu, Jurišićeva 1/a.

8. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

8.1. Informacije o postojećoj ili planiranoj značajnoj dugotrajnoj materijalnoj imovini Izdavatelja, uključujući nekretnine u zakupu i sve veće terete na njima

Izdavatelj nema postojeće niti planirane značajne dugotrajne materijalne imovine.

Društva koja predstavljaju zajednički pothvat na 31. prosinca 2015., 31. prosinca 2016. i 31. prosinca 2017. godine imaju značajnu dugotrajnu materijalnu imovinu u svojim knjigama.

EKO d.o.o.

Društvo EKO d.o.o. u promatranim razdobljima 2016., 2017., i 2018. godine nije imalo značajna ulaganja u materijalnu imovinu te se njena vrijednost, u najznačajnijoj mjeri mijenjala za iznos tekuće amortizacije. Na dan 31. prosinca 2016. godine društvo EKO d.o.o. u svojim knjigama ima iskazanu dugotrajnu materijalnu imovinu u iznosu od 240.273 tisuća kuna, na dan 31. prosinca 2017. godine 218.966 tisuća kuna, a na dan 31. prosinca 2018. godine 197.130 tisuća kuna. Od ukupne dugotrajne materijalne imovine najznačajniji iznos odnosi se na postrojenje i opremu. Na sve promatrane datume dugotrajna materijalna imovina je založena u korist Privredna banka Zagreb d.d. i OTP banka d.d. (prije SOCIETE GENERALE – SPLITSKA BANKA d.d.). Društvo EKO d.o.o. u svojim knjigama na sve promatrane datume ima iskazan i iznos dugotrajne nematerijalne imovine. Na 31. prosinca 2016. godine njena vrijednost je 26.209 tisuće kuna, na dan 31. prosinca 2017. godine 23.845 tisuće kuna, a na dan 31. prosinca 2018. godine 21.481 tisuća kuna. Dugotrajna nematerijalna imovina odnosi se na koncesije i dozvole.

Materijalna imovina (u tisućama kuna)	2016.	2017.	2018.
Građevinski objekti	28.077	25.548	23.018
Postrojenja i oprema	211.027	192.128	173.093
Alati, pogonski inventar i transportna oprema	831	951	681
Imovina u pripremi	338	338	338
Ukupno	240.272	218.966	197.130

Izvor: Revidirani izvještaji društva EKO d.o.o.

Sadašnja vrijednost založene dugotrajne materijalne imovine po kreditima na 31. prosinca 2018. godine iznosi 197.130 tisuća kuna.

VELIKA POPINA d.o.o.

Društvo VELIKA POPINA d.o.o. je u 2017. godini imalo značajnija ulaganja u materijalnu imovinu u iznosu od 9.091 tisuće kuna, dok se u 2016. i 2018. godini njezina vrijednost mijenjala jedino za iznos tekuće amortizacije. Društvo VELIKA POPINA d.o.o. u svojim knjigama ima iskazanu dugotrajnu materijalnu imovinu na dan 31. prosinca 2016. godine u iznosu od 51.255 tisuće kuna, na dan 31. prosinca 2017. godine 49.186 tisuće kuna te na dan 31. prosinca 2018. u iznosu od 40.007 tisuća kuna. Od ukupne dugotrajne materijalne imovine najznačajniji iznos odnosi se na postrojenje i opremu. Na sve promatrane datume dugotrajna materijalna imovina je založena u korist OTP BANKA HRVATSKA d.d. (prije SOCIETE GENERALE – SPLITSKA BANKA d.d.). Vezano za dugotrajnu materijalnu imovinu društvo VELIKA POPINA d.o.o. u svojim knjigama na sve promatrane datume ima iskazan i iznos dugotrajne nematerijalne imovine. Na 31. prosinca 2016. godine njena vrijednost je 16.357 tisuće kuna, na dan 31. prosinca 2017. godine 13.579 tisuće kuna, a na dan 31. prosinca 2018. godine 10.800 tisuća kuna. Dugotrajna nematerijalna imovina odnosi se na koncesije i dozvole.

Materijalna imovina (u tisućama kuna)	2016.	2017.	2018.
Građevinski objekti	102	85.	69
Postrojenja i oprema	48.086	48.709	39.668
Alati, pogonski inventar i transportna oprema	356	391	270
Imovina u pripremi	2.711	0	0
Ukupno	51.255	49.186	40.007

Izvor: Revidirani izvještaji društva VELIKA POPINA d.o.o.

Sadašnja vrijednost založene dugotrajne materijalne imovine po kreditima na 31. prosinca 2018. godine iznosi 40.007 tisuća kuna.

8.2. Opis problema u vezi s okolišem koji bi mogli utjecati na korištenje dugotrajne materijalne imovine

Prema saznanju Izdavatelja, ne postoje problemi u vezi s okolišem koji bi mogli značajno utjecati na korištenje dugotrajne materijalne imovine Izdavatelja odnosno Društava koja predstavljaju zajednički pothvat.

Prilikom razvoja projekta vjetroelektrana u prostoru, potrebno je izraditi studiju utjecaja na okoliš, sukladno važećim zakonima i pravilnicima, te su za projekte vjetroelektrana ZD2, ZD3 i ZD6 izrađene i prihvaćene studije utjecaja na okoliš u okviru ishođenja lokacijske dozvole.

Izrađene studije utjecaja na okoliš u konkretnim slučajevima definirale su mjere zaštite okoliša prilikom projektiranja i izgradnje te mjere zaštite okoliša u trajnom pogonu pojedine vjetroelektrane.

Mjere zaštite okoliša prilikom projektiranja i izgradnje vjetroelektrana poštivane su u punoj mjeri te su izdane građevinske odnosno uporabne dozvole svih vjetroelektrana u portfelju Izdavatelja.

Mjere zaštite okoliša za projekte vjetroelektrana VE ZD2 i ZD3, u nadležnosti društva EKO d.o.o., definirane su Rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva KLASA UP/I 351 03/06-02/00025, Ur.Br. 531-08-3-1-AG/AM-06-9 od 27.12.2006. Sve opisane mjere su kontrolirane sukladno programu praćenja stanja okoliša definiranim istim rješenjem.

Mjere zaštite okoliša za projekt vjetroelektrane VE ZD6, u nadležnosti društva VELIKA POPINA d.o.o., definirane su Rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva KLASA UP/I 351 03/06-02/00055, Ur.Br. 531-08-3-AM-06-9 od 02.01.2007. Sve opisane mjere kontrolirane su sukladno programu praćenja stanja okoliša definiranim istim rješenjem.

9. PREGLED POSLOVANJA I FINANCIJSKI PREGLED

9.1. Financijski položaj

U poglavlju 3. točka 3.1 „Odabrane financijske informacije o Izdavatelju“ ovog Prospekta, prikazane su financijske informacije o Izdavatelju i društvima EKO d.o.o i VELIKA POPINA d.o.o. Slijedom pojašnjenja u točki 3.1. i iz navedenih rezultata vidljivo je da je poslovanje Izdavatelja ovisno o Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat. Prihodi Izdavatelja se u najvećoj mjeri odnose na prihod s osnove usluge upravljanja i vođenja te udjela u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat.

S obzirom na poslovni model Društava koja predstavljaju zajednički pothvat, a koji se odnosi na proizvodnju električne energije iz vjetro potencijala i prodaju po povlaštenoj tarifi (razdoblje „feed in“ tarife), poslovanje sva tri društva obilježava stabilan prihod od prodaje s relativno malim promjenama u usporednim razdobljima.

Prihodi od prodaje ovise o promjenama povlaštene cijene struje, koja ovisi o godišnjoj inflaciji, te o proizvodnji električne energije a koja ovisi o karakteristikama puhanja vjetro te operativnoj efikasnosti upravljanja vjetro parkovima.

U promatranom razdoblju kapaciteti odnosno broj i jačina vjetroagregata nisu se mijenjali, te je prihod u potpunosti usporediv u promatranom razdoblju.

Bilančna pozicija Izdavatelja vrlo je stabilna, uz izrazito visok koeficijent vlastitog financiranja i nizak omjer ukupnoga duga i kapitala. Bilančna pozicija Društava koja predstavljaju zajednički pothvat također je vrlo stabilna, uzimajući u obzir omjer neto duga i EBITDA. Spomenuti omjer pokazuje tendenciju značajnog smanjenja kao posljedicu otplate duga prema financijskim institucijama. Konačno dospijeće postojećeg duga prema financijskim institucijama je kod društva EKO d.o.o. u 2022. godini, a kod društva VELIKA POPINA d.o.o. u 2020. godini. Društva EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. kod banaka drže depozite u iznosu polugodišnjeg anuiteta odnosno polugodišnje obveze prema bankama i financijskim institucijama.

Sva tri društva upravljaju likvidnošću na način da se dugoročna imovina financirala iz dugoročnih izvora sredstava, dok su kratkoročne financijske obveze u velikoj mjeri osigurane kratkoročnim i dugoročnim depozitima kod financijskih institucija u iznosu polugodišnjeg anuiteta.

9.2. Rezultati poslovanja

9.2.1. Informacije o znatnim čimbenicima, uključujući neobične ili rijetke događaje ili nove razvoje događaja koji znatno utječu na prihod iz poslovanja Izdavatelja

Nije bilo značajnijih čimbenika, uključujući neobične ili rijetke događaje ili novih razvoja događaja koji su znatno utjecali na prihod iz poslovanja Izdavatelja ili Društava koja predstavljaju zajednički pothvat.

9.2.2. Značajne promjene u neto prodaji i prihodima

U razdoblju obuhvaćenim povijesnim financijskim informacijama nije bilo značajnijih promjena u neto prodaji i prihodima koje bi iziskivale posebna obrazloženja. Poslovni prihodi Izdavatelja odnose se na prihod ostvaren kao posljedica ugovora odnosno usluge vođenja i upravljanja. Prihod ostvaren kao Udio u dobiti zajedničkih pothvata je rezultat poslovanja Društava koja predstavljaju zajednički pothvat. U poslovnoj godini 2017. došlo je do rasta Udjela u dobiti zajedničkih pothvata, a

prvenstveno kao rezultat veće ostvarene dobiti društva EKO d.o.o. Veća dobit financijske godine društva EKO d.o.o je u najvećoj mjeri bila posljedica smanjenog troška amortizacije.

9.2.3. Informacije u vezi sa svim državnim, gospodarskim, fiskalnim, monetarnim ili političkim politikama ili čimbenicima koji su značajno utjecali ili bi mogli značajno utjecati, izravno ili neizravno, na poslovanje Izdavatelja

Izdavatelj i Društva koja predstavljaju zajednički pothvat EKO d.o.o i VELIKA POPINA d.o.o. bave se razvojem, mjerenjima i proračunima, građenjem i eksploatacijom obnovljivih izvora energije, prvenstveno u ovom trenutku iz vjetro potencijala u Republici Hrvatskoj. Zakoni i svi drugi primjenjivi propisi Republike Hrvatske, javnih tijela i institucija poput HROTE-a i HOPS-a te jedinica lokalne samouprave u kojima društva posluju značajno utječu na ukupne troškove poslovanja.

Društva EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. sklopila su ugovor o otkupu električne energije s HROTE-om uz poticajnu cijenu na razdoblje od 12 godina. Poticajna cijena podložna je promjenama uslijed promjena indeksa potrošačkih cijena, tako da se iznos poticajne cijene u tekućoj godini određuje umnoškom iznosa poticajne cijene i indeksa potrošačkih cijena iz prethodne godine. Razdoblje u kojem je ugovorena poticajna cijena električne energije razlikuje se ovisno o pojedinom vjetroparku. Za vjetropark ZD3 (EKO d.o.o.) navedeno razdoblje ističe 15. veljače 2024., za vjetropark ZD2 (EKO d.o.o.) 25. siječnja 2024., a za vjetropark ZD6 (VELIKA POPINA d.o.o.) 1. siječnja 2023.

Uz ranije navedeno Izdavatelj, odnosno društva EKO d.o.o i VELIKA POPINA d.o.o., su za eksploataciju obnovljivih izvora energije potpisala i ishodila dozvole i odobrenja koje izdaju nadležna javnopravna tijela. Također, društva EKO d.o.o i VELIKA POPINA d.o.o. sklopila su ugovore o osnivanju služnosti na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske.

Izdavatelj ne očekuje da će doći do promjena gore navedenih dozvola i ugovora prije njihovog redovnog isteka, no navedno se ne može isključiti.

Izdavatelj i Društva koja predstavljaju zajednički pothvat su obveznici poreza na dobit u skladu sa Zakonom o porezu na dobit (NN 177/2004, 90/2005, 57/2006, 146/2008, 80/2010, 22/2012, 148/2013, 143/2014, 50/16 i 115/2016) koji su u Republici Hrvatskoj plaćao po stopi od 20%. Izmjenama Zakona o porezu na dobit koje su stupile na snagu 1. siječnja 2017. godine, stopa poreza na dobit od 2017. godine iznosi 18%. Izdavatelj u prošlim razdobljima nije plaćao porez na dobit jer je dobit Izdavatelja rezultat dobiti od Društava koja predstavljaju zajednički pothvat.

Porezi, prirezi i obvezni doprinosi na plaću i iz plaće ne čine velik udio u ukupnim troškovima Izdavatelja i društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. prema državnim, gradskim i općinskim proračunima (oko 2,8% ukupnih prihoda od prodaje Izdavatelja 2018. godine, oko 2% ukupnih prihoda od prodaje društva EKO d.o.o. 2018. godine i oko 2,1% ukupnih prihoda od prodaje društva VELIKA POPINA d.o.o.).

Hrvatska narodna banka utvrđuje i provodi mjere monetarne i devizne politike u Republici Hrvatskoj. Iako je u Republici Hrvatskoj službeno na snazi politika fluktuirajućeg tečaja, Hrvatska narodna banka operacijama na deviznom tržištu kupnjama i prodajama deviza od financijskih institucija je tijekom višegodišnjeg razdoblja održavala stabilnu razinu tečaja bez značajnih fluktuacija. S obzirom na navedeno Izdavatelj ne očekuje značajnije rizike radi eventualne deprecijacije domaće valute, a koji bi proizašli iz povećanih odljeva otplate kredita i plaćanja kamata, radi denominacije kredita u valuti euro Društva koja predstavljaju zajednički pothvat.

Rizik promjena kamatnih stopa je neznatajan iz razloga što je Izdavatelj izrazito nisko zadužen, a društva EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. sklopila su ugovore o zaštiti od kamatnog rizika, odnosno o zaštiti od promjene kamatnih stopa (engl. *Swap Agreement*).

10. IZVORI SREDSTAVA

10.1. Informacije o kratkoročnim i dugoročnim izvorima sredstava Izdavatelja

Izdavatelj se u najvećoj mjeri financira iz vlastitih izvora financiranja, u nastavku je dan je tablični prikaza izvora financiranja Izdavatelja u promatranom razdoblju:

u tisućama kuna	31.12.2016.	31.12.2017.	31.12.2018.
Obveze za zajmove Dalekovod Grupa	1.436	-	-
Obveze za kamate Dalekovod Grupa	-	-	-
Obveze za zajmove EKO doo	2.000	2.000	2.000
Ukupni krediti i zajmovi	3.436	2.000	2.000
Kapital	74.004	75.243	79.115

Izvor: Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja

Društva koja predstavljaju zajednički pothvat koriste tuđe izvore financiranja. Radi se prvenstveno o dugoročnim kreditnim zaduženjima kod kreditnih institucija čiji krediti su korišteni namjenski za financiranje investicijskih ulaganja u vjetroelektrane.

U nastavku je dan je tablični prikaza izvora financiranja društva EKO d.o.o. u promatranom razdoblju:

u tisućama kuna	31.12.2016.	31.12.2017.	30.12.2018.
Dugoročna obveza po kreditima	196.109	161.416	123.740
Tekuće dospijeće dugoročnih kredita	46.241	49.431	52.472
Kamate na kredite	4.788	4.062	-
Ukupno zaduženje prema Bankama	247.138	214.909	176.212
Kapital	90.767	99.930	101.373

Izvor: Revidirani financijski izvještaji društva EKO d.o.o.

Kreditni banaka su osigurani zadužnicama te založnim pravima na poslovnim udjelima, bankovnim računima, tražbinama, koncesijama, dozvolama, postrojenjima i opremi. Ugovorena stopa troška posudbe iznosi 7,9% godišnje.

U nastavku je dan je tablični prikaza izvora financiranja društva VELIKA POPINA d.o.o. u promatranom razdoblju:

u tisućama kuna	31.12.2016.	31.12.2017.	30.12.2018.
Dugoročna obveza po kreditima	33.914	23.282	11.909
Tekuće dospijeće dugoročnih kredita	14.381	15.373	16.319
Kamate na kredite	1.844	1.476	-
Ukupno zaduženje prema Bankama	50.139	40.131	28.228
Primljeni zajam - EKO doo	-	3.900	2.600
Ukupni krediti i zajmovi	50.139	44.031	30.828
Kapital	31.868	32.883	33.286

Izvor: Revidirani financijski izvještaji društva VELIKA POPINA d.o.o.

Kreditni banaka su osigurani zadužnicama te založnim pravima na poslovnim udjelima, bankovnim računima, tražbinama, koncesijama, dozvolama, postrojenjima i opremi.

10.2. Objašnjenje izvora i iznosa i opis novčanih tokova Izdavatelja

U 2016. godini smanjenje obveza prema povezanim društvima u najznačajnijoj mjeri utječe na smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti, dok u 2017. godini zbog povećanja potraživanja od povezanih društava dolazi do smanjenja novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti. U 2018. godini dolazi do smanjenja potraživanja od povezanih društava.

Negativan novčani tok od investicijskih aktivnosti u 2016. godini posljedica je ulaganja u razvojne projekte vjetroelektrana Mazin i Voštane. Predmetni razvojni projekti vjetroelektrana su u okviru postupka odvajanja s osnivanjem novog društva prešli na društvo LIBURANA d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Marijana Čavića 4, OIB 75281571914. Novčani tok od investicijskih aktivnosti u 2017. i 2018. godini pozitivan je zbog povećanja primitaka od udjela u dobiti.

Novčani tok od financijskih aktivnosti Izdavatelja u 2016. godini pokazuje pozitivan trend koji je posljedica smanjenja kratkotrajne financijske imovine, dok je na negativan trend 2017. godine utjecao dani kratkoročni zajam povezanom društvu Dalekovod. Isti je zajam prenesen izdvajanjem na društvo LIBURANA d.o.o., te nije došlo do novčanog odljeva.

U 2018. godini dolazi do povećanja neto novčanih tokova iz investicijskih aktivnosti. Povećanje je rezultat primljene dividende od društva EKO d.o.o. u iznosu od 5.409 tisuća kuna, a ukoliko promatramo isto razdoblje 2017. godine isplaćena dividenda iznosila je 3.500 tisuća kuna.

Smanjenje neto novčanih tokova iz financijskih aktivnosti u 2018. godini se odnosi na isplatu dividende društvu Dalekovod d.d. u iznosu od 5.400 tisuća kuna, dok je u prethodnom razdoblju na smanjenje novčanog toka utjecala dana pozajmica društvu Dalekovod d.d. u iznosu 3.600 tisuća kuna. Glavna skupština Izdavatelja je temeljem ostvarenih rezultata prijašnjih razdoblja, tijekom prvih devet mjeseci 2018. godine donijela odluku o isplati dobiti društvu Dalekovod u iznosu od 5.400 tisuća kuna. U pogledu navedenog potraživanja došlo je do prijeboja sa potraživanjem za danu pozajmicu, koje je nastalo u 2018. godini.

Skraćeni izvještaj o novčanom tijeku Izdavatelja

(u tisućama kuna)	2018.	2017.	2016.
Neto novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti	(1.208)	(1.010)	(3.730)
Neto novčani tokovi iz investicijskih aktivnosti	5.409	3.493	(262)
Neto novčani tokovi iz financijskih aktivnosti	(5.400)	(3.226)	1.253
Neto (smanjenje)/povećanje novca i novčanih ekvivalenata	(806)	(168)	(1.931)
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	930	1.098	3.029
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	124	930	1.098

Izvor: Revidirani financijski izvještaji društva Izdavatelja

Skraćeni izvještaj o novčanom tijeku društva EKO d.o.o.

Pozitivni novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti Društava koja predstavljaju zajednički pothvat tijekom 2018., 2017. i 2016. godine ukazuju na rast poslovanja te razborito upravljanje radnim kapitalom.

Negativan novčani tok od investicijskih aktivnosti društva EKO d.o.o. u 2016. godini u najvećoj mjeri je posljedica značajnog povećanja oročenih novčanih sredstava u svrhu osiguranja naplate svih tražbina po sklopljenom dugoročnom kreditu. U 2017. godini negativni novčani tok od investicijskih aktivnosti posljedica je povećanja danih kratkoročnih zajmova fizičkim i pravnim osobama. U 2018. društvo je zadržalo istu razinu novca kao i na početku godine.

Negativan novčani tok od financijskih aktivnosti posljedica je smanjenja dugoročnih financijskih obveza tijekom sva tri promatrana razdoblja. Tijekom 2016. godine osim smanjenja financijskog zaduženja dolazi i do njegova povećanja, te posljedično manjeg negativnog novčanog toka 2016. godine.

(u tisućama kuna)	2018.	2017.	2016.
Neto novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti	21.767	41.004	42.011
Neto novčani tokovi iz investicijskih aktivnosti	13.668	(10.917)	(34.330)
Neto novčani tokovi iz financijskih aktivnosti	(35.370)	(39.229)	(16.953)
	65	(9.143)	(9.271)
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	17.305	26.448	35.719
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	17.370	17.305	26.448

Izvor: Revidirani financijski izvještaji društva EKO d.o.o.

Skraćeni izvještaj o novčanom tijeku društva VELIKA POPINA d.o.o.

Negativan novčani tok od investicijskih aktivnosti društva VELIKA POPINA d.o.o. u 2016. godini u najznačajnijoj mjeri posljedica je značajnog povećanja oročenih novčanih depozita, te povećanja ulagačke aktivnosti u nabavi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine.

Novčani tok 2017. godine posljedica je značajnog ulaganja u nabavu dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine, no tijekom 2017. godine dolazi do povrata kratkoročno oročenih novčanih sredstava što utječe na pozitivan trend u prikazu novčanog tijeka od investicijskih aktivnosti.

Negativan financijski tok društva VELIKA POPINA d.o.o. posljedica je promjena u kratkoročnom i dugoročnom zaduživanju društva.

(u tisućama kuna)	2018.	2017.	2016.
Neto novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti	10.883	11.419	13.345
Neto novčani tokovi iz investicijskih aktivnosti	86	(2.272)	(13.332)
Neto novčani tokovi iz financijskih aktivnosti	(12.484)	(6.443)	(4.993)
	(1.514)	2.704	(4.980)
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	7.391	4.687	9.667
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	5.876	7.391	4.687

Izvor: Revidirani financijski izvještaji društva VELIKA POPINA d.o.o.

10.3. Informacije o financijskim potrebama i strukturi financiranja Izdavatelja

Izdavatelj nema kreditnih obveza te nema potrebe za kreditnim zaduživanjem. Financijske obveze društva EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. se u najvećoj mjeri odnose na kredite prema bankama. Oba društva svoje trenutne obveze prema kreditorima redovno podmiruju, te nemaju potrebe za dodatnim zaduženjem.

10.4. Informacije o svim ograničenjima korištenja izvora sredstava koja su značajno utjecala ili bi mogla značajno utjecati, izravno ili neizravno, na poslovanje Izdavatelja

Značajan dio dugotrajne imovine Društava koja predstavljaju zajednički pothvat, koja je u funkciji ostvarivanja prihoda, dana je u zalog kreditnim institucijama radi osiguranja njihovih tražbina.

Založnim pravom opterećene su pokretne (vjetroturbine s pripadajućom opremom i instalacijama koja služi funkciji rada vjetroelektrane), bankovni računi te ugovorne tražbine Društava koja predstavljaju zajednički pothvat.

Sukladno odredbama ugovora temeljem kojih je založena predmetna imovina, u slučaju nepodmirenja tražbina osiguranih založnim pravom, vjerovnici – kreditne institucije ovlaštene su provesti ovršni postupak nad založenom imovinom radi prisilne naplate svojih potraživanja. Također, sukladno govornim odredbama, Društva koja predstavljaju zajednički pothvat za vrijeme trajanja založnog prava ne smiju otuđiti niti opteretiti pokretne koje predstavljaju predmet zaloga.

Nadalje, sklopljeni ugovori o zajmu predviđaju potrebu ishođenja prethodne suglasnosti za daljnje zaduživanje Društava koja predstavljaju zajednički pothvat kao i potrebu ishođenja suglasnosti za donošenje odluke o isplati dobiti ili zadržane dobiti. Zajmodavac će dati suglasnost za isplatu dobiti pod uvjetom da je koeficijent pokrića duga (DSCR) bio na razini najmanje 120% prema zadnja dva polugodišnja izračuna, te da u razdoblju od najmanje godinu dana prije predložene isplate nije bilo kršenja odredbi ugovora o zajmu.

Ne postoje značajna ograničenja korištenja izvora sredstava koja bi mogla bitno utjecati, izravno ili neizravno na poslovanje Izdavatelja.

10.5. Informacije o predviđenim izvorima financiranja koji su potrebni kako bi se ispunile obveze iz točaka 5.2.3. i 8.1. ovog registracijskog dokumenta

Izdavatelj i Društva koja predstavljaju zajednički pothvat se nisu obvezalo na značajna ulaganja iz dijela II – točka 5.2.3. *„Informacije o glavnim budućim ulaganjima Izdavatelja na koja su se njegova rukovodeća tijela već obvezala“* ovog Prospekta.

Izdavatelj i Društva koja predstavljaju zajednički pothvat nisu se obvezali na značajna ulaganja iz dijela II - točka 8.1. *„Informacije o postojećoj ili planiranoj značajnoj dugotrajnoj materijalnoj imovini Izdavatelja, uključujući nekretnine u zakupu i sve veće terete na njima“* ovog Prospekta.

11. ISTRAŽIVANJE I RAZVOJ, PATENTI I LICENCE

11.1. Opis politika istraživanja i razvoja izdavatelja uključivo iznos utrošen na aktivnosti istraživanja i razvoja

Izdavatelj nema posebnih programa istraživanja i razvoja te s obzirom na to ne iskazuje posebno troškove koji bi proizlazili iz tih aktivnosti.

12. INFORMACIJE O TRENDOVIMA

12.1. Najznačajniji nedavni trendovi u proizvodnji, prodaji i zalihama, troškovima i prodajnim cijenama od završetka posljednje poslovne godine do datuma registracijskog dokumenta

Poslovanja Izdavatelja odnosno Društava koja predstavljaju zajednički pothvat EKO d.o.o i VELIKA POPINA d.o.o. u velikoj je mjeri ovisno o vremenskim uvjetima odnosno snazi vjetra. Godišnja isporučena električna energija u elektroenergetski sustav (u GWh) po pojedinom društvu posebne namjene, navedena je u donjoj tablici:

(u GWh)	2017.	2018.
EKO d.o.o	112342	112.355
VELIKA POPINA d.o.o.	23.875	25.480

FiT cijena	2017.	2018.
(u hrk/kWh)	0,7962	0,8081

Slični trendovi u proizvodnji električne energije očekuju se i u narednim godinama.

Društva koja predstavljaju zajednički pothvat sklopila su ugovore o vođenju i održavanju vjetroelektrana s nezavisnim pružateljima usluga vođenja i održavanja, Izdavateljem i društvom Porzana d.o.o., kao i LTP (eng. *Long Term Program Contract*) ugovor o dugogodišnjem servisu i održavanju vjetroatregata između društava EKO d.o.o. i Siemens Gamesa Renewable Energy d.o.o.

Najveći udio operativnih troškova čine troškovi servisa i održavanja vjetroatregata, a koji su definirani LTP ugovorima o dugogodišnjem servisu i održavanju sa tvrtkom Siemens Gamesa Renewable Energy d.o.o. koja je ujedno i proizvođač vjetroatregata.

Predmetni troškovi ugovorom su vezani uz proizvedenu električnu energiju te se stoga očekuju slični trendovi i u budućnosti.

12.2. Informacije o svim poznatim trendovima, nesigurnostima, zahtjevima, obvezama ili događajima koji bi vjerojatno mogli imati znatan utjecaj na očekivanja Izdavatelja

Prije izgradnje vjetroelektrana, društva EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. izradila su relevantna mjerenja na lokacijama predmetnih vjetroelektrana, a vezano uz vremenske (klimatske) karakteristike odnosno snagu vjetra. Prema izvršenim mjerenjima i kasnijim studijama, a što proizlazi i iz dosadašnjeg poslovanja društava EKO d.o.o i VELIKA POPINA d.o.o., Izdavatelj predviđa daljnju stabilnost u poslovanju.

Društva EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. sklopila su ugovor o otkupu električne energije s HROTE-om uz poticajnu cijenu na razdoblje od 12 godina ("*Feed-in tariff*" (FiT) je sustav poticaja). Poticajna cijena podložna je promjenama uslijed promjena indeksa potrošačkih cijena, tako da se iznos poticajne cijene u tekućoj godini određuje umnoškom iznosa poticajne cijene i indeksa potrošačkih cijena iz prethodne godine.

Izdavatelj očekuje rast poticajne cijene otkupa električne energije, a s obzirom na trendove indeksa potrošačkih cijena. Izdavatelj pretpostavlja da će nakon isteka razdoblja *feed-in tarife* društva EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. prodavati električnu energiju na dostupnom tržištu električne energije.

13. PREDVIĐANJA ILI PROCJENE DOBITI

Izdavatelj u ovom Prospektu ne iznosi predviđanja niti procjene dobiti.

14. ADMINISTRATIVNA, RUKOVODEĆA I NADZORNA TIJELA I VIŠE RUKOVODSTVO

14.1. Imena, poslovne adrese i funkcije u Izdavatelju, naznaka osnovne djelatnosti koju obavljaju izvan samog Izdavatelja, ako je značajna u odnosu na Izdavatelja, svih osoba u Upravi i Nadzornom odboru Izdavatelja

Uprava Izdavatelja sastoji od dva člana, koji Izdavatelja zastupaju samostalno i pojedinačno, a Nadzorni odbor sastoji se od tri člana.

Upravu Izdavatelja čine:

- Mario Klarić, član Uprave

Nadzorni odbor Izdavatelja čine:

- Marko Orešković, predsjednik Nadzornog odbora
- Ivana Matovina, zamjenik predsjednika Nadzornog odbora
- Denis Peranić, član Nadzornog odbora

Poslovna adresa Uprave je Zagreb, Marijana Čavića 4.

Kratki biografski podaci članova Uprave navedeni su u nastavku:

Mario Klarić

Mario Klarić diplomirao je na Fakultetu Elektrotehnike i računarstva u Zagrebu gdje je i magistrirao. Završio je program MBA-Poslovno upravljanje na Ekonomskom Fakultetu u Zagrebu. Trenutno je zaposlen kao savjetnik predsjednika uprave Dalekovoda. Odgovoran je za razvoj poslovanja te razvoj novih proizvoda i usluga unutar grupacije Dalekovod. Pored članstva u upravi Izdavatelja, Mario Klarić je u posljednjih 5 godina bio ili još uvijek jest član nadzornih odbora ili uprava ili administrativnih tijela ili je obnašao funkcije višeg rukovoditelja ili je bio u svojstvu komplementara u sljedećim društvima:

Društvo	Položaj	Trenutno drži
EKO d.o.o.	Direktor	DA
VELIKA POPINA d.o.o	Direktor	DA
ELDOC d.o.o.	Direktor	NE
Dalekovod ESCO d.o.o.	Direktor	NE

Kratki biografski podaci članova Nadzornog odbora navedeni su u nastavku:

Marko Orešković

Marko Orešković diplomirao je na Ekonomskom Fakultetu u Zagrebu, smjer financije i bankarstvo. Imatelj je brokerske licence izdane od strane Zagrebačke burze kao i ACI diplome za treasury operacije. Od 2006.-2013. g. obnašao je dužnost predsjednika uprave PBZ Invest d.o.o., a od 2017. je osnivač i direktor Argumentum d.o.o. Pored članstva u Nadzornom odboru Izdavatelja, Marko Orešković je u posljednjih 5 godina bio ili još uvijek jest član nadzornih odbora ili uprava ili administrativnih tijela ili je obnašao funkcije višeg rukovoditelja ili je bio u svojstvu komplementara u sljedećim društvima:

Društvo	Položaj	Trenutno drži
Argumentum d.o.o.	Direktor	Da
OTP invest društvo s ograničenom odgovornošću za upravljanje fondovima	Član Nadzornog odbora	Da

Ivana Matovina

Ivana Matovina diplomirala je na Ekonomskom Fakultetu u Zagrebu te je stalna sudska vještakinja za financije, knjigovodstvo, računovodstvo, reviziju, bankarstvo imenovana rješenjem Županijskog suda u Zagrebu kao i ovlašteni revizor imenovan od strane Hrvatske revizorska komora te Ovlašteni računovođa Velike Britanije, imenovan od strane UK Association of Chartered Certified Accountants – fellow member FCCA. Radno iskustvo stekla je radom u KPMG Croatia d.o.o., Cinotti revizija d.o.o. za porezno savjetovanje i revizija / Cinotti savjetovanje d.o.o. za poslovno savjetovanje te Antares revizija d.o.o. čiji je osnivač i direktor. Pored članstva u Nadzornom odboru Izdavatelja, Ivana Matovina je u posljednjih 5 godina bila ili još uvijek jest član nadzornih odbora ili uprava ili administrativnih tijela ili je obnašala funkcije višeg rukovoditelja ili je bila u svojstvu komplementara u sljedećim društvima:

Društvo	Položaj	Trenutno drži
Antares revizija d.o.o.	Direktor	Da
PODRAVKA prehrambena industrija, d.d.	Član nadzornog odbora	Da
BELUPO lijekovi i kozmetika, d.d.	Član nadzornog odbora	Ne
ANTARES CENTAR d.o.o.	Direktor	Ne
Brkić & partneri d.o.o.	Direktor	Ne
VML d.o.o.	Direktor	Ne

Denis Peranić

Denis Peranić diplomiralo je na Ekonomskom Fakultetu strojarstva i brodogradnje u Zagrebu. Radno iskustvo stekao je na poziciji regionalnog direktora, globalnog prodajnog direktora te country predsjednika SEE u društvu Alstom. Od 2016. radi kao direktor prodaje u društvu General Electric. Pored članstva u Nadzornom odboru Izdavatelja, Denis Peranić nije u posljednjih 5 godina bio član nadzornih odbora ili uprava ili administrativnih tijela niti je obnašao funkcije višeg rukovoditelja ili bio u svojstvu komplementara u drugim društvima.

Izdavatelj nema saznanja da između članova Uprave i članova Nadzornog odbora Izdavatelja postoji eventualna obiteljska povezanost.

Potpisnici ovog Prospekta izjavljuju da nemaju informacije o kaznenim djelima prevare s kojima bi osobe navedene u dijelu II - točka 14.1. „Imena, poslovne adrese i funkcije u Izdavatelju, naznaka osnovne djelatnosti koju obavljaju izvan samog Izdavatelja, ako je značajna u odnosu na Izdavatelja, svih osoba u Upravi i Nadzornom odboru Izdavatelja“ ovog Prospekta bile povezane te da nemaju

podatak da su navedenim osobama u posljednjih pet godina izrečene presude u vezi s tim kaznenim djelima.

Potpisnici ovog Prospekta izjavljuju da nemaju informacije o postojanju stečajnih ili likvidacijskih postupaka s kojima bi osobe navedene u dijelu II - točka 14.1. „Imena, poslovne adrese i funkcije u Izdavatelju, naznaka osnovne djelatnosti koju obavljaju izvan samog Izdavatelja, ako je značajna u odnosu na Izdavatelja, svih osoba u Upravi i Nadzornom odboru Izdavatelja“ ovog Prospekta bile povezane, djelujući u svojstvu uprave, rukovodećih ili nadzornih tijela u nekom društvu, a u razdoblju od prethodnih pet godina. Potpisnici ovog Prospekta izjavljuju da nemaju informacije o službenim optužbama i/ili sankcijama pravosudnih ili regulatornih tijela prema osobama navedenim u dijelu II - točka 14.1. „Imena, poslovne adrese i funkcije u Izdavatelju, naznaka osnovne djelatnosti koju obavljaju izvan samog Izdavatelja, ako je značajna u odnosu na Izdavatelja, svih osoba u Upravi i Nadzornom odboru Izdavatelja“ ovog Prospekta te da nemaju podatak da su sudskom odlukom takve osobe isključene ili im je zabranjen rad u takvim tijelima u posljednjih pet godina.

14.2. Sukob interesa članova Uprave i Nadzornog odbora Izdavatelja

Prema saznanju Izdavatelja, ne postoji sukob interesa kao ni potencijalni sukob interesa članova Uprave i Nadzornog odbora između svih obveza koje se odnose na Izdavatelja i njihovih privatnih interesa i/ili drugih obveza.

Prema saznanju Izdavatelja, ne postoje sporazumi i pogodbe s većinskim dioničarima, klijentima, dobavljačima ili drugima, temeljem kojih je bilo koja osoba iz točke 14.1. izabrana za člana Uprave, odnosno Nadzornog odbora.

Prema saznanju Izdavatelja, ne postoje ograničenja koja dogovore osobe iz točke 14.1. o ustupanju njihovih udjela u vrijednosnim papirima Izdavatelja unutar određenog vremenskog razdoblja.

15. NAKNADE I POGODNOSTI

15.1. Iznos isplaćene naknade (uključujući svaku potencijalnu ili odgođenu naknadu) i nenovčane koristi koje Izdavalatelj ili njegova društva kćeri odobre članovima Uprave i Nadzornog odbora za sve oblike usluga koje bilo koja takva osoba pruži Izdavalatelju i njegovim društvima kćerima

Bivši član Uprave Hrvoje Ivanović imao je sklopljen ugovor o radu s Izdavalateljem kao njegovim poslodavcem. Na temelju predmetnog ugovora o radu, spomenuti član Uprave primio je novčane i nenovčane naknade ili koristi od Izdavalatelja tijekom posljednje 2018. financijske godine.

Ukupna primanja navedenog člana Uprave:

Iznos	(u tisućama kuna)
Bruto	181
Neto	102

Gornji prikaz primanja obuhvaća sva primanja navedenog člana Uprave. Gornji prikaz primanja prikazan je u ukupnom bruto i neto iznosu.

Član Uprave Mario Klarić ima sklopljen uobičajen ugovor o radu s Izdavalateljem kao njegovim poslodavcem od 01.04.2019. Na temelju predmetnog ugovora o radu, spomenuti član Uprave nije primio novčane i nenovčane naknade ili koristi od Izdavalatelja tijekom posljednje 2018. financijske godine.

Osim navedenog, članovi Uprave i Nadzornog odbora nisu primili nikakve novčane ili nenovčane naknade ili koristi od Izdavalatelja niti postoje kakve potencijalne ili odgođene naknade koji bi se isplaćivale članu Uprave i članovima Nadzornog odbora.

Ne postoje druge novčane ili nenovčane naknade ili potencijalne ili odgođene naknade isplaćene ili odobrene članu Uprave i Nadzornog odbora Izdavalatelja od Društava koja predstavljaju zajednički pothvat.

15.2. Ukupni iznosi koje Izdavalatelj ili njegova društva kćeri izdvoje ili pripišu kako bi se osigurale mirovine, mirovinska prava ili slične pogodnosti

Bivši član Uprave Hrvoje Ivanović imao je sklopljen ugovor o radu s Izdavalateljem kao njegovim poslodavcem. Na temelju predmetnog ugovora, u posljednjoj završenoj poslovnoj 2018. godini, Izdavalatelj je izdvojio sljedeći ukupni iznos radi osiguranja mirovine, mirovinskih prava ili sličnih pogodnosti za spomenutog člana Uprave:

Iznos	(u tisućama kuna)
Doprinosi za mirovinsko osiguranje	26

Izdavalatelj nije izdvajao nikakve iznose radi osiguranja mirovine, mirovinskih prava ili sličnih pogodnosti za aktualnog člana Uprave i članove Nadzornog odbora u posljednjoj završenoj poslovnoj 2018. godini.

Društva koja predstavljaju zajednički pothvat nisu izdvajala iznose radi osiguranja mirovine, mirovinskih prava ili sličnih pogodnosti za članove Uprave i Nadzornog odbora Izdavalatelja.

16. PRAKSA UPRAVE

16.1. Datum isteka aktualnih mandata članova Uprave i Nadzornog odbora Izdavatelja te razdoblje obnašanja funkcije

Uprava se sastoji od 1 člana imenovanog na mandat od četiri godine. Datum imenovanja i datum isteka mandata je kako slijedi:

Članovi Uprave	Funkcije	Datum imenovanja	Datum isteka mandata
Mario Klarić	član Uprave	02.03.2019.	02.03.2023.

Članovi Nadzornog odbora biraju se na mandat od četiri godine, osim članova prvog Nadzornog odbora koji se biraju na mandat do održavanja prve glavne skupštine društva koja odlučuje o njihovom radu u prvoj poslovnoj godini, odnosno u dijelu poslovne godine za koji su bili imenovani. Datumi imenovanja i datumi isteka mandata su kako slijedi:

Članovi Nadzornog odbora	Funkcije	Datum izbora	Datum isteka mandata
Marko Orešković	Predsjednik Nadzornog odbora	15.03.2019.	15.03.2021.
Ivan Matovina	Zamjenik predsjednika Nadzornog odbora	15.03.2019.	15.03.2021.
Denis Peranić	član Nadzornog odbora	15.03.2019.	15.03.2021.

16.2. Informacije o ugovorima članova administrativnih, rukovodećih i nadzornih tijela s Izdavateljem ili bilo kojim od njegovih društava kćeri koji predviđaju pogodnosti po raskidu radnog odnosa

Član Uprave Mario Klarić ima sklopljen uobičajen ugovor o radu s Izdavateljem kao njegovim poslodavcem od 01.04.2019. Ugovor o radu vezan za trajanje njegovog mandata kao člana Uprave u trajanju 4 godine. Ugovor o radu člana Uprave sadrži odredbe o otpremnini za slučaj otkazivanja ugovora o radu od strane Izdavatelja prije isteka mandata članu uprave te u tom slučaju član uprave ima pravo na otpremninu u iznosu 3 mjesečne plaće.

Članovi Nadzornog odbora izdavatelja nemaju sklopljene ugovore o radu niti bilo kakve ugovore s Izdavateljem ili Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat niti ostvaruju posebne pogodnosti povezane s obavljanjem svojih funkcija.

16.3. Informacije o revizorskom odboru i odboru za naknade Izdavatelja, uključujući imena članova odbora i sažetak postavljenih uvjeta po kojima odbor radi

Izdavatelj nema osnovan odbor za reviziju i odbor za naknade.

16.4. Izjava Izdavatelja o ispunjavanju standarda korporativnog upravljanja

Sukladno hrvatskom Zakonu o trgovačkim društvima, društva čijim se dionicama trguje na uređenom tržištu obvezna su primjenjivati kodeks korporativnog upravljanja.

Kao društvo čije dionice na dan ovog Prospekta nisu uvrštene na uređenom tržištu, Izdavatelj nije usvojio kodeks korporativnog upravljanja. Ako će Izdavatelj će postati članom Zagrebačke burze, usvojiti će Kodeks korporativnog upravljanja Zagrebačke burze objavljen na web stranicama www.zse.hr.

Izdavatelj se pridržava odredbi hrvatskog Zakona o trgovačkim društvima i ostalih zakona i propisa Republike Hrvatske.

17. ZAPOSLENICI

17.1. Broj zaposlenika i podjela zaposlenika po glavnim kategorijama djelatnosti i zemljopisnim lokacijama za svaku poslovnu godinu za razdoblje obuhvaćeno povijesnim financijskim informacijama

Na dan 30. prosinca 2018. godine Izdavatelj imao je zaposlenog jednog radnika, Hrvoja Ivanovića koji je obavljao svoje zadatke u Zagrebu, Republika Hrvatska.

Razdoblje	31.12.2016.	31.12.2017.	31.12.2018.
Radnici na neodređeno	1	1	1
Kvalifikacije radnika	VSS	VSS	VSS

Izvor: Izdavatelj

17.2. Vlasništvo dionica i dionička opcija

Na dan ovog Prospekta članovi Uprave i članovi Nadzornog odbora ne drže dionice Izdavatelja.

17.3. Opis svih sporazuma za uključivanje zaposlenika u kapital Izdavatelja

Ne postoje sporazumi o uključivanju zaposlenika u kapital Izdavatelja.

18. VEĆINSKI DIONIČARI

- 18.1. Ako je to poznato izdavatelju, ime osobe koja nije član administrativnih, rukovodećih ili nadzornih tijela koja ima izravan ili neizravan udio u kapitalu Izdavatelja ili pravo glasa koje treba prijaviti po nacionalnom pravu Izdavatelja, zajedno s iznosom udjela svake takve osobe**

Popis dioničara koji imaju najmanje 5% glasačkih prava u Izdavatelju

Dioničar	Broj dionica	Udio u kapitalu (%)
OTP BANKA D.D. / ERSTE PLAVI OMF KATEGORIJE B – skrbnički račun	330.849	50,00
ADDIKO BANK D.D. /PBZ CO OMF – KATEGORIJA B – skrbnički račun	191.677	28,97
ZAGREBAČKA BANKA D.D. - skrbnički račun	132.339	20,00

Izvor: SKDD

- 18.2. Podatak o tome imaju li većinski dioničari Izdavatelja različita prava glasa**

Sve dionice Izdavatelja daju jednako pravo glasa.

- 18.3. Izravno ili neizravno vlasništvo ili kontrola nad Izdavateljem, priroda takve kontrole te mjere koje su donesene da bi se izbjegla zloupotreba kontrole**

Većinski dioničar Erste Plavi obvezni mirovinski fond kategorije B drži u Izdavatelju, kojim upravlja ERSTE društvo s ograničenom odgovornošću za upravljanje obveznim i dobrovoljnim mirovinskim fondovima sa sjedištem u Zagrebu, Ivana Lučića 2/A, OIB: 49659289650, drži u Izdavatelju 50,00% plus 1 dionicu u temeljnom kapitalu i glasačkim pravima Izdavatelja.

Sukladno odredbama ZTD-a, odluke na glavnoj skupštini donose se većinom danih glasova (obična većina), ako se zakonom ili statutom ne odredi da je za to potrebna neka veća većina ili se zahtijeva i ispunjenje dodatnih pretpostavki.

Odluke koje se donose većinom danih glasova Erste Plavi je na glavnoj skupštini Izdavatelja u mogućnosti donijeti samostalno. Određene odluke glavne skupštine ne mogu biti usvojene ukoliko za njih nisu dani glasovi koji predstavljaju najmanje tri četvrtine temeljnog kapitala zastupljenog na glavnoj skupštini pri odlučivanju (primjerice, opoziv člana nadzornog odbora i prije isteka mandata za koji je izabran, odluka o izmjeni statuta, odluka o povećanju temeljnoga kapitala društva ulozima, odluka o isključenju (u cjelini ili djelomično) prava prvenstva pri upisu dionica), pa sukladno tome, prema gore navedenom stanju moguće je da takve odluke glavne skupštine Izdavatelja ne mogu biti usvojene bez glasova Erste Plavog.

Izdavatelju nije poznato da bi netko drugi imao kontrolu nad Izdavateljem.

Izdavatelj nije donosio posebne mjere radi izbjegavanja zloupotrebe kontrole.

- 18.4. Opis svih sporazuma poznatih Izdavatelju čija bi provedba naknadno mogla rezultirati promjenom kontrole nad Izdavateljem**

Izdavatelju nije poznato postojanje sporazuma čija bi provedba naknadno mogla rezultirati promjenom kontrole nad Izdavateljem.

19. TRANSAKCIJE IZMEĐU POVEZANIH OSOBA

U okviru osnovne djelatnosti Izdavatelj posluje s povezanim osobama, što uključuju pružanje i primanje usluga te kreditne odnose. Provedba transakcija s povezanim osobama temelji se na uobičajenim komercijalnim uvjetima.

31.12.2018. Izdavatelj prestaje biti dio Dalekovod Grupe, te se do tada povezanim osobama Izdavatelja smatraju društva unutar Dalekovod Grupe, ovisna društva, Društva koja predstavljaju zajednički pothvat i članovi Uprave i Nadzornog odbora Izdavatelja.

U promatranom razdoblju tijekom 2016., 2017. i 2018. godine nije bilo transakcija s članovima Uprave i Nadzornog odbora Izdavatelja.

U 2018. godini, član uprave Izdavatelja postaje Hrvoje Ivanović, koji je ujedno i jedini zaposlenik Izdavatelja te mu se isplaćuje redovna plaća.

Pregled poslova s povezanim osobama - Dalekovod Grupa

Društva članice Dalekovod Grupe su kako slijedi:

Naziv društva	31.12.2018.	31.12.2017.	31.12.2016.
Dalekovod d.o.o., Ljubljana	100	100	100
Dalekovod d.o.o., Mostar	100	100	100
Dalekovod Proizvodnja d.o.o., Dugo Selo	100	100	100
Dalekovod - projekt d.o.o., Zagreb	100	100	100
Dalcom Engineering GmbH, Freilassing	100	100	100
Dalekovod - Polska, S.A., Varšava	100	100	100
Dalekovod TKS a.d., Doboj	97	97	97
Dalekovod Professio d.o.o., Zagreb	100	100	100
Denacco Namibia (PTY) Ltd	60	60	60
Dalekovod TIM Topusko d.d.	-	-	100
Dalekovod - ulaganja d.o.o. Zagreb	-	-	100
Cindal d.o.o. Doboj	95	95	95
Dalekovod - Adria d.o.o. Zagreb	100	100	100
Dalekovod EMU d.o.o. Zagreb	100	100	100
EL-RA d.o.o. Zagreb	100	100	100
Dalekovod Libya za inženjering, zajedničko poduzeće, Libya	65	65	65
Dalekovod Ukrajina d.o.o.	100	100	100
Dalekovod ApS, Grenland	-	-	100
Dalekovod Norge AS	100	100	100
Dalekovod ESCO d.o.o., Zagreb	100	100	100
POLDAL ENERGIE Sp. z o.o.	100	100	100
POLDAL CONNECT Sp. z o.o.	100	100	100
POLDAL TOWERS Sp. z o.o.	100	100	100
POLDAL KV Sp. z o.o.	100	100	100
POLDAL THE BRIDGE 7 Sp. z o.o.	100	100	100

Izvor: Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja

Stavke u Računu dobiti i gubitka i stanja u Izvještaju o financijskom položaju koje proizlaze iz transakcija s članicama Dalekovod Grupe su kako slijedi:

Prihodi i rashodi

(u tisućama kuna)	2018.	2017.	2016.
Prihodi od prodaje – Dalekovod	-	1	1
Prihodi od kamata Dalekovod Esco		-	1
Prihodi od kamata Cindal		-	56
Prihodi od tečajnih razlika Dalekovod Podgorica		24	-
Prihodi po diskontu Dalekovod		31	69
Prihod - Dalekovod ugovorna kazna		-	-
	-	56	127
Troškovi sirovina i materijala – Dalekovod		-	-
Ostali troškovi Dalekovod d.d.	4.412	4.412	4.412
Kamate Dalekovod EMU	-	-	7
	4.412	4.412	4.419

Izvor: Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja

Potraživanja i obveze

(u tisućama kuna)	31.12.2018.	31.12.2017	31.12.2016
Dugoročno potraživanje po mezzaninu - Dalekovod	-	-	1.490
Ispravak vrijednosti dugoročnih potraživanja DLKV	-	-	(1.131)
	-	-	359
Krat. potraživanje po mezzaninu - Dalekovod	-	-	916
Potraživanje za zajam Dalekovod			
Potraživanja za kamate Dalekovod	-	-	-
Potraživanja za kamate ESCO	-	-	-
Ugovor o pristupu dugu Dalekovod ESCO	-	-	-
Dani krediti Dalekovod ESCO	-	-	-
Dani krediti Cindal	-	-	800
Potraživanja za kamate Cindal	-	-	214
Vrijednosno usklađenje Cindal	-	-	(1.014)
	-	-	916
Obveze prema dobavljačima Dalekovod	519	460	3.018
Obveze prema dobavljačima Dalekovod Projekt	0	345	262
Obveze za kamate Dalekovod EMU		-	-
Primljeni krediti Dalekovod EMU		-	-
Ostale kratkoročne obveze Liburana	724	1.361	-
	1.243	2.166	3.280

Izvor: Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja

Pregled poslova s povezanim osobama – ovisna društva

Izdavatelj je u promatranom razdoblju (2016., 2017. i 2018. godina) bio član Dalekovod Grupe koja je izrađivala konsolidirane financijske izvještaje. Ovisna društva Izdavatelja zbog svoje nematerijalnosti nisu bila uključivana u konsolidaciju kako Izdavatelja tako i Dalekovod Grupe. Zaključno s datumom 31.12.2018. Izdavatelj više nije dio Dalekovod Grupe.

Tijekom 2016. godine likvidirana su ovisna društva Voštane j.d.o.o. i Otrić j.d.o.o. koja su bila u 100%-tnom vlasništvu Izdavatelja. Voštane j.d.o.o. i Otrić j.d.o.o. nisu imali značajno poslovanje niti imovinu.

Naziv društva	31.12.2018	31.12.2017.	31.12.2016.
Voštane j.d.o.o., Zagreb	0%	0%	0%
Dalekovod breze j.d.o.o., Zagreb	0%	0%	100%
Otrić j.d.o.o., Zagreb	0%	0%	0%

Izvor: Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja

Pregled poslova s povezanim osobama – Društva koja predstavljaju zajednički pothvat

Udjeli u zajedničkim pothvatima korigirani su za udio Izdavatelja u dobiti odnosno gubitku zajedničkog pothvata. Tijekom 2018. godine došlo je do isplate dobiti u Društvima koja čine zajednički pothvat u iznosu od 5.409 tisuća kuna.

Tijekom 2017. godine dolazi do likvidacije Dalekovod OIE Makedonija, koje je društvo uz EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. predstavljao zajednički pothvat do 2017. godine.

Stavke u Računu dobiti i gubitka i stanja u Izvještaju o financijskom položaju koje proizlaze iz transakcija s zajedničkim pothvatima su kako slijedi:

Prihodi i rashodi

(u tisućama kuna)	2018.	2017.	2016.
Prihodi od prodaje – EKO	4.800	4.800	4.800
Prihodi od prodaje - Velika Popina	600	600	600
Prihodi od udjela u dobiti – Eko	9.630	8.082	3.403
Prihodi od udjela u dobiti - Velika Popina	202	416	986
	15.232	13.898	9.789
Udio u gubitku – Eko	-	-	-
Udio u gubitku – Popina	-	-	-
Udio u Gubitku - Dalekovod OIE Makedonija	-	-	3
	-	-	3

Izvor: Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja

Potraživanja i obveze

(u tisućama kuna)	31.12.2018.	31.12.2017.	31.12.2016.
Potraživanja od kupaca EKO	875	1.000	500
Potraživanja od kupaca Velika Popina	500	813	63
	1.375	1.813	563
Obveze za primljeni predujam dobiti EKO	-	3.500	-
Primljeni krediti EKO	2.000	2.000	2.000
Primljeni krediti DLKV OIE Makedonija	-	-	1.436
	2.000	5.500	3.436

Izvor: Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja

Izdavatelj te Društva koja predstavljaju zajednički pothvat nemaju nikakvih sudužništava i jamstava po kreditnim obvezama povezanih društava.

20. FINANCIJSKE INFORMACIJE O IMOVINI I OBVEZAMA, FINANCIJSKOM POLOŽAJU TE DOBICIMA I GUBICIMA IZDAVATELJA

20.1. Povijesne financijske informacije

Uprava Izdavatelja te Uprave njegovih Društava koja predstavljaju zajednički pothvat odgovorne su za pripremu odgovarajućih financijskih izvještaja za svaku poslovnu godinu.

U financijskim izvještajima društva EKO-a d.o.o. za 2016. godinu, 2017. godinu i 2018. godinu, ovlašteni revizor izrazio je mišljenje s rezervom koje je navedno u dijelu II – točka 20.4.1. „Izjava o tome da su povijesne financijske informacije revidirane“ ovog Prospekta.

Osim mogućih učinaka pitanja navedenih u revizorskom mišljenju s rezervom, financijski izvještaji Izdavatelja te Društava koja predstavljaju zajednički pothvat istinito i fer prikazuju financijski položaj Izdavatelja i njegovih zajedničkih pothvata, njihovu financijsku uspješnost i novčane tokove za sve tri posljednje poslovne godine u skladu sa važećim računovodstvenim standardima.

Uprave Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat odgovorne su za ispravno vođenje računovodstvene evidencije potrebne za pripremu financijskih izvještaja u bilo koje vrijeme, što obuhvaća odgovornost za uključujući ali ne ograničavajući se na ustrojavanje, uspostavljenje i održavanje internih kontrola koje su relevantne za sastavljanje i objektivan prikaz financijskih izvještaja bez materijalno značajnih pogrešaka u prikazu, bilo kao posljedica prijevare ili pogreške, zatim za odabir i primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika u skladu sa važećim računovodstvenim standardima i za dosljednu primjenu istih, kao i za donošenje odluka i procjena koje su razumne i razborite. Uprava je opće odgovorna za poduzimanje svih raspoloživih primjenjivim zakonodavstvom predviđenih mjera s ciljem očuvanja cjelokupne imovine Izdavatelja te za sprečavanje i otkrivanje prijevara i ostalih nepravilnosti.

Financijski izvještaji prikazani u okviru revizorskih izvještaja za 2016. godinu, 2017. godinu i 2018. godinu odobreni su od Uprave Izdavatelja.

20.1.1. Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja za godine koje su završile na dan 31.12.2016. i 31.12.2017.

Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja za godine koje su završile na dan 31.12.2016. i 31.12.2017. i 31.12.2018. prikazan je u dijelu IV – točka 1. „*Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja za 2016. i 2017. godinu*“ ovog Prospekta te čine njegov sastavni dio.

20.1.2. Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja za godinu koja je završila na dan 31.12.2018.

Revidirani financijski izvještaj Izdavatelja za godinu koja je završila na dan 31.12.2018. prikazan je u dijelu IV – točka 2. „*Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja za 2018. godinu*“ ovog Prospekta te čine njegov sastavni dio.

20.1.3. Revidirani financijski izvještaj EKO d.o.o. za godinu koja je završila na dan 31.12.2016.

Revidirani financijski izvještaj Izdavatelja za godinu koja je završila na dan 31.12.2016. prikazan je u dijelu IV – točka 3. „*Revidirani financijski izvještaji EKO d.o.o. za 2016. godinu*“ ovog Prospekta te čine njegov sastavni dio.

20.1.4. Revidirani financijski izvještaj EKO d.o.o. za godinu koja je završila na dan 31.12.2017.

Revidirani financijski izvještaj Izdavatelja za godinu koja je završila na dan 31.12.2017. prikazan je u dijelu IV – točka 4. „*Revidirani financijski izvještaji EKO d.o.o. za 2017. godinu*“ ovog Prospekta te čine njegov sastavni dio.

20.1.5. Revidirani financijski izvještaj EKO d.o.o. za godinu koja je završila na dan 31.12.2018.

Revidirani financijski izvještaj Izdavatelja za godinu koja je završila na dan 31.12.2018. prikazan je u dijelu IV – točka 5. „*Revidirani financijski izvještaji EKO d.o.o. za 2018. godinu*“ ovog Prospekta te čine njegov sastavni dio.

20.1.6. Revidirani financijski izvještaj VELIKA POPINA d.o.o. za godinu koja je završila na dan 31.12.2016.

Revidirani financijski izvještaj Izdavatelja za godinu koja je završila na dan 31.12.2016. prikazan je u dijelu IV – točka 6. „*Revidirani financijski izvještaji VELIKA POPINA d.o.o. za 2016. godinu*“ ovog Prospekta te čine njegov sastavni dio.

20.1.7. Revidirani financijski izvještaj VELIKA POPINA d.o.o. za godinu koja je završila na dan 31.12.2017.

Revidirani financijski izvještaj Izdavatelja za godinu koja je završila na dan 31.12.2017. prikazan je u dijelu IV – točka 7. „*Revidirani financijski izvještaji VELIKA POPINA d.o.o. za 2017. godinu*“ ovog Prospekta te čine njegov sastavni dio.

20.1.8. Revidirani financijski izvještaj VELIKA POPINA d.o.o. za godinu koja je završila na dan 31.12.2018.

Revidirani financijski izvještaj Izdavatelja za godinu koja je završila na dan 31.12.2018. prikazan je u dijelu IV – točka 8. „*Revidirani financijski izvještaji VELIKA POPINA d.o.o. za 2018. godinu*“ ovog Prospekta te čine njegov sastavni dio.

20.2. Pro forma financijske informacije

Izdavatelj nema pro forma financijske informacije.

20.3. Financijski izvještaji

Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja te Društava koja predstavljaju zajednički pothvat za 2016. godinu, 2017. godinu i 2018. godinu uključeni su u dijelu II – točka 20.1. „*Povijesne financijske informacije*“ ovog Prospekta.

20.4. Revizija povijesnih godišnjih financijskih informacija

20.4.1. Izjava o tome da su povijesne financijske informacije revidirane

Reviziju financijskih izvještaja Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat za 2016., 2017. i 2018. godinu izvršilo je društvo BDO Croatia društvo s ograničenom odgovornošću za pružanje revizorskih, konzalting i računovodstvenih usluga sa sjedištem u Zagrebu, Trg John Fitzgerald Kennedy 6/b, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS): 080044149, OIB: 76394522236.

Društvo BDO Croatia d.o.o. je upisano u Registar revizorskih društava kojeg vodi Hrvatska revizorska komora pod brojem 100002370 .

Ovlašteni revizor u društvu BDO Croatia d.o.o. koji je revidirao financijske izvještaje Izdavatelja za 2016. godinu, 2017. godinu i 2018. godinu te potpisao revizorske izvještaje je Ivan Čajko, ovlašteni revizor i član Uprave.

Ovlašteni revizor u društvu BDO Croatia d.o.o. koji je revidirao financijske izvještaje Društava koja predstavljaju zajednički pothvat za 2017. i 2018. godinu te potpisao revizorske izvještaje je Ivan Čajko, ovlašteni revizor i član uprave.

Ovlašteni revizor u društvu BDO Croatia d.o.o. koji je revidirao financijske izvještaje društva EKO d.o.o. za 2016. godinu, te potpisao revizorske izvještaje je Irena Jadrešić, kao ovlašteni revizor, te Zdenko Balen kao član uprave.

Ovlašteni revizor u društvu BDO Croatia d.o.o. koji je revidirao financijske izvještaje društva VELIKA POPINA d.o.o. za 2016. godinu, te potpisao revizorske izvještaje je Zdenko Balen, kao ovlašteni revizor i član uprave.

U izvješćima o reviziji povijesnih financijskih informacija obuhvaćenih ovim Prospektom za Izdavatelja i društvo VELIKA POPINA d.o.o. nije bilo nikakvih ograničenja odnosno ovlašteni revizor nije odbio dati mišljenje o povijesnim financijskim informacijama niti je izrazio negativno mišljenje ili mišljenje s ogradom. U izvješćima o reviziji povijesnih financijskih informacija obuhvaćenih ovim Prospektom za društvo EKO d.o.o., ovlašteni revizor je dao m-višljenje s rezervom kako slijedi:

Revidirani financijski izvještaji društva EKO d.o.o. za poslovnu godinu koja je završila 31.12.2018.

Mišljenje s rezervom

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja društva EKO d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 1A ("Društvo") za godinu koja je završila 31. prosinca 2018., koji obuhvaćaju Izvještaj o financijskom položaju (Bilancu) na 31. prosinca 2018., Račun dobiti i gubitka, Izvještaj o promjenama kapitala i Izvještaj o novčanim tokovima Društva za tada završenu godinu, kao i pripadajuće Bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjenja.

Prema našem mišljenju, osim mogućih ispravaka koji mogu proizaći iz iznijetog u odjeljku Osnova za Mišljenje s rezervom, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2018. i financijsku uspješnost i novčane tokove Društva za tada završenu godinu u skladu s Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI").

Osnova za mišljenje s rezervom

Kako je navedeno u bilješkama 24. i 26. uz financijske izvještaje, Društvo u bilanci na dan 31. prosinca 2018. ima iskazane dugoročne financijske obveze u iznosu od 123.740.068 kuna te kratkoročno dospjeće dugoročnih financijskih obveza u iznosu od 52.471.918 kuna. Sastavni dio Ugovora o zajmu, sklopljenog između Društva i Societe Generale S.A., je Ugovor o zaštiti kamatnog rizika u svrhu zaštite od rizika promjene kamatne stope (EURIBOR-a). Takav ugovor smatra se derivatnim financijskim instrumentom koji se mjeri po tržišnoj vrijednosti. Društvo na 31. prosinca 2018. nije izvršilo pouzdanu procjenu navedenog Ugovora o zaštiti kamatnog rizika te sukladno tome nismo u mogućnosti utvrditi učinke eventualnih ispravaka, ako bi ih bilo, na financijske izvještaje Društva za 2018. godinu.

Kako je navedeno u bilješci 13. uz financijske izvještaje, Društvo u bilanci na dan 31. prosinca 2018. ima iskazane koncesije i dozvole u iznosu 21.481.170 kuna. Društvo primjenjuje metodu revalorizacije za koncesije i dozvole navedene u nematerijalnoj imovini. Prema HSFI 5 – Dugotrajna nematerijalna imovina revalorizacija se treba provoditi dovoljno redovito kako se knjigovodstvena vrijednost ne bi značajno razlikovala od one do koje je došlo utvrđivanjem fer vrijednosti na datum bilance. Društvo je zadnju procjenu vrijednosti predmetnih koncesija i dozvola napravilo u 2010. godini. Društvo nije preispitalo vrijednost ukupne nematerijalne imovine zbog nepostojanja aktivnog tržišta za predmetne dozvole. Sukladno tome nismo u mogućnosti utvrditi učinke eventualnih ispravaka, ako bi ih bilo na financijske izvještaje Društva za 2018. godinu.

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima ("MRevS-i"). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem Izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe ("IESBA Kodeks") i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje s rezervom.

Revidirani financijski izvještaji društva EKO d.o.o. za poslovnu godinu koja je završila 31.12.2017.

Mišljenje s rezervom

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja društva EKO d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 1A ("Društvo") za godinu koja je završila 31. prosinca 2017., koji obuhvaćaju Izvještaj o financijskom položaju (Bilancu) na 31. prosinca 2017., Račun dobiti i gubitka, Izvještaj o promjenama kapitala i Izvještaj o novčanim tokovima Društva za tada završenu godinu, kao i pripadajuće Bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjenja.

Prema našem mišljenju, osim mogućih ispravaka koji mogu proizaći iz iznijetog u odjeljku Osnova za Mišljenje s rezervom, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2017. i financijsku uspješnost i novčane tokove Društva za tada završenu godinu u skladu s Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI").

Osnova za mišljenje s rezervom

Kako je navedeno u bilješkama 24. i 26. uz financijske izvještaje, Društvo u bilanci na dan 31. prosinca 2017. ima iskazane dugoročne financijske obveze u iznosu od 161.415.933 kuna te kratkoročno dospijeće dugoročnih financijskih obveza u iznosu od 49.431.098 kuna. Sastavni dio Ugovora o zajmu, sklopljenog između Društva i Societe Generale S.A., je Ugovor o zaštiti kamatnog rizika u svrhu zaštite od rizika promjene kamatne stope (EURIBOR-a). Takav ugovor smatra se derivatnim financijskim instrumentom koji se mjeri po tržišnoj vrijednosti. Društvo na 31. prosinca 2017. nije izvršilo pouzdanu procjenu navedenog Ugovora o zaštiti kamatnog rizika te sukladno tome nismo u mogućnosti utvrditi učinke eventualnih ispravaka, ako bi ih bilo, na financijske izvještaje Društva za 2017. godinu.

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima ("MRevS-i"). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem Izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe ("IESBA Kodeks") i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje s rezervom.

Revidirani financijski izvještaji društva EKO d.o.o. za poslovnu godinu koja je završila 31.12.2016.

Mišljenje s rezervom

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja društva EKO d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 1A ("Društvo") za godinu koja je završila 31. prosinca 2016., koji obuhvaćaju Izvještaj o financijskom položaju (Bilancu) na 31. prosinca 2016., Račun dobiti i gubitka, Izvještaj o promjenama kapitala i Izvještaj o novčanim tokovima Društva za tada završenu godinu, kao i pripadajuće Bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjenja.

Prema našem mišljenju, osim mogućih ispravaka koji mogu proizaći iz iznijetog u odjeljku Osnova za Mišljenje s rezervom, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2016. i financijsku uspješnost i novčane tokove Društva za tada završenu godinu u skladu s Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI").

Osnova za Mišljenje s rezervom

Kako je navedeno u Bilješkama 24. i 26. uz financijske izvještaje, Društvo u bilanci na dan 31. prosinca 2016. ima iskazane dugoročne financijske obveze u iznosu od 196.109.419 kuna te kratkoročno dospijeće dugoročnih financijskih obveza u iznosu od 46.241.126 kuna. Sastavni dio Ugovora o zajmu, sklopljenog između Društva i Societe Generale S.A., je Ugovor o zaštiti kamatnog rizika u svrhu zaštite od rizika promjene kamatne stope (EURIBOR-a). Takav ugovor smatra se derivatnim financijskim instrumentom koji se mjeri po tržišnoj vrijednosti. Društvo na 31. prosinca 2016. nije izvršilo procjenu navedenog Ugovora o zaštiti kamatnog rizika te sukladno tome nismo u mogućnosti utvrditi učinke eventualnih ispravaka, ako bi ih bilo, na financijske izvještaje Društva za 2016. godinu.

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima ("MRevS-i"). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem Izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe ("IESBA Kodeks") i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA

Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje s rezervom.

Vezano uz navedena mišljenja s rezervom i Ugovor o zaštiti kamatnog rizika koji je sklopljen u svrhu zaštite od rizika promjene kamatne stope (EURIBOR), društvo EKO d.o.o. je u međuvremenu ishodilo od strane Societe Generale Paris procjenu predmetnog ugovora te je fer vrijednost navedenog derivativnog instrumenta koji nije evidentiran u financijskim izvještajima na dan 31.12.2018. iznosila 2.034.904 EUR (31.12.2017.: 2.904.638 EUR), odnosno 15.094.053,04 kn (31.12.2017.: 21.824.427,50 kn).

Da je navedeni iznos fer vrijednosti kamatnog swap-a evidentiran, neto dobit u 2018. godini bila bi veća za 713.181,88 EUR, odnosno 5.290.080,08 kn (2017.: veća za 997.274,98 EUR, odnosno 7.493.173,16 kn), iznos zadržane dobiti na 31.12.2018. bio bi manji za 1.668.621,28 EUR, odnosno 12.377.123,49 kn (na 31.12.2017.: manji za 2.381.803,16 EUR, odnosno 17.896.030,55 kn), iznos obveza na 31.12.2018. bio bi veći za 2.034.904 EUR, odnosno 15.094.053,04 kn (31.12.2017.: veći za 2.904.638 EUR, odnosno 21.824.427,50 kn), iznos odgođene porezne imovine bio bi veći za 366.282,72 EUR, odnosno 2.716.929,55 kn (31.12.2017.: veći za 522.834,84 EUR, odnosno 3.928.396,95 kn).

20.4.2. Naznaka ostalih informacija u registracijskom dokumentu koje su revidirali revizori

Osim povijesnih godišnjih financijskih informacija iz prethodne točke 20.4.1. „Izjava o tome da su povijesne financijske informacije revidirane“, ovaj Prospekt ne sadrži druge financijske informacije koje su revizori revidirali.

Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja za godine koje su završile na dan 31.12.2016. i 31.12.2017. prikazani su u dijelu IV – točka 1. „*Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja za 2016. i 2017. godinu*“ ovog Prospekta, u jedinstvenom dokumentu koji sadrži i financijske izvještaje Izdavatelja za godinu koja je završila na dan 31.12.2015., no u ovom Prospektu ne prikazuju se financijski podaci za 2015. godinu.

20.4.3. Izvor financijskih podataka u registracijskom dokumentu koji nisu izvučeni iz revidiranih financijskih izvještaja Izdavatelja

U mjeri u kojoj je to bilo moguće, financijski podaci u registracijskom dokumentu izvučeni su iz revidiranih financijskih izvještaja Izdavatelja (za 2016., 2017., 2018. godinu) i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat (za 2016., 2017., 2018. godinu).

Izvor ostalih financijskih podataka su interne analize Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat.

20.5. Starost posljednjih financijskih informacija

Izdavatelj je u registracijski dokument uključio posljednje revidirane financijske izvještaje za godinu koja je završila 31. prosinca 2018. godine.

20.6. Financijske informacije za razdoblje tijekom godine i druge financijske informacije

20.6.1 Objavljene tromjesečne ili polugodišnje financijske informacije

Izdavatelj od datuma posljednjih revidiranih financijskih izvještaja nije objavio tromjesečne ili polugodišnje financijske informacije.

20.6.2. Financijske informacije za razdoblje tijekom godine

Izdavatelj od datuma posljednjih revidiranih financijskih izvještaja nije objavio tromjesečne ili polugodišnje financijske informacije.

20.7. Politika u vezi s dividendom

Izdavatelj nema usvojenu politiku isplate dividendi.

20.7.1. Iznos dividende po dionici za svaku poslovnu godinu za razdoblje obuhvaćeno povijesnim financijskim informacijama

Tijekom 2018. godine, prije preoblikovanja u dioničko društvo, Izdavatelj je donio odluke o isplati dobiti. Temeljem navedenih odluka, jedinom dioničaru društvu Dalekovod isplaćena je dobit u iznosu od 5.400.000,00 kuna u razdoblju do 30.9.2018. te u iznosu od 951.875,00 kuna, u razdoblju od 1.10.2018. do 31.12.2018.

12.07.2019. Glavna skupština Izdavatelja donijela je odluku o upotrebi dobiti i isplati dividende za 2018. godinu, u bruto iznosu od 9,00 kn (devet kuna) po dionici. Tražbina za isplatu dividende dospijeva na dan 12.09.2019. godine.

20.8. Sudski i arbitražni postupci

U razdoblju koje obuhvaća zadnjih 12 mjeseci, Izdavatelj nije sudjelovao niti u jednom postupku pred tijelom državne uprave te sudskom ili arbitražnom postupku koji je imao ili je mogao imati značajne učinke u bliskoj prošlosti na financijski položaj ili profitabilnost Izdavatelja i/ili koja predstavljaju zajednički pothvat, niti ima saznanja o takvim postupcima koji su neriješeni ili predstoje.

20.9. Znatna promjena financijskog ili tržišnog položaja Izdavatelja

Nakon završetka posljednjeg poslovnog razdoblja za koje su objavljene revidirane financijske informacije - Društva koja predstavljaju zajednički pothvat EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. planiraju raskinuti ugovore o vođenju i upravljanju vjetroelektrana sklopljene s Izdavateljem. Navedeni raskid pozitivno će utjecati na poslovanje Društava koja predstavljaju zajednički pothvat s osnove smanjenih troškova, a Izdavatelj će imati manji prihod s osnove usluge vođenja i upravljanja. Izdavatelj će raskinuti i ugovor o poslovnoj suradnji s društvom Dalekovod, a što će utjecati na smanjenje troška s osnove ugovora o poslovnoj suradnji. Ugovor o poslovnoj suradnji odnosi se na usluge pružanja stručne pomoći u svezi poslovanja od strane Dalekovoda kao isporučitelja usluga, s ciljem uspješnog ispunjenja i maksimalizacije poslovnih rezultata Izdavatelja kao naručitelja. Sukladno potrebama Izdavatelja, isporučitelj usluga obavezan je temeljem ugovora obavljati određene ugovorom specificirane poslove iz područja kontrolinga i planiranja, riznice, računovodstva, nabave, ljudskih potencijala, pravnih i općih poslova, IT-a, zaštite na radu, laboratorija, kontrole kvalitete. Raskid navedenih ugovora će pozitivno utjecati na neto dobit Izdavatelja te na povećanje prihoda Izdavatelja u dijelu Udjela u dobiti od zajedničkih pothvata.

U periodu od kraja razdoblja obuhvaćenog povijesnim ključnim informacijama pa sve do datuma Prospekta nije bilo značajnih promjena financijskog stanja i poslovnih rezultata Izdavatelja.

21. DODATNE INFORMACIJE

21.1. Temeljni kapital

Temeljni kapital Izdavatelja iznosi 66.169.600,00 kuna te je u cijelosti uplaćen u novcu i rezervama kapitala.

21.1.1. Iznos temeljnog kapitala, broj izdanih i u cijelosti uplaćenih dionica i nominalna vrijednost dionica

Temeljni kapital Izdavatelja podijeljen je na 661.696 redovnih dionica na ime, nominalnog iznosa od 100,00 kuna, koje su u cijelosti uplaćene.

21.1.2. Ako postoje dionice koje ne predstavljaju kapital, treba navesti broj i glavna obilježja takvih dionica

Ne postoje dionice Izdavatelja koje ne predstavljaju kapital.

21.1.3. Broj, knjigovodstvena vrijednost i nominalna vrijednost dionica Izdavatelja koje drži sam Izdavatelj ili koje u njegovo ime drže društva kćeri Izdavatelja

Izdavatelj niti njegova društva kćeri ne drže dionice Izdavatelja.

21.1.4. Iznos svih konvertibilnih vrijednosnih papira, zamjenjivih vrijednosnih papira ili vrijednosnih papira s varantima, uz naznaku uvjeta kojima podliježu i postupaka konverzije, zamjene ili upisa

Izdavatelj nije izdao konvertibilne vrijednosne papire, zamjenjive vrijednosne papira ili vrijednosne papire s varantima.

21.1.5. Informacije i uvjeti o svim pravima i/ili obvezama u vezi sa stjecanjem odobrenog, ali neupisanog kapitala ili obveza za povećanje kapitala

Ne postoje bilo kakva prava ili obveze u vezi sa stjecanjem odobrenog, ali neupisanog kapitala kao niti obveza za povećanje kapitala.

21.1.6. Informacije o kapitalu bilo kojeg člana Grupe koji je predmet opcije ili je dogovoreno, uvjetno ili bezuvjetno, da će biti predmet opcije te pojednosti o takvim opcijama, uključujući one osobe na koje se te opcije odnose

Izdavatelj nema kapital koji je predmet opcija ili je dogovoreno, uvjetno ili bezuvjetno, da će biti predmet opcija.

21.1.7. Povijesni pregled temeljnog kapitala, s posebnom pažnjom na informacijama o svim promjenama tijekom razdoblja obuhvaćenog povijesnim financijskim informacijama

Na temelju Odluke o povećanju temeljnog kapitala od 21. srpnja 2011. povećan je temeljni kapital Izdavatelja s 200.000,00 kuna na 67.527.200,00 kuna. Odlukom Skupštine Izdavatelja od 4. rujna 2017. i upisom podjele u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu 29. studenog 2017., proveden je postupak odvajanja s osnivanjem novog društva LIBURANA d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Marijana Čavića 4, OIB 75281571914, zbog čega je došlo do smanjenja temeljnog kapitala Izdavatelja za iznos od 1.357.600,00 kuna na iznos od 66.169.600,00 kuna.

21.2. Statut

21.2.1. Opis ciljeva i namjera Izdavatelja te gdje se oni mogu pronaći u statutu

Statut Izdavatelja ne sadrži poseban opis ciljeva i namjera Izdavatelja, no u istome se navodi da Izdavatelj obavlja sljedeće djelatnosti:

- * Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * Poslovanje s nekretninama
- * Kupnja i prodaja robe
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * Zastupanje stranih tvrtki
- * Promidžba (reklama i propaganda)
- * poslovi upravljanje nekretninom i održavanje nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretninama
- * trgovanje, posredovanje i zastupanje na tržištu energije
- * pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * pružanje usluga smještaja
- * pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl. i opskrba tom hranom

21.2.2. Sažetak svih odredbi Izdavateljevog statuta, dokumenta o udruživanju ili internih akata koji se odnose na članove administrativnih, rukovodećih i nadzornih tijela

Statut je temeljni opći akt Izdavatelja kojim se uređuju temeljna pravila u pogledu pravnog statusa i ustrojstva Izdavatelja te pravila o međusobnim odnosima dioničara i Izdavatelja.

Organi Društva su Glavna skupština, Nadzorni odbor i Uprava Izdavatelja. Na Glavnoj skupštini odluke se donose većinom danih glasova (obična većina), ako zakonom ili Statutom nije potrebna neka druga većina. Za održavanje i valjano odlučivanje na Glavnoj skupštini potrebno je da na istoj bude zastupljeno više od 50% ukupnog broja mogućih glasova na Glavnoj skupštini (kvorum).

Nadzorni odbor ima 3 člana. Članove Nadzornog odbora bira Glavna skupština na mandat u trajanju 2 godine. Ako se pojedini članovi Nadzornog odbora izaberu u tijeku trajanja mandata postojećeg Nadzornog odbora, njihov mandat traje samo do prestanka mandata tog Nadzornog odbora u cijelosti.

Članovi Uprave zastupaju Izdavatelja. Svaki član Uprave Izdavatelja ovlašten je zastupati Izdavatelja samostalno i pojedinačno. Uprava Izdavatelja je organ koji vodi poslove Izdavatelja na vlastitu odgovornost.

Izdavatelj je osnovan na neodređeno vrijeme i može prestati samo iz razloga i na način utvrđen propisima.

Sve podatke i priopćenja Izdavatelja, Izdavatelj će objaviti sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske. Ako dionice Izdavatelja budu uvrštene na uređeno tržište, podaci i priopćenja Izdavatelja

objavljivat će na internetskoj stranici na kojoj se nalazi sudski registar i na internetskim stranicama Izdavatelja.

21.2.3. Opis prava, posebnih pogodnosti i ograničenja koji važe za svaki rod dionica koje su predmet uvrštenja

Sve dionice Izdavatelja su redovne dionice te ne postoje posebni rodovi dionica niti prava, posebne pogodnosti ili ograničenja koja bi važila za posebne rodove dionica.

Sukladno Statutu i odredbama ZTD-a, dionice koje su predmet uvrštenja daju sljedeća prava:

- 1. pravo sudjelovanja i raspravljanja te pravo glasa na Glavnoj skupštini Izdavatelja.** Pravo glasa na Glavnoj skupštini ostvaruje se prema broju dionica na način da svaka redovna dionica daje pravo na jedan glas. Dioničari mogu sudjelovati na Glavnoj skupštini i koristiti pravo glasa ako Izdavatelju unaprijed prijave svoje sudjelovanje na Glavnoj skupštini. Prijava dioničara, ili njegovog punomoćnika zajedno s punomoći, mora prispjeti Izdavatelju, na poslovnu adresu u sjedištu Izdavatelja ili adresu elektronske pošte, obje naznačene u pozivu za Glavnu skupštinu, u roku propisanom zakonom, sve sukladno uputi iz poziva za Glavnu skupštinu. Glavna Skupština odlučuje javnim glasovanjem.

Na Glavnoj skupštini odluke se donose većinom danih glasova (obična većina), ako zakonom ili Statutom nije potrebna neka druga većina. Za održavanje i valjano odlučivanje na Glavnoj skupštini potrebno je da na istoj bude zastupljeno više od 50% ukupnog broja mogućih glasova na Glavnoj skupštini (kvorum). Pri sazivanju Glavne skupštine mora se odrediti kada će se održati sljedeća Glavna skupština, ako na onoj koja je sazvana ne bude kvoruma određenog ovim Statutom. Odluke donesene na sljedećoj Glavnoj skupštini valjane su, bez obzira na broj dioničara koji su na njoj zastupljeni.

- 2. pravo na isplatu dijela dobiti Izdavatelja (dividenda).** Glavna skupština, nakon što Uprava i Nadzorni odbor utvrde godišnja financijska izvješća, odlučuje o rasporedu dobiti. Glavna skupština može odlučiti da se dobit podijeli dioničarima, i/ili rasporedi u zakonske, statutarne ili ostale rezerve, i/ili da se ne dijeli dioničarima (prenesena dobit) i/ili upotrebi u druge svrhe.

Glavna skupština Izdavatelja može donijeti odluku o isplati dobiti (dividende) dioničarima u stvarima i/ili pravima.

Uprava Izdavatelja može, uz prethodnu pisanu suglasnost Nadzornog odbora, po proteku poslovne godine, isplatiti dioničarima predujam na ime dividende iz predvidivog dijela neto dobiti uz uvjete utvrđene propisima.

- 3. pravo prvenstva upisa pri izdanju novih dionica,** sukladno ZTD-u te ostalim propisima kojima se uređuje postupak povećanja temeljnog kapitala.
- 4. pravo na isplatu dijela ostatka likvidacijske odnosno stečajne mase Izdavatelja,** sukladno ZTD-u te ostalim propisima kojima se uređuje postupak stečaja i likvidacije.
- 5. pravo prvokupa, pravo otkupa i pitanje konverzije** nisu uređena Statutom, pa se stoga ta pitanja rješavaju od slučaja do slučaja sukladno propisima koji ista pitanja uređuju.
- 6. pravo na obavještenost o poslovanju Izdavatelja i sva druga upravljačka i imovinska prava** koja za imatelje dionice proizlaze iz odredaba ZTD-a i drugih relevantnih propisa.

Ostala prava, posebne pogodnosti i ograničenja koja vrijede za redovne dionice regulirana su odgovarajućim odredbama ZTD-a.

21.2.4. Opis aktivnosti koje su potrebne kako bi se promijenila prava imatelja dionica, uz naznaku slučajeva u kojima su uvjeti značajniji nego oni predviđeni zakonodavstvom

Statut Izdavatelja ne sadrži posebne odredbe o aktivnostima koje su potrebne kako bi se promijenila prava imatelja dionica, odnosno u tom slučaju odgovarajuće se primjenjuju odredbe ZTD-a.

21.2.5. Opis uvjeta koji uređuju način na koji se sazivaju godišnje glavne i izvanredne skupštine dioničara, uključujući uvjete za uvrštenje

Glavna skupština održava se u Republici Hrvatskoj. Bliže mjesto (adresu) održavanja Glavne skupštine određuje ovlašteni sazivač odlukom o sazivanju Glavne skupštine. Statut Izdavatelja ne sadrži druge odredbe o sazivu Glavne skupštine pa se u tom pogledu primjenjuju odgovarajuće odredbe ZTD-a.

Statut Izdavatelja ne sadrži odredbe o uvjetima za uvrštenje te se u tom pogledu primjenjuju važeći propisi.

21.2.6. Kratak opis bilo koje odredbe Izdavateljevog statuta, dokumenta o udruživanju ili internih akata koja bi mogla utjecati na odgodu, kašnjenje ili sprečavanje promjene u kontroli nad Izdavateljem

Statut Izdavatelja niti drugi interni akt ne sadrži odredbe koje bi mogle utjecati na odgodu, kašnjenje ili sprečavanje stjecanja kontrolnog paketa dionica u Izdavatelju.

21.2.7. Naznaka eventualnih odredbi Izdavateljevog statuta, dokumenta o udruživanju ili internih akata koji uređuju prag vlasništva iznad kojega je potrebno objaviti vlasništvo dioničara

Statut Izdavatelja niti drugi interni akt Izdavatelja ne sadrži odredbe koji uređuju prag vlasništva iznad kojega je potrebno objaviti vlasništvo dioničara.

21.2.8. Opis uvjeta predviđenih Izdavateljevim statutom, dokumentom o udruživanju ili internim aktom koji uređuju promjene u kapitalu, u slučaju kad su takvi uvjeti stroži od onih predviđenih zakonodavstvom

Statut Izdavatelja niti drugi interni akt Izdavatelja ne propisuju uvjete za promjene u kapitalu koji su stroži od onih predviđenih ZTD-om.

22. ZNAČAJNI UGOVORI

Osim ugovora koji su opisani u nastavku ovog teksta, ni Izdavatelj ni Društva koja predstavljaju zajednički pothvat, nisu sklopila nijedan drugi značajni ugovor, osim u redovnom tijeku poslovanja, u razdoblju od dvije godine prije datuma ovog registracijskog dokumenta, te niti jedan drugi ugovor koji sadrži bilo kakvu odredbu prema kojoj su Izdavatelj ili bilo koja članica Grupe preuzeli neku obvezu ili pravo koje je značajno za Izdavatelja ili Grupu na datum ovog Prospekta.

- Sporazum o osiguranju novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima, bankovnim računima i potraživanjima od 26.5.2011.

Sporazum o osiguranju novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima, bankovnim računima i potraživanjima sklopljen je 26. svibnja 2011. između društva OTP banka d.d. (prije Societe-Generale-Splitska banka d.d. (SGSB)) (OTP) kao zajmodavca/založnog vjerovnika, društva Privredna banka Zagreb d.d. kao zajmodavca/založnog vjerovnika (PBZ), društva EKO d.o.o. kao zajmoprimca/založnog dužnika, društva MEDVIĐA d.o.o. kao založnog dužnika i Izdavatelja kao založnog dužnika.

Predmetnim sporazumom zasnovano je založno pravo na poslovnim udjelima u društvu EKO d.o.o. Založno pravo zasnovano je u korist OTP-a i PBZ-a radi osiguranja potraživanja iz Ugovora o zajmu i Ugovora o hedgingu od 26.05.2011., odnosno radi osiguranja potraživanja po osnovi udjela OTP-a i PBZ-a u Zajmu za izgradnju u iznosu od 22.750.000,00 EUR pojedinačno, s kamatama po stopi šestomjesečnog Euribora uvećanog za 5% godišnje, potraživanja po osnovi udjela OTP-a i PBZ-a u Dugoročnom zajmu u iznosu od 22.750.000,00 EUR pojedinačno, s kamatama po stopi šestomjesečnog Euribora uvećanog za 4% godišnje, potraživanja OTP-a po osnovi Zajma za PDV u iznosu od 8.000.000,00 EUR, s kamatama po stopi šestomjesečnog Euribora uvećanog za 5% godišnje, sve u protuvrijednosti u kunama prema prodajnom tečaju SGSB-a na dan plaćanja, uvećano za kamate, naknade, troškove i druga sporedna potraživanja te potraživanja OTP-a iz Ugovora o hedgingu u iznosu do maksimalno USD 8.044.000,00.

- Sporazum o osiguranju novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima, bankovnim računima i potraživanjima od 1.3.2010.

Sporazum o osiguranju novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima, bankovnim računima i potraživanjima sklopljen je 1. ožujka 2010. između OTP, društva VELIKA POPINA d.o.o. kao dužnika/založnog dužnika, društva EKO MURTELA d.o.o. kao založnog dužnika i društva Dalekovod kao založnog dužnika. Predmetnim sporazumom zasnovano je založno pravo na poslovnim udjelima u društvu VELIKA POPINA d.o.o. Založno pravo zasnovano je u korist OTP-a radi osiguranja potraživanja iz Zajma za izgradnju u ukupnom iznosu koji ne prelazi iznos od EUR 11.400.000,00, Dugoročnog zajma u ukupnom iznosu koji ne prelazi iznos od EUR 11.400.000,00 te Zajma za PDV u ukupnom iznosu koji ne prelazi iznos od EUR 2.500.000,00 koje je banka platila za zajmoprimca s osnova izdane Bankarske garancije te s osnova zateznih kamata, naknada, troškova i drugih sporednih potraživanja OTP-a temeljem navedenih ugovora i njihovih eventualnih aneksa. Iako Izdavatelj nije ugovorna strana predmetnog Sporazuma, poslovni udio koji Izdavatelj drži u društvu VELIKA POPINA opterećen je založnim pravom sukladno odredbama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

- Sporazum o zasnivanju opcije kupnje na poslovnom udjelu društva LIBURANA d.o.o. od 31.12.2018. godine.

U korist Izdavatelja sklopljen je Sporazum o zasnivanju opcije kupnje na poslovnom udjelu društva LIBURANA d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Marijana Čavića 4, OIB 75281571914,. Navedenim sporazumom Izdavatelj ima vremenski ograničeno pravo (ali ne i obvezu) po vlastitoj diskreciji iskoristiti opciju kupnje odnosno zahtijevati od Dalekovoda prodaju poslovnog udjela u društvu LIBURANA d.o.o.

23. INFORMACIJE OD STRANE TREĆIH OSOBA I MIŠLJENJE STRUČNJAKA I IZJAVA O UDJELU

23.1. Mišljenje ili izvješće stručnjaka

U Prospekt su uključena sljedeća mišljenja neovisnih revizora:

- Izvještaj neovisnog revizora BDO Croatia društvo s ograničenom odgovornošću za pružanje revizorskih, konzalting i računovodstvenih usluga sa sjedištem u Zagrebu, Trg John Fitzgerald Kennedy 6/b, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS): 080044149, OIB: 76394522236 o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja za 2016. , 2017. i 2018. godinu za Izdavatelja, koji izvještaj je potpisao ovlašteni revizor i član uprave Ivan Čajko;
Izvještaj neovisnog revizora BDO Croatia društvo s ograničenom odgovornošću za pružanje revizorskih, konzalting i računovodstvenih usluga sa sjedištem u Zagrebu, Trg John Fitzgerald Kennedy 6/b, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS): 080044149, OIB: 76394522236 o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja za Društva koja predstavljaju zajednički pothvat, koji izvještaj je za 2017. i 2018. godinu potpisao ovlašteni revizor i član uprave Ivan Čajko, za 2016. godinu za društvo VELIKA POPINA d.o.o. ovlašteni revizor i član uprave Zdenko Balen, za 2016. godinu za društvo EKO d.o.o. ovlašteni revizor Irena Jadrešić te član uprave Zdenko Balen.

Neovisni revizor nema udio u Izdavatelju niti u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat.

Izvješća neovisnog revizora sastavljena su na zahtjev Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat te su uključena u Prospekt u cjelokupnom tekstu u kojem ih je neovisni revizor predao Izdavatelju i Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat.

23.2. Informacije od trećih osoba

Informacije trećih osoba korištene su u ovom Prospektu kako slijedi:

- U pojedinim dijelovima Prospekta (uključujući bez ograničenja dio I – točka B.6. i dio II – točka 18.1.) korišteni su podaci društva SKDD, Heinzelova 62a, Zagreb (www.skdd.hr).

Gore navedene informacije točno su prenesene te prema saznanju Izdavatelja, a temeljem predmetnih informacija objavljenih od strane gore navedenih trećih osoba, nisu izostavljene činjenice zbog kojih bi tako prenesene informacije postale netočne ili obmanjujuće.

24. DOKUMENTI DOSTUPNI JAVNOSTI

Tijekom važenja Registracijskog dokumenta, sljedeći dokumenti dostupni su na pregled u pisanom obliku u sjedištu Izdavatelja, te u elektronskom obliku na internetskoj stranici Izdavatelja, tijekom uobičajenog radnog vremena (9 do 17 sati), od ponedjeljka do petka, u razdoblju od mjesec dana po odobrenju ovog prospekta.

- 1) Statut Izdavatelja
- 2) Financijski izvještaji:
 - Revidirani financijski izvještaji Izdavatelja te Društava koja predstavljaju zajednički pothvat za 2016. godinu, 2017. godinu i 2018. godinu
- 3) Ovaj Prospekt

25. INFORMACIJE O UDJELIMA

U nastavku je prikaz društava u kojima Izdavatelj drži udio u kapitalu zajedno s veličinom tog udjela, a koji bi mogao imati značajan učinak na procjenu Izdavateljeve vlastite imovine, financijskog položaja ili dobitaka i gubitaka.

Račun dobiti i gubitka odražava udio Izdavatelja u rezultatima poslovanja Društava koja predstavljaju zajednički pothvat. Svaka promjena u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti Društava koja predstavljaju zajednički pothvat prezentirana je kao dio ostale sveobuhvatne dobiti Izdavatelja. Dodatno, kada postoji promjena koja se evidentira direktno u kapitalu Društava koja predstavljaju zajednički pothvat, Izdavatelj priznaje svoj udio u tim promjenama, kada je to primjenjivo, direktno u kapitalu. Nerealizirani dobici i gubici koji rezultiraju iz transakcija između Izdavatelja i Društava koja predstavljaju zajednički pothvat eliminiraju se do razine udjela Izdavatelja u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat.

Ukupni udio Društva u dobiti ili gubitku Društava koja predstavljaju zajednički pothvat iskazuje se u računu dobiti ili gubitka i predstavlja dobit ili gubitak nakon poreza.

Društvo	Imatelj udjela	Udio u kapitalu (%)
EKO d.o.o.	Izdavatelj	50,00%
VELIKA POPINA d.o.o.	Izdavatelj	50,00%

Izvor: Izdavatelj

Predmetni poslovni udjeli založeni su kako slijedi:

Temeljem Sporazuma o osiguranju novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima, bankovnim računima i potraživanjima, od 26.05.2011., poslovni udio u EKO d.o.o. založen je u korist OTP banka d.d. (ranije SOCIETE GENERALE – SPLITSKA BANKA d.d.(SGSB)) (OTP), radi osiguranja potraživanja iz Ugovora o zajmu i Ugovora o hedgingu od 26.05.2011. i to po osnovi udjela OTP-a u Zajmu za izgradnju u iznosu od 22.750.000,00 EUR, potraživanja po osnovi udjela OTP-a u Dugoročnom zajmu u iznosu od 22.750.000,00 EUR, potraživanja po osnovi Zajma za PDV u iznosu od 8.000.000,00 EUR, potraživanja iz Ugovora o hedgingu u iznosu do maksimalno USD 8.044.000,00, sve s odgovarajućim kamatama, u protuvrijednosti u kunama prema prodajnom tečaju SGSB-a na dan plaćanja kao i radi osiguranja naknada troškova i drugih sporednih potraživanja.

Temeljem istog Sporazuma poslovni udio u EKO d.o.o. založen je u korist Privredne banke Zagreb („PBZ”), radi osiguranja potraživanja iz Ugovora o zajmu od 26.05.2011. i to po osnovi udjela PBZ-a u Zajmu za izgradnju u iznosu od 22.750.000,00 EUR, potraživanja po osnovi udjela PBZ-a u Dugoročnom zajmu u iznosu od 22.750.000,00 EUR, sve s odgovarajućim kamatama, u protuvrijednosti u kunama prema prodajnom tečaju SGSB na dan plaćanja, kao i radi osiguranja naknada troškova i drugih sporednih potraživanja.

Temeljem Sporazuma o osiguranju novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima, bankovnim računima i potraživanjima, od 1.3.2010., poslovni udio u VELIKA POPINA d.o.o. založen je u korist OTP-a radi osiguranja potraživanja iz Zajma za izgradnju u ukupnom iznosu koji ne prelazi iznos od EUR 11.400.000,00, Dugoročnog zajma u ukupnom iznosu koji ne prelazi iznos od EUR 11.400.000,00 te Zajma za PDV u ukupnom iznosu koji ne prelazi iznos od EUR 2.500.000,00 koje je banka platila za zajmoprimca s osnova izdane bankarske garancije te s osnova zateznih kamata, naknada, troškova i drugih sporednih potraživanja OTP-a temeljem navedenih ugovora i njihovih eventualnih aneksa.

Na dan ovog Prospekta, osim gore navedenih društava, ne postoje druga društva u kojima Izdavalac drži udjele u kapitalu.

III. OBAVIJEST O VRIJEDNOSNOM PAPIRU - DIONICAMA

1. ODGOVORNE OSOBE

1.1. Sve osobe odgovorne za informacije dane u Prospektu

Sve osobe koje su odgovorne za informacije sadržane u Prospektu navedene su u nastavku.

IZDAVATELJ:

DALEKOVOD PROFESSIO d.d. za poslovanje nekretninama, trgovinu, savjetovanje, upravljanje i usluge, matični broj subjekta (MBS): 080531484, osobni identifikacijski broj (OIB): 88975636912, sjedište: Marijana Čavića 4, Zagreb.

ČLANOVI UPRAVE IZDAVATELJA:

Mario Klarić, OIB: 08057011396, Ulica Hrvoja Macanovića 27, 10000 Zagreb, član Uprave, zastupa Izdavatelja pojedinačno i samostalno od 02.03.2019.

ČLANOVI NADZORNOG ODBORA IZDAVATELJA:

Marko Orešković, OIB: 43566145094, Krapinska ulica 26, Varaždin, predsjednik Nadzornog odbora,

Ivana Matovina, OIB: 29131784236, Ulica Maćuhica 27, Sesvete, zamjenik predsjednika Nadzornog odbora,

Denis Peranić, OIB: 65283540105, Josipa Marohnića 12, Zagreb, član Nadzornog odbora.

1.2. Izjava odgovornih osoba

„Nakon što smo poduzeli sve potrebne mjere da se to osigura, izjavljujemo da su, prema našim saznanjima, informacije sadržane u Prospektu u skladu s činjenicama te da nisu izostavljene informacije koje bi mogle utjecati na značenje Prospekta.“

Potpisnici izjave:

ČLAN UPRAVE IZDAVATELJA

Mario Klarić

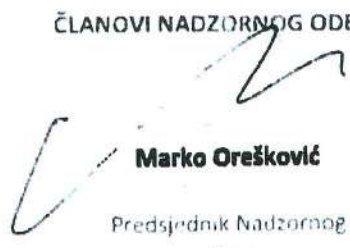
Član Uprave



ČLANOVI NADZORNOG ODBORA IZDAVATELJA

Marko Orešković

Predsjednik Nadzornog
odbora



Ivana Matovina

Zamjenik predsjednika
Nadzornog odbora



Denis Peranić

Član Nadzornog odbora



2. ČIMBENICI RIZIKA

Kao rezultat makroekonomskih kretanja te općih kretanja na tržištu kapitala, cijena dionice može biti predmetom značajnih fluktuacija, zbog čega ulaganje u vlasničke vrijednosne papire predstavlja rizičnu vrstu ulaganja.

Uz spomenuti opći rizik, ulaganje u dionice podrazumijeva i rizik vezan uz konkretnog izdavatelja, odnosno mogućnost negativnih promjena u cijenama njegovih dionica uslijed gubitaka u poslovanju (koji, između ostalog, može biti i rezultat globalnih ekonomskih i političkih kretanja na tržištima relevantnim za izdavatelja), odstupanja između očekivanja financijskih analitičara i performansi izdavatelja, aktivnosti u području spajanja, pripajanja, akvizicija i sklapanja strateških partnerstva, cikličnosti sektora u kojem izdavatelj posluje i sl.

Svi gore navedeni čimbenici, ali i samo postojanje očekivanja sudionika na tržištu kapitala da će se takvi čimbenici realizirati ili intenzivirati, može dovesti do značajnog pada cijene dionica.

Osim rizika od značajnih fluktuacija u tržišnoj vrijednosti, svi ulagatelji suočavaju se i s rizikom da svoje dionice možda neće moći u bilo kojem trenutku na tržištu prodati po fer tržišnoj cijeni.

2.1. Rizik promjenjivosti cijene dionica

Budući da se tržišna vrijednost dionica formira pod utjecajem zakona ponude i potražnje, kontinuirano je prisutan rizik od naglog i/ili značajnog pada cijene dionica na tržištu. U posljednjih nekoliko godina gospodarske krize i u najrazvijenijim zemljama financijska tržišta su dodatno osjetljiva te ih karakterizira značajna volatilnost.

Uslijed promjenjivosti cijena dionice i mogućnosti naglog pada, dioničari se neočekivano mogu suočiti s naglim i značajnim gubicima vezanim uz svoje ulaganje u vlasničke vrijednosne papire. Pad cijene može se dogoditi kao posljedica odstupanja rezultata Izdavatelja od prognoza analitičara, sklapanja ili izostanka značajnih ugovora ili strateških partnerstva, aktivnosti spajanja, pripajanja i akvizicija, fluktuacija financijskog stanja i financijskog rezultata Izdavatelja, ali i općih gospodarskih i političkih uvjeta koji utječu na kretanja na tržištima kapitala i na cijenu dionice Izdavatelja.

S obzirom na moguću vremensku ograničenost poslovanja Društava koja predstavljaju zajednički pothvat do isteka pretpostavljenog korisnog vijeka trajanja ključne materijalne imovine i ugovora o osnivanju služnosti na zemljištu na kojem su izgrađene vjetroelektrane, i to društva EKO d.o.o. do 2031. godine, a društva VELIKA POPINA d.o.o. do 2030. godine, nakon isteka navedenih razdoblja moguća je likvidacija Društava koja predstavljaju zajednički pothvat. U slučaju likvidacije društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o., neće biti ostvareni prihodi od električne energije iz pripadajućih postrojenja te Izdavatelj neće imati prihode od udjela u dobiti u navedenim društvima, a koji trenutno čine glavninu prihoda Izdavatelja i njegov ključni prihod, niti će imati prihode od prodaje s osnove ugovora o vođenju i održavanju, što utječe na vrijednost Izdavatelja.

Uzimajući u obzir navedeno, kao i okolnost da su postrojenja odnosno projekti Društava koja predstavljaju zajednički pothvat trenutno jedina postrojenja i projekti u portfelju Izdavatelja, izgledna je vremenska ograničenost poslovanja Izdavatelja odnosno njegova likvidacija nakon 2031. godine, uslijed čega je povećan rizik promjenjivosti cijene dionica Izdavatelja u razdoblju nakon 2030. godine.

2.2. Rizik nelikvidnosti na tržištu kapitala

Trgovanje dionicama na uređenim tržištima odvija se samo u uvjetima postojanja međusobno odgovarajuće ponude i potražnje. Stoga bilo kakvo smanjenje ili izostanak na strani ponude i/ili potražnje za dionicama može dovesti do značajnog smanjenja ili izostanka trgovanja tim dionicama.

Otežana prodaja dionica može se nepovoljno odraziti i na njenu cijenu.

S obzirom na moguću vremensku ograničenost poslovanja Društava koja predstavljaju zajednički pothvat do isteka pretpostavljenog korisnog vijeka trajanja ključne materijalne imovine i ugovora o osnivanju služnosti na zemljištu na kojem su izgrađene vjetroelektrane, i to društva EKO d.o.o. do 2031. godine, a društva VELIKA POPINA d.o.o. do 2030. godine, nakon isteka navedenih razdoblja moguća je likvidacija Društava koja predstavljaju zajednički pothvat. U slučaju likvidacije društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o., neće biti ostvareni prihodi od električne energije iz pripadajućih postrojenja te Izdavatelj neće imati prihode od udjela u dobiti u navedenim društvima, a koji trenutno čine glavinu prihoda Izdavatelja i njegov ključni prihod, niti će imati prihode od prodaje s osnove ugovora o vođenju i održavanju, što utječe na vrijednost Izdavatelja.

Uzimajući u obzir navedeno, kao i okolnost da su postrojenja odnosno projekti Društava koja predstavljaju zajednički pothvat trenutno jedina postrojenja i projekti u portfelju Izdavatelja, izgledna je vremenska ograničenost poslovanja Izdavatelja odnosno njegova likvidacija nakon 2031. godine, uslijed čega je povećan rizik nelikvidnosti dionica Izdavatelja u razdoblju nakon 2030. godine.

2.3. Rizik vezan uz hrvatsko tržište kapitala

Tržište kapitala u Republici Hrvatskoj ima karakteristike malog tržišta s ograničenom likvidnošću. Navedeno je ponajviše izraženo kroz sljedeće karakteristike:

- ograničen broj sudionika,
- mali broj institucionalnih investitora,
- mali broj likvidnih financijskih instrumenata,
- mali broj standardiziranih izvedenih financijskih instrumenata zbog čega su mogućnosti zaštite ulaganja bitno ograničene,
- visok utjecaj nekolicine institucionalnih investitora na cijene i volumene trgovanja,
- nedovoljna likvidnost primarnog i sekundarnog tržišta,
- iznimno visoka volatilnost cijena,
- slaba razvijenost korporativnog upravljanja,
- te otežani pristup kapitalu putem tržišta kapitala kao i tradicionalna privrženost financiranju putem kreditnih linija komercijalnih banaka.

Uzimajući sve navedeno u obzir, hrvatsko tržište kapitala predstavlja veći sistemski rizik za ulagatelje u usporedbi s tržištima kapitala razvijenih zemalja.

2.4. Rizik od umanjenja udjela u temeljnom kapitalu Izdavatelja

Postojećim dioničarima Izdavatelja je, u skladu s općim odredbama hrvatskog zakonodavstva, omogućeno pravo prvenstva pri upisu novih dionica u procesu povećanja temeljnog kapitala, razmjerno njihovom sudjelovanju u ukupnom temeljnom kapitalu. Međutim, ako Glavna skupština Izdavatelja propisanom većinom donese takvu odluku, dozvoljeno je provesti povećanje temeljnog

kapitala uz isključenje ili ograničavanje prava prvenstva postojećim dioničarima. U takvim slučajevima, udio postojećih dioničara u ukupnom temeljnom kapitalu može biti umanjen.

2.5. Rizik izostanka isplate dividende

Dividende se, prema prevladavajućoj praksi, u Republici Hrvatskoj isplaćuju jednom godišnje, uz uvjet da Glavna skupština izdavatelja odobri financijska izvješća i iznos dividende za isplatu.

Eventualna isplata dividende ovisi o nizu čimbenika, kao npr. o financijskom položaju, novčanom tijeku, potrebom za radnim kapitalom te kapitalnim izdacima i dr., stoga je moguće da Izdavatelj neće biti u poziciji jamčiti da će u budućnosti raspolagati sredstvima za isplatu dividendi vlasnicima dionica.

Mogućnost isplate dividende posredno ovisi i mogućnosti isplate dobiti Izdavatelju kao članu Društava koja predstavljaju zajednički pothvat, budući da prihod od dobiti u društvima EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. predstavlja ključni prihod Izdavatelja.

Društva koja predstavljaju zajednički pothvat sklopila su ugovore o zajmu čijim je ugovornim odredbama predviđena potreba ishođenja prethodne suglasnosti zajmodavca na donošenje odluke o isplati dobiti ili zadržane dobiti (OTP i PBZ u slučaju EKO d.o.o. odnosno OTP u slučaju VELIKA POPINA d.o.o.). Zajmodavac će dati suglasnost za isplatu dobiti pod uvjetom da je koeficijent pokrića duga (DSCR) bio na razini najmanje 120% prema zadnja dva polugodišnja izračuna te da u razdoblju od najmanje godinu dana prije predložene isplate nije bilo kršenja odredbi ugovora o zajmu.

Imajući u vidu navedeno, Izdavatelj ne može isključiti mogućnost da u slučaju uskraćivanja opisane suglasnosti, odluka o isplati dobiti u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat ne bude donesena.

Nadalje, članska prava koja Izdavatelj ima u Društvima koja predstavljaju zajednički pothvat u omjeru 50% posljedično dovode do toga da je za donošenje odluka u skupštini društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o. potreban konsenzus oba člana društva, a što između ostalog može utjecati i na mogućnost donošenja odluke o isplati dobiti.

2.6. Rizik nastanka obveze objave ponude za preuzimanje Izdavatelja

Sukladno Zakonu o preuzimanju dioničkih društava, osoba koja samostalno ili djelujući zajednički s drugim osobama stekne dionice Izdavatelja s pravom glasa i, zajedno s dionicama koje već ima u vlasništvu, prijeđe prag od 25% dionica Izdavatelja s pravom glasa, obvezna je objaviti ponudu za preuzimanje svih dionica.

2.7. Rizik vezan uz ulaganja u dionice pozajmljenim sredstvima

Ulaganje u dionice koje je financirano pozajmljenim sredstvima podrazumijeva značajan dodatan rizik za ulagatelje. Ulagatelji bi trebali analizom vlastite financijske pozicije procijeniti hoće li biti u mogućnosti vratiti pozajmljena sredstva (uključujući i odgovarajući iznos kamate) bez obzira na očekivane prihode od ulaganja u dionice, tj. i u slučaju izostanka prihoda ili ostvarenih gubitaka od ulaganja u dionice.

2.8. Rizik nastanka poreznih obveza vezano uz ulaganja u dionice

Eventualne primitke dividendi ili primitke od trgovanja dionicama potrebno je razmotriti u kontekstu potencijalnih poreznih obveza. Svaki ulagatelj trebao bi se samostalno informirati o mogućim poreznim posljedicama ulaganja u dionice.

2.9. Rizici povezani s trgovanjem na uređenom tržištu kapitala

Izdavatelj ne može jamčiti da će se dionicama aktivno trgovati na uređenom tržištu.

S obzirom na moguću vremensku ograničenost poslovanja Društava koja predstavljaju zajednički pothvat do isteka pretpostavljenog korisnog vijeka trajanja ključne materijalne imovine i ugovora o osnivanju služnosti na zemljištu na kojem su izgrađene vjetroelektrane, i to društva EKO d.o.o. do 2031. godine, a društva VELIKA POPINA d.o.o. do 2030. godine, nakon isteka navedenih razdoblja moguća je likvidacija Društava koja predstavljaju zajednički pothvat. U slučaju likvidacije društava EKO d.o.o. i VELIKA POPINA d.o.o., neće biti ostvareni prihodi od električne energije iz pripadajućih postrojenja te Izdavatelj neće imati prihode od udjela u dobiti u navedenim društvima, a koji trenutno čine glavninu prihoda Izdavatelja i njegov ključni prihod, niti će imati prihode od prodaje s osnove ugovora o vođenju i održavanju, što utječe na vrijednost Izdavatelja.

Uzimajući u obzir navedeno, kao i okolnost da su postrojenja odnosno projekti Društava koja predstavljaju zajednički pothvat trenutno jedina postrojenja i projekti u portfelju Izdavatelja, izgledna je vremenska ograničenost poslovanja Izdavatelja odnosno njegova likvidacija nakon 2031. godine, uslijed čega može biti smanjena mogućnost trgovanja dionicama Izdavatelja.

Pored toga, uslijed poremećaja uvjeta na tržištu, regulatornih mjera ili tehničkih i drugih problema sekundarno trgovanje dionicama Izdavatelja može biti ometeno te se može dogoditi i privremena obustava trgovanja.

3. BITNE INFORMACIJE

3.1. Izjava o obrtnom kapitalu

Prema mišljenju Izdavatelja, na datum ovog Prospekta, i u razdoblju od godine dana od datuma ovog Prospekta, obrtni kapital Izdavatelja će, uzimajući u obzir priljev od kratkoročnih potraživanja i odljev s osnove kratkoročnih obveza, biti dovoljan za podmirenje kratkoročnih obveza.

3.2. Kapitalizacija i zaduženost

Struktura financiranja dana je u slijedećoj tablici:

	Izdavatelj	EKO	Velika Popina
u tisućama kuna	31.12.2018.	31.12.2018.	31.12.2018.
Ukupan kratkoročni dug	2.000	55.799	19.974
- Zajamčeni (mjenice i zadužnice, depoziti)	-	-	-
- Osigurani (hipoteka na nekretninama)	-	55.799	17.374
- Nezajamčeni/neosigurani	2.000	-	2.600
Ukupan dugoročni dug	-	123.740	11.909
- Zajamčeni (mjenice i zadužnice, depoziti)	-	-	-
- Osigurani (hipoteka na nekretninama)	-	123.740	11.909
- Nezajamčeni/neosigurani	-	-	-
Kapital	66.170	80.262	33.286
a) Vlastiti kapital	66.170	20	20
b) Kapitalne pričuva	-	64.360	20.704
c) Ostale pričuve (revalorizacijske rezerve)	-	15.882	5.910
NETO ZADUŽENOST			
A. Novac	124	17.371	5.876
B. Novac i novčani ekvivalenti (dani depoziti)	-	-	-
C. Vrijednosni papiri namijenjeni prodaji	-	-	-
D. LIKVIDNOST (A) + (B) + (C)	124	17.371	5.876
E. Kratkotrajna financijska imovina	-	31.598	-
F. Kratkoročni dug banci	-	-	-
G. Kratkoročni dio dugoročnog duga	-	55.799	17.373
H. Ostali tekući financijski dug	2.000	-	2.600
I. Kratkoročni financijski dug (F) + (G) + (H)	2.000	55.799	19.973
J. Kratkoročni neto dug (I) - (E) - (D)	1.876	6.830	14.097
K. Dugoročni zajmovi banke	-	123.740	11.909
L. Obveznice	-	-	-
M. Ostali dugoročni zajmovi	-	-	-
N. Dugoročna financijska zaduženost (K) + (L) + (M)	-	123.740	11.909
O. Neto financijska zaduženost (J) + (N)	1.876	130.570	26.006

Izvor: Revidirani financijski izvještaji društava

Ne postoje neizravna ili potencijalna zaduženja Izdavatelja niti Društava koja predstavljaju zajednički pothvat.

3.3. Interesi fizičkih i pravnih osoba uključenih u izdanje

MADIRAZZA & PARTNERI, odvjetničko društvo d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Masarykova 21, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080633832, OIB: 37462847637 pruža Izdavatelju usluge pravnog savjetovanja vezano uz uvrštenje Dionica za fiksnu naknadu. Ne postoje niti su ikada postojali sukobi interesa u odnosu na angažman navedenog odvjetničkog društva za pružanje predmetnih usluga.

3.4. Razlozi za ponudu i korištenje sredstava

Predstečajnom nagodbom društva Dalekovod, odobrenom pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 29.1.2014., poslovni broj Stpn-365/13, određeno je da će Dalekovod izvršiti prijenos i prodaju poslovnih udjela u društvu DALEKOVOD PROFESSIO d.o.o.

Prodaja udjela u Izdavatelju stoga predstavlja jednu od mjera financijskog restrukturiranja koja je predviđena Planom financijskog i operativnog restrukturiranja društva Dalekovod na koju se navedeno društvo kao vlasnik Izdavatelja obvezao odredbama Predstečajne nagodbe.

2. studenog 2018. godine Dalekovod je, kao jedini član Izdavatelja, donio Odluku o preoblikovanju društva s ograničenom odgovornošću u dioničko društvo te je na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu od 8. studenog 2018. u sudski registar upisano preoblikovanje društva s ograničenom odgovornošću u dioničko društvo te su dionice Izdavatelja ponuđene na kupnju kvalificiranim ulagateljima – društvima za upravljanje mirovinskim fondovima i osiguravajućim društvima.

4. INFORMACIJE O VRIJEDNOSNIM PAPIRIMA KOJI SU PREDMET PONUDE

4.1. Opis vrste i roda vrijednosnih papira koji su predmet ponude i/ili uvrštenja za trgovanje, uključujući ISIN (međunarodni jedinstveni identifikacijski broj) ili neku drugu identifikacijsku oznaku vrijednosnog papira

Predmet uvrštenja za trgovanje je 661.696 redovnih dionica na ime, pojedinačnog nominalnog iznosa od 100,00 kuna. Dionice su izdane u nematerijaliziranom obliku, postoje samo u obliku elektroničkog zapisa kompjuterskom sustavu SKDD-a, s oznakom DLPR-R-A, ISIN (međunarodni jedinstveni identifikacijski broj) HRDLPRRA0007.

U slučaju uspješnog uvrštenja dionica na Službeno tržište dionice će imati oznaku DLPR-R-A i ISIN (međunarodni jedinstveni identifikacijski broj) HRDLPRRA0007.

4.2. Zakonodavstvo na temelju kojega su vrijednosni papiri izrađeni

Vrijednosni papiri su izrađeni na temelju zakonodavstva Republike Hrvatske i pravne stečevine Europske Unije.

4.3. Naznaka o tome jesu li vrijednosni papiri na ime ili na donositelja i jesu li vrijednosni papiri u obliku potvrda ili u nematerijaliziranom obliku. U posljednjem slučaju, ime i adresu subjekta zaduženog za vođenje evidencije

Vrijednosni papiri glase na ime te su izdani u nematerijaliziranom obliku, u obliku elektroničkog zapisa na računu vrijednosnih papira u računalnom sustavu SKDD-a.

4.4. Valuta izdanja vrijednosnih papira

Dionice koje su predmet uvrštenja denominirane su u HRK.

4.5. Opis prava koja proizlaze iz vrijednosnih papira, uključujući sva ograničenja tih prava i postupak za korištenje tih prava

Dionice temeljem odredbi ZTD-a i Statuta daju sljedeća prava:

- **pravo na dividendu** uređeno je Statutom na način da je člankom 18. propisano da Glavna skupština, nakon što Uprava i Nadzorni odbor utvrde godišnja financijska izvješća, odlučuje o rasporedu dobiti. Glavna skupština može odlučiti da se dobit podijeli dioničarima, i/ili rasporedi u zakonske, statutarne ili ostale rezerve, i/ili da se ne dijeli dioničarima (prenesena dobit) i/ili upotrebi u druge svrhe. Glavna skupština Izdavatelja može donijeti odluku o isplati dobiti (dividende) dioničarima u stvarima i/ili pravima.
- **pravo glasa na Glavnoj skupštini Izdavatelja.** Članak 10. Statuta propisuje da svaka dionica Izdavatelja daje pravo na jedan glas na Glavnoj skupštini. Članak 9. Statuta propisuje da se Glavna skupština održava se u Republici Hrvatskoj. Bliže mjesto (adresu) održavanja Glavne skupštine određuje ovlašteni sazivač odlukom o sazivanju Glavne skupštine. Članak 8. Statuta propisuje da se Glavna skupština Izdavatelja saziva pozivom u kojem će se pobliže odrediti uvjeti za prijavu sudjelovanja na Glavnoj skupštini.
- **pravo prvenstva upisa novih dionica.** Ovo pravo nije posebno uređeno Statutom te se za sva pitanja primjenjuju odredbe ZTD-a.
- **pravo na isplatu dijela ostatka likvidacijske, odnosno stečajne mase Društva.** Ovo pravo nije posebno uređeno Statutom te se za sva pitanja primjenjuju odredbe ZTD-a i posebnih zakona kojima se uređuje postupak stečaja i likvidacije;

- **pravo otkupa i odredbe o konverziji.** Ova prava nisu posebno uređena Statutom pa se u odnosu na ista primjenjuju odredbe propisa koji uređuju ta prava.

4.6. U slučaju novih izdanja, izjava o rješenjima, ovlaštenjima i odobrenjima na temelju kojih vrijednosni papiri jesu ili će biti izrađeni i/ili izdani

Glavna skupština Izdavatelja 2. studenog 2018. donijela je Odluku o preoblikovanju društva s ograničenom odgovornošću u dioničko društvo te je istog dana usvojen i Statut Izdavatelja.

21. prosinca 2018. godine, Glavna skupština Izdavatelja donijela je Odluku o uvrštenju svih dionica Izdavatelja na Službeno tržište Zagrebačke burze. Nakon odobrenja i objave ovog Prospekta te odobrenja uvrštenja od strane Zagrebačke burze d.d., dionice će se uvrstiti na Službeno tržište Zagrebačke burze.

4.7. U slučaju novih izdanja, očekivani datum izdanja vrijednosnih papira

Izdavatelj trenutno ne planira daljnje povećanje temeljnog kapitala.

4.8. Opis svih ograničenja u vezi sa slobodnom prenosivosti vrijednosnih papira

Ne postoje ograničenja slobodne prenosivosti dionica koje su predmet uvrštenja.

4.9. Naznaka postoje li bilo kakve obvezne ponude za preuzimanje i/ili pravila istiskivanja i rasprodaje u vezi s vrijednosnim papirima

Na dioničare Izdavatelja primjenjuju se odredbe Zakona o preuzimanju dioničkih društava prema kojima je fizička ili pravna osoba obvezna objaviti ponudu za preuzimanje kada neposredno ili posredno, samostalno ili djelujući zajednički, stekne dionice s pravom glasa Izdavatelja, tako da, zajedno s dionicama koje je već stekla, prijeđe prag od 25% dionica s pravom glasa Izdavatelja.

Prema saznanjima Izdavatelja, ne postoje naznake koje bi upućivale na postojanje bilo kakve obvezne ponude za preuzimanje i/ili pravila istiskivanja i rasprodaje u vezi s dionicama.

4.10. Naznaka o javnim ponudama za preuzimanje dionica Izdavatelja od strane trećih osoba koje su se dogodile tijekom posljednje poslovne godine i u tekućoj poslovnoj godini

U posljednjoj poslovnoj godini i u tekućoj poslovnoj godini do datuma ovog Prospekta nije bilo javnih ponuda za preuzimanje dionica Izdavatelja od strane trećih osoba.

4.11. Porezi u vezi s vrijednosnim papirima

Sljedeći sažetak poreznog tretmana vlasništva dionica temelji se na pozitivnim propisima Republike Hrvatske u vrijeme izrade ovog Prospekta. Svaki vlasnik dionica upućuje se na savjetovanje sa svojim poreznim savjetnikom o poreznim posljedicama koje za njega mogu proizići iz vlasništva ili raspolaganja dionicama, uključivo primjenjivost i učinak domaćih i stranih poreznih propisa ili poreznih međunarodnih ugovora. Zakoni i pravilnici kojima je regulirano oporezivanje pravnih i fizičkih osoba su Zakon o porezu na dobit (NN br. 177/04 do 106/2018) i Pravilnik o porezu na dobit (NN br. 95/05 do 1/2019) koji reguliraju oporezivanje dobiti domaćih i inozemnih pravnih osoba, a Zakon o porezu na dohodak (NN br. 115/2016 i 106/2018) i Pravilnik o porezu na dohodak (NN br. 10/2017 do 1/2019) koji reguliraju oporezivanje dohotka domaćih i inozemnih fizičkih osoba.

Porez na dohodak

Sukladno Zakonu o porezu na dohodak, dohotkom od kapitala se, između ostalog, smatraju i primici od dividendi i udjela u dobiti na temelju udjela u kapitalu i drugi istovjetni primici koji se smatraju raspodjelom dobiti. Predugjam poreza na dohodak po osnovi primitaka od dividendi ili udjela u dobiti

na temelju udjela u kapitalu obračunava se i plaća, po odbitku, od ukupnog primitka, po stopi od 12%, bez priznavanja osobnih odbitaka. Porez na dohodak ne plaća se pri isplati dividendi i udjela u dobiti ako se isplaćuju iz dobiti ostvarene do 29. veljače 2012. godine, osim dividendi i udjela u dobiti na temelju udjela u kapitalu koji su ostvareni u razdoblju od 1. siječnja 2001. godine do 31. prosinca 2004. godine, a isplaćuju se nakon 1. siječnja 2017. godine te se oporezuju stopom predujma poreza na dohodak od 12%.

Domaće fizičke osobe uz porez na dohodak plaćaju i prirez porezu na dohodak ako je takva obveza utvrđena odlukama nadležnih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u mjestu prebivališta odnosno uobičajenog boravišta domaće fizičke osobe, a prema stopama propisanim tim odlukama.

Ako je RH sklopila ugovor o izbjegavanju dvostrukog oporezivanja s državom rezidentnosti inozemne fizičke osobe, primjenjuju se odredbe ugovora o izbjegavanju dvostrukog oporezivanja ukoliko su iste povoljnije te se porez na dohodak od kapitala plaća se po odbitku prema stopi iz ugovora ako su zadovoljeni svi potrebni uvjeti.

Sukladno Zakonu o porezu na dohodak, dohotkom od kapitala smatraju se i kapitalni dobici, pri čemu su odredbe Zakona o porezu na dohodak u dijelu koji se odnosi na oporezivanje kapitalnih dobitaka stupile na snagu 1. siječnja 2016. godine. Dohodak od kapitala po osnovi kapitalnih dobitaka čini razlika između ugovorene prodajne cijene odnosno primitka utvrđenog prema tržišnoj vrijednosti financijske imovine stečene nakon 1. siječnja 2016. godine koja se otuđuje i nabavne vrijednosti te imovine, pri čemu se financijskom imovinom, između ostalog, smatraju i primici od prenosivih vrijednosnih papira odnosno dionica, a otuđenjem se smatra prodaja, zamjena, darovanje i drugi prijenos financijske imovine.

Dohodak od kapitala po osnovi kapitalnih dobitaka ne oporezuje se ako je (i) otuđenje izvršeno između bračnih drugova i srodnika u prvoj liniji i drugih članova uže obitelji iz članka 14. stavka 5. i 6. Zakona o porezu na dohodak, između razvedenih bračnih drugova ako je otuđenje u neposrednoj svezi s razvodom braka, (ii) financijska imovina naslijeđena te (iii) financijska imovina otuđena nakon dvije godine od dana nabave odnosno stjecanja te imovine.

Porez na dobit

Sukladno Zakonu o porezu na dobit (NN 177/2004, 90/2005, 57/2006, 146/2008, 80/2010, 22/2012, 148/2013, 143/2014, 50/2016, 115/2016, 106/2018) prihod domaćih pravnih osoba po osnovi dividendi i udjela u dobiti ne podliježu oporezivanju porezom na dobit.

Pravne osobe – nerezidenti obvezne su u Republici Hrvatskoj platiti porez po odbitku na prihode koje ostvare od dividendi i udjela u dobiti, po stopi od 12%, koji se isplaćuju od 01.03.2012. godine, osim u slučaju isplate dividendi i udjela u dobiti koji su ostvareni do 31.12.2000. godine bez obzira kada se isplaćuju.

Ako je Republika Hrvatska sklopila ugovor o izbjegavanju dvostrukog oporezivanja s državom rezidentnosti pravne osobe – nerezidenta, primjenjuju se odredbe ugovora o izbjegavanju dvostrukog oporezivanja ukoliko su iste povoljnije te se porez po odbitku plaća prema stopi iz ugovora ako su zadovoljeni svi potrebni uvjeti. Porezna osnovica poreza po odbitku je bruto iznos naknade koju tuzemni isplatiatelj plaća nerezidentu – inozemnom primatelju. Porezni obveznik poreza po odbitku je tuzemni isplatiatelj naknada (dividende ili udjela u dobiti) te isti, prilikom plaćanja takvih naknada nerezidentu, obračunava, obustavlja i plaća porez po odbitku u skladu s predmetnim zakonom, osim ako nerezident ima sjedište u državama s kojima Republika Hrvatska primjenjuje

ugovor o izbjegavanju dvostrukog oporezivanja i pravo iz ugovora o izbjegavanju dvostrukog oporezivanja je povoljnije, imajući u vidu da su zadovoljeni svi potrebni uvjeti.

Porez na dodanu vrijednost

Sukladno Zakonu o porezu na dodanu vrijednost (NN 73/2013, 99/2013 148/2013, 143/2014, 115/2016, 106/2018), transakcije, uključujući posredovanje, osim upravljanja i pohrane, u vezi s dionicama, udjelima u trgovačkim društvima ili udruženjima, obveznicama i drugim vrijednosnim papirima, uz iznimku dokumenata kojima se utvrđuje neko pravo nad dobrima te prava ili vrijednosnih papira kojima se utvrđuju određena prava na nekretninama, oslobođene su poreza na dodanu vrijednost.

Porez na nasljedstva i darove

Sukladno Zakonu o lokalnim porezima (NN 115/2016 i 101/2017), porez na nasljedstva i darove (po stopi od 4%) plaća se na novac, novčane tražbine i vrijednosne papire te na pokretnine ako im je pojedinačna tržišna vrijednost veća od 50.000,00 kuna na dan utvrđivanja porezne obveze. Zakonom su propisani razni izuzeci od plaćanja poreza na nasljedstvo i darove.

Obveznici poreza na nasljedstva i darove su fizičke i pravne osobe, koje na području Republike Hrvatske naslijede ili prime na dar ili steknu po drugoj osnovi bez naknade imovinu na koju se plaća porez na nasljedstva i darove. S obzirom da se porez primjenjuje i na strane fizičke i pravne osobe, u odnosu na utvrđivanje porezne obveze, također se primjenjuju relevantne odredbe ugovora o izbjegavanju dvostrukog oporezivanja koje je sklopila Republika Hrvatska.

5. OPĆI UVJETI PONUDE

5.1. Uvjeti, statistički podaci o ponudi, očekivani vremenski raspored i postupak koji se traži za podnošenje ponude

5.1.1. Uvjeti kojima ponuda podliježe

Predstečajnom nagodbom društva Dalekovod, odobrenom pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 29.1.2014., poslovni broj Stpn-365/13, određeno je da će Dalekovod izvršiti prijenos i prodaju poslovnih udjela u društvu DALEKOVOD PROFESSIO d.o.o.

Prodaja udjela u Izdavatelju stoga predstavlja jednu od mjera financijskog restrukturiranja koja je predviđena Planom financijskog i operativnog restrukturiranja društva Dalekovod d.d. na koju se navedeno društvo kao vlasnik Izdavatelja obvezao odredbama Predstečajne nagodbe.

2. studenog 2018. godine Dalekovod je, kao jedini član Izdavatelja, donio Odluku o preoblikovanju društva s ograničenom odgovornošću u dioničko društvo te je na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu od 8. studenog 2018. u sudski registar upisano preoblikovanje društva s ograničenom odgovornošću u dioničko društvo te su dionice Izdavatelja ponuđene na kupnju kvalificiranim ulagateljima – društvima za upravljanje mirovinskim fondovima i osiguravajućim društvima.

Ne postoje posebni uvjeti kojima ponuda podliježe.

5.1.2. Ukupni iznos izdanja

Temeljem Odluke o preoblikovanju i rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu od 8.11.2018. godine u sudski registar upisano preoblikovanje Izdavatelja kao društva s ograničenom odgovornošću u dioničko društvo. Temeljni kapital Izdavatelja iznosi 66.169.600,00 kuna, te je u postupku preoblikovanja podijeljen je na 661.696 redovnih dionica na ime, nominalnog iznosa od 100,00 kuna koje su bile predmetom ponude.

5.1.3. Razdoblje, uključujući bilo kakve moguće izmjene, tijekom kojega će ponuda biti otvorena i opis postupka prijave

Nije primjenjivo

5.1.4. Naznaka trenutka i okolnosti pod kojima se ponuda može opozvati ili obustaviti te može li se opoziv dogoditi nakon što trgovanje započne

Nije primjenjivo

5.1.5. Opis mogućnosti za smanjenje upisa i načina za povrat preplaćenog iznosa podnositeljima

Nije primjenjivo

5.1.6. Pojediniosti o najmanjem i/ili najvišem iznosu prijave (u broju vrijednosnih papira ili u ukupnom iznosu za ulaganje)

Nije primjenjivo

5.1.7. Naznaka razdoblja tijekom kojega se prijava može povući, uz uvjet da je ulagateljima dopušteno da mogu povući svoj upis

Nije primjenjivo

5.1.8. Način i rokovi za uplatu i isporuku dionica

Nije primjenjivo

5.1.9. Potpuni opis načina i datuma kad će rezultati ponude biti objavljeni

Nije primjenjivo

5.1.10. Postupak za korištenje bilo kojeg prava prvokupa, prenosivosti prava upisa i postupanje s neiskorištenim pravima upisa

Nije primjenjivo

5.2. Plan raspodjele i dodjele

Nije primjenjivo

5.2.1. Različite kategorije potencijalnih ulagatelja kojima su ponuđene dionice

Dionice su nuđene isključivo kvalificiranim ulagateljima.

5.2.2. Prema saznanju Izdavatelja, naznaka o tome namjeravaju li većinski dioničari ili članovi rukovodećih, nadzornih ili administrativnih tijela upisati ponudu te namjerava li bilo koja osoba upisati više od pet posto ponude

Ponuda nije bila usmjerena prema većinskim dioničarima ili članovima rukovodećih, nadzornih ili administrativnih tijela Izdavatelja.

5.2.3. Informacije za objavu prije dodjele

(a) podjela ponude na tranše, uključujući tranše rezervirane za institucionalne ulagatelje, male ulagatelje i zaposlenike izdavatelja te sve ostale tranše:

Ponuda nije podijeljena na tranše.

(b) uvjeti po kojima se može koristiti klauzula o povratu sredstava, maksimalna veličina takvog povrata i svi važeći minimalni postoci predviđeni za pojedine tranše:

Uvjeti prodaje dionica regulirani su ugovorima sklopljenima sa svakim pojedinim kupcem/ulagateljem.

(c) način ili načini dodjele koji će se koristiti za tranše rezervirane za male ulagatelje i za zaposlenike izdavatelja u slučaju prekomjernog upisa takvih tranši:

Ponuda nije podijeljena na tranše.

(d) opis bilo kojeg unaprijed utvrđenog povlaštenog tretmana koje treba dogovoriti za određene razrede ulagatelja ili određene bliske skupine (uključujući programe za prijatelje i obitelj) prilikom dodjele, postotak ponude rezervirane za takav povlašteni tretman i kriteriji za uključivanje u takve razrede i skupine:

Nije primjenjivo

(e) naznaka o tome može li se postupak za upise ili ponude za upis prilikom dodjele odrediti na temelju funkcije društva preko kojega ili od strane kojega su izvršene:

Nije primjenjivo

(f) eventualno, ciljana minimalna dodjela u okviru tranše rezervirane za male ulagatelje:

Minimalni broj dionica za kupnju od strane bilo kojeg ulagatelja nije određen, a ponuda nije podijeljena na tranše.

(g) uvjeti za zaključenje ponude, kao i datum kad se ponuda najranije može zaključiti:

[Nije primjenjivo]

(h) podatak o tome jesu li dopušteni višestruki upisi, te, u slučaju da nisu, kako će se postupati s mogućim višestrukim upisima:

Nije primjenjivo

5.2.4. Postupak obavješćivanja podnositelja o dodijeljenim iznosima i naznaka o tome može li trgovanje početi prije nego što je obavješćivanje obavljeno

Nije primjenjivo

5.2.5. Prekomjerna dodjela i opcija „green shoe”

Nije primjenjivo

5.3. Formiranje cijene

5.3.1. Naznaka cijene po kojoj će dionice biti ponuđeni te naznaka iznosa svih troškova i poreza posebno stavljenih na teret upisnika

Nije primjenjivo

5.3.2. Postupak objavljivanja cijene ponude

Nije primjenjivo

5.3.3. Ako dioničari Izdavatelja imaju pravo prvokupa i ako je to pravo ograničeno ili ukinuto, naznačite osnovu za cijenu izdanja ako se radi o izdavanju uz uplatu u novcu, zajedno s razlozima i korisnicima takvog ograničenja ili ukidanja

Nije primjenjivo

5.3.4. Ako postoji ili bi mogla postojati značajna razlika između cijene javne ponude i stvarnog troška nabave Novih Dionica za članove administrativnih, rukovodećih ili nadzornih tijela ili višeg rukovodstva ili povezanih osoba koji su ih stekli transakcijama tijekom prethodne godine, ili koji ih imaju pravo steći, uključiti usporedbu javnog doprinosa predložene javne ponude i stvarnih gotovinskih doprinosa takvih osoba

Prema saznanju Izdavatelja, članovi administrativnih, rukovodećih ili nadzornih tijela ili višeg rukovodstva ili povezanih osoba tijekom prethodne godine nisu stjecali niti imaju pravo steći dionice Izdavatelja.

5.4. Plasman i pokroviteljstvo

5.4.1. Ime i adresa koordinatora globalne ponude i pojedinih dijelova ponude i, prema saznanju Izdavatelja, mjesta u različitim državama gdje se odvija ponuda

Nisu angažirani koordinatori globalne ponude, odnosno pojedinih dijelova ponude.

5.4.2. Ime i adresa svih platnih agenata i depozitarnih agenata u svakoj državi

Platni i depozitarni agent za Dionice je Središnje klirinško depozitarno društvo d.d., Heinzelova 62a, Zagreb (OIB: 64406809162).

5.4.3. Ime i adresa osoba koje provode postupak ponude odnosno prodaje uz obvezu otkupa te ime i adresa osoba koje provode postupak ponude odnosno prodaje bez obveze otkupa ili po sporazumima koji vode računa o najboljoj zaštiti interesa. Naznaka bitnih obilježja sporazuma, uključujući kvote. Ako izdanje nije u cijelosti obuhvaćeno pokroviteljstvom, naznačite dio koji nije obuhvaćen. Naznaka sveukupnog iznosa provizije za pokroviteljstvo te provizije za plasman

Nisu angažirane osobe koje bi provodile postupak ponude odnosno prodaje uz ili bez obveze otkupa ili po sporazumima koji vode računa o najboljoj zaštiti interesa.

5.4.4. Datum zaključenja ugovora o pokroviteljstvu

Izdavatelj nije sklopio ugovor o pokroviteljstvu u odnosu na dionice za uvrštenje s bilo kojom osobom.

6. UVRŠTENJE ZA TRGOVANJE I POSTUPCI TRGOVANJA

6.1. Naznaka o tome jesu li dionice predmet ili će biti predmet zahtjeva za uvrštenje za trgovanje s ciljem njihove distribucije na uređenom tržištu ili drugim istovjetnim tržištima, uz naznaku tržišta o kojima je riječ

Izdavatelj će podnijeti zahtjev za uvrštenje ukupno 661.696,00 dionica na Službeno tržište ZSE, a iste će se moći uvrstiti nakon odobrenja i objave Prospekta uvrštenja od strane HANFA-e te po odluci ZSE o uvrštenju.

Izdavatelj ne može jamčiti da će uvrštenje dionica na uređeno tržište sigurno biti odobreno od strane nadležnog tijela. Najraniji mogući datum uvrštenja nije poznat Izdavatelju.

6.2. Sva uređena tržišta ili istovjetna tržišta na kojima će se prema saznanju izdavatelja vrijednosni papiri istog roda ponuditi ili će biti uvršteni za trgovanje ili su već uvršteni za trgovanje

Izdavatelj ne planira predati zahtjev za primanje i uvrštenje dionica na bilo koje uređeno tržište, osim na Službeno tržište.

6.3. Ako se istodobno ili gotovo istodobno s izradom vrijednosnih papira za koje se traži uvrštenje na uređeno tržište privatno upisuju ili plasiraju vrijednosni papiri istog roda, ili ako se izrađuju vrijednosni papiri drugih rodova za privatni ili javni plasman, navesti pojedinosti o prirodi takvih poslova i broju i obilježjima vrijednosnih papira na koje se odnose

Izdavatelj neće, istodobno ili gotovo istodobno s izradom dionica za uvrštenje za koje će se tražiti uvrštenje na Službeno tržište, izrađivati za privatni ili javni plasman, privatno upisivati ili plasirati dodatne dionice Izdavatelja istog ili drugog roda.

6.4. Pojedinosti o subjektima koji su se obvezali da će djelovati kao posrednici pri sekundarnom trgovanju, osiguravajući likvidnost pomoću ponuda za kupnju i prodaju i opis glavnih uvjeta njihove obveze

Ne postoje osobe koje su se obvezale Izdavatelju da će djelovati kao posrednici pri sekundarnom trgovanju.

6.5. Stabilizacija: kad je Izdavatelj dozvolio mogućnost prekomjerne dodjele ili je na drugi način predložio da se u vezi s ponudom mogu uvesti aktivnosti za stabilizaciju cijena, potrebno je dostaviti sljedeće navedene informacije

Nije dozvoljena mogućnost prekomjerne dodjele niti je na drugi način predložena mogućnost uvođenja aktivnosti za stabilizaciju cijena.

7. IMATELJI VRIJEDNOSNIH PAPIRA KOJI PRISTUPAJU PRODAJI

Ne postoje osobe koje nude dionice na prodaju niti sporazumi o vezivanju u vezi s tim.

8. TROŠAK IZDANJA/PONUDE

8.1. Ukupna neto sredstva i procjena ukupnih troškova izdanja/ponude

Izdavatelj procjenjuje kako će svi troškovi u vezi s izdanjem/ponudom te uvrštenjem dionica, uključujući, ali ne ograničavajući se na troškove pravnih savjetnika, revizora, troškove HANFA-e, SKDD-a, Zagrebačke burze d.d., druge materijalne troškove i slično, iznositi najviše do 750.00,00 kuna.

9. RAZVODNJAVANJE

9.1. Iznos i postotak neposrednog razvodnjavanja koje proizlazi iz ponude

Nije primjenjivo

9.2. U slučaju ponude za upis postojećim imateljima dionica, iznos i postotak neposrednog razvodnjavanja ako oni ne upišu novu ponudu

Nije primjenjivo

10. DODATNE INFORMACIJE

10.1. Ako se u obavijesti o vrijednosnim papirima -- dionicama, spominju savjetnici koji su povezani s izdanjem, tada je potrebna izjava o tome u kojem su svojstvu djelovali savjetnici

U postupku su sudjelovale sljedeće osobe, angažirane od strane Izdavatelja kao savjetnici u postupku:

- MADIRAZZA & PARTNERI, odvjetničko društvo d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Masarykova 21, OIB: 37462847637, kao pravni savjetnik Izdavatelja u ponudi, a opseg djelovanja uključuje savjetodavne usluge koje se odnose na primjenjivo zakonodavstvo Republike Hrvatske za potrebe pripreme ponude.

10.2. Naznaka ostalih informacija u obavijesti o vrijednosnim papirima - dionicama koje su revidirali ili pregledali ovlašteni revizori i o tome izradili izvješće. Kopija izvješća ili, uz odobrenje nadležnog tijela, sažetak izvješća

U obavijesti o vrijednosnom papiru nema dodatnih informacija koje su revidirali ili pregledali ovlašteni revizori i o tome izradili izvješće.

10.3. Kad je u obavijest o vrijednosnim papirima – dionicama uključeno mišljenje ili izvješće stručnjaka, navesti ime te osobe, službenu adresu, kvalifikacije te njegov eventualni značajni udjel u Izdavatelju

U obavijesti o vrijednosnom papiru nije uključeno mišljenje ili izvješće druge osobe kojoj se pripisuje status stručnjaka.

10.4. Kad informacije dolaze od treće osobe, dostaviti potvrdu da su te informacije točno prenesene i da prema saznanju Izdavatelja i koliko može potvrditi na temelju informacija koje je objavila treća osoba, nisu izostavljene činjenice zbog kojih bi tako prenesene informacije postale netočne ili obmanjujuće ¹

Obavijest o vrijednosnom papiru ne sadrži informacije do kojih bi Izdavatelj došao od trećih osoba.

¹ Utvrdite izvor(e) takvih informacija.

IV. PRIVICI PROSPEKTA

REVIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI IZDAVATELJA ZA 2016. I 2017. GODINU

Dalekovod Professio d.d.

Financijski izvještaji na dan 31. prosinca 2015. godine, 31. prosinca 2016. godine i 31. prosinca 2017. godine zajedno s Izvješćem neovisnog revizora

Sadržaj	Stranica
ODGOVORNOST ZA GODIŠNJE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE	2
IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA	3 - 6
FINACIJSKI IZVJEŠTAJI	
Račun dobiti i gubitka	7
Izveštaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti	8
Izveštaj o finacijskom položaju	9
Izveštaj o promjenama kapitala	10
Izveštaj o novčanom tijeku	11
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE	12 - 37

ODGOVORNOST ZA GODIŠNJE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

Uprava društva Dalekovod Professio d.d., Zagreb, Marijana Čavića 4 ("Društvo") je dužna osigurati da godišnji financijski izvještaji Društva za 2017., 2016. i 2015. godinu budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15,134/15,120/16) i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja usvojenim od strane Europske unije, da daju istinit i fer prikaz financijskog stanja i rezultata poslovanja Društva za to razdoblje.

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava Društva opravdano očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava Društva je izradila godišnje financijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Društva.

Pri izradi godišnjih financijskih izvještaja Uprava Društva je odgovorna za:

- odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika u skladu s važećim standardima financijskog izvještavanja;
- davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- izradu godišnjih financijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava Društva je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj, rezultate poslovanja, promjene kapitala i novčane tokove Društva, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja. Uprava Društva je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime Uprave:



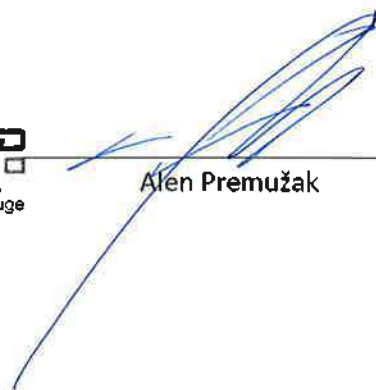
Hrvoje Ivanović

Dalekovod Professio d.d.
Marijana Čavića 4
10 000 Zagreb

7. siječnja 2019. godine



**DALEKOVOD
PROFESSIO**
d.o.o. za poslovanje nekretnostima,
trgovinu, savjetovanje, upravljanje i usluge
OIB 88975636912



Alen Premužak

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Dioničarima društva Dalekovod Professio d.d., Zagreb

Izvešće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja društva Dalekovod Professio d.d., Zagreb, Marijana Čavića 4 ("Društvo") za godine koja su završile 31. prosinca 2017., 31. prosinca 2016. i 31. prosinca 2015., koji obuhvaćaju Izvještaj o financijskom položaju (Bilancu) na 31. prosinca 2017., 31. prosinca 2016. i 31. prosinca 2015., Račun dobiti i gubitka, Izvještaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti, Izvještaj o novčanim tokovima i Izvještaj o promjenama kapitala za tada završenu godinu, kao i pripadajuće Bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjenja.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2017., 31. prosinca 2016. i 31. prosinca 2015. i financijsku uspješnost i novčane tokove Društva za tada završene godine u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI-ima) koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije.

Osnova za Mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima ("MRevS-i"). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem Izvešću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe ("IESBA Kodeks") i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja jesu ona pitanja koja su bila, po našoj profesionalnoj prosudbi, od najveće važnosti u našoj reviziji godišnjih financijskih izvještaja tekućeg razdoblja. Tim pitanjima smo se bavili u kontekstu naše revizije godišnjih financijskih izvještaja kao cjeline i pri formiranju našeg mišljenja o njima, i mi ne dajemo zasebno mišljenje o tim pitanjima. Osim pitanja opisanog u odjeljku o značajnoj neizvjesnosti u svezi s vremenski neograničenim poslovanjem utvrdili smo da je niže navedeno pitanje ključno revizijsko pitanje koje treba objaviti u našem Izvješću neovisnog revizora:

Ključno revizijsko pitanje	Kako smo adresirali ključno revizijsko pitanje
Umanjenje vrijednosti ulaganja u zajedničke pothvate U financijskim izvještajima na 31. prosinca 2017., 31.prosinca 2016. i 31.prosinca 2015. Društvo je priznalo ulaganja u zajedničke pothvate. Ukupna vrijednost ulaganja na dan 31. prosinca 2017. iznosi 79.459 tisuća kuna (31.prosinca 2016.: 74.473 tisuća kuna, 31.prosinca 2015.: 70.087 tisuća kuna). Umanjenje vrijednosti ulaganja u zajedničke pothvate je definirano kao ključno revizijsko pitanje jer uključuje značajne procjene. Društvo je napravilo procjenu vrijednosti ulaganje u zajedničke pothvate. Povezane objave u pripadajućim godišnjim financijskim izvještajima Vidjeti bilješke 2.19 (Računovodstvene politike) i bilješke 12 i 16.	U reviziji smo se fokusirali na rizik precijenjenosti knjigovodstvene vrijednosti ulaganja u zajedničke pothvate. Pregledali smo ključne pretpostavke korištene u procjeni vrijednosti ulaganja u zajedničke pothvate, uključujući prosječni ponderirani trošak kapitala i dugoročnu stopu rasta. Uključili smo naše stručnjake za vrednovanje za pregled modela koji je koristilo Društvo i ključnih pretpostavki, te smo napravili analizu senzitivnosti.

Odgovornosti Uprave Društva i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava Društva je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s MSFI-ima koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije, i za one interne kontrole za koje Uprava Društva odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, Uprava Društva je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezana s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako Uprava Društva ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati Izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila Uprava Društva.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi Uprava Društva i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem Izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg Izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja (nastavak)

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Mi također dajemo izjavu onima koji su zaduženi za upravljanje da smo postupili u skladu s relevantnim etičkim zahtjevima u vezi s neovisnošću i da ćemo komunicirati s njima o svim odnosima i drugim pitanjima za koja se može razumno smatrati da utječu na našu neovisnost, kao i, gdje je primjenjivo, o povezanim zaštitama.

Između pitanja o kojima se komunicira s onima koji su zaduženi za upravljanje, mi određujemo ona pitanja koja su od najveće važnosti u reviziji godišnjih financijskih izvještaja tekućeg razdoblja i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ta pitanja u našem Izvješću neovisnog revizora, osim ako zakon ili regulativa sprječava javno objavljivanje pitanja ili kada odlučimo, u iznimno rijetkim okolnostima, da pitanje ne treba priopćiti u našem Izvješću neovisnog revizora jer se razumno može očekivati da bi negativne posljedice priopćavanja nadmašile dobrobiti javnog interesa od takvog priopćavanja.

Angažirani partner

Angažirani partner u reviziji godišnjih financijskih izvještaja Društva za 2017., 2016. i 2015. godinu koja ima za posljedicu ovo Izvješće neovisnog revizora je Ivan Čajko, ovlašten revizor.

Značajnost

U reviziji godišnjih financijskih izvještaja Društva za 2017. godinu odredili smo značajnost za financijske izvještaje kao cjelinu u iznosu od 830 tisuća kuna (2016.godina: 808 tisuća kuna, 2015.godina: 810 tisuća kuna) koja predstavlja približno 1% od ukupne imovine na 31. prosinca 2017. Odabrali smo ukupnu imovinu kao mjerilo značajnosti jer smatramo da se radi o najprikladnijem mjerilu s obzirom na aktivnosti Društva.

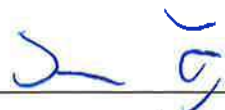
Ograničenje upotrebe i distribucije

Financijski izvještaji Društva pripremljeni su za potrebe vlasnika za potrebu izrade prospekta redovnih dionica Društva. Kao rezultat toga, financijski izvještaji Društva nisu potpuni skup financijskih izvještaja Društva u skladu s MSFI-ima koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije i nije namijenjeno da, u svim značajnim odrednicama, istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2017., 31. prosinca 2016. i 31. prosinca 2015. i financijsku uspješnost i novčane tokove Društva za tada završene godine u skladu s MSFI-ima koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije. Financijski izvještaji Društva, stoga, ne mogu biti prikladni za drugu svrhu.

Ovo izvješće namijenjeno je isključivo su za potrebe vlasnika za potrebu izrade prospekta redovnih dionica Društva i ne smije ga se koristiti za bilo koju drugu svrhu.

U Zagrebu, 7. siječnja 2019. godine

BDO Croatia d.o.o.
Trg J. F. Kennedy 6b
10000 Zagreb



Ivan Čajko, član Uprave

BDO CROATIA
BDO Croatia d.o.o.
za pružanje revizorskih, konzalting
i računovodstvenih usluga
Zagreb, J. F. Kennedy 6/b



Ivan Čajko, ovlašten revizor

Račun dobiti i gubitka za 2017., 2016. i 2015. godinu

<i>(u tisućama kuna)</i>	Bilješka	2017.	2016.	2015.
Prihodi od prodaje	5	5.401	5.401	5.400
Materijalni troškovi	6	(4.595)	(4.484)	(4.527)
Troškovi zaposlenih	7	(151)	(118)	(117)
Amortizacija		-	-	-
Vrijednosno usklađenje	8	-	(1.014)	-
Ostali troškovi	9	(123)	(101)	(80)
Ostali poslovni rashodi	10	(12)	-	(9.779)
Dobit iz redovnog poslovanja		520	(316)	(9.103)
Financijski prihodi	11	56	126	159
Financijski rashodi	11	(1)	(16)	(23)
		55	110	136
Udio u dobiti/(gubitak) zajedničkih pothvata	12	8.498	4.386	(419)
Dobit/(gubitak) prije oporezivanja		9.073	4.180	(9.386)
Porez na dobit	13	-	-	-
Neto dobit/(gubitak)		9.073	4.180	(9.386)

Pripadajuće bilješke su sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izveštaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti za 2017., 2016. i 2015. godinu

<i>(u tisućama kuna)</i>	2017.	2016.	2015.
Dobit/(gubitak) razdoblja	9.073	4.180	(9.386)
Ostala sveobuhvatna dobit/(gubitak) prije poreza	-	-	-
Porez na ostalu sveobuhvatnu dobit razdoblja	-	-	-
Neto ostala sveobuhvatnu dobit/(gubitak) razdoblja	-	-	-
Sveobuhvatna dobit/(gubitak)	9.073	4.180	(9.386)

Pripadajuće bilješke su sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izveštaj o financijskom položaju na 31. prosinca 2017., 31. prosinca 2016. i 31. prosinca 2015.

<i>(u tisućama kuna)</i>	Bilješka	31. prosinca 2017.	31. prosinca 2016.	31. prosinca 2015.
AKTIVA				
Nekretnine, postrojenja i oprema	14	7	2.163	1.901
Ulaganja u zajedničke pothvate	16	79.459	74.473	70.087
Financijska imovina raspoloživa za prodaju		-	5	5
Zajmovi i potraživanja	17	-	359	1.039
Dugotrajna imovina		79.466	77.000	73.032
Potraživanja od zajedničkih pothvata	18	1.813	564	1.375
Potraživanja od države i državnih institucija	19	828	1.109	1.347
Ostala kratkotrajna potraživanja		-	65	65
Kratkotrajna financijska imovina	20	-	916	2.169
Novac i novčani ekvivalenti	21	930	1.098	3.029
Kratkotrajna imovina		3.570	3.751	7.985
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi		-	-	2
Ukupna imovina		83.036	80.751	81.019
PASIVA				
KAPITAL I OBVEZE				
Kapital		66.170	67.527	67.527
Statutarne i ostale rezerve		-	2.297	9.502
Zadržani dobiti		-	-	2.181
Tekuća dobit/(gubitak)		9.073	4.180	(9.386)
Kapital	22	75.243	74.004	69.824
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	23	2.165	4.716	9.169
Obveze prema zajedničkim pothvatima	24	5.500	2.000	2.000
Obveze prema dobavljačima		2	18	9
Obveze prema zaposlenicima		9	6	6
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja		4	7	11
Kratkoročne obveze		7.680	6.747	11.195
Odgodeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	25	113	-	-
Ukupne obveze		7.793	6.747	11.195
Ukupno kapital i obveze		83.036	80.751	81.019

Priloga koje bilješke su sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izvještaj o promjenama kapitala za 2017., 2016. i 2015. godinu

OPIS (u tisućama kuna)	Upisani kapital	Kapitalne rezerve	Zadržana dobit	Dobit/(gubitak) tekuće godine	UKUPNO
Stanje 31. prosinca 2014. godine	67.527	9.502	8.268	(6.087)	79.210
Raspodjela gubitka 2014. godine	-	-	(6.087)	6.087	-
Gubitak tekuće godine	-	-	-	(9.386)	(9.386)
Stanje 31. prosinca 2015. godine	67.527	9.502	2.181	(9.386)	69.824
Raspodjela gubitka 2015. godine	-	-	(9.386)	9.386	-
Smanjenje kapitalnih rezervi radi pokrića gubitka	-	(7.205)	7.205	-	-
Utjecaj smanjenja stope poreza na dobit	-	-	-	-	-
Dobit tekuće godine	-	-	-	4.180	4.180
Stanje 31. prosinca 2016. godine	67.527	2.297	-	4.180	74.004
Podjela društva - Liburana d.o.o.	(1.358)	(2.297)	-	(4.180)	(7.834)
Dobit tekuće godine	-	-	-	9.073	9.073
Stanje 31. prosinca 2017. godine	66.170	-	-	9.073	75.243

Pripadajuće bilješke su sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izveštaj o novčanim tokovima za 2017., 2016. i 2015. godinu

<i>(u tisućama kuna)</i>	2017.	2016.	2015.
Novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti			
Dobit/(gubitak) prije poreza	9.073	4.180	(9.386)
Vrijednosna usklađenja krat. fin imovine	-	1.014	-
Vrijednosno usklađenje dug. fin. imovine	(8.498)	(4.386)	419
Gubitak od prodaje fin.imovine ispod nabavne vrijednosti	-	-	9.779
	575	808	812
 Prihodi od kamata	-	(57)	(61)
Rashodi od kamata	-	7	20
(Povećanje)/smanjenje potraživanja od povezanih društava	(1.150)	479	1.669
Smanjenje / (povećanje) potraživanja od države	282	238	(280)
Smanjenje ostalih kratkotrajnih potraživanja	65	-	-
Smanjenje plaćenih troškova budućeg razdoblja	-	1	1
(Smanjenje)/povećanje obveza prema povezanim društvima	(305)	(4.453)	1.178
(Smanjenje)/povećanje obveze prema dobavljačima	(16)	9	7
Povećanje obveza prema zaposlenima	3	-	-
Smanjenje obveze za poreze i doprinose	(3)	(4)	(17)
Povećanje obračunatih troškova i odgođenih prihoda	114	-	-
Plaćene kamate	-	(7)	(20)
Naplaćene kamate	-	57	61
Neto novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti	(1.010)	(3.730)	2.558
 Novčani tokovi iz investicijskih aktivnosti			
Nabava materijalne i nematerijalne imovine	(7)	(262)	(1.786)
Primitci od udjela u dobiti	3.500	-	-
Neto novčani tijekovi iz investicijskih aktivnosti	3.493	(262)	(1.786)
 Novčani tokovi iz financijskih aktivnosti			
Smanjenje kratkoročne financijske imovine	374	1.253	830
Novčani izdaci za dani zajam	(3.600)	-	-
Neto novčani tokovi iz financijskih aktivnosti	(3.226)	1.253	830
 NETO (SMANJENJE)/POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	(168)	(1.931)	2.414
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 1. SJEČNJA	1.098	3.029	615
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 31. PROSINCA	930	1.098	3.029
(SMANJENJE)/POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	(168)	(1.931)	2.414

Pripadajuće bilješke su sastavni dio ovih financijskih izvještaja

1. OPĆI PODACI

Dalekovod Professio d.d., Zagreb (u daljnjem tekstu Društvo) je osnovano prema zakonima i propisima Republike Hrvatske. Upisano je u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080531484. OIB Društva je 88975636912.

Sjedište Društva nalazi se u Zagrebu na adresi Marijana Čavića 4.

Osnovna djelatnost Društva je poslovanje s nekretninama, trgovina, savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem te pružanje usluga.

Odlukom Skupštine od 2. studenog 2018. godine društvo s ograničenom odgovornošću preoblikovano je u dioničko društvo.

Društvo je osnovao Dalekovod d.d., Zagreb, 19. srpnja 2005. godine.

Osobe ovlaštene za zastupanje u 2016. i 2017. godini su: Marko Jurković (direktor) i Alen Premužak (direktor).

Osobe ovlaštene za zastupanje u 2015. godini su: Marko Jurković (direktor), Paško Vela (direktor do 01.12.2015.) i Alen Premužak (direktor od 01.12.2015.).

Broj zaposlenih u 2017. godini bio je 1 zaposleni (2016. godina: 1 zaposleni, 2015. godina: 1 zaposleni).

2. SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Slijedi prikaz značajnih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu ovih financijskih izvještaja. Ove računovodstvene politike za Društvo, dosljedno su primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje, osim tamo gdje je drugačije navedeno.

2.1 Osnove sastavljanja

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16) i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja ("MSFI") koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije te u skladu sa Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/16).

Društvo je u postupku podnošenja svojih financijskih izvještaja regulatornom tijelu radi izdavanja vlasničkih instrumenata na tržištu kapitala te stoga u skladu sa Zakonom o računovodstvu svoje financijske izvještaje prvi puta sastavlja u skladu sa MSFI koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije. Prijelaz sa Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja (HSFI) na MSFI koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije nije imalo značajan utjecaj na financijski položaj, uspješnost i novčane tokove Društva.

Financijski izvještaji sastavljeni su uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke nastanka poslovnog događaja po kojem se učinci transakcija priznaju kada su nastali i iskazuju u financijskim izvještajima za razdoblje na koje se odnose, te uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke vremenske neograničenosti poslovanja.

2.2 Promjena računovodstvenih politika i objavljivanja

Usvajanje novih i izmijenjenih Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja

Standardi i tumačenja na snazi u tekućem periodu

Sljedeći novi standardi i izmijenjeni i dopunjeni postojeći standardi izdani od strane Međunarodnog odbora za računovodstvene standarde i tumačenja koje izdaje Odbor za tumačenje međunarodnog financijskog izvještavanja i koji su usvojeni u Europskoj uniji su na snazi u tekućem razdoblju:

- **MSFI 9 Financijski instrumenti : Klasifikacija i mjerenje**

Standard je na snazi za godišnja razdoblja koja su počela 1. siječnja 2018. godine ili nakon toga, s time da je dozvoljena ranija primjena. Konačna verzija MSFI-ja 9 *Financijski instrumenti* odražava sve faze projekta o financijskim instrumentima i mijenja MRS 39 *Financijski instrumenti: Priznavanje i mjerenje* kao i sve prethodne verzije MSFI-ja 9. Standard uvodi nove zahtjeve klasifikacije i mjerenja, umanjenja vrijednosti i računovodstva zaštite.

- **MSFI 15 Prihodi temeljem ugovora s kupcima**

Standard je na snazi za godišnja razdoblja koja su počela 1. siječnja 2018. godine ili nakon toga. U okviru standarda uvodi se model od 5 koraka koji će se primjenjivati na prihode ostvarene temeljem ugovora s kupcima (s ograničenim izuzecima), neovisno o vrsti prihodovne transakcije ili industriji. Zahtjevi standarda će se također primjenjivati na priznavanje i mjerenje dobitaka i gubitaka od prodaje neke nefinancijske imovine koja nije dio redovitih aktivnosti društva (primjerice prodaja nekretnina, postrojenja i opreme ili nematerijalne imovine). Opširne objave će se zahtijevati, uključujući i disagregaciju ukupnih prihoda; informacije o obvezama izvršenja; promjene u iznosima ugovorene imovine i obveza između razdoblja i ključne procjene i prosudbe.

- **MSFI 15 Prihodi temeljem ugovora s kupcima (pojašnjenja)**

Pojašnjenja su na snazi za godišnja razdoblja koja su počela 1. siječnja 2018. godine ili nakon toga s time da je dozvoljena ranija primjena. Cilj pojašnjenja je razjašnjavanje namjera Odbora prilikom definiranja zahtjeva MSFI-ja 15 *Prihodi temeljem ugovora s kupcima*, osobito računovodstvenog tretmana identificiranih obveza izvršenja na način da se dopunila definicija „odvojeno prepoznatljivog“ principa, razmatranja odnosa principala i agenta uključujući i procjenu činjenice je li u transakciji društvo principal ili agent kao i primjene pristupa kontrole i licenciranja dajući dodatne upute za računovodstveni tretman intelektualnog vlasništva i tantijema. Pojašnjenja također daju dodatna praktična sredstva za društva koja MSFI 15 primjenjuju korištenjem punog retroaktivnog pristupa ili za ona koja se odluče na korištenje modificiranog retroaktivnog pristupa.

- **IFRIC 22: Transakcije u stranoj valuti i predujmovi**

Tumačenje je na snazi za godišnja razdoblja koja su počela 1. siječnja 2018. godine ili nakon toga, s dozvoljenom ranijom primjenom. Pojašnjava računovodstveni tretman transakcija koje uključuju primanje ili plaćanje predujmova u stranoj valuti. Tumačenje se primjenjuje na transakcije u stranoj valuti u kojima društvo priznaje nenovčanu imovinu ili nenovčanu obvezu koja nastaje kao rezultat plaćanja ili primanja predujmova prije nego što društvo prizna relevantnu imovinu, troškove ili prihod. Tumačenje navodi kako se datumom transakcije u svrhu određivanja tečaja, uzima datum početnog priznavanja nemonetarne imovine (predujmova) ili odgođenog prihoda (obveze). U slučajevima kada postoje višestruka plaćanja ili primitak predujmova, društvo mora odrediti datum transakcije za svako plaćanje.

- **Izmjene i dopune MRS 40: Prijenos ulaganja u nekretnine**

Izmjene i dopune su na snazi za godišnja razdoblja koja su počela 1. siječnja 2018. godine ili nakon toga, s dozvoljenom ranijom primjenom. Dopunama se pojašnjava u kojem trenutku društvo treba prenijeti nekretninu, uključujući i nekretninu u izgradnji u ili iz ulaganja u nekretnine. Dopune navode da promjena načina korištenja nastaje kada nekretnina zadovoljava, ili prestane zadovoljavati, definiciju ulaganja u nekretnine i postoji dokaz o promjeni. Sama promjene namjere menadžmenta za korištenje nekretnine, ne daje dokaz o promjeni načina korištenja.

- **Izmjene i dopune MSFI 2: Klasifikacija i mjerenje plaćanja temeljenih na dionicama**

Izmjene i dopune su na snazi za godišnja razdoblja koja su počela 1. siječnja 2018. godine ili nakon toga, s dozvoljenom ranijom primjenom. Izmjenama i dopunama je definiran računovodstveni tretman utjecaja uvjeta izvršenja i neizvršenja na mjerenje plaćanja temeljenih na dionicama koja se podmiruju u novcu, plaćanja temeljenih na dionicama s mogućnošću neto podmirjenja obveze poreza po odbitku i promjena uvjeta plaćanja temeljenih na dionicama kojima se mijenja klasifikacija transakcije iz one koja se podmiruje u novcu na onu koja se podmiruje vlasničkim instrumentima.

- **Godišnja poboljšanja MSFI-jeva (ciklus 2014-2016)** koja predstavljaju zbirku izmjena i dopuna različitih standarda. Godišnja poboljšanja su na snazi za godišnja razdoblja koja su počela 1. siječnja 2018. godine ili nakon toga za MSFI 1 *Prva primjena MSFI* i MRS 28 *Ulaganja u pridružena društva i zajedničke pothvate*. Ranija primjena je dozvoljena za MRS 28 *Ulaganja u pridružena društva i zajedničke pothvate*. Pregled godišnjeg poboljšanja iz ciklusa 2014-2016 dan je u nastavku:

- **MSFI 1 Prva primjena Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja** – poboljšanjem se brišu kratkoročna izuzeća od objava o financijskim instrumentima, naknadama zaposlenih i investitorima, koja su primjenjiva za društva koja prvi put primjenjuju MSFI.
- **MRS 28 Ulaganja u pridružena društva i zajedničke pothvate** – ova dopuna pojašnjava kako je odabir priznavanja ulaganja u pridruženo društvo ili zajednički pothvat koje drži društvo koje je organizacija rizičnog kapitala ili drugo kvalificirano društvo, po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka, dostupan za sva ulaganja u pridružena društva i zajedničke pothvate na razini svakog pojedinačnog ulaganja, i to prilikom početnog priznavanja.

Usvajanje spomenutih izmjena i dopuna standarda nije značajno utjecalo na financijske izvještaje Društva.

Standardi i tumačenja koje je izdao Odbor za Standarde a koji još nisu stupili na snagu i koje Društvo nije ranije usvojilo

Na dan izdavanja ovih financijskih izvještaja, sljedeći standardi, izmjene i tumačenja su izdani ali još nisu stupili na snagu:

- **MSFI 16 Najmovi**

Standard je na snazi za godišnja razdoblja koja počinju 1. siječnja 2019. godine ili nakon toga. MSFI 16 definira pravila priznavanja, mjerenja, prezentacije i objava za najmove obiju ugovornih strana, odnosno kupca („najmoprimca“) i dobavljača („najmodavca“). Sukladno novom standardu najmoprimci većinu najмова trebaju priznati u svojim financijskim izvještajima. Na sve najmove će se primjenjivati jedinstveni računovodstveni model, s određenim izuzecima. Računovodstveni tretman najмова kod najmodavca neće se značajno mijenjati. Menadžment Društva trenutno procjenjuje da primjena ovog standarda neće imati značajan utjecaj na financijske izvještaje Društva.

2.3 Strane valute

(a) Funkcionalna i izvještajna valuta

Stavke uključene u financijske izvještaje Društva iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo posluje (‘funkcionalna valuta’). Financijski izvještaji prikazani su u kunama, što predstavlja funkcionalnu i izvještajnu valutu Društva.

(b) Transakcije i stanja u stranoj valuti

Transakcije u stranim sredstvima plaćanja prevode se u funkcionalnu valutu tako da se iznosi u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju po tečaju na dan transakcije. Dobici ili gubici od tečajnih razlika, koji nastaju prilikom podmirenja tih transakcija i preračuna monetarne imovine i obveza izraženih u stranim valutama, priznaju se u računu dobiti i gubitka.

2.4 Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazane su po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

Zemljište i imovina u izgradnji se ne amortiziraju. Amortizacija je obračunata primjenom linearne metode pojedinačno za svako osnovno sredstvo kroz procijenjeni vijek korištenja imovine. Amortizacija se počinje obračunavati kada je dugotrajna materijalna imovina raspoloživa i spremna za upotrebu. Amortizacija se obračunava kroz prosječni procijenjeni vijek trajanja kako slijedi:

	Korisni vijek trajanja u godinama
Oprema	2 - 5

Rezidualna vrijednost imovine predstavlja procijenjeni iznos koji bi Društvo trenutno dobilo od prodaje imovine umanjenog za procijenjeni trošak prodaje u slučaju da je imovina dosegla starost i stanje koje se očekuje na kraju vijeka trajanja imovine. Rezidualna vrijednost imovine je nula ako Društvo očekuje da će ju koristiti do kraja njenog vijeka trajanja. Rezidualna vrijednost imovine i korisni vijek pregledavaju se na svaki datum izvještavanja i po potrebi usklađuju.

U slučaju da je knjigovodstveni iznos imovine veći od procijenjenog nadoknadivog iznosa, razlika se otpisuje do nadoknadivog iznosa.

Dobici i gubici nastali prodajom određuju se usporedbom prihoda i knjigovodstvene vrijednosti sredstva i uključuju se u stavku "ostali (gubici)/dobici – neto" u račun dobiti i gubitka.

2.5 Financijska imovina

Društvo klasificira svoju financijsku imovinu u sljedeće kategorije: financijska imovina raspoloživa za prodaju i krediti i potraživanja. Klasifikacija ovisi o svrsi za koju je financijska imovina stečena. Uprava klasificira financijsku imovinu kod početnog priznavanja.

(a) Financijska imovina raspoloživa za prodaju

Financijska imovina raspoloživa za prodaju predstavlja nederivativnu imovinu koja je iskazana u ovoj kategoriji ili nije klasificirana u neku drugu kategoriju. Uključena je u dugotrajnu imovinu, osim ako Uprava ima namjeru prodati ulaganje unutar razdoblja od 12 mjeseci od datuma izvještavanja. Financijska imovina raspoloživa za prodaju iskazuje se po fer vrijednosti, a trošak transakcije iskazuje se u računu dobiti i gubitka.

Promjene u fer vrijednosti monetarne i nemonetarne financijske imovine klasificirane kao raspoložive za prodaju priznaju se u ostalu sveobuhvatnu dobit.

U slučaju glavnih vrijednosnica koje su klasificirane kao raspoložive za prodaju, značajan ili dugotrajan pad fer vrijednosti vrijednosnica ispod njihove nabavne vrijednosti uzima se u obzir prilikom razmatranja da li je vrijednost imovine umanjena. Ako takvi dokazi postoje za financijsku imovinu, kumulativni gubitak – koji se mjeri kao razlika između nabavne vrijednosti i tekuće fer vrijednosti umanjene za gubitak od umanjenja vrijednosti navedene financijske imovine koja je prethodno priznata u računu dobiti i gubitka – uklanja se iz glavnice i priznaje u računu dobiti i gubitka.

Prilikom prodaje ili umanjenja vrijednosti vrijednosnica raspoloživih za prodaju, akumulirana usklađenja fer vrijednosti priznata u kapitalu uključuju se u račun dobiti i gubitka u stavku 'ostali (gubici)/dobici – neto'.

Kamate na vrijednosnice raspoložive za prodaju koje su izračunate primjenom metode efektivne kamatne stope iskazuju se u računu dobiti i gubitka. Dividende na vrijednosnice raspoložive za prodaju iskazuju se u računu dobiti i gubitka kada je ustanovljeno pravo na isplatu dividende.

Na svaki datum bilance Društvo procjenjuje postoje li objektivni dokazi o umanjenju vrijednosti financijske imovine ili grupe financijskih sredstava. Gubici od umanjenja vrijednosti glavnih instrumenata priznatih u računu dobiti i gubitka ne ukidaju se u računu dobiti i gubitka.

(b) Krediti i potraživanja

Kredit i potraživanja predstavljaju nederivativnu financijsku imovinu s fiksnim ili odredivim plaćanjem koja ne kotira na aktivnom tržištu. Iskazana je u okviru kratkotrajne imovine, osim imovine s dospeljećem dužim od 12 mjeseci nakon datuma bilance. Takva se imovina klasificira kao dugotrajna imovina. Kredit i potraživanja iskazani su po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamate.

Potraživanja od kupaca i po kreditima početno se priznaju po fer vrijednosti, a naknadno se mjere po amortiziranom trošku uporabom metode efektivne kamatne stope, umanjena za ispravak vrijednosti. Ispravak vrijednosti potraživanja provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima smatraju se pokazateljima umanjenja vrijednosti potraživanja.

Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknativog iznosa potraživanja, a predstavlja sadašnju vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih korištenjem efektivne kamatne stope. Iznosi ispravka vrijednosti potraživanja iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru „ostalih poslovnih rashoda“. Naknadno naplaćeni iznosi ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru „ostalih poslovnih rashoda“.

2.6 Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti obuhvaćaju gotovinu, depozite kod banaka po viđenju i ostale kratkotrajne visoko likvidne instrumente s rokovima naplate do tri mjeseca ili kraće.

2.7 Kapital

Temeljni kapital predstavlja fer vrijednost uloga koje su vlasnici unijeli u Društvo kod osnivanja ili naknadno, bilo u novcu ili u naravi. Primici koji se iskazuju u glavnici pri povećanju (ili smanjenju) temeljnog kapitala, iskazuju se umanjeni za pripadajuće troškove transakcije i porez na dobit.

2.8 Posudbe

Posudbe se početno priznaju po fer vrijednosti, umanjenoj za troškove transakcije. U budućim razdobljima, posudbe se iskazuju po amortiziranom trošku; sve razlike između primitaka (umanjenih za troškove transakcije) i otkupne vrijednosti priznaju se u računu dobiti i gubitka tijekom razdoblja trajanja posudbe, koristeći metodu efektivne kamatne stope. Troškovi posudbe koji se direktno odnose na nabavu, izgradnju ili proizvodnju kvalificirane imovine uključuju se u trošak te imovine. Ostali troškovi posudbe priznaju se kao rashod. Posudbe koje će biti otplaćene isključivo prodajom nekretnina pod ovrhom vrednuju se sukladno procijenjenoj vrijednosti nekretnina pod ovrhom.

Naknade plaćene prilikom ugovaranja kredita priznaju se kao transakcijski troškovi kredita ukoliko je vjerojatno da će doći do povlačenja dijela ili cjelokupnog kredita.

Posudbe se klasificiraju kao kratkoročne obveze, osim ako Društvo ima bezuvjetno pravo odgoditi podmirenje obveze najmanje 12 mjeseci nakon datuma izvještavanja.

2.9 Korištenje procjena i neizvjesnost prosudbi

Prilikom sastavljanja financijskih izvještaja korištene su određene procjene koje utječu na iskaz imovine i obveza Društva, prihode i rashode Društva i objavljivanje potencijalnih obveza Društva.

Budući događaji i njihovi utjecaji ne mogu se predvidjeti sa sigurnošću, slijedom čega se stvarni rezultati mogu razlikovati od procijenjenih. Procjene korištene pri sastavljanju financijskih izvještaja su podložne izmjenama nastankom novih događaja, stjecajem dodatnog iskustva, dobivanjem dodatnih informacija i spoznaja i promjenom okruženja u kojima Društvo posluje.

Ključne procjene korištene u primjeni računovodstvenih politika prilikom sastavljanja financijskih izvještaja odnose se umanjenoj vrijednosti ulaganja u zajedničke pothvate.

2.10 Porez na dobit

Porezni trošak za godinu sastoji se od tekućeg i odgođenog poreza na dobit. Porez se priznaje u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti, osim ako se odnosi na stavke priznate u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti ili direktno u kapitalu. U tom slučaju, porez se priznaje u izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti ili u kapitalu.

Tekući porezni trošak obračunava se na temelju poreznog zakona koji je na snazi ili se djelomično primjenjuje na dan izvještavanja u zemljama u kojima ovisna društva i Društvo posluju i ostvaruju oporezivu dobit. Osnovicu za obračun poreza na dobit čini razlika između prihoda i rashoda koji se utvrđuju u skladu sa Zakonom. Uprava Društva povremeno procjenjuje pojedine stavke u poreznim prijavama s obzirom na situacije u kojima su primjenjive porezne odredbe podložne tumačenju te razmatraju formiranje rezerviranja, gdje je to prikladno, na temelju očekivanog iznosa koji treba platiti Poreznoj upravi.

2.11 Obveze prema dobavljačima i ostale obveze

Obveze prema dobavljačima i ostale obveze početno se priznaju po fer vrijednosti, a naknadno se mjere po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope.

2.12 Primanja zaposlenih

Obveze za mirovine i ostale obveze nakon umirovljenja

U toku redovnog poslovanja prilikom isplata plaća Društvo u ime svojih zaposlenika koji su članovi obveznih mirovinskih fondova obavljaju redovita plaćanja doprinosa sukladno zakonu. Obvezni mirovinski doprinosi fondovima iskazuju se kao dio troška plaća kada se obračunaju.

2.13 Rezerviranja

Rezerviranja se priznaju ako Društvo ima sadašnju zakonsku ili izvedenu obvezu kao posljedicu prošlog događaja, ako je vjerojatno da će biti potreban odljev resursa radi podmirivanja obveze te ako se iznos obveze može pouzdano procijeniti.

Gdje postoje određene slične obveze, vjerojatnost da će za njihovo podmirenje biti potreban izljev sredstava određuje se razmatranjem kategorije obveza u cjelini. Rezerviranje se priznaje čak iako je vjerojatnost izljeva sredstava u odnosu na bilo koju stavku koja se nalazi u istoj kategoriji obveza mala.

Rezerviranja se mjere po sadašnjoj vrijednosti troškova za koje se očekuje da će biti potrebni za podmirenje obveze, korištenjem diskontne stope prije poreza, koja odražava tekuće tržišne procjene vremenske vrijednosti novca kao i rizike koji su specifični za navedenu obvezu. Iznos rezerviranja povećava se u svakom razdoblju da se odrazi proteklo vrijeme. Ovo se povećanje prikazuje kao rashod od kamata.

2.14 Priznavanje prihoda

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane proizvode, robu ili usluge tijekom redovnog poslovanja Društva. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za porez na dodanu vrijednost, procijenjene povrate, rabate i diskonte. Društvo priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti, kada će Društvo imati buduće ekonomske koristi i kada su zadovoljeni specifični kriteriji za sve djelatnosti Društva koje su opisane u nastavku.

Prihodi nastali prodajom proizvoda i robe priznaju se kada se značajan rizik i koristi vlasništva prenose na kupca, te kada ne postoji značajna neizvjesnost s naslova prodaje, te pripadajućih troškova.

Kod pružanja usluga prihod se priznaje prema stupnju izvršenja usluge, odnosno kada ne postoji značajna neizvjesnost u pogledu pružanja usluge ili pripadajućih troškova.

Kamate nastale korištenjem sredstava Društva od strane drugih, priznaju se kada je izvjesno da će ekonomske koristi povezane s transakcijom pritjecati u Društvo i kada se prihod pouzdano može izmjeriti. Prihod od kamata priznaje se po obračunu (uzevši pri tome u obzir efektivnu zaradu po sredstvima), osim kada je naplata neizvjesna. Prihod od dividendi priznaje se u trenutku kada je utvrđeno pravo Društva na dividendu.

2.15 Potencijalne obveze

Potencijalne obveze nisu priznate u financijskim izvještajima. One se objavljuju u bilješkama osim u slučaju neznatne vjerojatnosti odljeva resursa koji predstavljaju ekonomske koristi.

Potencijalna imovina nije priznata u financijskim izvještajima, ali se objavljuje u bilješkama i to onda kada je vjerojatno da će doći do priljeva ekonomskih koristi.

2.16 Događaji nakon datuma bilance

Događaji nakon datuma bilance koji osiguravaju dodatne informacije o poziciji Društva na dan bilance (događaj koji uzrokuje usklađenje), reflektirani su u financijskim izvještajima. Događaji nakon datuma bilance koji ne uzrokuju usklađenje prezentirani su u bilješkama kada su značajni.

2.17 Porez na dodanu vrijednost

Porezna uprava zahtijeva podmirenje PDV-a na neto osnovi. PDV koji proizlazi iz transakcija prodaje i kupnje priznaje se i iskazuje u bilanci na neto osnovi. U slučaju umanjenja potraživanja za ispravak vrijednosti, gubitak od umanjenja iskazuje se u bruto iznosu potraživanja, uključujući PDV.

2.18 Ovisna društva

Društvo iskazuje ulaganja u ovisna društva po trošku, korigiranom za umanjenje vrijednosti. Godišnje se provjerava postojanje mogućeg umanjenja troška ulaganja kada događaji ili promijenjene okolnosti ukazuju da knjigovodstvena vrijednost udjela možda nije nadoknativa.

Ovisna društva su sva društva nad kojima Društvo ima kontrolu nad financijskim i poslovnim politikama, što u pravilu uključuje više od polovice glasačkih prava.

Metoda kupnje koristi se za iskazivanje stjecanja ovisnih društava od strane Društva. Trošak kupnje mjeri se kao fer vrijednost dane imovine, izdanih glavnih instrumenata te nastalih ili preuzetih obveza na dan kupnje, uvećan za troškove neposredno povezane s kupnjom. Dan kupnje se odnosi na dan stjecanja kada je poslovna kombinacija ostvarena jednom transakcijom, a odnosi se na svaki dan kupnje udjela kada je poslovna kombinacija ostvarena u fazama postupnom kupnjom udjela.

2.19 Zajednički pothvati

Udjeli Društva u zajednički kontroliranom društvu obračunavaju se korištenjem metode udjela, a početno se priznaju po trošku. Metoda udjela zahtijeva da se udio Društva u dobiti ili gubitku nakon stjecanja priznaje u računu dobiti i gubitka, dok se promjene u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti nakon stjecanja priznaju u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti. Ukupne promjene nakon stjecanja usklađuju se s knjigovodstvenom vrijednošću ulaganja.

Zajedničko ulaganje je vrsta zajedničkih aranžmana u kojemu strane koje imaju zajedničku kontrolu nad aranžmanom imaju pravo na neto imovinu zajedničkog ulaganja. Zajednička kontrola je ugovorom određena podjela kontrole nad aranžmanom, koji postoji samo onda kada se odluke o relevantnim aktivnostima donose apsolutnom većinom strana koje dijele kontrolu.

Društvo evidentira ulaganja u zajedničke pothvate pomoću metode udjela. Prema metodi udjela, zajedničko ulaganje se inicijalno vrednuje po trošku ulaganja. Sadašnja vrijednost investicije usklađuje se kako bi se priznale promjene u udjelu Društva u neto imovini zajedničkog ulaganja nakon datuma stjecanja.

Račun dobiti i gubitka odražava udio Društva u rezultatima poslovanja zajedničkih ulaganja. Svaka promjena u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti zajedničkih ulaganja prezentirana je kao dio ostale sveobuhvatne dobiti Društva. Dodatno, kada postoji promjena koja se evidentira direktno u kapitalu zajedničkog ulaganja, Društvo priznaje svoj udio u tim promjenama, kada je to primjenjivo, direktno u kapitalu. Nerealizirani dobiti i gubici koji rezultiraju iz transakcija između Društva i zajedničkih ulaganja eliminiraju se do razine udjela Društva u zajedničkom ulaganju.

Ukupni udio Društva u dobiti ili gubitku zajedničkog ulaganja iskazuje se u računu dobiti ili gubitka i predstavlja dobit ili gubitak nakon poreza i nekontrolirajućeg interesa povezanih društava u zajedničkom ulaganju.

Financijski izvještaji zajedničkog ulaganja pripremljeni su za isto izvještajno razdoblje kao i za Društvo. Kada je to potrebno, provode se usklađenja računovodstvenih politika sukladno računovodstvenim politikama Društva.

Nakon primjene metode udjela, Društvo određuje ima li potrebe priznavati gubitak od umanjenja na investicijama u zajednička ulaganja. Na svaki datum izvještavanja, Društvo utvrđuje postoje li objektivni dokazi da je došlo do umanjenja vrijednosti ulaganja u zajednička ulaganja. U slučaju postojanja takvih dokaza Društvo izračunava iznos umanjenja kao razliku između iznosa koji se može nadoknaditi i sadašnje vrijednosti ulaganja u zajednička ulaganja, te tu razliku priznaje kao gubitak u računu dobiti i gubitka.

Nakon gubitka zajedničke kontrole nad zajedničkim ulaganjem, Društvo vrednuje i priznaje zadržani iznos ulaganja po njegovoj fer vrijednosti. Bilo koja razlika između sadašnje vrijednosti ulaganja u zajednička ulaganja nakon gubitka zajedničke kontrole i fer vrijednosti zadržanog ulaganja kao i dobiti od otuđenja priznaju se u računu dobiti ili gubitka.

3. FINANCIJSKI INSTRUMENTI

3.1 Čimbenici financijskog rizika

3.1.1 Tržišni rizik

Prihod od prodaje na domaćem tržištu je ostvaren u kunama. Veći dio dugoročnih i kratkoročnih kredita ugovoren je u kunama, no ukupne posudbe nisu značajne.

Prema procjeni Uprave, utjecaj promjene ostalih valuta nema značajan utjecaj na financijske izvještaje Društva.

Budući da Društvo nema značajnu imovinu koja ostvaruje prihod od kamata, prihodi Društva i novčani tok iz poslovnih aktivnosti nisu u značajnoj mjeri ovisni o promjenama tržišnih kamatnih stopa.

3.1.2 Kreditni rizik

Imovina Društva koja nosi kreditni rizik sastoji se uglavnom od novčanih sredstava, potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja. Prodajne politike Društva osiguravaju da se prodaja obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu povijest, i to u okvirima unaprijed određenih kreditnih ograničenja. Kvalitetna struktura kupaca u potpunosti umanjuje rizik vezan za izvjesnost naplate potraživanja od kupaca.

3.1.3 Rizik likvidnosti

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija i sposobnost podmirenja svih obveza. Cilj Društva je održavanje fleksibilnosti financiranja na način da ugovorene kreditne linije budu dostupne.

3.2 Upravljanje kapitalnim rizikom

Ciljevi Društva prilikom upravljanja kapitalom su očuvanje sposobnosti Društva da nastavi poslovanje pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja kako bi omogućilo povrat ulaganja udjelničarima i koristi ostalim zainteresiranim stranama te da održi optimalnu strukturu kapitala kako bi umanjilo trošak kapitala.

Društvo nadzire kapital kroz praćenje pokazatelja zaduženosti. Ovaj se pokazatelj računa kao neto dug podijeljen s ukupnim kapitalom. Neto primljeni krediti (posudbe) izračunati su kao ukupni primljeni krediti (dugoročni i kratkoročni iskazani u bilanci) umanjeni za novac i novčane ekvivalente te dane kratkoročne depozite. Ukupni kapital izračunat je na način da se kapitalu i rezervama iskazanim u bilanci dodaju neto primljeni krediti.

Pokazatelj zaduženosti Društva je kako slijedi:

<i>(u tisućama kuna)</i>	Bilješka	31. prosinca 2017.	31. prosinca 2016.	31. prosinca 2015.
Posudbe		2.000	3.435	3.719
Novac i novčani ekvivalenti	21	(930)	(1.098)	(3.029)
Neto posudbe		1.070	2.337	690
Kapital i rezerve	22	75.243	74.004	69.824
Ukupno kapital i neto posudbe		76.313	76.341	70.514
Pokazatelj zaduženosti Društva		1%	3%	1%

4. KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROCJENE I PROSUDBE

Društvo izrađuje procjene i stvara pretpostavke vezane za budućnost. Proizašle računovodstvene procjene su, po definiciji, u rijetkim slučajevima izjednačene sa stvarnim rezultatima. U nastavku se navode procjene i pretpostavke koje bi mogle uzrokovati značajan rizik usklađivanja knjigovodstvenih iznosa imovine i obveza u sljedećoj financijskoj godini.

(a) Umanjenje vrijednosti ulaganja zajedničke pothvate

Društvo ima ulaganja u zajedničke pothvate kako je prikazano u bilješci 16. Društvo prati rezultate poslovanja zajedničkih pothvata te da li ti rezultati poslovanja ukazuju na postojanje indikatora umanjenja vrijednosti. Ukoliko postoje indikatori umanjenja vrijednosti, Društvo provjerava da li treba priznati umanjenje vrijednosti nad ulaganjem u određeno društvo, odnosno u zajedničke pothvate.

5. Poslovni prihodi

<i>(u tisućama kuna)</i>	2017.	2016.	2015.
Prihodi od prodaje	5.401	5.401	5.400

Prihodi od prodaje predstavljaju prihode koji Društvo ostvaruje temeljem održavanja i vođenja vjetroelektrana ZD6 (Velika Popina d.o.o.), ZD2 i ZD3 (EKO d.o.o.).

Mjesečno ovaj prihod iznosi 450 tisuća kuna.

6. Materijalni troškovi

<i>(u tisućama kuna)</i>	2017.	2016.	2015.
Trošak sitnog inventara, ambalaže i auto guma	3	-	-
Trošak električne energije	-	1	2
a) Troškovi sirovina i materijala	3	1	2
Troškovi vanjskih usluga pri izradi dobara i obavljanju usluga	1	1	-
Usluge zakupa	-	4	1
Intelektualne usluge	4.571	4.451	4.512
Ostali vanjski troškovi	20	27	12
b) Troškovi vanjskih usluga	4.592	4.483	4.525
Ukupno materijalni troškovi	4.595	4.484	4.527

Najznačajniji trošak Društva predstavlja trošak intelektualnih usluga odnosno usluge savjetovanja i vođenja vjetroelektrana matičnog društva Dalekovoda d.d..

7. Troškovi zaposlenih

<i>(u tisućama kuna)</i>	2017.	2016.	2015.
Neto plaće i nadnice	87	70	73
Troškovi poreza i doprinosa iz plaće	42	31	27
Doprinosi na plaće	22	17	17
Ukupno	151	118	117

Tijekom promatranog razdoblja Društvo ima jednog zaposlenog.

8. Vrijednosno usklađenje

<i>(u tisućama kuna)</i>	2017.	2016.	2015.
Vrijednosno usklađenje kratkoročnih potraživanja	-	1.014	-
Ukupno	-	1.014	-

Vrijednosno usklađenje kratkoročnih potraživanja odnosi se na ispravak vrijednosti potraživanja po zajmovima i kamata od povezanog društva Cindal.

9. Ostali troškovi

<i>(u tisućama kuna)</i>	2017.	2016.	2015.
Trošak službenog puta	33	18	6
Nadoknade troškova, darovi i potpore	8	7	7
Premije osiguranja	-	-	1
Bankovne naknade	4	5	4
Članarine, nadoknade i sl. davanja	4	3	2
Porezi koji ne ovise o dobitku i pristojbe	1	-	-
Troškovi prava korištenja	72	67	59
Ostali troškovi	1	1	1
Ukupno	123	101	80

10. Ostali poslovni rashodi

<i>(u tisućama kuna)</i>	2017.	2016.	2015.
Gubici od otpisa udjela	12	-	-
Gubici od prodaje udjela ispod troška nabave (Bilješka 15.)	-	-	9.779
Ukupno	12	-	9.779

11. Financijski prihodi i rashodi

<i>(u tisućama kuna)</i>	2017.	2016.	2015.
Prihodi od kamata	-	57	62
Prihod od diskonta dugoročnih obveza	31	69	97
Pozitivne tečajne razlike iz financijskih aktivnosti	25	-	-
Financijski prihodi	56	126	159
Negativne tečajne razlike iz financijskih aktivnosti	(1)	(10)	(3)
Troškovi kamata	-	(6)	(20)
Financijski rashodi	(1)	(16)	(23)
Financijski prihodi i rashodi neto	55	110	136

12. Udio u dobiti/(gubitku) zajedničkih pothvata

<i>(u tisućama kuna)</i>	2017.	2016.	2015.
Udio u dobiti/(gubitku) zajedničkih pothvata	8.498	4.386	(419)

Društvo u svojem vlasništvo tijekom razdoblja 2015., 2016. i 2017. godine ima udjele u zajedničkim pothvatima.

Zajedničko ulaganje je vrsta zajedničkih aranžmana u kojemu strane koje imaju zajedničku kontrolu nad aranžmanom imaju pravo na neto imovinu zajedničkog ulaganja. Zajednička kontrola je ugovorom određena podjela kontrole nad aranžmanom, koji postoji samo onda kada se odluke o relevantnim aktivnostima donose apsolutnom većinom strana koje dijele kontrolu.

Udjeli se u ovim poduzetnicima vrednuju metodom udjela te se temeljem ove metode pripisuje rezultat zajedničkih pothvata. (Bilješka 16.)

Tijekom promatranog razdoblja zajednički pothvati su EKO d.o.o., Velika Popina d.o.o i Dalekovod Makedonija OIE.

13. Porez na dobit

Usklađenje računovodstvene i porezne dobiti prikazano je niže u tablici:

<i>(u tisućama kuna)</i>	31.12.2017.	31.12.2016.	31.12.2015.
Dobit/(gubitak) prije oporezivanja	9.073	4.180	(9.386)
Povećanje dobiti/smanjenje gubitka	265	1.037	810
Smanjenje dobiti/povećanje gubitka	(8.621)	(4.458)	(479)
Porezni dobitak/(gubitak)	717	759	(9.055)
Preneseni porezni gubitak	(13.006)	(13.765)	(4.710)
Porezni gubitak za prijenos	(12.289)	(13.006)	(13.765)

U skladu sa važećim propisima u Republici Hrvatskoj, Porezna uprava može u bilo koje doba pregledati knjige i evidencije Društva i njegovih zajedničkih pothvata koja djeluju u Hrvatskoj u razdoblju od tri godine nakon isteka godine u kojoj je porezna obveza iskazana te može uvesti dodatne porezne obveze i kazne.

Pregled poreznih gubitaka:

<i>(u tisućama kuna)</i>	31.12.2017.	31.12.2016.	31.12.2015.
Neiskorišteni porezni gubici			
Porezni gubitak 2013. godine - istječe 2018. godine	3.595	4.355	4.355
Porezni gubitak 2014. godine - istječe 2019. godine	355	355	355
Porezni gubitak 2015. godine - istječe 2020. godine	9.056	9.055	-
	13.006	13.765	4.710

14. Nekretnine, postrojenja i oprema

<i>(u tisućama kuna)</i>	Postrojenja i oprema	Imovina u pripremi	Ulaganja u nekretnine	UKUPNO
NABAVNA VRIJEDNOST				
Stanje 31. prosinca 2014. godine	4	-	115	119
Direktna povećanja imovine	-	-	1.786	1.786
Stanje 31. prosinca 2015. godine	4	-	1.901	1.905
Direktna povećanja imovine	-	-	262	262
Stanje 31. prosinca 2016. godine	4	-	2.163	2.167
Direktna povećanja imovine	-	7	165	172
Prijenos sa pripreme	7	(7)	-	-
Rashodovanje i otuđivanje	(4)	-	-	(4)
Odvajanje Liburana d.o.o.	-	-	(2.328)	(2.328)
Stanje 31. prosinca 2017. godine	7	-	-	7
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI				
Stanje 31. prosinca 2014. godine	4	-	-	4
Stanje 31. prosinca 2015. godine	4	-	-	4
Stanje 31. prosinca 2016. godine	4	-	-	4
Rashodovanje i otuđivanje	(4)	-	-	(4)
Stanje 31. prosinca 2017. godine	-	-	-	-
SADAŠNJA VRIJEDNOST				
Stanje 31. prosinca 2014. godine	-	-	115	115
Stanje 31. prosinca 2015. godine	-	-	1.901	1.901
Stanje 31. prosinca 2016. godine	-	-	2.163	2.163
Stanje 31. prosinca 2017. godine	7	-	-	7

Tijekom 2015. i 2016. godine Društvo je ulagalo u razvojne projekte vjetroelektrana Mazin i Voštane. U 2017. godini donesena je odluka o izdvajanju društva Liburana d.o.o. na koju su prenesena Ulaganja u nekretnine u pripremi vezana za ove razvojne projekte u ukupnoj neto knjigovodstvenoj vrijednosti od 2.163 tisuća kuna.

15. Ulaganja u ovisna društva

Društvo tijekom razdoblja 2015. – 2017. posjeduje udjele u sljedećim ovisnim društvima:

Naziv društva	Zemlja osnivanja	31.12.2017.	31.12.2016.	31.12.2015.
Voštane j.d.o.o., Zagreb	Hrvatska	0%	0%	100%
Dalekovod breze j.d.o.o., Zagreb	Hrvatska	0%	100%	100%
Otrić j.d.o.o., Zagreb	Hrvatska	0%	0%	100%

Tijekom 2017. godine likvidirano je ovisno društvo Dalekovod breze j.d.o.o., Zagreb koje je bilo u 100%-tnom vlasništvu Društva. Dalekovod breze j.d.o.o nije imalo značajno poslovanje niti imovinu.

Tijekom 2016. godine likvidirana su ovisna društva Voštane j.d.o.o. i Otrić j.d.o.o. koja su bila u 100%-tnom vlasništvu Društva. Voštane j.d.o.o. i Otrić j.d.o.o. nisu imali značajno poslovanje niti imovinu.

Tijekom 2015. godine Društvo je prenijelo temeljni udio u društvu Dalekovod ESCO društvu Dalekovod d.d.. Udjel je prenet bez naknade te je temeljem ove poslovne transakcije ostvaren gubitak od prodaje u vrijednosti od 9.779 tisuća kuna (vidi Bilješku 10.)

Dalekovod Professio d.d. je u promatranom razdoblju bio član Dalekovod Grupa-e koja je izrađivala konsolidirane financijske izvještaje. Ovisna društva Dalekovod Professia d.d. zbog svoje nematerijalnosti nisu bila uključivana u konsolidaciju kako Dalekovod Professija d.d. tako i Dalekovod Grupe.

Promjena pozicije Ulaganja u ovisna društva tijekom promatranog razdoblja je kako slijedi:

	2017.	2016.	2015.
Stanje 1. siječnja	-	-	9.779
Smanjenje	-	-	(9.779)
Stanje 31. prosinca	-	-	-

16. Ulaganja u zajedničke pothvate

Knjigovodstvena vrijednost ulaganja u zajedničke pothvate je kako slijedi:

(u tisućama kuna)	31.12.2017.	31.12.2016.	31.12.2015.
Velika Popina d.o.o.	20.221	19.805	18.819
EKO d.o.o.	59.238	54.656	51.255
DLKV OIE Makedonija	-	12	13
	79.459	74.473	70.087

Promjena pozicije Zajednički pothvati tijekom promatranog razdoblja je kako slijedi:

(u tisućama kuna)	2017.	2016.	2015.
Stanje 1. siječnja	74.473	70.087	70.506
Udio u dobiti/(gubitku) (Bilješka 7.)	8.498	4.386	(419)
Isplata dobiti	(3.500)	-	-
Likvidacija	(12)	-	-
Stanje 31. prosinca	79.459	74.473	70.087

Udjeli u zajedničkim pothvatima korigirani su za udio Društva u dobiti odnosno gubitku zajedničkog pothvata. Tijekom 2017. godine došlo je do isplate dobiti zajedničkih pothvata u iznosu od 3.500 tisuća kuna. (Bilješka 24.)

Tijekom 2017. godine dolazi do likvidacije Dalekovod OIE Makedonija. (Bilješka 10.)

Financijske informacije o zajedničkim pothvatima se sažeto mogu prikazati kako slijedi:

u tisućama kuna	Imovina	Obveze	Prihodi	Neto dobit/ (Gubitak)
Stanje 31. prosinca 2017.				
Velika Popina d.o.o.	80.558	47.674	22.383	1.015
EKO d.o.o.	328.755	228.824	90.297	16.164
DLKV OIE Makedonija	-	-	-	-
Stanje 31. prosinca 2016.				
Velika Popina d.o.o.	85.892	54.024	23.007	1.788
EKO d.o.o.	347.993	257.226	95.888	6.805
DLKV OIE Makedonija	5	-	-	(5)
Stanje 31. prosinca 2015.				
Velika Popina d.o.o.	87.721	57.860	21.852	762
EKO d.o.o.	351.298	267.810	91.972	(1.598)
DLKV OIE Makedonija	11	-	-	(2)

17. Dugotrajni zajmovi i potraživanja

Struktura dugotrajnih zajmova i potraživanja dana je u nastavku:

(u tisućama kuna)	31.12.2017.	31.12.2016.	31.12.2015.
Dugotrajna potraživanja od kupaca - članice Dalekovod Grupe	-	1.490	2.238
Ispravak vrijednosti dugotrajnih potraživanja od kupaca - članice Dalekovod Grupe	-	(1.131)	(1.199)
Ukupno dugotrajna potraživanja od članica Dalekovod grupe	-	359	1.039

Strukturu dugotrajnih potraživanja čine potraživanja od matičnog društva Dalekovod d.d. koja su utvrđena temeljem predstečajne nagodbe, ista su vrijednosno usklađena.

U 2017. godini ova potraživanja prenose se na novo osnovano društvo Liburana d.o.o. koje je nastalo izdvajanjem društva Dalekovod Professio d.d.

18. Potraživanja od zajedničkih pothvata

Strukturu potraživanja od zajedničkih pothvata čine:

<i>(u tisućama kuna)</i>	31.12.2017.	31.12.2016.	31.12.2015.
Potraživanja od zajedničkih pothvata	1.813	564	1.375
Ukupno	1.813	564	1.375

19. Potraživanja od države i državnih institucija

<i>(u tisućama kuna)</i>	31.12.2017	31.12.2016.	31.12.2015
Potraživanja za porez na dodanu vrijednost	773	42	280
Potraživanja za porez i prirez na dohodak iz plaća i drugih primanja	11	-	-
Potraživanja za više plaćene doprinose iz i na plaće	42	-	-
Potraživanja za porez na dobitak i po odbitku	-	1.066	1.065
Potraživanja za članarine komori	1	-	1
Potraživanja za naknade za bolovanja od HZZO	1	1	1
Ukupno	828	1.109	1.347

20. Kratkotrajna financijska imovina

<i>(u tisućama kuna)</i>	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2015
Potraživanja po kratkoročnom PSN - Dalekovod d.d.	-	916	916
Zajmovi dani poduzetnicima u grupi	-	1.014	1.253
Vrijednosno usklađivanje fin. im.	-	(1.014)	-
Ukupno	-	916	2.169

21. Novac i novčani ekvivalenti

<i>(u tisućama kuna)</i>	31.12.2017.	31.12.2016.	31. 12.2015.
Novac u bankama u domaćoj valuti	926	1.091	3.026
Novac u blagajni	4	7	3
	930	1.098	3.029

Na svaki promatrani datum nije bilo oročenih depozita u bankama do tri mjeseca.

Novac i novčani ekvivalenti u valutama kako slijedi:

<i>(u tisućama kuna)</i>	31.12.2017.	31.12.2016.	31. 12.2015.
KUNA	930	1.098	3.029

22. Kapital

Na dan 31. prosinca 2017. godine Temeljni kapital društva iznosi 66.170 kuna.

Dana 05. rujna 2017. godine dolazi do izdvajanja društva Liburana d.o.o. te do smanjenja temeljnog kapitala sa iznosa od 67.527 tisuća kuna u iznosu od 1.358 tisuća kuna na iznos od 66.170 tisuća kuna.

Odlukom člana društva od 21. srpnja 2011. godine dolazi do povećanja temeljnog kapitala sa 200 tisuća kuna za iznos od 67.327 tisuća kuna na 67.527 tisuća kuna u rezervama kapitala i u novcu.

Jedini član društva je Dalekovod d.d.

Kapitalne pričuve na dan 31. prosinca 2015. godine iznose 9.502 tisuće kuna. Iste su uplaćene od strane članova društva.

Tijekom 2016. godine dolazi do prijenosa 7.205 tisuća kuna za pokriće prenesenih gubitaka društva.

Tijekom 2017. godine kapitalne pričuve u iznosu od 2.297 tisuće kuna prenose se na novoosnovano društvo Liburana d.o.o.

Gubitak 2014. godine, u iznosu od 6.087 tisuće kuna, odlukom člana društva je raspoređen u prenesene gubitke. Gubitak 2015. godine, u iznosu od 9.386 tisuće kuna, odlukom člana društva je raspoređen u prenesene gubitke.

Dobitak 2016. godine je u iznosu od 4.180 tisuće kuna, u 2017. godini, prenesena je u novoosnovano društvo Liburana d.o.o.

23. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe

Obveze prema poduzetnicima unutar grupe odnosi se na Dalekovod grupu.

<i>(u tisućama kuna)</i>	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2015
Obveze za kratkoročne zajmove prema povezanim društvima - Dalekovod EMU	-	-	290
Obveze za kamate na zajmove povezanih poduzeća - Dalekovod EMU	-	-	44
Obveze za kratkoročne zajmove povezanih poduzeća iz inozemstva - Dalekovod Podgorica	-	1.436	1.429
Dobavljači povezana društva	804	3.280	7.406
Obveze prema Liburana	1.361	-	-
Ukupno	2.165	4.716	9.169

24. Obveze prema zajedničkim pothvatima

<i>(u tisućama kuna)</i>	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2015.
Obveze za predujam dobiti - Eko	3.500	-	-
Obveze za kratkoročne zajmove - EKO	2.000	2.000	2.000
Ukupno	5.500	2.000	2.000

25. Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

<i>(u tisućama kuna)</i>	31.12.2017.	31.12.2016.	31.12.2015.
Obračunati ostali troškovi poslovanja	113	-	-
Ukupno	113	-	-

26. Transakcije s povezanim strankama

Strane se smatraju povezanim ako jedna strana ima sposobnost kontrole nad drugom stranom, ako je pod zajedničkom kontrolom ili ima značajan utjecaj na poslovanje druge strane.

U okviru osnovne djelatnosti Društvo obavlja poslove s povezanim stranama, koji uključuju pružanje i primanje usluga te kreditne odnose. Priroda posla s povezanim stranama temelji se na uobičajenim komercijalnim uvjetima.

Povezane stranke Društva smatraju se društva unutar Dalekovod Grupe, ovisna društva, zajednički pothvati i direktori Društva.

Društvo nema transakcija sa direktorima Društva u promatranom razdoblju.

Društva članice Dalekovod Grupe su kako slijedi:

Naziv društva	31.12.2017.	31.12.2016.	31.12.2015.
	<i>Udjel u %</i>		
Dalekovod d.o.o., Ljubljana	100,00	100,00	100,00
Dalekovod d.o.o., Mostar	100,00	100,00	100,00
Dalekovod Proizvodnja d.o.o., Dugo Selo	100,00	100,00	100,00
Dalekovod - projekt d.o.o., Zagreb	100,00	100,00	100,00
Dalcom Engineering GmbH, Freilassing	100,00	100,00	100,00
Dalekovod - Polska, S.A., Varšava	100,00	100,00	100,00
Dalekovod TKS a.d., Doboj	97,25	97,25	97,25
Dalekovod Professio d.d. (d.o.o.), Zagreb	100,00	100,00	100,00
Denacco Namibia (PTY) Ltd	60,00	60,00	60,00
Dalekovod TIM Topusko d.d.	0,00	100,00	100,00
Dalekovod - ulaganja d.o.o. Zagreb	0,00	100,00	100,00
Cindal d.o.o. Doboj	95,01	95,01	95,01
Dalekovod - Adria d.o.o. Zagreb	100,00	100,00	100,00
Dalekovod EMU d.o.o. Zagreb	100,00	100,00	100,00
EL-RA d.o.o. Zagreb	100,00	100,00	100,00
Dalekovod Libya za inženjering, zajedničko poduzeće, Libya	65,00	65,00	65,00
Dalekovod Ukrajina d.o.o.	100,00	100,00	100,00
Dalekovod ApS, Grenland	0,00	100,00	100,00
Dalekovod Norge AS	100,00	100,00	100,00
Dalekovod ESCO d.o.o., Zagreb	100,00	100,00	-
POLDAL ENERGIE Sp. z o.o.	100,00	100,00	-
POLDAL CONNECT Sp. z o.o.	100,00	100,00	-
POLDAL TOWERS Sp. z o.o.	100,00	100,00	-
POLDAL KV Sp. z o.o.	100,00	100,00	-
POLDAL THE BRIDGE 7 Sp. z o.o.	100,00	100,00	-

Prihodi i rashodi

<i>(u tisućama kuna)</i>	2017.	2016.	2015.
Prihodi od prodaje – Dalekovod	1	1	-
Prihodi od kamata Dalekovod Esco	-	1	2
Prihodi od kamata Cindal	-	56	56
Prihodi od tečajnih razlika Dalekovod Podgorica	24	-	-
Prihodi po diskontu Dalekovod	31	69	98
	56	127	156
Troškovi sirovina i materijala – Dalekovod	-	-	1
Ostali troškovi Dalekovod d.d.	4.412	4.412	4.496
Kamate Dalekovod EMU	-	7	20
	4.412	4.419	4.517
Potraživanja, obveze i krediti			
<i>(u tisućama kuna)</i>	31.12.2017.	31.12.2016.	31.12.2015.
Dugoročno potraživanje po mezzaninu - Dalekovod	-	1.490	2.238
Ispravak vrijednosti dugoročnih potraživanja DLKV	-	(1.131)	(1.199)
	-	359	1.039
Krat. potraživanje po mezzaninu - Dalekovod	-	916	916
Potraživanja za kamate Cindal	-	214	158
Potraživanja za kamate Dalekovod	-	-	6
Potraživanja za kamate ESCO	-	-	3
Ugovor o pristupu dugu Dalekovod ESCO	-	-	170
Dani krediti Dalekovod ESCO	-	-	115
Dani krediti Cindal	-	800	800
Vrijednosno usklađenje Cindal	-	(1.014)	-
	-	916	2.168
Obveze prema dobavljačima Dalekovod	460	3.018	7.406
Obveze prema dobavljačima Dalekovod Projekt	345	262	-
Obveze za kamate Dalekovod EMU	-	-	44
Primljeni krediti Dalekovod EMU	-	-	290
Ostale kratkoročne obveze Liburana	1.361	-	-
	2.166	3.280	7.740

Stavke u Računu dobiti i gubitka za 2015., 2016. i 2017. godinu i stanja u Izvještaju o financijskom položaju na 31.12.2015., 31.12.2016. i 31.12.2017. godine koje proizlaze iz transakcija s zajedničkim pothvatima su kako slijedi:

Prihodi i rashodi

<i>(u tisućama kuna)</i>	2017.	2016.	2015.
Prihodi od prodaje – EKO	4.800	4.800	4.800
Prihodi od prodaje - Velika Popina	600	600	600
Prihodi od udjela u dobiti – Eko	8.082	3.403	-
Prihodi od udjela u dobiti - Velika Popina	416	986	381
	13.898	9.789	5.781
Udio u gubitku – Eko	-	-	799
Udio u Gubitku - Dalekovod OIE Makedonija	-	3	1
	-	3	800

Potraživanja, obveze i krediti

<i>(u tisućama kuna)</i>	31.12.2017.	31.12.2016.	31.12.2015.
Potraživanja od kupaca EKO	1.000	500	500
Potraživanja od kupaca Velika Popina	813	63	875
	1.813	563	1.375
Obveze za primljeni predujam dobiti EKO	3.500	-	-
Primljeni krediti EKO	2.000	2.000	2.000
Primljeni krediti DLKV OIE Makedonija	-	1.436	1.429
	5.500	3.436	3.429

27. Potencijalne obaveze

Društvo ne vodi niti jedan spor vezan za naplatu potraživanja ili plaćanje obveza.

28. Događaji nakon datuma bilance

Dana 29. ožujka 2018. godine Marko Jurković prestao je biti direktor društva, direktor društva ostaje Alen Premužak koji društvo zastupa samostalno i pojedinačno zajedno sa novim direktorom Hrvojem Ivanovićem.

Odlukom Skupštine od 2. studenog 2018. godine društvo s ograničenom odgovornošću preoblikovano je u dioničko društvo.

Od 2. studenog 2018. godine društvo zastupaju Alen Premužak, predsjednik Uprave i Hrvoje Ivanović, član Uprave. Nadzorni odbor društva predstavljaju Mario Hojan, predsjednik Nadzornog odbora, te članovi Tomislav Đurić i Đuro Tatalović.

Društvo je u procesu pripreme za uvrštenje na uređeno tržište kapitala.

Nakon dana bilance jedini dioničar Društva, sklopio je ugovore o kupoprodaji kojih su predmet dionice društva. Dionice društva bit će prenesene novim vlasnicima nakon ispunjenja uvjeta predviđenih predmetnim ugovorima o kupoprodaji.

29. Vremenska neograničenost poslovanja

Pretpostavlja se vremenska ograničenost poslovanja Društva, kao i zajedničkih pothvata - EKO d.o.o., do 2031. godine, te VELIKA POPINA d.o.o. do 2030. godine, odnosno do isteka pretpostavljenog korisnog vijeka trajanja ključne materijalne imovine i isteka Ugovora o osnivanju služnosti. Produženje Ugovora o osnivanju služnosti je moguće, kao i produljenje korisnog vijeka uporabe materijalne imovine, te ovisi o poslovnoj odluci vlasnika.

30. Odobrenje financijskih izvještaja

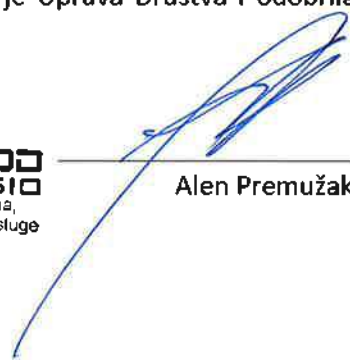
Financijske izvještaje za 2017., 2016. i 2015. godinu usvojila je Uprava Društva i odobrila njihovo izdavanje dana 07. prosinca 2019. godine.

Potpisano u ime Uprave:


Hrvoje Ivanović

Dalekovod Professio d.d.
Marijana Čavića 4
10 000 Zagreb

 **DALEKOVOD
PROFESSIO**
d.o.o. za poslovanje nekretnostima,
trgovinu, savjetovanje, upravljanje i usluge
OIB 88975636912


Alen Premužak

REVIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI IZDAVATELJA ZA 2018. GODINU

**DALEKOVOD PROFESSIO d.d.,
Zagreb
Godišnji financijski izvještaji i
Izvešće neovisnog revizora
za 2018. godinu**

S A D R Ž A J

	<u>Stranica</u>
Odgovornost za godišnje financijske izvještaje	1
Izvješće neovisnog revizora	2 - 6
Račun dobiti i gubitka	7
Izvještaj o financijskom položaju / Bilanca	8 - 9
Izvještaj o promjenama kapitala	10
Izvještaj o novčanom tijeku	11
Bilješke uz financijske izvještaje	12 - 37

ODGOVORNOST ZA GODIŠNJE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

Uprava društva **DALEKOVOD PROFESSIO d.d.**, Zagreb ("Društvo")) je dužna osigurati da godišnji financijski izvještaji za 2018. godinu budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 116/18, 78/15, 134/15 i 120/16) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (NN 86/15) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja imenovan od strane Vlade Republike Hrvatske, tako da pružaju istinit i objektivan prikaz financijskog stanja, rezultata poslovanja, promjene kapitala i novčane tokove Društva za to razdoblje.

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava Društva opravdano očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava Društva je izradila godišnje financijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Društva.

Pri izradi godišnjih financijskih izvještaja Uprava Društva je odgovorna za:

- odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika u skladu s važećim standardima financijskog izvještavanja;
- davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- izradu godišnjih financijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava Društva je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj, rezultate poslovanja, promjene kapitala i novčane tokove Društva, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja. Uprava Društva je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime Uprave: **DALEKOVOD PROFESSIO d.d.**
Zagreb, Marijana Čavića 4
OIB 88975636912

Mario Klarić, direktor

DALEKOVOD PROFESSIO d.d., Zagreb

Marijana Čavića 4
10 000 Zagreb

U Zagrebu, 19. lipnja 2019. godine

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Dioničarima društva Dalekovod Professio d.d., Zagreb

Izvješće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja društva Dalekovod Professio d.d., Zagreb, Marijana Čavića 4 ("Društvo") za godinu koja je završila 31. prosinca 2018., koji obuhvaćaju Izvještaj o financijskom položaju (Bilancu) na 31. prosinca 2018., Račun dobiti i gubitka, Izvještaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti, Izvještaj o novčanim tokovima i Izvještaj o promjenama kapitala za tada završenu godinu, kao i pripadajuće Bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjenja.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2018., financijsku uspješnost i novčane tokove Društva za tada završene godine u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI-ima) koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije.

Osnova za Mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima ("MRevS-i"). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem Izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe ("IESBA Kodeks") i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja jesu ona pitanja koja su bila, po našoj profesionalnoj prosudbi, od najveće važnosti u našoj reviziji godišnjih financijskih izvještaja tekućeg razdoblja. Tim pitanjima smo se bavili u kontekstu naše revizije godišnjih financijskih izvještaja kao cjeline i pri formiranju našeg mišljenja o njima, i mi ne dajemo zasebno mišljenje o tim pitanjima. Osim pitanja opisanog u odjeljku o značajnoj neizvjesnosti u svezi s vremenski neograničenim poslovanjem utvrdili smo da je niže navedeno pitanje ključno revizijsko pitanje koje treba objaviti u našem Izvješću neovisnog revizora:

Ključno revizijsko pitanje	Kako smo adresirali ključno revizijsko pitanje
Umanjenje vrijednosti ulaganja u zajedničke pothvate U financijskim izvještajima na 31. prosinca 2018. Društvo je priznalo ulaganja u zajedničke pothvate. Ukupna vrijednost ulaganja iznosi 80.382 tisuća kuna. Umanjenje vrijednosti ulaganja u zajedničke pothvate je definirano kao ključno revizijsko pitanje jer uključuje značajne procjene. Društvo je napravilo procjenu vrijednosti ulaganje u zajedničke pothvate. Povezane objave u pripadajućim godišnjim financijskim izvještajima Vidjeti bilješke 2.18 (Računovodstvene politike) i bilješke 11 i 14.	U reviziji smo se fokusirali na rizik precijenjenosti knjigovodstvene vrijednosti ulaganja u zajedničke pothvate. Pregledali smo ključne pretpostavke korištene u procjeni vrijednosti ulaganja u zajedničke pothvate, uključujući prosječni ponderirani trošak kapitala i dugoročnu stopu rasta. Uključili smo naše stručnjake za vrednovanje za pregled modela koji je koristilo Društvo i ključnih pretpostavki, te smo napravili analizu senzitivnosti.

Ostale informacije u Godišnjem izvješću

Uprava Društva je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u Godišnje izvješće, ali ne uključuju godišnje financijske izvještaje i naše Izvješće neovisnog revizora o njima.

Naše mišljenje o godišnjim financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije, osim u razmjeru u kojem je to izričito navedeno u dijelu našeg Izvješća neovisnog revizora pod naslovom Izvješće o usklađenosti s ostalim zakonskim ili regulatornim zahtjevima, i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima.

U vezi s našom revizijom godišnjih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenim tijekom obavljanja revizije ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, temeljeno na poslu kojeg smo obavili, zaključimo da postoji značajni pogrešni prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtijeva da izvijestimo tu činjenicu. U tom smislu mi nemamo nešto za izvijestiti.

Odgovornosti Uprave Društva i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava Društva je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s MSFI-ima koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije, i za one interne kontrole za koje Uprava Društva odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, Uprava Društva je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezana s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako Uprava Društva ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati Izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljam revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške,

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja - nastavak

jer prijevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.

- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila Uprava Društva.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi Uprava Društva i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem Izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg Izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Mi također dajemo izjavu onima koji su zaduženi za upravljanje da smo postupili u skladu s relevantnim etičkim zahtjevima u vezi s neovisnošću i da ćemo komunicirati s njima o svim odnosima i drugim pitanjima za koja se može razumno smatrati da utječu na našu neovisnost, kao i, gdje je primjenjivo, o povezanim zaštitama.

Između pitanja o kojima se komunicira s onima koji su zaduženi za upravljanje, mi određujemo ona pitanja koja su od najveće važnosti u reviziji godišnjih financijskih izvještaja tekućeg razdoblja i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ta pitanja u našem Izvješću neovisnog revizora, osim ako zakon ili regulativa sprječava javno objavljivanje pitanja ili kada odlučimo, u iznimno rijetkim okolnostima, da pitanje ne treba priopćiti u našem Izvješću neovisnog revizora jer se razumno može očekivati da bi negativne posljedice priopćavanja nadmašile dobrobiti javnog interesa od takvog priopćavanja.

Angažirani partner

Angažirani partner u reviziji godišnjih financijskih izvještaja Društva za 2018. godinu koja ima za posljedicu ovo Izvješće neovisnog revizora je Ivan Čajko, ovlašteni revizor.

Značajnost

U reviziji godišnjih financijskih izvještaja Društva za 2018. godinu odredili smo značajnost za financijske izvještaje kao cjelinu u iznosu od 825 tisuća kuna koja predstavlja približno 1% od ukupne imovine na 31. prosinca 2018. Odabrali smo ukupnu imovinu kao mjerilo značajnosti jer smatramo da se radi o najprikladnijem mjerilu s obzirom na aktivnosti Društva.

Izvešće o usklađenosti s ostalim zakonskim ili regulatornim zahtjevima

Uprava Društva odgovorna je za sastavljanje Izvešća posloводства Društva kao sastavnog dijela Godišnjeg izvješća Društva, te smo u obvezi izraziti mišljenje o usklađenosti Izvešća posloводства Društva kao sastavnog dijela Godišnjeg izvješća Društva s godišnjim financijskim izvještajima Društva. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, informacije u Izvešću posloводства Društva za 2018. godinu, koje je sastavni dio Godišnjeg izvješća Društva za 2018. godinu, usklađene su s informacijama iznijetim u godišnjim financijskim izvještajima Društva prikazanim na stranicama 7 do 37 na koje smo iskazali mišljenje kao što je iznijeto u odjeljku Mišljenje gore.

Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, Izvešće posloводства Društva za 2018. godinu, koje je sastavni dio Godišnjeg izvješća Društva za 2018. godinu, je sastavljeno u skladu sa Zakonom o računovodstvu.

Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije, nismo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u Izvešću posloводства Društva za 2018. godinu, koji je sastavni dio Godišnjeg izvješća Društva za 2018. godinu.

Uprava Društva odgovorna je za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja Društva za godinu koja je završila 31. prosinca 2018. u propisanom obliku temeljem Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/16), te u skladu s ostalim propisima koji uređuju poslovanje Društva ("Standardni godišnji financijski izvještaji"). Financijske informacije iznijete u standardnim godišnjim financijskim izvještajima Društva u skladu su s informacijama iznijetim u godišnjim financijskim izvještajima Društva prikazanim na stranicama 7 do 37 na koje smo iskazali mišljenje kao što je iznijeto u odjeljku Mišljenje gore.

U Zagrebu, 26. lipnja 2019. godine

BDO Croatia d.o.o.
Trg J. F. Kennedy 6b
10 000 Zagreb


Ivan Čajko, član Uprave


Ivan Čajko, ovlaštenu revizor

DALEKOVOĐ PROFESIO d.d., Zagreb
RAČUN DOBITI I GUBITKA
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

POZICIJA	Bilješka	2018. HRK'000	2017. HRK'000
POSLOVNI PRIHODI	5.		
Prihodi od prodaje		5.400	5.401
Ostali poslovni prihodi		10	0
Ukupno poslovni prihodi		5.410	5.401
POSLOVNI RASHODI			
Materijalni troškovi	6.	(4.694)	(4.595)
Troškovi osoblja	7.	(181)	(151)
Amortizacija		(1)	0
Ostali troškovi	8.	(140)	(123)
Ostali poslovni rashodi	9.	0	(12)
Ukupno poslovni rashodi		(5.016)	(4.881)
DOBIT IZ REDOVNOG POSLOVANJA		394	520
FINANCIJSKI PRIHODI		0	56
FINANCIJSKI RASHODI	10.	(2)	(1)
DOBIT /GUBITAK IZ FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI		(2)	55
UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		9.832	8.590
UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		0	(92)
UDIO U DOBITI /GUBITKU ZAJEDNIČKIH POTHVATA	11.	9.832	8.498
UKUPNI PRIHODI		15.242	14.047
UKUPNI RASHODI		(5.018)	(4.974)
Dobit prije oporezivanja		10.224	9.073
Porez na dobit	12.	0	0
DOBIT TEKUĆE GODINE		10.224	9.073

Popratne bilješke pod brojem 1 do 25 u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

DALEKOVOD PROFESSIO d.d., Zagreb
IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU /BILANCA
na 31. prosinca 2018.

POZICIJA	Bilješka	31.12.2018.	31.12.2017.
		HRK'000	HRK'000
AKTIVA			
Dugotrajna imovina			
Materijalna imovina	13.	6	7
Dugotrajna financijska imovina	14.	80.382	79.459
Ukupno dugotrajna imovina		80.388	79.466
Kratkotrajna imovina			
Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	15.	1.375	1.812
Potraživanja od države i drugih institucija	16.	609	828
Ostala kratkotrajna potraživanja		8	0
Novac	17.	124	930
Ukupno kratkotrajna imovina		2.116	3.570
UKUPNO AKTIVA		82.504	83.036

Popratne bilješke pod brojem 1 do 25 u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

DALEKOVOD PROFESSIO d.d., Zagreb
IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU /BILANCA
na 31. prosinca 2018.

POZICIJA	Bilješka	31.12.2018. HRK'000	31.12.2017. HRK'000
PASIVA			
Kapital	18.		
Upisani kapital		66.170	66.170
Zadržana dobit		2.721	0
Dobit tekuće godine		10.224	9.073
Ukupno kapital		79.115	75.243
Kratkoročne obveze			
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	19.	1.243	2.165
Obveze prema zajedničkim pothvatima	20.	2.000	5.500
Obveze prema dobavljačima		78	2
Obveze prema zaposlenicima		9	9
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja		14	4
Ukupno kratkoročne obveze		3.344	7.680
Odgodeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja		45	113
UKUPNO PASIVA		82.504	83.036

Popratne bilješke pod brojem 1 do 25 u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

DALEKOVOD PROFESSIO d.d.
IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

O P I S	Upisani kapital		Kapitalne rezerve		Zadržana dobit		Dobit tekuće godine		UKUPNO	
	HRK'000		HRK'000		HRK'000		HRK'000		HRK'000	
Stanje 1. siječnja 2017. godine	62.527		2.297		0		4.180		74.004	
Podjela društva - Liburana d.o.o.	(1.358)		(2.297)		0		(4.180)		(7.834)	
Dobit tekuće godine	0		0		0		9.073		9.073	
Stanje 31. prosinca 2017. godine	66.170		0		0		9.073		75.243	
Raspored dobiti iz 2017. godine	0		0		9.073		(9.073)		0	
Zadržani dobiti iz prethodnih godina	0		0		(6.352)		0		(6.352)	
Dobit tekuće godine	0		0		0		10.224		10.224	
Stanje 31. prosinca 2018. godine	66.170		0		2.721		10.224		79.115	

Popratne bilješke pod brojem 1 do 25 u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

DALEKOVOD PROFESSIO d.d.
IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

	2018. HRK'000	2017. HRK'000
Novčani tok od poslovnih aktivnosti		
Dobit prije poreza	10.224	9.073
Amortizacija	1	0
Vrijednosna usklađenja dugotrajne financijske imovine	(9.832)	(8.498)
	393	575
Rashodi od kamata	2	0
(Povećanje) / smanjenje potraživanja od povezanih društava	438	(1.150)
Smanjenje / (povećanje) potraživanja od države	217	282
Smanjenje ostalih kratkotrajnih potraživanja	(8)	65
(Smanjenje) / povećanje obveza prema povezanim društvima	(922)	(305)
(Smanjenje) / povećanje obveza prema dobavljačima	76	(16)
Povećanje obveza prema zaposlenima	0	3
Smanjenje obveza za poreze i doprinose	11	(3)
Povećanje obračunatih troškova i odgođenih prihoda	(68)	114
Plaćene kamate	(2)	0
Ostala smanjenja novčanog tijeka	(952)	0
Neto novčani tok od poslovnih aktivnosti	(1.208)	(1.010)
Novčani tok od investicijskih aktivnosti		
Nabava materijalne i nematerijalne imovine	0	(7)
Primici od udjela u dobiti	5.409	3.500
Neto novčani tok od investicijskih aktivnosti	5.409	3.493
Novčani tok od financijskih aktivnosti		
Smanjenje kratkoročne financijske imovine	0	374
Novčani izdaci za isplatu dividendi	(5.400)	(3.600)
Neto novčani tok od financijskih aktivnosti	(5.400)	(3.226)
NETO (SMANJENJE) / POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	(806)	(168)
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	930	1.098
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA	124	930
(SMANJENJE) / POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	(806)	(168)

1. OPĆI PODACI O DRUŠTVU

1.1. Pravni okvir i djelatnost

DALEKOVOD PROFESSIO d.d., Zagreb ("Društvo") je osnovano prema zakonima i propisima Republike Hrvatske. Upisano je u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080531484. OIB Društva je 88975636912. Sjedište Društva nalazi se u Zagrebu na adresi Marijana Čavića 4.

Društvo je osnovao Dalekovod d.d., Zagreb, 19. srpnja 2005. godine. Odlukom Skupštine od 2. studenog 2018. godine društvo s ograničenom odgovornošću preoblikovano je u dioničko društvo.

Osnovna djelatnost Društva je poslovanje s nekretninama, trgovina, savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem te pružanje usluga.

1.2. Zaposlenici

Na 31. prosinca 2018. godine Društvo je imalo 1 zaposlenog (31. prosinca 2017. isto 1 zaposleni). Struktura prema stupnju stručne spreme, prikazana je u nastavku:

Struktura/stručna sprema	31.12.2018.	31.12.2017.
VSS	1	1
UKUPNO	1	1

1.3. Tijela Društva

Upravu čini:

Mario Klarić, direktor, zastupa Društvo samostalno i pojedinačno od 02. ožujka 2019. godine.

Nadzorni odbor čini:

Marko Orešković, predsjednik nadzornog odbora.

Ivana Matovina, zamjenik predsjednika nadzornog odbora

Denis Peranić, član nadzornog odbora

2. TEMELJ ZA SASTAVLJANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

2.1. Izjava o usklađenosti i osnova prikaza

Financijski izvještaji Društva za 2018. godinu sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 116/18, 78/15, 134/15 i 120/16) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI") (NN 86/15) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja imenovan od Vlade Republike Hrvatske, te u skladu s Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/16).

Društvo je u postupku podnošenja svojih financijskih izvještaja regulatorom tijelu radi izdavanja vlasničkih instrumenata na tržištu kapitala te stoga u skladu sa Zakonom o računovodstvu svoje financijske izvještaje prvi puta sastavlja u skladu s MSFI koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije. Prijelaz s Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja (HSFI) na MSFI koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije nije imalo značajan utjecaj na financijski položaj, uspješnost i novčane tokove Društva.

Financijski izvještaji sastavljeni su uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke nastanka poslovnog događaja po kojem se učinci transakcija priznaju kada su nastali i iskazuju u financijskim izvještajima za razdoblje na koje se odnose, te uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke vremenske neograničenosti poslovanja.

2.2. Promjena računovodstvenih politika i objavljivanja

Usvajanje novih i izmijenjenih Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja

Standardi i tumačenja na snazi u tekućem periodu

Sljedeći novi standardi i izmijenjeni i dopunjeni postojeći standardi izdani od strane Međunarodnog odbora za računovodstvene standarde i tumačenja koje izdaje Odbor za tumačenje međunarodnog financijskog izvještavanja i koji su usvojeni u Europskoj uniji su na snazi u tekućem razdoblju:

- **MSFI 9 Financijski instrumenti : Klasifikacija i mjerenje**

Standard je na snazi za godišnja razdoblja koja su počela 1. siječnja 2018. godine ili nakon toga, s time da je dozvoljena ranija primjena. Konačna verzija MSFI-ja 9 *Financijski instrumenti* odražava sve faze projekta o financijskim instrumentima i mijenja MRS 39 Financijski instrumenti: Priznavanje i mjerenje kao i sve prethodne verzije MSFI-ja 9. Standard uvodi nove zahtjeve klasifikacije i mjerenja, umanjivanja vrijednosti i računovodstva zaštite.

- **MSFI 15 Prihodi temeljem ugovora s kupcima**

Standard je na snazi za godišnja razdoblja koja su počela 1. siječnja 2018. godine ili nakon toga. U okviru standarda uvodi se model od 5 koraka koji će se primjenjivati na prihode ostvarene temeljem ugovora s kupcima (s ograničenim izuzecima), neovisno o vrsti prihodovne transakcije ili industriji. Zahtjevi standarda će se također primjenjivati na priznavanje i mjerenje dobitaka i gubitaka od prodaje neke nefinancijske imovine koja nije dio redovitih aktivnosti društva (primjerice prodaja nekretnina, postrojenja i opreme ili nematerijalne imovine). Opširne objave će se zahtijevati, uključujući i disagregaciju ukupnih prihoda; informacije o obvezama

2.2. Promjena računovodstvenih politika i objavljivanja - nastavak

Usvajanje novih i izmijenjenih Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja - nastavak

Standardi i tumačenja na snazi u tekućem periodu - nastavak

izvršenja; promjene u iznosima ugovorene imovine i obveza između razdoblja i ključne procjene i prosudbe.

- **MSFI 15 Prihodi temeljem ugovora s kupcima (pojašnjenja)**

Pojašnjenja su na snazi za godišnja razdoblja koja su počela 1. siječnja 2018. godine ili nakon toga s time da je dozvoljena ranija primjena. Cilj pojašnjenja je razjašnjavanje namjera Odbora prilikom definiranja zahtjeva MSFI-ja 15 *Prihodi temeljem ugovora s kupcima*, osobito računovodstvenog tretmana identificiranih obveza izvršenja na način da se dopunila definicija „odvojeno prepoznatljivog“ principa, razmatranja odnosa principala i agenta uključujući i procjenu činjenice je li u transakciji društvo principal ili agent kao i primjene pristupa kontrole i licenciranja dajući dodatne upute za računovodstveni tretman intelektualnog vlasništva i tantijema. Pojašnjenja također daju dodatna praktična sredstva za društva koja MSFI 15 primjenjuju korištenjem punog retroaktivnog pristupa ili za ona koja se odluče na korištenje modificiranog retroaktivnog pristupa.

- **IFRIC 22: Transakcije u stranoj valuti i predujmovi**

Tumačenje je na snazi za godišnja razdoblja koja su počela 1. siječnja 2018. godine ili nakon toga, s dozvoljenom ranijom primjenom. Pojašnjava računovodstveni tretman transakcija koje uključuju primanje ili plaćanje predujmova u stranoj valuti. Tumačenje se primjenjuje na transakcije u stranoj valuti u kojima društvo priznaje nenovčanu imovinu ili nenovčanu obvezu koja nastaje kao rezultat plaćanja ili primanja predujmova prije nego što društvo prizna relevantnu imovinu, troškove ili prihod. Tumačenje navodi kako se datumom transakcije u svrhu određivanja tečaja, uzima datum početnog priznavanja nemonetarne imovine (predujmova) ili odgođenog prihoda (obveze). U slučajevima kada postoje višestruka plaćanja ili primitak predujmova, društvo mora odrediti datum transakcije za svako plaćanje.

- **Izmjene i dopune MRS 40: Prijenos ulaganja u nekretnine**

Izmjene i dopune su na snazi za godišnja razdoblja koja su počela 1. siječnja 2018. godine ili nakon toga, s dozvoljenom ranijom primjenom. Dopunama se pojašnjava u kojem trenutku društvo treba prenijeti nekretninu, uključujući i nekretninu u izgradnji u ili iz ulaganja u nekretnine. Dopune navode da promjena načina korištenja nastaje kada nekretnina zadovoljava, ili prestane zadovoljavati, definiciju ulaganja u nekretnine i postoji dokaz o promjeni. Sama promjene namjere menadžmenta za korištenje nekretnine, ne daje dokaz o promjeni načina korištenja.

2.2. Promjena računovodstvenih politika i objavljivanja - nastavak

Usvajanje novih i izmijenjenih Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja - nastavak

Standardi i tumačenja na snazi u tekućem periodu - nastavak

- **Izmjene i dopune MSFI 2: Klasifikacija i mjerenje plaćanja temeljenih na dionicama**

Izmjene i dopune su na snazi za godišnja razdoblja koja su počela 1. siječnja 2018. godine ili nakon toga, s dozvoljenom ranijom primjenom. Izmjenama i dopunama je definiran računovodstveni tretman utjecaja uvjeta izvršenja i neizvršenja na mjerenje plaćanja temeljenih na dionicama koja se podmiruju u novcu, plaćanja temeljenih na dionicama s mogućnošću neto podmirenja obveze poreza po odbitku i promjena uvjeta plaćanja temeljenih na dionicama kojima se mijenja klasifikacija transakcije iz one koja se podmiruje u novcu na onu koja se podmiruje vlasničkim instrumentima.

- **Godišnja poboljšanja MSFI-jeva (ciklus 2014-2016)** koja predstavljaju zbirku izmjena i dopuna različitih standarda. Godišnja poboljšanja su na snazi za godišnja razdoblja koja su počela 1. siječnja 2018. godine ili nakon toga za MSFI 1 *Prva primjena MSFI* i MRS 28 *Ulaganja u pridružena društva i zajedničke pothvate*. Ranija primjena je dozvoljena za MRS 28 *Ulaganja u pridružena društva i zajedničke pothvate*. Pregled godišnjeg poboljšanja iz ciklusa 2014-2016 dan je u nastavku:

- **MSFI 1 *Prva primjena Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja*** - poboljšanjem se brišu kratkoročna izuzeća od objava o financijskim instrumentima, naknadama zaposlenih i investitorima, koja su primjenjiva za društva koja prvi put primjenjuju MSFI.
- **MRS 28 *Ulaganja u pridružena društva i zajedničke pothvate*** - ova dopuna pojašnjava kako je odabir priznavanja ulaganja u pridruženo društvo ili zajednički pothvat koje drži društvo koje je organizacija rizičnog kapitala ili drugo kvalificirano društvo, po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka, dostupan za sva ulaganja u pridružena društva i zajedničke pothvate na razini svakog pojedinačnog ulaganja, i to prilikom početnog priznavanja.

Usvajanje spomenutih izmjena i dopuna standarda nije značajno utjecalo na financijske izvještaje Društva.

2.2. Promjena računovodstvenih politika i objavljivanja - nastavak

Standardi i tumačenja koje je izdao Odbor za Standarde a koji još nisu stupili na snagu i koje Društvo nije ranije usvojilo

Na dan izdavanja ovih financijskih izvještaja, sljedeći standardi, izmjene i tumačenja su izdani ali još nisu stupili na snagu:

- **MSFI 16 Najmovi**

Standard je na snazi za godišnja razdoblja koja počinju 1. siječnja 2019. godine ili nakon toga. MSFI 16 definira pravila priznavanja, mjerenja, prezentacije i objava za najmove obiju ugovornih strana, odnosno kupca („najmoprimca“) i dobavljača („najmodavca“). Sukladno novom standardu najmoprimci većinu najмова trebaju priznati u svojim financijskim izvještajima. Na sve najmove će se primjenjivati jedinstveni računovodstveni model, s određenim izuzecima. Računovodstveni tretman najмова kod najmodavca neće se značajno mijenjati. Menadžment Društva trenutno procjenjuje da primjena ovog standarda neće imati značajan utjecaj na financijske izvještaje Društva.

2.3. Strane valute

(a) Funkcionalna i izvještajna valuta

Stavke uključene u financijske izvještaje Društva iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo posluje (‘funkcionalna valuta’). Financijski izvještaji prikazani su u kunama, što predstavlja funkcionalnu i izvještajnu valutu Društva.

(b) Transakcije i stanja u stranoj valuti

Transakcije u stranim sredstvima plaćanja prevode se u funkcionalnu valutu tako da se iznosi u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju po tečaju na dan transakcije. Dobici ili gubici od tečajnih razlika, koji nastaju prilikom podmirenja tih transakcija i preračuna monetarne imovine i obveza izraženih u stranim valutama, priznaju se u računu dobiti i gubitka.

Na 31. prosinca 2018. godine službeni tečaj hrvatske kune bio je 7,417575 kune za 1 EUR i 6,469192 kuna za 1 USD (tečaj 31. prosinca 2017. godine: 7,513648 7,557787 kune za 1 EUR i 6,269733 7,168536 kuna za 1 USD).

2.4. Dugotrajna nematerijalna i materijalna imovina

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazane su po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati. Svi ostali troškovi investicijskog i

2.4. Dugotrajna nematerijalna i materijalna imovina - nastavak

tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

Zemljište i imovina u izgradnji se ne amortiziraju. Amortizacija je obračunata primjenom linearne metode pojedinačno za svako osnovno sredstvo kroz procijenjeni vijek korištenja imovine. Amortizacija se počinje obračunavati kada je dugotrajna materijalna imovina raspoloživa i spremna za upotrebu. Amortizacija se obračunava kroz prosječni procijenjeni vijek trajanja kako slijedi:

	Korisni vijek trajanja u godinama
Oprema	2 - 5

Rezidualna vrijednost imovine predstavlja procijenjeni iznos koji bi Društvo trenutno dobilo od prodaje imovine umanjene za procijenjeni trošak prodaje u slučaju da je imovina dosegla starost i stanje koje se očekuje na kraju vijeka trajanja imovine. Rezidualna vrijednost imovine je nula ako Društvo očekuje da će ju koristiti do kraja njenog vijeka trajanja. Rezidualna vrijednost imovine i korisni vijek pregledavaju se na svaki datum izvještavanja i po potrebi usklađuju.

U slučaju da je knjigovodstveni iznos imovine veći od procijenjenog nadoknadivog iznosa, razlika se otpisuje do nadoknadivog iznosa.

Dobici i gubici nastali prodajom određuju se usporedbom prihoda i knjigovodstvene vrijednosti sredstva i uključuju se u stavku "ostali (gubici)/dobici - neto" u račun dobiti i gubitka.

2.5. Financijska imovina

Društvo klasificira svoju financijsku imovinu u kategoriju krediti i potraživanja. Klasifikacija ovisi o svrsi za koju je financijska imovina stečena. Uprava klasificira financijsku imovinu kod početnog priznavanja.

Kredit i potraživanja

Kredit i potraživanja predstavljaju nederivatnu financijsku imovinu s fiksnim ili odredivim plaćanjem koja ne kotira na aktivnom tržištu. Iskazana je u okviru kratkotrajne imovine, osim imovine s dospeljećem dužim od 12 mjeseci nakon datuma bilance. Takva se imovina klasificira kao dugotrajna imovina. Kredit i potraživanja iskazani su po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamate.

Potraživanja od kupaca i po kreditima početno se priznaju po fer vrijednosti, a naknadno se mjere po amortiziranom trošku uporabom metode efektivne kamatne stope, umanjena za ispravak vrijednosti. Ispravak vrijednosti potraživanja provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima smatraju se pokazateljima umanjenja vrijednosti potraživanja.

2.5. Financijska imovina - nastavak

Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja, a predstavlja sadašnju vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih korištenjem efektivne kamatne stope. Iznosi ispravka vrijednosti potraživanja iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru „ostalih poslovnih rashoda“. Naknadno naplaćeni iznosi ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru „ostalih poslovnih rashoda“.

2.6. Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti obuhvaćaju gotovinu, depozite kod banaka po viđenju i ostale kratkotrajne visoko likvidne instrumente s rokovima naplate do tri mjeseca ili kraće.

2.7. Kapital

Temeljni kapital predstavlja fer vrijednost uloga koje su vlasnici unijeli u Društvo kod osnivanja ili naknadno, bilo u novcu ili u naravi. Primici koji se iskazuju u glavnici pri povećanju (ili smanjenju) temeljnog kapitala, iskazuju se umanjeno za pripadajuće troškove transakcije i porez na dobit.

2.8. Troškovi posudbe

Posudbe se početno priznaju po fer vrijednosti, umanjenoj za troškove transakcije. U budućim razdobljima, posudbe se iskazuju po amortiziranom trošku; sve razlike između primitaka (umanjenih za troškove transakcije) i otkupne vrijednosti priznaju se u računu dobiti i gubitka tijekom razdoblja trajanja posudbe, koristeći metodu efektivne kamatne stope. Troškovi posudbe koji se direktno odnose na nabavu, izgradnju ili proizvodnju kvalificirane imovine uključuju se u trošak te imovine. Ostali troškovi posudbe priznaju se kao rashod. Posudbe koje će biti otplaćene isključivo prodajom nekretnina pod ovrhom vrednuju se sukladno procijenjenoj vrijednosti nekretnina pod ovrhom.

Naknade plaćene prilikom ugovaranja kredita priznaju se kao transakcijski troškovi kredita ako je vjerojatno da će doći do povlačenja dijela ili cjelokupnog kredita.

Posudbe se klasificiraju kao kratkoročne obveze, osim ako Društvo ima bezuvjetno pravo odgoditi podmirenje obveze najmanje 12 mjeseci nakon datuma izvještavanja.

2.9. Korištenje procjena i neizvjesnost prosudbi

Prilikom sastavljanja financijskih izvještaja korištene su određene procjene koje utječu na iskaz imovine i obveza Društva, prihode i rashode Društva i objavljivanje potencijalnih obveza Društva.

Budući događaji i njihovi utjecaji ne mogu se predvidjeti sa sigurnošću, slijedom čega se stvarni rezultati mogu razlikovati od procijenjenih. Procjene korištene pri sastavljanju financijskih izvještaja su podložne izmjenama nastankom novih događaja, stjecajem dodatnog iskustva, dobivanjem dodatnih informacija i spoznaja i promjenom okruženja u kojima Društvo posluje.

Ključne procjene korištene u primjeni računovodstvenih politika prilikom sastavljanja financijskih izvještaja odnose se umanjeње vrijednosti ulaganja u zajedničke pothvate.

2.10. Porez na dobit

Porezni trošak za godinu sastoji se od tekućeg i odgođenog poreza na dobit. Porez se priznaje u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti, osim ako se odnosi na stavke priznate u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti ili direktno u kapitalu. U tom slučaju, porez se priznaje u izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti ili u kapitalu.

Tekući porezni trošak obračunava se na temelju poreznog zakona koji je na snazi ili se djelomično primjenjuje na dan izvještavanja u zemljama u kojima ovisna društva i Društvo posluju i ostvaruju oporezivu dobit. Osnovicu za obračun poreza na dobit čini razlika između prihoda i rashoda koji se utvrđuju u skladu sa Zakonom. Uprava Društva povremeno procjenjuje pojedine stavke u poreznim prijavama s obzirom na situacije u kojima su primjenjive porezne odredbe podložne tumačenju te razmatraju formiranje rezerviranja, gdje je to prikladno, na temelju očekivanog iznosa koji treba platiti Poreznoj upravi.

2.11. Obveze prema dobavljačima i ostale obveze

Obveze prema dobavljačima i ostale obveze početno se priznaju po fer vrijednosti, a naknadno se mjere po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope.

2.12. Primanja zaposlenih

Obveze za mirovine i ostale obveze nakon umirovljenja

U toku redovnog poslovanja prilikom isplata plaća Društvo u ime svojih zaposlenika koji su članovi obveznih mirovinskih fondova obavljaju redovita plaćanja doprinosa sukladno zakonu. Obvezni mirovinski doprinosi fondovima iskazuju se kao dio troška plaća kada se obračunaju.

2.13. Rezerviranja

Rezerviranja se priznaju ako Društvo ima sadašnju zakonsku ili izvedenu obvezu kao posljedicu prošlog događaja, ako je vjerojatno da će biti potreban odljev resursa radi podmirivanja obveze te ako se iznos obveze može pouzdano procijeniti.

Gdje postoje određene slične obveze, vjerojatnost da će za njihovo podmirenje biti potreban izljev sredstava određuje se razmatranjem kategorije obveza u cjelini. Rezerviranja se priznaje čak iako je vjerojatnost izljeva sredstava u odnosu na bilo koju stavku koja se nalazi u istoj kategoriji obveza mala.

Rezerviranja se mjere po sadašnjoj vrijednosti troškova za koje se očekuje da će biti potrebni za podmirenje obveze, korištenjem diskontne stope prije poreza, koja odražava tekuće tržišne procjene vremenske vrijednosti novca kao i rizike koji su specifični za navedenu obvezu. Iznos rezerviranja povećava se u svakom razdoblju da se odrazi proteklo vrijeme. Ovo se povećanje prikazuje kao rashod od kamata.

2.14. Priznavanje prihoda

Prihodi od prodaje robe i usluga priznaju se u trenutku isporuke robe i usluga i prijenosa vlasništva. Prihodi od kamata obračunavaju se na temelju nepodmirenog potraživanja i po primjenjivim kamatnim stopama. Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane proizvode, robu ili usluge tijekom redovnog poslovanja Društva. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za porez na dodanu vrijednost, procijenjene povrate, rabate i diskonte. Društvo priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti, kada će Društvo imati buduće ekonomske koristi i kada su zadovoljeni specifični kriteriji za sve djelatnosti Društva koje su opisane u nastavku.

Prihodi nastali prodajom proizvoda i robe priznaju se kada se značajan rizik i koristi vlasništva prenose na kupca, te kada ne postoji značajna neizvjesnost s naslova prodaje, te pripadajućih troškova.

Kod pružanja usluga prihod se priznaje prema stupnju izvršenja usluge, odnosno kada ne postoji značajna neizvjesnost u pogledu pružanja usluge ili pripadajućih troškova.

Kamate nastale korištenjem sredstava Društva od strane drugih, priznaju se kada je izvjesno da će ekonomske koristi povezane s transakcijom pritijecati u Društvo i kada se prihod pouzdano može izmjeriti. Prihod od kamata priznaje se po obračunu (uzevši pri tome u obzir efektivnu zaradu po sredstvima), osim kada je naplata neizvjesna. Prihod od dividendi priznaje se u trenutku kada je utvrđeno pravo Društva na dividendu.

2.15. Potencijalne obveze

Potencijalne obveze nisu priznate u financijskim izvještajima. One se objavljuju u bilješkama osim u slučaju neznatne vjerojatnosti odljeva resursa koji predstavljaju ekonomske koristi.

Potencijalna imovina nije priznata u financijskim izvještajima, ali se objavljuje u bilješkama i to onda kada je vjerojatno da će doći do priljeva ekonomskih koristi.

2.16. Događaji nakon datuma bilance

Događaji nakon datuma bilance koji pružaju dodatne informacije o položaju Društva na datum bilance (događaji koji imaju za učinak usklađenja) priznaju se u financijskim izvještajima. Oni događaji koji nemaju za posljedicu usklađenja objavljeni su u bilješkama uz financijske izvještaje ako su od materijalnog značaja.

2.17. Ovisna društva

Društvo iskazuje ulaganja u ovisna društva po trošku, korigiranom za umanjenje vrijednosti. Godišnje se provjerava postojanje mogućeg umanjenja troška ulaganja kada događaji ili promijenjene okolnosti ukazuju da knjigovodstvena vrijednost udjela možda nije nadoknativa.

Ovisna društva su sva društva nad kojima Društvo ima kontrolu nad financijskim i poslovnim politikama, što u pravilu uključuje više od polovice glasačkih prava.

Metoda kupnje koristi se za iskazivanje stjecanja ovisnih društava od strane Društva. Trošak kupnje mjeri se kao fer vrijednost dane imovine, izdanih glavnih instrumenata te nastalih ili preuzetih obveza na dan kupnje, uvećan za troškove neposredno povezane s kupnjom. Dan kupnje se odnosi na dan stjecanja kada je poslovna kombinacija ostvarena jednom transakcijom, a odnosi se na svaki dan kupnje udjela kada je poslovna kombinacija ostvarena u fazama postupnom kupnjom udjela.

2.18. Zajednički pothvati

Udjeli Društva u zajednički kontroliranom društvu obračunavaju se korištenjem metode udjela, a početno se priznaju po trošku. Metoda udjela zahtijeva da se udio Društva u dobiti ili gubitku nakon stjecanja priznaje u računu dobiti i gubitka, dok se promjene u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti nakon stjecanja priznaju u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti. Ukupne promjene nakon stjecanja usklađuju se s knjigovodstvenom vrijednošću ulaganja.

Zajedničko ulaganje je vrsta zajedničkih aranžmana u kojemu strane koje imaju zajedničku kontrolu nad aranžmanom imaju pravo na neto imovinu zajedničkog ulaganja. Zajednička kontrola je ugovorom određena podjela kontrole nad aranžmanom, koji postoji samo onda kada se odluke o relevantnim aktivnostima donose apsolutnom većinom strana koje dijele kontrolu.

Društvo evidentira ulaganja u zajedničke pothvate pomoću metode udjela. Prema metodi udjela, zajedničko ulaganje se inicijalno vrednuje po trošku ulaganja. Sadašnja vrijednost investicije usklađuje se kako bi se priznale promjene u udjelu Društva u neto imovini zajedničkog ulaganja nakon datuma stjecanja.

Račun dobiti i gubitka odražava udio Društva u rezultatima poslovanja zajedničkih ulaganja. Svaka promjena u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti zajedničkih ulaganja prezentirana je kao dio ostale sveobuhvatne dobiti Društva. Dodatno, kada postoji promjena koja se evidentira direktno u kapitalu zajedničkog ulaganja, Društvo priznaje svoj udio u tim promjenama, kada je to primjenjivo, direktno u kapitalu. Nerealizirani dobiti i gubici koji rezultiraju iz transakcija između Društva i zajedničkih ulaganja eliminiraju se do razine udjela Društva u zajedničkom ulaganju.

Ukupni udio Društva u dobiti ili gubitku zajedničkog ulaganja iskazuje se u računu dobiti ili gubitka i predstavlja dobit ili gubitak nakon poreza i nekontrolirajućeg interesa povezanih društava u zajedničkom ulaganju.

Financijski izvještaji zajedničkog ulaganja pripremljeni su za isto izvještajno razdoblje kao i za Društvo. Kada je to potrebno, provode se usklađenja računovodstvenih politika sukladno računovodstvenim politikama Društva.

Nakon primjene metode udjela, Društvo određuje ima li potrebe priznavati gubitak od umanjenja na investicijama u zajednička ulaganja. Na svaki datum izvještavanja, Društvo utvrđuje postoje li objektivni dokazi da je došlo do umanjenja vrijednosti ulaganja u

2.18. Zajednički pothvati - nastavak

zajednička ulaganja. U slučaju postojanja takvih dokaza Društvo izračunava iznos umanjena kao razliku između iznosa koji se može nadoknaditi i sadašnje vrijednosti ulaganja u zajednička ulaganja, te tu razliku priznaje kao gubitak u računu dobiti i gubitka.

Nakon gubitka zajedničke kontrole nad zajedničkim ulaganjem, Društvo vrednuje i priznaje zadržani iznos ulaganja po njegovoj fer vrijednosti. Bilo koja razlika između sadašnje vrijednosti ulaganja u zajednička ulaganja nakon gubitka zajedničke kontrole i fer vrijednosti zadržanog ulaganja kao i dobiti od otuđenja priznaju se u računu dobiti ili gubitka.

3. FINANCIJSKI INSTRUMENTI

3.1. Čimbenici financijskog rizika

3.1.1 Tržišni rizik

Prihod od prodaje na domaćem tržištu je ostvaren u kunama. Veći dio dugoročnih i kratkoročnih kredita ugovoren je u kunama, no ukupne posudbe nisu značajne.

Prema procjeni Uprave, utjecaj promjene ostalih valuta nema značajan utjecaj na financijske izvještaje Društva.

Budući da Društvo nema značajnu imovinu koja ostvaruje prihod od kamata, prihodi Društva i novčani tok iz poslovnih aktivnosti nisu u značajnoj mjeri ovisni o promjenama tržišnih kamatnih stopa.

3.1.2 Kreditni rizik

Imovina Društva koja nosi kreditni rizik sastoji se uglavnom od novčanih sredstava, potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja. Prodajne politike Društva osiguravaju da se prodaja obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu povijest, i to u okvirima unaprijed određenih kreditnih ograničenja. Kvalitetna struktura kupaca u potpunosti umanjuje rizik vezan za izvjesnost naplate potraživanja od kupaca.

3.1.3 Rizik likvidnosti

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija i sposobnost podmirenja svih obveza. Cilj Društva je održavanje fleksibilnosti financiranja tako da ugovorene kreditne linije budu dostupne.

3.2 Upravljanje kapitalnim rizikom

Ciljevi Društva prilikom upravljanja kapitalom su očuvanje sposobnosti Društva da nastavi poslovanje pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja kako bi omogućilo povrat ulaganja udjeličarima i koristi ostalim zainteresiranim stranama te da održi optimalnu strukturu kapitala kako bi umanjilo trošak kapitala.

Društvo nadzire kapital kroz praćenje pokazatelja zaduženosti. Ovaj se pokazatelj računa kao neto dug podijeljen s ukupnim kapitalom. Neto primljeni krediti (posudbe) izračunati su kao ukupni primljeni krediti (dugoročni i kratkoročni iskazani u bilanci) umanjeni za novac i novčane ekvivalente te dane kratkoročne depozite. Ukupni kapital izračunat je tako da se kapitalu i rezervama iskazanim u bilanci dodaju neto primljeni krediti.

Pokazatelj zaduženosti Društva je kako slijedi:

<i>(u tisućama kuna)</i>	Bilješka	31. prosinca 2018.	31. prosinca 2017.
Posudbe		2.000	2.000
Novac i novčani ekvivalenti	17	(124)	(930)
Neto posudbe		1.876	1.070
 Kapital i rezerve	18	 79.115	 75.243
Ukupno kapital i neto posudbe		77.239	76.313
 Pokazatelj zaduženosti Društva		 2%	 1%

4. KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROCJENE I PROSUDBE

Društvo izrađuje procjene i stvara pretpostavke vezane za budućnost. Proizašle računovodstvene procjene su, po definiciji, u rijetkim slučajevima izjednačene sa stvarnim rezultatima. U nastavku se navode procjene i pretpostavke koje bi mogle uzrokovati značajan rizik usklađivanja knjigovodstvenih iznosa imovine i obveza u sljedećoj financijskoj godini.

(a) Umanjenje vrijednosti ulaganja zajedničke pothvate

Društvo ima ulaganja u zajedničke pothvate kako je prikazano u bilješci 16. Društvo prati rezultate poslovanja zajedničkih pothvata te da li ti rezultati poslovanja ukazuju na postojanje indikatora umanjenja vrijednosti. Ako postoje indikatori umanjenja vrijednosti, Društvo provjerava da li treba priznati umanjenje vrijednosti nad ulaganjem u određeno društvo, odnosno u zajedničke pothvate.

BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

5. POSLOVNI PRIHODI

O P I S	2018.	2017.
	HRK'000	HRK'000
Prihodi od prodaje	5.400	5.401
Prihodi od prodaje	10	0
UKUPNO	5.410	5.401

Prihodi od prodaje predstavljaju prihode koje Društvo ostvaruje temeljem održavanja i vođenja vjetroelektrana ZD6 (Velika Popina d.o.o.), ZD2 i ZD3 (Eko d.o.o.).

Mjesečno ovaj prihod iznosi 450 tisuća kuna.

6. MATERIJALNI TROŠKOVI

O P I S	2018.	2017.
	HRK'000	HRK'000
Trošak sitnog inventara, ambalaže i auto guma	0	3
Ukupno troškovi sirovina i materijala	0	3
<i>Vanjski troškovi</i>		
Troškovi vanjskih usluga pri izradi dobara i obavljanju usluga	0	1
Intelektualne usluge	4.673	4.571
Ostali vanjski troškovi	21	20
Ukupno vanjski troškovi	4.694	4.592
SVEUKUPNO	4.964	4.595

Najznačajniji trošak Društva predstavlja troška intelektualnih usluga, odnosno, usluge savjetovanja i vođenja vjetroelektrana matičnog Društva Dalekovod d.d.

DALEKOVOD PROFESSIO d.d., Zagreb
BILJEŠKE UZ GODIŠNJE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

7. TROŠKOVI OSOBLJA

O P I S	2018.	2017.
	HRK'000	HRK'000
Neto plaće i nadnice	102	87
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	53	42
Doprinosi na plaće	26	22
UKUPNO	181	151

8. OSTALI TROŠKOVI

O P I S	2018.	2017.
	HRK'000	HRK'000
Trošak službenog puta	50	33
Nadoknade troškova, darovi i potpore	9	8
Bankovne naknade	5	4
Članarine, nadoknade i slična davanja	5	4
Porezi koji ne ovise o dobitku i pristojbe	0	1
Troškovi prava korištenja	71	72
Ostali troškovi	0	1
UKUPNO	140	123

9. OSTALI POSLOVNI RASHODI

O P I S	2018.	2017.
	HRK'000	HRK'000
Gubici od otpisa udjela	0	12
UKUPNO	0	12

10. FINACIJSKI PRIHODI I RASHODI

O P I S	2018.	2017.
	HRK'000	HRK'000
Financijski prihodi		
Prihod od diskonta dugoročnih obveza	0	31
Pozitivne tečajne razlike iz financijskih aktivnosti	0	25
Ukupno financijski prihodi	0	56
Financijski rashodi		
Negativne tečajne razlike iz financijskih aktivnosti	(2)	(1)
Ukupno financijski rashodi	(2)	(1)
UKUPNO FINACIJSKE AKTIVNOSTI	(2)	55

11. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA

O P I S	2018.	2017.
	HRK'000	HRK'000
Udio u dobiti od zajedničkih pothvata	9.832	8.590
Udio u gubitku od društava povezanih sudjelujućim interesima	0	(92)
UKUPNO	9.832	8.498

Društvo u svojem vlasništvu ima udjele u zajedničkim pothvatima.

Zajedničko ulaganje je vrsta zajedničkih aranžmana u kojem strane koje imaju zajedničku kontrolu nad aranžmanom imaju pravo na neto imovinu zajedničkog ulaganja. Zajednička kontrola je ugovorom određena podjela kontrole nad aranžmanom, koji postoji samo onda kada se odluke o relevantnim aktivnostima donose apsolutnom većinom strane koje dijele kontrolu.

Udjeli se u ovim poduzetnicima vrednuju metodom udjela te se temeljem ove metode pripisuje rezultat zajedničkih pothvata (Bilješka 14.).

Tijekom promatranog razdoblja zajednički pothvati su EKO d.o.o. i Velika Popina d.o.o.

12. POREZ NA DOBIT

Društvo je porezni obveznik, sukladno poreznim zakonima i propisima Republike Hrvatske. Porezna osnovica utvrđuje se kao razlika između prihoda i rashoda razdoblja i uvećava za rashode koji su porezno nepriznati. Stopa poreza na dobit iznosi 18%.

Usklađenje između poreza na dobit i dobiti iskazane u računu dobiti i gubitka je prikazano kako slijedi:

O P I S	2018.	2017.
	HRK'000	HRK'000
Dobit prije oporezivanja	10.224	9.073
Povećanje dobiti / smanjenje gubitka	11	265
Smanjenje dobiti / povećanje gubitka	(9.832)	(8.621)
Porezni dobitak / gubitak	403	717
Preneseni porezni gubitak	(12.289)	(13.006)
Porezni gubitak za prijenos	(11.886)	(12.289)

12. POREZ NA DOBIT - nastavak

U skladu s važećim propisima u Republici Hrvatskoj, Porezna uprava može u bilo koje doba pregledati knjige i evidencije Društva i njegovih zajedničkih pothvata koja djeluju u Hrvatskoj u razdoblju od tri godine nakon isteka godine u kojoj je porezna obveza iskazana te može uvesti dodatne porezne obveze i kazne.

Pregled poreznih gubitaka prikazan je kako slijedi:

O P I S	2018.	2017.
	HRK'000	HRK'000
Neiskorišteni porezni gubici		
Porezni gubitak 2013. godine - istječe 2018. godine	0	3.595
Porezni gubitak 2014. godine - istječe 2019. godine	355	355
Porezni gubitak 2015. godine - istječe 2020. godine	9.056	9.056
Porezni gubitak 2016. Godine - istječe 2021. godine	2.878	0
Porezni gubitak za pritenos	12.289	13.006

DALEKOVOD PROFESSIO d.d., Zagreb
BILJEŠKE UZ GODIŠNJE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

13. DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA

O P I S	Postrojenje i oprema	Imovina u pripremi	Ulaganje u nekretnine	UKUPNO
	HRK'000	HRK'000	HRK'000	HRK'000
NABAVNA VRIJEDNOST				
Stanje 1. siječnja 2017. godine	4	0	2.163	2.167
Direktna povećanja imovine	0	7	165	172
Prijenos s pripreme	7	(7)	0	0
Rashodovanje i otuđivanje	(4)	0	0	(4)
Odvajanje Liburana d.o.o.	0	0	(2.328)	(2.328)
Stanje 31. prosinca 2017. godine	7	0	0	7
Direktna povećanja imovine	0	0	0	0
Rashodovanje i otuđivanje	0	0	0	0
Stanje 31. prosinca 2018. godine	7	0	0	7
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI				
Stanje 1. siječnja 2017. godine	4	0	0	4
Rashodovanje i otuđivanje	(4)	0	0	(4)
Stanje 31. prosinca 2018. godine	0	0	0	0
Amortizacija	1	0	0	1
Rashodovanje i otuđivanje	0	0	0	0
Stanje 31. prosinca 2018. godine	1	0	0	1
SADAŠNJA VRIJEDNOST				
Stanje 1. siječnja 2017. godine	0	0	2.163	2.163
Stanje 31. prosinca 2017. godine	7	0	0	7
Stanje 31. prosinca 2018. godine	6	0	0	6

14. ULAGANJE U ZAJEDNIČKE POTHVATE

Knjigovodstvena vrijednost ulaganja u zajedničke pothvate je kako slijedi:

	31.12.2018.	31.12.2017.
O P I S	HRK'000	HRK'000
Velika Popina d.o.o.	20.422	20.221
EKO d.o.o.	59.960	59.238
UKUPNO	80.382	79.459

Promjena pozicije Zajednički pothvati tijekom promatranog razdoblja je kako slijedi:

	31.12.2018.	31.12.2017.
O P I S	HRK'000	HRK'000
Stanje 1. siječnja	79.459	74.473
Udio u dobiti / gubitku (Bilješka 11.)	9.832	8.498
Isplata dobiti	(5.409)	(3.500)
Zatvaranje predujma za dobit	(3.500)	
Likvidacija	0	(12)
Stanje 31. prosinca	80.382	79.459

Tijekom 2018. godine došlo je do isplate dobiti zajedničkih pothvata u iznosu od 8.909 tisuća kuna.

Financijske informacije o zajedničkim pothvatima se sažeto mogu prikazati kako slijedi:

	Imovina	Obveze	Prihodi	Neto dobit / gubitak
O P I S	HRK'000	HRK'000	HRK'000	HRK'000
Stanje 31. prosinac 2018.				
Velika Popina d.o.o.	68.374	35.087	21.132	403
EKO d.o.o.	289.410	188.036	92.149	19.260
Stanje 31. prosinac 2017.				
Velika Popina d.o.o.	80.558	47.674	22.383	1.015
EKO d.o.o.	328.755	228.824	90.297	16.164

DALEKOVOD PROFESSIO d.d., Zagreb
BILJEŠKE UZ GODIŠNJE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

15. POTRAŽIVANJA OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA

	31.12.2018.	31.12.2017.
O P I S	HRK'000	HRK'000
Potraživanja od zajedničkih pothvata	1.375	1.813
UKUPNO	1.375	1.813

16. POTRAŽIVANJA OD DRŽAVE I DRUGIH INSTITUCIJA

	31.12.2018.	31.12.2017.
O P I S	HRK'000	HRK'000
Potraživanja za porez na dodanu vrijednost	608	773
Potraživanja za porez i prirez na dohodak iz plaća i drugih primanja	0	11
Potraživanja za više plaćene doprinose iz i na plaće	0	42
Potraživanja za članarine komori	0	1
Potraživanja za naknade za bolovanje od HZZO	1	1
UKUPNO	609	828

17. NOVAC

	31.12.2018.	31.12.2017.
O P I S	HRK'000	HRK'000
Žiro račun	121	926
Novac u blagajni	3	4
UKUPNO	124	930

Na 31. prosinca 2018. godine nije bilo oročenih depozita u bankama do tri mjeseca.

Novac i novčani ekvivalenti u valutama kako slijedi:

	31.12.2018.	31.12.2017.
O P I S	HRK'000	HRK'000
Kuna	124	930

18. KAPITAL

/i/ Upisani temeljni kapital Društva iskazan na 31. prosinca 2018. godine u iznosu od 66.170 tisuća kuna (31. prosinca 2017. godine u istom iznosu) predstavlja vlastite trajne izvore za poslovanje Društva i obuhvaća temeljnu glavnica registriranu kod Trgovačkog suda u Zagrebu. Jedinu član Društva je Dalekovod d.d.

/ii/ Društvo na 31. prosinac 2018. godine imalo zadržanu dobit u iznosu od 2.721 tisuća kuna. Na 31. prosinca 2017. godine Društvo nije imalo iskazano zadržanu dobit.

/iii/ Dobit tekuće godine iskazan je na 31. prosinca 2018. godine u iznosu od 10.224 tisuća kuna (31. prosinca 2017. godine u iznosu od 9.073 tisuća kuna).

19. OBVEZE PREMA POVEZANIM PODUZETNICIMA

Obveze prema povezanim poduzetnicima unutar grupe odnose se na Dalekovod grupu te su prikazana kako slijedi:

O P I S	31.12.2018.	31.12.2017.
	HRK'000	HRK'000
Dobavljači povezana društva	519	804
Obveze prema Liburana	734	1.361
UKUPNO	1.253	2.165

20. OBVEZE PREMA ZAJEDNIČKIM POTHVATIMA

O P I S	31.12.2018.	31.12.2017.
	HRK'000	HRK'000
Obveze za predujam dobiti - EKO	0	3.500
Obveze za kratkoročne zajmove - EKO	2.000	2.000
UKUPNO	2.000	5.500

21. TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANAMA

Strane se smatraju povezanim ako jedna strana ima sposobnost kontrole nad drugom stranom, ako je pod zajedničkom kontrolom ili ima značajan utjecaj na poslovanje druge strane.

U okviru osnovne djelatnosti Društvo obavlja poslove s povezanim stranama, koji uključuju pružanje i primanje usluga te kreditne odnose. Priroda posla s povezanim stranama temelji se na uobičajenim komercijalnim uvjetima.

Povezane stranke Društva smatraju se društva unutar Dalekovod Grupe, ovisna društva, zajednički pothvati i direktori Društva.

Društvo nema transakcija s direktorima Društva u promatranom razdoblju.

DALEKOVOD PROFESSIO d.d., Zagreb
BILJEŠKE UZ GODIŠNJE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

21. TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANAMA - nastavak

Društva članice Dalekovod Grupe su kako slijedi:

NAZIV DRUŠTVA	31.12.2018.	31.12.2017.
	Udjel u %	
Dalekovod d.o.o., Ljubljana	100,00	100,00
Dalekovod d.o.o., Mostar	100,00	100,00
Dalekovod Proizvodnja d.o.o., Dugo Selo	100,00	100,00
Dalekovod - projekt d.o.o., Zagreb	100,00	100,00
Dalcom Engineering GmbH, Freilassing	100,00	100,00
Dalekovod - Polska, S.A., Varšava	100,00	100,00
Dalekovod TKS a.d., Doboj	97,25	97,25
Dalekovod Professio d.d. (d.o.o.), Zagreb	100,00	100,00
Denacco Namibia (PTY) Ltd	60,00	60,00
Dalekovod TIM Topusko d.d.	0,00	100,00
Dalekovod - ulaganja d.o.o. Zagreb	0,00	100,00
Cindal d.o.o. Doboj	95,01	95,01
Dalekovod - Adria d.o.o. Zagreb	100,00	100,00
Dalekovod EMU d.o.o. Zagreb	100,00	100,00
EL-RA d.o.o. Zagreb	100,00	100,00
Dalekovod Libya za inženjering, zajedničko poduzeće, Libya	65,00	65,00
Dalekovod Ukrajina d.o.o.	100,00	100,00
Dalekovod ApS, Grenland	0,00	100,00
Dalekovod Norge AS	100,00	100,00
Dalekovod ESCO d.o.o., Zagreb	100,00	100,00
POLDAL ENERGIE Sp. z o.o.	100,00	100,00
POLDAL CONNECT Sp. z o.o.	100,00	100,00
POLDAL TOWERS Sp. z o.o.	100,00	100,00
POLDAL KV Sp. z o.o.	100,00	100,00
POLDAL THE BRIDGE 7 Sp. z o.o.	100,00	100,00

DALEKOVOD PROFESSIO d.d., Zagreb
BILJEŠKE UZ GODIŠNJE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

21. TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANAMA - nastavak

Prihodi i rashodi

O P I S	31.12.2018.	31.12.2017.
	HRK'000	HRK'000
Prihodi od prodaje - Dalekovod	0	1
Prihodi od tečajnih razlika Dalekovod Podgorica	0	24
Prihodi po diskontu Dalekovod	0	31
	0	56
Ostali troškovi Dalekovod d.d.	4.412	4.412
	4.412	4.412

Potraživanja, obveze i krediti

O P I S	31.12.2018.	31.12.2017.
	HRK'000	HRK'000
Obveze prema dobavljačima Dalekovod	519	460
Obveze prema dobavljačima Dalekovod Projekt	0	345
Ostale kratkoročne obveze Liburana	724	1.361
	1.243	2.166

Stavke u Računu dobiti i gubitka za 2018. godinu i stanja u Izvještaju o financijskom položaju na 31.12.2018. godine koje proizlaze iz transakcija sa zajedničkim pothvatima su kako slijedi:

Prihodi i rashodi

O P I S	2018.	2017.
	HRK'000	HRK'000
Prihodi od prodaje - EKO	4.800	4.800
Prihodi od prodaje - Velika Popina	600	600
Prihodi od udjela u dobiti - Eko	9.630	8.082
Prihodi od udjela u dobiti - Velika Popina	202	416
	15.232	13.898

DALEKOVOD PROFESSIO d.d., Zagreb
BILJEŠKE UZ GODIŠNJE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

21. TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANAMA - nastavak

Potraživanja, obveze i krediti

O P I S	2018.	2017.
	HRK'000	HRK'000
Potraživanja od kupaca EKO	875	1.000
Potraživanja od kupaca Velika Popina	500	813
	1.375	1.813
Obveze za primljeni predujam dobiti EKO	0	3.500
Primljeni krediti EKO	2.000	2.000
	2.000	5.500

22. POTENCIJALNE OBVEZE

Na 31. prosinca 2018. godine protiv Društva se ne vodi niti jedan sudski spor vezan za naplatu potraživanja ili plaćanje obveza.

23. DOGAĐAJI POSLIJE DATUMA BILANCE

Dana 22. svibnja 2019. godine Društvo je donijelo Izjavu o dioničarima kojom neopozivo potvrđuje da temeljni kapital Društva iznosi 66.169.600 kuna te da je u cijelosti uplaćen i podijeljen na 661.696 redovnih dionica na ime, oznake DLPR-R-A, nominalnog iznosa od 100 kuna, registrirane pri Središnjem klirinškom depozitarnom društvu.

Dioničari Društva na dan ove Izjave su:

/i/ Erste plavi obvezni mirovinski fond kategorije B, OIB: 37688683890, a koji je imatelj 330.849 dionica, na koje otpada više od 50% temeljnog kapitala Društva

/ii/ PBZ CO obvezni mirovinski fond kategorije B, OIB: 99318944138, a koji je imatelj 191.677 dionica, na koje otpada do 28,97% temeljnog kapitala Društva

/iii/ CROATIA osiguranje d.d., OIB: 26187994862, a koji je imatelj 132.339 dionica, na koje otpada do 20% temeljnog kapitala Društva

/iv/ PBZ CO obvezni mirovinski fond kategorija A, OIB: 94002620905, a koji je imatelj 6.831 dionica Društva, na koje otpada do 1,03% temeljnog kapitala Društva

Sve dionice dioničara Društva iz podstavka /i/, /ii/ i /iv/ temeljem čl. 59.1.7 u vezi s čl.172 Zakona o obveznim mirovinskim fondovima (NN 115/18, 64/18, 93/15, 19/14) pohranjena su na depozitnim računima OTP Banke d.d. kao depozitara dioničara Društva, odnosno, ADDIKO Bank d.d. kao depozitara dioničara Društva iz podstavka /ii/ i /iv/, dok se sve dionice dioničara Društva iz podstavka /iii/ ove Izjave nalaze na skrbničkom računu koji vodi Zagrebačka banka d.d.

Sve dionice Društva izdane su u nematerijaliziranom obliku, a registar dionica Društva vodi Središnje klirinško depozitarno društvo d.d.

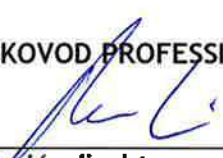
24. VREMENSKA NEOGRANIČENOST POSLOVANJA

Pretpostavlja se vremenska ograničenost poslovanja Društva, kao i zajedničkih pothvata - EKO d.o.o., do 2031. godine, te VELIKA POPINA d.o.o. do 2030. godine, odnosno do isteka pretpostavljenog korisnog vijeka trajanja ključne materijalne imovine i isteka Ugovora o osnivanju služnosti. Produženje Ugovora o osnivanju služnosti je moguće, kao i produljenje korisnog vijeka uporabe materijalne imovine, te ovisi o poslovnoj odluci vlasnika.

25. SASTAVLJANJE I ODOBRAVANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijske izvještaje iznijete na prethodnim stranicama sastavila je i odobrila njihovo izdavanje Uprava Društva dana 19. lipnja 2019. godine.

Za DALEKOVOD PROFESSIO d.d., Zagreb:



Mario Klarić, direktor

DALEKOVOD PROFESSIO d.d.
Zagreb, Marijana Čavića 4
OIB 88975636912

REVIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI EKO D.O.O. ZA 2016. GODINU

EKO d.o.o.
Jurišićeva 1a, Zagreb

**Godišnji financijski izvještaji i
Izvešće neovisnog revizora
za 2016. godinu**

S A D R Ž A J

	<u>Stranica</u>
Odgovornost za godišnje financijske izvještaje	1
Izvješće neovisnog revizora	2 - 4
Račun dobiti i gubitka	5
Izvještaj o financijskom položaju / Bilanca	6 - 7
Izvještaj o promjenama kapitala	8
Izvještaj o novčanim tokovima	9
Bilješke uz financijske izvještaje	10 - 27

ODGOVORNOST ZA GODIŠNJE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

Uprava društva **EKO d.o.o.**, Zagreb, Jurišićeva 1A ("Društvo") je dužna osigurati da godišnji financijski izvještaji Društva za 2016. godinu budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 120/16) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (NN 86/15) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja imenovan od strane Vlade Republike Hrvatske, tako da pružaju istinit i objektivan prikaz financijskog stanja, rezultata poslovanja, promjena kapitala i novčanih tokova Društva za to razdoblje.

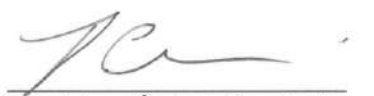
Na temelju provedenih istraživanja, Uprava Društva opravdano očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava Društva je izradila godišnje financijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Društva.

Pri izradi godišnjih financijskih izvještaja Uprava Društva je odgovorna za:

- odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika u skladu s važećim standardima financijskog izvještavanja;
- davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- izradu godišnjih financijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava Društva je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj, rezultate poslovanja, promjene kapitala i novčane tokove Društva, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja. Uprava Društva je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime Uprave:


Tomislav Ćurković, direktor

EKO d.o.o.
ZAGREB
Jurišićeva 1a


Marko Jurković, direktor

EKO d.o.o.
Jurišićeva 1/a
10000 Zagreb

31. ožujka 2017. godine

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA**Vlasnicima društva EKO d.o.o., Zagreb****Izvješće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja****Mišljenje s rezervom**

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja društva EKO d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 1A ("Društvo") za godinu koja je završila 31. prosinca 2016., koji obuhvaćaju Izvještaj o financijskom položaju (Bilancu) na 31. prosinca 2016., Račun dobiti i gubitka, Izvještaj o promjenama kapitala i Izvještaj o novčanim tokovima Društva za tada završenu godinu, kao i pripadajuće Bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjenja.

Prema našem mišljenju, osim mogućih ispravaka koji mogu proizaći iz iznijetog u odjeljku Osnova za Mišljenje s rezervom, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2016. i financijsku uspješnost i novčane tokove Društva za tada završenu godinu u skladu s Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI").

Osnova za Mišljenje s rezervom

Kako je navedeno u Bilješkama 24. i 26. uz financijske izvještaje, Društvo u bilanci na dan 31. prosinca 2016. ima iskazane dugoročne financijske obveze u iznosu od 196.109.419 kuna te kratkoročno dospijeće dugoročnih financijskih obveza u iznosu od 46.241.126 kuna. Sastavni dio Ugovora o zajmu, sklopljenog između Društva i Societe Generale S.A, je Ugovor o zaštiti kamatnog rizika u svrhu zaštite od rizika promjene kamatne stope (EURIBOR-a). Takav ugovor smatra se derivatnim financijskim instrumentom koji se mjeri po tržišnoj vrijednosti. Društvo na 31. prosinca 2016. nije izvršilo procjenu navedenog Ugovora o zaštiti kamatnog rizika te sukladno tome nismo u mogućnosti utvrditi učinke eventualnih ispravaka, ako bi ih bilo, na financijske izvještaje Društva za 2016. godinu.

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima ("MRevS-i"). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem Izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe ("IESBA Kodeks") i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje s rezervom.

Ostale informacije u Godišnjem izvješću

Uprava Društva je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u Godišnje izvješće, ali ne uključuju godišnje financijske izvještaje i naše Izvješće neovisnog revizora o njima.

Naše mišljenje o godišnjim financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije, osim u razmjeru u kojem je to izričito navedeno u dijelu našeg Izvješća neovisnog revizora pod naslovom Izvješće o usklađenosti s ostalim zakonskim ili regulatornim zahtjevima, i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima.

U vezi s našom revizijom godišnjih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenih tijekom provođenja revizije ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, temeljeno na poslu kojeg smo obavili, zaključimo da postoji značajni pogrešni prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtijeva da izvijestimo tu činjenicu. U tom smislu, osim iznijetog u odjeljku Osnova za Mišljenje s rezervom, mi nemamo nešto za izvijestiti.

Odgovornosti Uprave Društva i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava Društva je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima, i za one interne kontrole za koje Uprava Društva odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, Uprava Društva je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezana s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako Uprava Društva ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati Izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila Uprava Društva.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi Uprava Društva i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem Izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg Izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.

- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Izvešće o usklađenosti s ostalim zakonskim ili regulatornim zahtjevima

Uprava Društva odgovorna je za sastavljanje Izvešća posloводства Društva kao sastavnog dijela Godišnjeg izvješća Društva, te smo u obvezi izraziti mišljenje o usklađenosti Izvešća posloводства Društva kao sastavnog dijela Godišnjeg izvješća Društva s godišnjim financijskim izvještajima Društva. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, informacije u Izvešću posloводства Društva za 2016. godinu koje je sastavni dio Godišnjeg izvješća Društva za 2016. godinu usklađene su s informacijama iznijetim u godišnjim financijskim izvještajima Društva prikazanim na stranicama 5. do 27. na koje smo iskazali mišljenje kao što je iznijeto u odjeljku Mišljenje s rezervom gore.

Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, Izvešće posloводства Društva za 2016. godinu koje je sastavni dio Godišnjeg izvješća Društva za 2016. godinu je sastavljeno u skladu sa Zakonom o računovodstvu.

Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije, osim iznijetog u odjeljku Mišljenje s rezervom, nismo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u Izvešću posloводства Društva za 2016. godinu koji je sastavni dio Godišnjeg izvješća Društva za 2016. godinu.

Uprava Društva odgovorna je za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja Društva za godinu koja je završila 31. prosinca 2016. u propisanom obliku temeljem Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/16), te u skladu s ostalim propisima koji uređuju poslovanje Društva ("Standardni godišnji financijski izvještaji"). Financijske informacije iznijete u standardnim godišnjim financijskim izvještajima Društva u skladu su sa informacijama iznijetim u godišnjim financijskim izvještajima Društva prikazanih na stranicama 5. do 27. na koje smo iskazali mišljenje kao što je iznijeto u odjeljku Mišljenje s rezervom gore.

U Zagrebu, 28. travnja 2017. godine

BDO Croatia d.o.o.
Trg J. F. Kennedy 6b
10000 Zagreb

BDO

BDO Croatia d.o.o.
za pružanje revizorskih, konzalting
i računovodstvenih usluga
Zagreb, J.F. Kennedy 6/b



Zdenko Balen, član Uprave



Irena Jadrešić, ovlašteni revizor

EKO d.o.o.
RAČUN DOBITI I GUBITKA
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

POZICIJA	Bilješka	2016. HRK	2015. HRK
POSLOVNI PRIHODI			
Prihodi od prodaje (izvan grupe)	4.	91.283.328	87.480.575
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)		40.816	1.283.704
Ukupno poslovni prihodi		91.324.144	88.764.279
POSLOVNI RASHODI			
Materijalni troškovi	5.	(21.305.828)	(24.808.892)
Troškovi osoblja	6.	(1.756.034)	(1.410.898)
Amortizacija	7.	(37.572.138)	(37.454.952)
Ostali troškovi	8.	(4.689.002)	(4.607.594)
Ostali poslovni rashodi	9.	(133.034)	(1.014.066)
Ukupno poslovni rashodi		(65.456.036)	(69.296.402)
DOBIT IZ REDOVNOG POSLOVANJA		25.868.108	19.467.877
Financijski prihodi	10.	4.564.117	3.207.349
Financijski rashodi	11.	(21.829.528)	(24.396.412)
GUBITAK IZ FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI		(17.265.411)	(21.189.063)
UKUPNI PRIHODI		95.888.261	91.971.628
UKUPNI RASHODI		(87.285.564)	(93.692.814)
Dobit/(gubitak) prije oporezivanja		8.602.697	(1.721.186)
Porez na dobit	12.	(1.797.290)	122.850
DOBIT/(GUBITAK) FINANCIJSKE GODINE		6.805.407	(1.598.336)

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

EKO d.o.o.
IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU / BILANCA
na 31. prosinca 2016.

POZICIJA	Bilješka	31.12.2016. HRK	31.12.2015. HRK
AKTIVA			
Dugotrajna imovina			
Nematerijalna imovina	13.	26.209.234	29.910.019
Materijalna imovina	14.	240.273.043	273.112.297
Odgodena porezna imovina		0	527.903
Ukupno dugotrajna imovina		266.482.277	303.550.219
Kratkotrajna imovina			
Zalihe		0	129.712
Potraživanja od društva povezanih sudjelujućim interesom		0	125.041
Potraživanja od kupaca	15.	8.702.742	4.767.067
Potraživanja od države i državnih institucija		31.391	15.447
Ostala kratkotrajna potraživanja	16.	7.076.924	1.037.145
Kratkotrajna financijska imovina	17.	35.377.626	2.080.000
Novac	18.	26.448.324	35.719.492
Ukupno kratkotrajna imovina		77.637.007	43.873.904
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	19.	3.873.856	3.874.310
UKUPNO AKTIVA		347.993.140	351.298.433

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

EKO d.o.o.
IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU / BILANCA - nastavak
na 31. prosinca 2016.

POZICIJA	Bilješka	31.12.2016. HRK	31.12.2015. HRK
PASIVA			
Kapital i rezerve			
Upisani kapital	20.	20.000	20.000
Kapitalne rezerve	21.	64.359.911	68.359.911
Revalorizacijske rezerve	22.	19.377.300	21.574.053
Zadržana dobit/preneseni gubitak	23.	204.091	(4.866.943)
Dobit tekuće godine		6.805.407	(1.598.336)
Ukupno kapital		90.766.709	83.488.685
Dugoročne obveze			
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	24.	196.109.419	229.818.160
Odgodena porezna obveza	25.	4.253.554	5.393.513
Ukupno dugoročne obveze		200.362.973	235.211.673
Kratkoročne obveze			
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe		500.000	500.000
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	26.	46.241.126	29.484.810
Obveze prema dobavljačima		510.511	589.026
Obveze prema zaposlenicima		95.744	73.950
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	27.	4.727.877	1.950.289
Ostale kratkoročne obveze	28.	4.788.200	0
Ukupno kratkoročne obveze		56.863.458	32.598.075
UKUPNO PASIVA		347.993.140	351.298.433

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

EKO d.o.o.
IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

O P I S	Upisani kapital		Kapitalne rezerve		Revalorizacijske rezerve		Zadržana dobit/preneseni gubitak		Dobit/gubitak tekuće godine		UKUPNO	
	HRK		HRK		HRK		HRK		HRK		HRK	
Stanje 31. prosinca 2014. godine	20.000		68.359.911		24.243.423		(172.402)		(7.363.911)		85.087.021	
Raspodjela dobiti 2014. godine	0		0		0		(7.363.911)		7.363.911		0	
Prijenos sa revalorizacijskih rezervi na zadržanu dobit	0		0		(2.669.370)		2.669.370		0		0	
Gubitak tekuće godine	0		0		0		0		(1.598.336)		(1.598.336)	
Stanje 31. prosinca 2015. godine	20.000		68.359.911		21.574.053		(4.866.943)		(1.598.336)		83.488.685	
Raspodjela dobiti 2015. godine	0		0		0		(1.598.336)		1.598.336		0	
Prijenos sa revalorizacijskih rezervi na zadržanu dobit	0		0		(2.669.370)		2.669.370		0		0	
Smanjenje kapitalnih rezervi radi pokrića gubitka	0		(4.000.000)		0		4.000.000		0		0	
Utjecaj smanjenja stope poreza na dobit	0		0		472.617		0		0		472.617	
Dobit tekuće godine	0		0		0		0		6.805.407		6.805.407	
Stanje 31. prosinca 2016. godine	20.000		64.359.911		19.377.300		204.091		6.805.407		90.766.709	

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

EKO d.o.o.
IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

POZICIJA	2016. HRK	2015. HRK
<u>Novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti</u>		
Dobit/gubitak prije poreza	8.602.698	(1.721.186)
Amortizacija	37.572.138	37.454.952
Smanjenje zaliha	129.712	0
Prihodi od kamata	(255.287)	(250.980)
Rashodi od kamata	20.021.672	22.343.736
Neamortizirana vrijednost prodane i rashodovane imovine	469	0
Smanjenje/povećanje potraživanja od povezanih društava	125.041	(103.461)
Povećanje/smanjenje potraživanja od kupaca	(3.935.675)	7.056.163
Povećanje potraživanja od države	(15.943)	(3)
Povećanje ostalih kratkotrajnih potraživanja	(6.039.779)	(874.430)
Smanjenje plaćenih troškova budućeg razdoblja	455	618.300
Smanjenje obveza prema povezanim društvima	0	(700.171)
Smanjenje obveze prema dobavljačima	(78.515)	(2.054.374)
Povećanje obveza prema zaposlenima	21.793	51.291
Povećanje/smanjenje obveze za poreze i doprinose	840.858	(1.443.028)
Povećanje ostalih kratkoročnih obveza	4.788.200	0
Plaćene kamate	(20.021.672)	(22.343.736)
Naplaćene kamate	255.287	250.980
Neto novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti	42.011.452	38.284.053
<u>Novčani tokovi iz investicijskih aktivnosti</u>		
Nabava materijalne i nematerijalne imovine	(1.032.569)	(31.080)
Povećanje kratkotrajne financijske imovine	(33.297.626)	(680.000)
Neto novčani tijekom iz investicijskih aktivnosti	(34.330.195)	(711.080)
<u>Novčani tokovi iz financijskih aktivnosti</u>		
Povećanje kratkoročnih financijskih obveza	16.756.316	1.968.943
Smanjenje dugoročnih financijskih obveza	(33.708.741)	(30.382.227)
Neto novčani tokovi iz financijskih aktivnosti	(16.952.425)	(28.413.284)
NETO POVEĆANJE/(SMANJENJE) NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	(9.271.168)	9.159.689
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 1. SIJEČNJA	35.719.492	26.559.803
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 31. PROSINCA	26.448.324	35.719.492
POVEĆANJE/(SMANJENJE) NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	(9.271.168)	9.159.689

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

I OPĆI PODACI O DRUŠTVU

1.1. Pravni okvir, djelatnost i zaposlenici

Osnivanje društva EKO d.o.o. Zagreb (dalje: Društvo) upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta MBS 080383687, OIB 06095316970 temeljem Izjave o osnivanju od 20. studenog 2000. godine. Sjedište Društva nalazi se u Zagrebu. Jurišićeva 1a.

Društvo je osnovano kao zajednički poduhvat društava Dalekovod Professio d.o.o., Zagreb i Medvida d.o.o., Zagreb. Temeljni kapital Društva iznosi 20.000 kuna, a svaki od osnivača ima udio od 50%.

Osnovna djelatnost Društva je proizvodnja električne energije iz snage vjetra.

Na datum bilance Društvo je imalo 8 zaposlenika (31. prosinca 2015. godine 8 zaposlenika).

Stručna sprema	31.12.2016.	31.12.2015.
VSS	5	5
VŠS	2	2
SSS	1	1
UKUPNO	8	8

1.2. Tijela Društva

Jedini organ Društva je Uprava koja se sastoji od dva člana. Na dan 31. prosinca 2016. godine Upravu čini:

- Tomislav Ćurković, direktor, zastupa Društvo zajedno s još jednim članom Uprave
- Marko Jurković, direktor, zastupa Društvo zajedno s još jednim članom Uprave

II TEMELJ ZA SASTAVLJANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA**2.1. Izjava o usklađenosti i osnova prikaza**

Financijski izvještaji Društva za 2016. godinu sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 120/16) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI") (NN 86/15) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja imenovan od Vlade Republike Hrvatske, te u skladu sa Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/16).

Razlike između pojedinih stavaka financijskih izvještaja sastavljenih u skladu s Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja ("Standardni godišnji financijski izvještaji") i financijskih izvještaja ("Nestandardni financijski izvještaji") prikazanih na stranicama 5 do 9 utvrđene su, kako slijedi:

	Nestandardni financijski izvještaji	Standardni financijski izvještaji	Razlika u HRK
	HRK	HRK	
<u>Bilanca</u>			
AKTIVA			
- 1. Nematerijalna imovina	26.209.234	0	26.209.234
- 1. Materijalna imovina	240.273.043	266.482.277	(26.209.234)
- 2. Novac	3.448.324	26.448.324	(23.000.000)
- 2. Kratkotrajna financijska imovina	35.377.626	58.377.626	23.000.000

1. Sa pozicije materijalne imovine Standardnih financijskih izvještaja reklasificiran je iznos od 26.209.234 kuna na poziciju nematerijalne imovine u Nestandardnim financijskim izvještajima, a odnosi se na koncesije i dozvole (bilješke 13. i 14. uz financijske izvještaje).

2. Sa pozicije Kratkotrajne financijske imovine Standardnih financijskih izvještaja reklasificiran je iznos od 23.000.000 kuna na poziciju Novca u Nestandardnim financijskim izvještajima, a odnosi se na depozite s ugovorenim dospijećem do 3 mjeseca (bilješke 17. i 18. uz financijske izvještaje).

2.2. Osnove pripreme

Financijski izvještaji sastavljeni su uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke nastanka poslovnog događaja po kojem se učinci transakcija priznaju kada su nastali i iskazuju u financijskim izvještajima za razdoblje na koje se odnose, te uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke vremenske neograničenosti poslovanja.

2.3. Ključne procjene i neizvjesnost procjena

Prilikom sastavljanja financijskih izvještaja korištene su određene procjene koje utječu na iskaz imovine i obveza Društva, prihode i rashode Društva i objavljivanje potencijalnih obveza Društva.

Budući događaji i njihovi utjecaji ne mogu se predvidjeti sa sigurnošću, slijedom čega se stvarni rezultati mogu razlikovati od procijenjenih. Procjene korištene pri sastavljanju financijskih izvještaja su podložne izmjenama nastankom novih događaja, stjecajem dodatnog iskustva, dobivanjem dodatnih informacija i spoznaja i promjenom okruženja u kojima Društvo posluje.

Ključne procjene korištene u primjeni računovodstvenih politika prilikom sastavljanja financijskih izvještaja odnose se na obračun amortizacije dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine, umanjeње vrijednosti imovine, ispravak vrijednosti zaliha, ispravak vrijednosti potraživanja i rezerviranja, te objavu potencijalnih obveza.

2.4. Izvještajna valuta

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su u hrvatskim kunama kao mjernoj, odnosno izvještajnoj valuti Društva.

III SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Sažetak značajnih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu financijskih izvještaja naveden je u nastavku. Politike su dosljedno primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje, osim ako nije drukčije navedeno.

3.1. Priznavanje prihoda

(a) Prihodi od prodaje

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane proizvode, robu ili usluge tijekom redovnog poslovanja Društva.

Društvo priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti, kada će Društvo imati buduće ekonomske koristi i kada su zadovoljeni specifični kriteriji za sve djelatnosti Društva koje su opisane u nastavku.

Prihodi od prodaje električne energije priznaju se umanjeno za porez na dodanu vrijednost i popuste u trenutku isporuke robe i prijenosa rizika i koristi.

(b) Prihodi od kamata

Prihodi od kamata priznaju se ne vremenski proporcionalnoj osnovi koristeći metodu efektivne kamatne stope.

3.2. Najmovi

Društvo kao najmoprimac

Nekretnine i oprema u najmu, kod kojih sve rizike i koristi povezane s vlasništvom većim dijelom zadržava davatelj najma, svrstani su kao operativni najmovi. Plaćanja temeljem operativnog najma terete račun dobiti i gubitka ravnomjerno tijekom trajanja najma.

U slučaju raskida operativnog najma prije isteka razdoblja najma, svako plaćanje prema davatelju najma u obliku kazni priznaje se kao rashod razdoblja u kojem je došlo do raskida.

3.3 Strane valute

Poslovni događaji koji nisu u hrvatskim kunama početno se knjiže preračunavanjem po važećem tečaju na datum transakcije. Monetarna imovina i obveze iskazani u stranim valutama ponovno se preračunavaju na datum bilance primjenom tečaja važećeg na taj datum. Dobici i gubici nastali preračunavanjem uključuju se u neto dobit ili gubitak razdoblja.

3.4. Nematerijalna imovina

Koncesije i dozvole se iskazuje po fer vrijednosti na osnovu periodičnih procjena obavljenih od strane nezavisnih procjenitelja. Ostala nematerijalna imovina, iskazana je u bilanci po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine. Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati.

Kad se knjigovodstveni iznos koncesija i dozvola poveća kao rezultat revalorizacije, to povećanje se izravno odobrava i prikazuje se u glavnici pod nazivom revalorizacijska rezerva. Revalorizacijsko smanjenje izravno tereti revalorizacijsku rezervu do iznosa do kojeg ovo smanjenje ne premašuje iznos koji postoji kao revalorizacijska rezerva za istu imovinu, a sva ostala smanjenja priznaju se kao rashod u računu dobiti i gubitka.

Amortizacija nematerijalne imovine obračunava se primjenom pravocrtne metode u svrhu alokacije troška te imovine tijekom njenog procijenjenog korisnog vijeka uporabe do rezidualne vrijednosti kako slijedi:

Opis	2016. %	2015. %
Koncesije i dozvole	12 godina	12 godina
Softver	2 godine	2 godine

3.4. Nematerijalna imovina (nastavak)

Rezidualna vrijednost nematerijalne imovine predstavlja procijenjeni iznos koji bi Društvo trenutno dobilo od prodaje nematerijalne imovine umanjenog za procijenjeni trošak prodaje u slučaju da je nematerijalna imovina dosegla starost i stanje koje se očekuje na kraju vijeka trajanja imovine. Rezidualna vrijednost nematerijalne imovine je nula ako Društvo očekuje da će ju koristiti do kraja njenog vijeka trajanja. Rezidualna vrijednost nematerijalne imovine i korisni vijek pregledavaju se na svaki datum bilance i po potrebi usklađuju.

U slučaju da je knjigovodstveni iznos nematerijalne imovine veći od procijenjenog nadoknadivog iznosa, razlika se otpisuje do nadoknadivog iznosa (bilješka 3.6).

3.5. Materijalna imovina

Materijalna imovina iskazana je u bilanci po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju i akumulirano umanjenje vrijednosti. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

U slučaju da je knjigovodstveni iznos imovine veći od procijenjenog nadoknadivog iznosa, razlika se otpisuje do nadoknadivog iznosa (bilješka 3.6).

Dobici i gubici nastali prodajom određuju se usporedbom prihoda i knjigovodstvene vrijednosti sredstva i uključuju se u stavku 'Ostali poslovni prihodi' i 'Ostali poslovni rashodi' u račun dobiti i gubitka. Amortizacija materijalne imovine započinje od trenutka u kojem je sredstvo stavljeno u uporabu i obračunava se pravocrtnom metodom po godišnjim stopama koje se temelje na procijenjenom vijeku uporabe sredstva od datuma njegove preinake ili nabavke. Amortizacija se obračunava za svako sredstvo do njegovog otpisa.

Imovina u izgradnji se ne amortizira.

Stope amortizacije koje su primijenjene za ostale nekretnine, postrojenja i opremu temelje se na vijeku uporabe. S početkom 2016., prema odluci Uprave, Banka je izvršila ponovnu procjenu korisnog vijeka trajanja imovine koji je procijenjen kako slijedi:

O p i s	2016.	2015.
Građevinski objekti	12 godina	12 godina
Postrojenja i oprema	2 - 12 godina	2 - 12 godina
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	2 - 10 godina	4 - 10 godina

Da nije došlo do promjene, trošak amortizacije razdoblja bio bi manji za 108.764 kune.

Troškovi popravaka i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka razdoblja u kojem su nastali. Troškovi investicijskog održavanja kojim se mijenja kapacitet ili namjena nekog materijalnog sredstva se kapitaliziraju, odnosno pripisuju vrijednosti toga sredstva.

3.6. Umanjenje vrijednosti nefinancijske imovine

Godišnje se ispituje umanjenje vrijednosti za imovinu koja ima neograničen korisni vijek uporabe i koja se ne amortizira. Imovina koja se amortizira pregledava se zbog umanjenja vrijednosti kad događaji ili promijenjene okolnosti ukazuju na to da knjigovodstvena vrijednost možda nije nadoknadiva. Gubitak od umanjenja vrijednosti priznaje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti imovine i njenog nadoknadivog iznosa. Nadoknadivi iznos je fer vrijednost imovine umanjena za troškove prodaje ili vrijednost imovine u uporabi, ovisno o tome koji je viši. Za potrebe procjene umanjenja vrijednosti, imovina se grupira na najniži nivo kako bi se pojedinačno utvrdio novčani tok (jedinice stvaranja novca). Nefinancijska imovina za koju je iskazan gubitak od umanjenja vrijednosti, provjerava se na svaki datum izvještavanja radi mogućeg ukidanja umanjenja vrijednosti.

3.7. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca knjiže se u iznosu očekivane naplate. Ispravak vrijednosti se provodi za sumnjiva i sporna potraživanja čija naplata, bilo dijela ili cijelog iznosa potraživanja, je neizvjesna a određuje se na temelju pojedinačnih iznosa potraživanja. Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja a skladu s dogovorenim uvjetima.

Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u svezi s plaćanjima, smatraju se pokazateljima umanjenja vrijednosti potraživanja od kupaca. Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja, a predstavlja sadašnju vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih korištenjem efektivne kamatne stope. Iznosi ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru „Vrijednosnog usklađivanja“. Naknadno naplaćeni iznosi ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru „Ostalih poslovnih prihoda“.

3.8. Novac i novčani ekvivalenti

Za potrebe iskazivanja u bilanci i izvještaju o novčanom toku, novac i novčani ekvivalenti sastoje se od novca u blagajni i stanja na računima u bankama te visoko likvidnih ulaganja s beznačajnim rizikom promjene vrijednosti te izvornim dospijanjem do tri mjeseca od datuma stjecanja.

3.9. Vremenska razgraničenja

Unaprijed plaćeni troškovi priznaju se kao imovina kada se odnose na iznose plaćene u tekućem razdoblju, a koji se odnose na buduća razdoblja. Odgođeno plaćanje troškova početno se mjeri po fer vrijednosti očekivanog izdatka ili obveze i priznaje se kao obveza kada se odnosi na troškove nastale u tekućem razdoblju. Na svaki sljedeći datum bilance, stavke vremenskih razgraničenja priznaju se u iznose koji je jednak početno priznatom iznosu umanjenom za dio koji se priznaje kao prihod/rashod tekućeg razdoblja ukoliko se radi o unaprijed plaćenim troškovima, odnosno potraživanje ili obveza ukoliko se radi o odgođenom plaćanju troškova.

3.10. Tekući i odgođeni porez na dobit

Društvo je obveznik poreza na dobit prema zakonima i propisima Republike Hrvatske na osnovicu, koja predstavlja razliku između prihoda i rashoda utvrđenih a skladu sa zakonima i propisima. Porez na dobit obračunava se po stopi od 20 %.

Iznos poreza na dobit za tekuću godinu obračunava se na temelju poreznog zakona koji je na snazi u Republici Hrvatskoj na dan bilance. Uprava povremeno procjenjuje pojedine stavke u poreznim prijavama s obzirom na situacije u kojima su primjenjive porezne odredbe podložne tumačenju te razmatra formiranje rezerviranja, gdje je to prikladno, na temelju očekivanog iznosa koji treba platiti Poreznoj upravi.

Iznos odgođenog poreza obračunava se metodom bilančne obveze, na privremene razlike između porezne osnovice imovine i obveza i njihove knjigovodstvene vrijednosti u financijskim izvještajima.

3.11. Porez na dodanu vrijednost (PDV)

Porezna uprava zahtijeva podmirenje PDV-a na neto osnovi. PDV koji proizlazi iz transakcija prodaje i kupnje priznaje se i iskazuje u bilanci na neto osnovi. U slučaju umanjena potraživanja za ispravak vrijednosti, gubitak od umanjena iskazuje se u bruto iznosu, uključujući PDV.

3.12. Temeljni kapital

Temeljni kapital predstavlja fer vrijednost uloga koje su vlasnici unijeli u Društvo kod osnivanja ili naknadno, bilo u novcu ili u naravi. Primici koji se iskazuju u glavnici pri povećanju (ili smanjenju) temeljnog kapitala, iskazuju se umanjeno za pripadajuće troškove transakcije i porez na dobit.

3.13. Obveze za zajmove

Obveze za zajmove se početno priznaju po fer vrijednosti, umanjene za troškove transakcije. U budućim razdobljima, obveze za zajmove se iskazuju po amortiziranom trošku; sve razlike između primitaka (umanjene za troškove transakcije) i otkupne vrijednosti priznaju se u računu dobiti i gubitka tijekom razdoblja trajanja zajma, koristeći metodu efektivne kamatne stope. Zajmovi se klasificiraju kao kratkoročne obveze, osim ako Društvo ima bezuvjetno pravo odgoditi podmirenje obveze najmanje 12 mjeseci nakon datuma bilance.

Troškovi zajmova, koji se mogu izravno pripisati stjecanju, izgradnji ili proizvodnji kvalificirane imovine, kapitaliziraju se kao dio troška nabave te imovine, dok se ostali troškovi posudbe priznaju kao rashod.

3.14. Obveze prema dobavljačima

Obveze prema dobavljačima se početno priznaju po fer vrijednosti, a u budućim razdobljima se iskazuju po amortiziranom trošku koristeći metodu efektivne kamatne stope.

3.15. Primanja zaposlenih

Društvo u sklopu redovnog poslovanja kroz odbitke od place uplaćuje u ime svojih zaposlenih doprinose obveznim mirovinskim fondovima u Hrvatskoj, kako to nalaže zakon. Svi doprinosi za obvezno mirovinsko osiguranje iskazuju se kao troškovi plaća kada su nastali. Društvo nema drugih mirovinskih planova, a time ni drugih obveza temeljem mirovina svojih zaposlenih.

3.16. Događaji nakon datuma bilance

Događaji nakon datuma bilance koji pružaju dodatne informacije o položaju Društva na datum bilance (događaji koji imaju za učinak usklađenja) odražavaju se u financijskim izvještajima. Oni događaji koji nemaju za posljedicu usklađenja, objavljeni su u bilješkama uz financijske izvještaje ako su od materijalnog značaja.

BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

4. Prihodi od prodaje (izvan grupe)

Prihodi od prodaje izvan grupe iskazani u računu dobiti i gubitka za 2016. godinu u iznosu od 91.283.328 kuna (2015. godine 87.480.575 kuna) ostvareni su prodajom proizvedene električne energije Hrvatskom operatoru tržišta energije d.o.o.

5. Materijalni troškovi

O P I S	2016.	2015.
	HRK	HRK
Utrošeni materijal	341.330	9.089
Trošak električne energije	249.438	164.219
Motorno benzin za teretna vozila	38.851	53.663
Utrošeno dijelovi za održavanje	57.833	73.798
Otpis sitnog inventara	7.159	1.292
Otpis zaštitne odjeće	0	20.853
<i>a) Troškovi sirovina i materijala</i>	<i>694.611</i>	<i>322.914</i>
Usluge telekomunikacija, pošte i prijevoza	42.679	43.739
Usluge tekućeg održavanja oprema	10.974	17.490
Usluge tekućeg održavanja vjetroelektrana	7.011.873	9.884.715
Usluge održavanja pristupnih putova i ostalo	1.166.934	1.426.160
Usluge tekućeg održavanja - ostale usluge održavanja	5.322.085	174.679
Usluge tekućeg održavanja teretnih vozila	5.107	0
Usluge zakupa	108.396	129.165
Usluge vođenja i održavanja vjetroelektrana-povezane strane	4.800.000	11.600.000
Intelektualne usluge	2.023.475	1.089.131
Komunalne usluge	20.009	46.956
Ostali vanjski troškovi	99.685	73.943
<i>b) Troškovi vanjskih usluga</i>	<i>20.611.217</i>	<i>24.485.978</i>
Ukupno	21.305.828	24.808.892

EKO d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

6. Troškovi osoblja

O P I S	2016.	2015.
	HRK	HRK
Neto plaće i nadnice	982.146	816.074
Troškovi poreza i doprinosa iz plaće	548.132	410.291
Doprinosi na plaće	225.756	184.533
Ukupno	1.756.034	1.410.898

7. Amortizacija

Troškovi amortizacije iskazani su u računu dobiti i gubitka za 2016. godinu u iznosu od 37.572.138 kuna (2015. godine 37.454.952 kune), a obračunati su sukladno računovodstvenoj politici Društva opisanoj u bilješkama 3.4. i 3.5. uz financijske izvještaje.

8. Ostali troškovi

O P I S	2016.	2015.
	HRK	HRK
Reprezentacija	170.031	157.880
Trošak službenog puta	0	163.707
Porezi i doprinosi koji ne ovise o rezultatu	59.836	75.426
Troškovi osiguranja	1.160.390	1.207.945
Bankovne naknade	360.569	360.661
Troškovi naknada	2.608.073	2.549.202
Ostali troškovi zaposlenih	170.954	25.950
Ostali troškovi	159.149	66.823
Ukupno	4.689.002	4.607.594

Troškovi naknada iskazani u računu dobiti i gubitka za 2016. godinu u iznosu od 2.608.073 kune (2015. godine 2.549.202 kune) odnose se na naknade za korištenje zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

9. Ostali poslovni rashodi

O P I S	2016.	2015.
	HRK	HRK
Naknadno utvrđeni rashodi iz proteklih godina	4.006	9.125
Darovi donacije	113.100	10.000
Neotpisane vrijednost otuđenih nekretnina, postrojenja i opreme	468	0
Ostali poslovni rashodi	15.460	994.941
Ukupno	133.034	1.014.066

EKO d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

10. Financijski prihodi

	2016.	2015.
O P I S	HRK	HRK
Prihodi od kamata	255.287	250.980
Pozitivne tečajne razlike	4.308.830	2.956.369
Ukupno	4.564.117	3.207.349

11. Financijski rashodi

	2016.	2015.
O P I S	HRK	HRK
Rashodi od kamata	20.021.672	22.343.736
Negativne tečajne razlike	1.558.947	2.052.676
Ostali financijski rashodi	248.909	0
Ukupno	21.829.528	24.396.412

12. Porez na dobit

Porez na dobit obračunava se po stopi od 20% (2014. godine 20%) sukladno odredbama Zakona i Pravilnika o porezu na dobit. Svođenje računovodstvenog rezultata na poreznu bilancu prikazano je kako slijedi:

	2016.	2015.
P O Z I C I J A	HRK	HRK
Dobit/(Gubitak) poslovne godine prije oporezivanja	8.602.697	(1.721.186)
Povećanje dobiti/(Smanjenje gubitka)	3.720.473	4.443.648
Dobit/(Gubitak) nakon povećanja/smanjenja	12.323.170	2.722.462
Preneseni porezni gubitak	(2.639.523)	5.444.924
Porezna osnovica	9.683.647	-
Stopa poreza na dobit	20%	20%
Porez na dobit	1.936.729	-
Porezni gubitak za prijenos	-	(2.639.523)

Na dan 31. prosinca 2016. godine Društvo ima priznatu odgođenu poreznu obvezu koja se odnosi na revalorizaciju nematerijalne imovine. Revalorizacijske rezerve realiziraju se kroz amortizaciju revalorizirane imovine što se odražava na smanjenje odgođene porezne obveze te na povećanje tekućeg poreza na dobit.

Usklađenje poreza na dobit za realiziranu odgođenu poreznu imovinu priznatu temeljem prenesenih poreznih gubitaka i realizacija odgođene porezne obveze kroz amortizaciju revalorizirane imovine prikazana je kako slijedi:

	2016.	2015.
P O Z I C I J A	HRK	HRK
Tekući porez	(1.936.729)	0
Porezni rashod - odgođena porezna imovina	(527.903)	(544.493)
Porezni prihod - odgođena porezna obveza (bilješka 25.)	667.342	667.343
Ukupno	(1.797.290)	122.850

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

12. Porez na dobit (nastavak)

Do sada Porezna uprava nije izvršila reviziju prijave poreza na dobit Društva. U skladu s važećim propisima u Republici Hrvatskoj, Porezna uprava može u bilo koje doba pregledati knjige i evidencije Društva u razdoblju od 3 godine nakon isteka godine u kojoj je porezna obveza iskazana te može uvesti dodatne porezne obveze i kazne. Uprava Društva nije upoznata s okolnostima koje bi mogle dovesti do potencijalnih značajnih obveza u tom pogledu.

BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O FINACIJSKOM POLOŽAJU / BILANCU

13. Nematerijalna imovina

O P I S	Koncesije i dozvole	Softver	UKUPNO
	HRK	HRK	HRK
NABAVNA VRIJEDNOST			
Stanje 31. prosinca 2014. godine	42.982.400	41.119	43.023.519
Stanje 31. prosinca 2015. godine	42.982.400	41.119	43.023.519
Rashodovanje i otuđivanje	0	(1.319)	(1.319)
Stanje 31. prosinca 2016. godine	42.982.400	39.800	43.022.200
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI			
Stanje 31. prosinca 2014. godine	9.371.596	40.899	9.412.495
Amortizacija	3.700.785	220	3.701.005
Stanje 31. prosinca 2015. godine	13.072.381	41.119	13.113.500
Amortizacija	3.700.785	0	3.700.785
Rashodovanje i otuđivanje	0	(1.319)	(1.319)
Stanje 31. prosinca 2016. godine	16.773.166	39.800	16.812.966
SADAŠNJA VRIJEDNOST			
Stanje 31. prosinca 2014. godine	33.610.804	220	33.611.024
Stanje 31. prosinca 2015. godine	29.910.019	0	29.910.019
Stanje 31. prosinca 2016. godine	26.209.234	0	26.209.234

Društvo je u 2010. godini provelo revalorizaciju vrijednosti koncesija i dozvola na temelju procjene neovisnog procjenitelja.

Sadašnja vrijednost založene nematerijalne imovine po kreditima na 31. prosinca 2016. godine iznosi 26.209.234 kuna (2015. godine 29.910.019 kuna).

EKO d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

14. Materijalna imovina

O P I S	Građevinski objekt	Postrojenja i oprema	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	Imovina u pripremi	UKUPNO
	HRK	HRK	HRK	HRK	HRK
NABAVNA VRIJEDNOST					
Stanje 31. prosinca 2014. godine	45.961.916	345.045.542	775.555	0	391.783.013
Direktna povećanja imovine	0	0	0	31.080	31.080
Prijenos sa pripreme	0	11.241	19.839	(31.080)	0
Stanje 31. prosinca 2015. godine	45.961.916	345.056.783	795.394	0	391.814.093
Direktna povećanja imovine	0	0	0	1.032.569	1.032.569
Prijenos sa pripreme	24.398	118.074	552.305	(694.777)	0
Rashodovanje i otuđivanje	0	(65.610)	(308.903)	0	(374.513)
Stanje 31. prosinca 2016. godine	45.986.314	345.109.247	1.038.796	337.792	392.472.149
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI					
Stanje 31. prosinca 2014. godine	9.993.731	74.622.252	331.865	0	84.947.848
Amortizacija	3.957.321	29.753.923	42.704	0	33.753.948
Stanje 31. prosinca 2015. godine	13.951.052	104.376.175	374.569	0	118.701.796
Amortizacija	3.958.021	29.770.825	142.507	0	33.871.353
Rashodovanje i otuđivanje	0	(65.140)	(308.903)	0	(374.043)
Stanje 31. prosinca 2016. godine	17.909.073	134.081.860	208.173	0	152.199.106
SADAŠNJA VRIJEDNOST					
Stanje 31. prosinca 2014. godine	35.968.185	270.423.290	443.690	0	306.835.165
Stanje 31. prosinca 2015. godine	32.010.864	240.680.608	420.825	0	273.112.297
Stanje 31. prosinca 2016. godine	28.077.241	211.027.387	830.623	337.792	240.273.043

Sadašnja vrijednost založene dugotrajne materijalne imovine po kreditima na 31. prosinca 2016. godine iznosi 240.273.043 kune (31. prosinca 2015. godine 273.112.297 kuna).

15. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2016. godine u iznosu od 8.702.742 kune (31. prosinca 2015. godine 4.767.067 kuna) najvećim dijelom se odnose na potraživanje od kupca Hrvatskog operatora tržišne energije d.o.o. s kojim Društvo ima sklopljen višegodišnji Ugovor o isporuci proizvedene električne energije.

EKO d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

16. Ostala kratkotrajna potraživanja

O P I S	31.12.2016.	31.12.2015.
	HRK	HRK
Potraživanja za dane predujmove	0	80.000
Potraživanja za pretplate	11.940	347.903
Potraživanja za pretplate INO	7.842	7.798
Potraživanja za pasivne kamate banke	0	3.577
Potraživanja od osiguravajuće kuće po odštetnom zahtjevu	0	587.243
Predujmovi udjela u dobiti	7.000.000	0
Potraživanje za kamatu	57.142	0
Ostala kratkoročna potraživanja	0	10.624
Ukupno	7.076.924	1.037.145

17. Kratkotrajna financijska imovina

O P I S	31.12.2016.	31.12.2015.
	HRK	HRK
Dani depoziti /i/	8.000.000	0
Polozi u bankama /ii/	24.797.626	0
Dani kratkotrajni zajmovi - povezana društva	2.500.000	2.000.000
Kratkotrajni zajmovi dani pravnim osobama	80.000	80.000
Ukupno	35.377.626	2.080.000

/i/ Dani depozit iskazan u bilanci na 31. prosinca 2016. godine u iznosu od 8.000.000 kuna odnosi se na depozit u Splitskoj banci d.d. sklopljen na rok dulji od 3 mjeseca, uz kamatnu stopu 0,72%.

/ii/ Polog u banci iskazan u bilanci na 31. prosinca 2016. godine u iznosu od 24.797.626 kuna odnosi se na devizni depozit u iznosu od 3.281.070 EUR položen u banci u svrhu osiguranja naplate svih tražbina po sklopljenom dugoročnom kreditu (bilješka 24. uz financijske izvještaje) na rok do 2. siječnja 2023. godine uz godišnju promjenjivu kamatu od 0,09%.

/iii/ Dani kratkotrajni zajmovi povezanim društvima u iznosu od 2.500.000 kuna odobreni su uz kamatnu stopu 5,14% i bez ugovorenih instrumenata osiguranja.

18. Novac

O P I S	31.12.2016.	31.12.2015.
	HRK	HRK
Žiro račun	26.418.443	35.700.629
Devizni račun	29.881	18.863
Ukupno	26.448.324	35.719.492

EKO d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

19. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja

O P I S	31.12.2016.	31.12.2015.
	HRK	HRK
Unaprijed plaćeni troškovi održavanja	2.068.469	1.751.615
Unaprijed plaćena naknada	1.805.387	2.106.285
Unaprijed plaćeni troškovi ostali	0	16.410
Ukupno	3.873.856	3.874.310

20. Upisani kapital

Upisani kapital Društva iskazan u bilanci na dan 31. prosinca 2016. godine u iznosu od 20.000 kuna (31. prosinca 2015. godine u istom iznosu) predstavlja vlastite trajne izvore za poslovanje Društva i obuhvaća temeljnu glavniciu registriranu kod Trgovačkog suda u Zagrebu. Osnivači (članovi) Društva su Dalekovod Professio d.o.o. Zagreb i Medviđa d.o.o. Zagreb (bilješka 1.1 uz financijske izvještaje).

21. Kapitalne rezerve

Kapitalne rezerve iskazane u bilanci na dan 31. prosinca 2016. godine u iznosu od 68.359.911 kuna (31. prosinca 2015. godine u istom iznosu) predstavljaju ulaganja članova Društva koja su izvršena tijekom 2010. i 2011. godine. Kapitalne rezerve su raspodjeljive.

22. Revalorizacijske rezerve

Revalorizacijske rezerve iskazane u bilanci na dan 31. prosinca 2016. godine u iznosu od 19.377.300 kuna (31. prosinca 2015. godine u iznosu od 21.574.053 kuna) su u 2016. godini smanjene za pripadajuću amortizaciju u iznosu od 2.669.370 kuna te uvećane za usklađenje odgođene porezne obveze sukladno novom Zakonu o porezu na dobit koji je u primjeni od 1. siječnja 2017. godine, a kojim je stopa poreza na dobit smanjena sa 20% na 18% (Izvještaj o promjenama kapitala na str. 8. ovog Izvješća).

23. Zadržana dobit/preneseni gubitak

Preneseni gubitak iskazan u bilanci na dan 31. prosinca 2016. godine u iznosu od 204.091 kunu (31. prosinca 2015. godine preneseni gubitak u iznosu od 4.866.943 kuna) predstavlja nepodmireni gubitak prethodnog razdoblja.

24. Dugoročne financijske obveze

O P I S	31.12.2016.	31.12.2015.
	HRK	HRK
Obveze za dugoročne kredite	242.350.545	259.302.970
Tekuće dospjeće dugoročnih kredita - bilješka 26.	(46.241.126)	(29.484.810)
Ukupno	196.109.419	229.818.160

EKO d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

24. Dugoročne financijske obveze (nastavak)

Dospijeće dugoročnih kredita po godinama prikazano je kako slijedi:

O P I S	31.12.2016.
	HRK
Dospijeva do jedne godine	46.241.126
Od jedne do tri godine	70.030.333
Više od tri godine	126.079.086
Ukupno	242.350.545

Kreditni banki su osigurani zadužnicama i hipotekom na koncesijama i dozvolama te postrojenjima i opremom (bilješke 13. i 14. uz financijske izvještaje). Ugovorena stopa troška posudbe iznosi 7,9% godišnje.

25. Odgođena porezna obveza

Na dan 31. prosinca 2016. godine Društvo ima priznatu odgođenu poreznu obvezu koja se odnosi na revalorizaciju nematerijalne imovine. Revalorizacijske rezerve realiziraju se kroz amortizaciju revalorizirane imovine što se odražava na smanjenje odgođene porezne imovine te na povećanje tekućeg poreza na dobit.

Promjene na odgođenoj poreznoj obvezi prikazane su kako slijedi:

	31.12.2016.
Odgođena porezna obveza	HRK
Stanje 1. siječnja	5.393.513
Smanjenje odgođene porezne obveze	(667.342)
Utjecaj smanjenja porezne stope	(472.617)
Stanje 31. prosinca	4.253.554

26. Obveze prema bankama

Obveze prema bankama iskazane u bilanci na dan 31. prosinca 2016. godine u iznosu od 46.241.126 kuna (31. prosinca 2015. godine u iznosu 29.484.810 kuna) odnose se na kratkoročno dospijeće dugoročnih obveza po kreditima (bilješka 24. uz financijske izvještaje).

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

27. Obveze za poreze i doprinose

O P I S	31.12.2016.	31.12.2015.
	HRK	HRK
Obveze za poreze iz dobiti	1.921.301	0
Obveze za porez na dodanu vrijednost	1.311.565	573.994
Obveze za poreze i doprinose iz i na plaće	106.444	52.727
Naknada za služnost na zemljištu RH	1.369.250	1.312.209
Doprinos za opće korisne funkcije šume	19.317	10.819
Spomenička renta	0	540
Ukupno	4.727.877	1.950.289

Naknada za služnost na zemljištu Republike Hrvatske iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2016. godine u iznosu od 1.369.250 kuna (31. prosinca 2015. godine u iznosu od 1.312.209 kuna) odnosi se na izdvajanje 1,5% ukupnog godišnjeg prihoda Republici Hrvatskoj zbog korištenja zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

28. Ostale kratkoročne obveze

Ostale kratkoročne obveze iskazane u bilanci na dan 31. prosinca 2017. godine u iznosu od 4.788.200 kuna (31. prosinca 2015. godine u iznosu 0 kuna) odnose se na obveze za kamate po primljenom kreditu.

29. Transakcije s povezanim osobama

Stranka je povezana sa subjektom kada direktno ili indirektno kroz jednog ili više posrednika kontrolira, kontrolirana je od ili je pod zajedničkom kontrolom subjekta, ima udio u subjektu koji mu daje značajan utjecaj nad tim subjektom i ima zajedničku kontrolu nad subjektom. Društvo je u vlasništvu Dalekovod Professio d.o.o. i Medviđa d.o.o. Osim vlasnika povezane strane Društva su Uprava Društva, društva u vlasništvu članova Uprave Društva i bliskog člana njihove obitelji i članice Grupe Dalekovod.

Ukupni iznosi transakcija s povezanim strankama, potraživanja i obveze na kraju godine i povezani rashodi i prihodi za 2016. i 2015. godinu prikazani su kako slijedi:

EKO d.o.o.
 BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
 za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

29. Transakcije s povezanim osobama (nastavak)

O P I S	31.12.2016.	31.12.2015.
	HRK	HRK
<u>Potraživanja za zajmove</u>		
Dalekovod Professio d.o.o.	2.000.000	2.000.000
Porzana d.o.o.	500.000	0
<u>Potraživanja za kamate po zajmovima</u>		
Dalekovod Professio d.o.o.	0	125.041
<u>Potraživanja za dane predujmove</u>		
Porzana d.o.o.	0	80.000
Ukupno potraživanja	2.500.000	2.205.041
<u>Obveze prema dobavljačima</u>		
Dalekovod Professio d.o.o.	500.000	500.000
Ukupno obveze	500.000	500.000

O P I S	2016.	2015.
	HRK	HRK
<u>Prihodi od kamata</u>		
Porzana d.o.o.	21.068	0
Velika Popina d.o.o.	0	4.618
Dalekovod Professio d.o.o.	102.800	125.041
Ukupno prihodi	123.868	129.659
<u>Troškovi usluga</u>		
Dalekovod Professio d.o.o.	4.800.000	4.800.000
Porzana d.o.o.	2.905.000	6.800.000
Dalekovod d.d.	0	8.600
<u>Troškovi kamata</u>		
Dalekovod Professio d.o.o.	227.841	0
Porzana d.o.o.	21.068	0
Ukupno troškovi	7.953.909	11.608.600

30. Upravljanje rizicima

Društvo je kroz svoje poslovanje izloženo sljedećim financijskim rizicima:

- Fer vrijednost novčanog tijeka ili kamatni rizik
- Kreditni rizik
- Valutni rizik

a) *Kamatni rizik*

Kamatni je rizik značajne promjene vrijednosti imovine koju posjeduje Društvo i obveza zbog promjene visine kamatne stope na tržištu novca i kapitala.

Društvo je izloženo kamatnom riziku jer obveze Društva nose kamatu.

b) *Kreditni rizik*

Financijska imovina koja potencijalno može dovesti Društvo u kreditni rizik sastoji se uglavnom od gotovine i potraživanja od kupaca. Društvo nema drugih značajnijih koncentracija kreditnog rizika.

c) *Valutni rizik*

Službena valuta Društva je kuna, no određene transakcije u inozemnim valutama preračunavaju se u kune primjenom važećeg tečaja na datum bilance. Nastale tečajne razlike terete rashode poslovanja ili se knjiže u korist računa dobitka i gubitka, ali ne utječu na tok novca. Društvo ima obveze koje su vezane uz stranu valutu i to obveze prema financijskim institucijama.

IV Sporovi i potencijalne obveze

Prema pismu odvjetnika Društva protiv Društva se ne vode sudski sporovi.

V Događaji nakon datuma bilance

Nakon datuma Bilance nije bilo događaja koji bi značajno utjecali na godišnje financijske izvještaje Društva za 2016. godinu, koji bi, slijedom toga, trebali biti objavljeni.

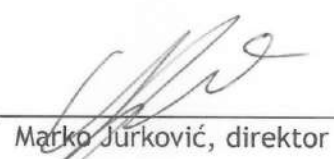
VI Odobrenje financijskih izvještaja

Financijske izvještaje usvojila je Uprava Društva i odobrila njihovo izdavanje dana 31. ožujka 2017. godine.

Za i u ime Uprave:


Tomislav Ćurković, direktor

EKO d.o.o.
ZAGREB
Jurišićeva 1a


Marko Jurković, direktor

REVIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI EKO D.O.O. ZA 2017. GODINU

EKO d.o.o.
Jurišićeva 1/a, Zagreb

**Godišnji financijski izvještaji i
Izvešće neovisnog revizora
za 2017. godinu**

SADRŽAJ

	<u>Stranica</u>
Odgovornost za godišnje financijske izvještaje	1
Izvješće neovisnog revizora	2 - 5
Račun dobiti i gubitka	6
Izvještaj o financijskom položaju / Bilanca	7 - 8
Izvještaj o promjenama kapitala	9
Izvještaj o novčanim tokovima	10
Bilješke uz financijske izvještaje	11 - 29

ODGOVORNOST ZA GODIŠNJE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

Uprava društva EKO d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 1A ("Društvo") je dužna osigurati da godišnji financijski izvještaji Društva za 2017. godinu budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15,134/15,120/16) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (NN 86/15) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja imenovan od strane Vlade Republike Hrvatske, tako da pružaju istinit i objektivan prikaz financijskog stanja, rezultata poslovanja, promjena kapitala i novčanih tokova Društva za to razdoblje.

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava Društva opravdano očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava Društva je izradila godišnje financijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Društva.

Pri izradi godišnjih financijskih izvještaja Uprava Društva je odgovorna za:

- odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika u skladu s važećim standardima financijskog izvještavanja;
- davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- izradu godišnjih financijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava Društva je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj, rezultate poslovanja, promjene kapitala i novčane tokove Društva, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja. Uprava Društva je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime Uprave:



Tomislav Čurković, direktor

EKO d.o.o.
ZAGREB
Jurišićeva 1a

EKO d.o.o.
Jurišićeva 1/a
10000 Zagreb



Mario Klarić, direktor

30. travnja 2018. godine

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA**Vlasnicima društva EKO d.o.o., Zagreb****Izvješće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja****Mišljenje s rezervom**

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja društva EKO d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 1A ("Društvo") za godinu koja je završila 31. prosinca 2017., koji obuhvaćaju Izvještaj o financijskom položaju (Bilancu) na 31. prosinca 2017., Račun dobiti i gubitka, Izvještaj o promjenama kapitala i Izvještaj o novčanim tokovima Društva za tada završenu godinu, kao i pripadajuće Bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjenja.

Prema našem mišljenju, osim mogućih ispravaka koji mogu proizaći iz iznijetog u odjeljku Osnova za Mišljenje s rezervom, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2017. i financijsku uspješnost i novčane tokove Društva za tada završenu godinu u skladu s Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI").

Osnova za Mišljenje s rezervom

Kako je navedeno u bilješkama 24. i 26. uz financijske izvještaje, Društvo u bilanci na dan 31. prosinca 2017. ima iskazane dugoročne financijske obveze u iznosu od 161.415.933 kuna te kratkoročno dospijeće dugoročnih financijskih obveza u iznosu od 49.431.098 kuna. Sastavni dio Ugovora o zajmu, sklopljenog između Društva i Societe Generale S.A., je Ugovor o zaštiti kamatnog rizika u svrhu zaštite od rizika promjene kamatne stope (EURIBOR-a). Takav ugovor smatra se derivatnim financijskim instrumentom koji se mjeri po tržišnoj vrijednosti. Društvo na 31. prosinca 2017. nije izvršilo pouzdanu procjenu navedenog Ugovora o zaštiti kamatnog rizika te sukladno tome nismo u mogućnosti utvrditi učinke eventualnih ispravaka, ako bi ih bilo, na financijske izvještaje Društva za 2017. godinu.

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima ("MRevS-i"). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem Izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe ("IESBA Kodeks") i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje s rezervom.

Isticanje pitanja

Kako je navedeno u bilješci 13. uz financijske izvještaje, Društvo u bilanci na dan 31. prosinca 2017. ima iskazane koncesije i dozvole u iznosu od 23.845.203 kuna, Društvo primjenjuje metodu revalorizacije za koncesije i dozvole navedene u nematerijalnoj imovini. Prema HSFI 5 - Dugotrajna nematerijalna imovina, revalorizacija se treba provoditi dovoljno redovito kako se knjigovodstvena vrijednost ne bi značajno razlikovala od one do koje bi se došlo utvrđivanjem fer vrijednosti na datum bilance. Društvo je zadnju procjenu vrijednosti predmetnih koncesija i dozvola napravilo u 2010. godini. Društvo nije preispitalo vrijednost ukupne nematerijalne imovine zbog nepostojanja aktivnog tržišta za predmetne dozvole. Naše mišljenje nije modificirano u vezi s tim pitanjem.

Ostale informacije u Godišnjem izvješću

Uprava Društva je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u Godišnje izvješće, ali ne uključuju godišnje financijske izvještaje i naše Izvješće neovisnog revizora o njima.

Naše mišljenje o godišnjim financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije, osim u razmjeru u kojem je to izričito navedeno u dijelu našeg Izvješća neovisnog revizora pod naslovom Izvješće o usklađenosti s ostalim zakonskim ili regulatornim zahtjevima, i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima.

U vezi s našom revizijom godišnjih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenih tijekom provođenja revizije ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, temeljeno na poslu kojeg smo obavili, zaključimo da postoji značajni pogrešni prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtijeva da izvijestimo tu činjenicu. U tom smislu, osim iznijetog u odjeljku Osnova za Mišljenje s rezervom, mi nemamo nešto za izvijestiti.

Odgovornosti Uprave Društva i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava Društva je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima, i za one interne kontrole za koje Uprava Društva odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, Uprava Društva je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezana s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako Uprava Društva ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati Izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila Uprava Društva.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi Uprava Društva i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem Izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg Izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Izvješće o usklađenosti s ostalim zakonskim ili regulatornim zahtjevima

Uprava Društva odgovorna je za sastavljanje Izvješća posloводства Društva kao sastavnog dijela Godišnjeg izvješća Društva, te smo u obvezi izraziti mišljenje o usklađenosti Izvješća posloводства Društva kao sastavnog dijela Godišnjeg izvješća Društva s godišnjim financijskim izvještajima Društva. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, informacije u Izvješću posloводства Društva za 2017. godinu koje je sastavni dio Godišnjeg izvješća Društva za 2017. godinu usklađene su s informacijama iznijetim u godišnjim financijskim izvještajima Društva prikazanim na stranicama 6. do 29. na koje smo iskazali mišljenje kao što je iznijeto u odjeljku Mišljenje s rezervom gore.

Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, Izvješće posloводства Društva za 2017. godinu koje je sastavni dio Godišnjeg izvješća Društva za 2017. godinu je sastavljeno u skladu sa Zakonom o računovodstvu.

Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije, osim iznijetog u odjeljku Mišljenje s rezervom, nismo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u Izvješću posloводства Društva za 2017. godinu koji je sastavni dio Godišnjeg izvješća Društva za 2017. godinu.

Uprava Društva odgovorna je za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja Društva za godinu koja je završila 31. prosinca 2017. u propisanom obliku temeljem Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/16), te u skladu s ostalim propisima koji uređuju poslovanje Društva ("Standardni godišnji financijski izvještaji"). Financijske informacije iznijete u standardnim godišnjim financijskim izvještajima Društva u skladu su sa informacijama iznijetim u godišnjim financijskim izvještajima Društva prikazanih na stranicama 6. do 29. na koje smo iskazali mišljenje kao što je iznijeto u odjeljku Mišljenje s rezervom gore.

U Zagrebu, 18. svibnja 2018. godine

BDO Croatia d.o.o.
Trg J. F. Kennedy 6b
10000 Zagreb

BDO

BDO Croatia d.o.o.
za pružanje revizorskih, konzalting
i računovodstvenih usluga
Zagreb, J.F. Kennedy 6/b



Ivan Čajko, član Uprave



Ivan Čajko, ovlašteni revizor

EKO d.o.o.
RAČUN DOBITI I GUBITKA
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

POZICIJA	Bilješka	2017. HRK	2016. HRK
POSLOVNI PRIHODI			
Prihodi od prodaje (izvan grupe)	4.	88.518.695	91.283.328
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)		206.514	40.816
Ukupno poslovni prihodi		88.725.209	91.324.144
POSLOVNI RASHODI			
Materijalni troškovi	5.	(21.926.533)	(21.475.859)
Troškovi osoblja	6.	(1.827.210)	(1.756.034)
Amortizacija	7.	(24.214.936)	(37.572.138)
Ostali troškovi	8.	(4.688.101)	(4.518.970)
Ostali poslovni rashodi	9.	(158.021)	(133.034)
Ukupno poslovni rashodi		(52.814.800)	(65.456.035)
DOBIT IZ REDOVNOG POSLOVANJA		35.910.409	25.868.109
Financijski prihodi	10.	1.571.833	4.564.116
Financijski rashodi	11.	(17.685.341)	(21.829.528)
DOBIT IZ FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI		(16.113.507)	(17.265.412)
UKUPNI PRIHODI		90.297.042	95.888.260
UKUPNI RASHODI		(70.500.141)	(87.285.563)
Dobit prije oporezivanja		19.796.901	8.602.697
Porez na dobit	12.	(3.632.722)	(1.797.290)
DOBIT FINANCIJSKE GODINE		16.164.179	6.805.407

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

EKO d.o.o.
IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU / BILANCA
na 31. prosinca 2017.

POZICIJA	Bilješka	31.12.2017.	31.12.2016.
		HRK	HRK
AKTIVA			
Dugotrajna imovina			
Nematerijalna imovina	13.	23.845.203	26.209.234
Materijalna imovina	14.	218.965.598	240.273.044
Ukupno dugotrajna imovina		242.810.801	266.482.278
Kratkotrajna imovina			
Potraživanja od društva povezanih sudjelujućim interesom	16.	7.000.000	7.000.000
Potraživanja od kupaca	15.	12.796.663	8.702.742
Potraživanja od države i državnih institucija		76.707	31.390
Ostala kratkotrajna potraživanja		6.795	76.924
Kratkotrajna financijska imovina	17.	45.751.606	35.377.626
Novac	18.	17.305.493	26.448.324
Ukupno kratkotrajna imovina		82.937.264	77.637.006
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	19.	3.006.892	3.873.856
UKUPNO AKTIVA		328.754.957	347.993.140

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

EKO d.o.o.

IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU / BILANCA - nastavak
na 31. prosinca 2017.

POZICIJA	Bilješka	31.12.2017. HRK	31.12.2016. HRK
PASIVA			
Kapital i rezerve			
Upisani kapital	20.	20.000	20.000
Rezerve	21.	64.359.911	64.359.911
Revalorizacijske rezerve	22.	17.629.498	19.377.300
Zadržana dobit	23.	1.757.300	204.091
Dobit tekuće godine		16.164.179	6.805.407
Ukupno kapital		99.930.889	90.766.709
Dugoročne obveze			
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	24.	161.415.933	196.109.419
Odgodena porezna obveza	25.	3.869.890	4.253.554
Ukupno dugoročne obveze		165.285.823	200.362.973
Kratkoročne obveze			
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe			
Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	29.	1.000.000	500.000
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	26.	53.493.380	51.029.326
Obveze prema dobavljačima	27.	2.707.861	510.511
Obveze prema zaposlenicima		84.670	95.743
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	28.	6.094.335	4.727.877
Obveze za zajmove		158.000	0
Ukupno kratkoročne obveze		63.538.246	56.863.457
UKUPNO PASIVA		328.754.957	347.993.140

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

EKO d.o.o.
IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

O P I S	Upisani kapital		Kapitalne rezerve		Revalorizacijske rezerve		Zadržana dobit/preneseni gubitak		Dobit/gubitak tekuće godine		UKUPNO	
	HRK		HRK		HRK		HRK		HRK		HRK	
Stanje 31. prosinca 2015. godine	20.000		68.359.911		21.574.053		(4.866.943)		(1.598.336)		83.488.685	
Raspodjela dobiti 2015. godine												
Prijenos sa revalorizacijskih rezervi na zadržanu dobit	0		0		0		(1.598.336)		1.598.336		0	
Smanjenje kapitalnih rezervi radi pokrivanja gubitka	0		0		(2.669.370)		2.669.370		0		0	
Utjecaj smanjenja stopa poreza na dobit	0		(4.000.000)		0		4.000.000		0		0	
Dobit tekuće godine	0		0		472.617		0		0		472.617	
Stanje 31. prosinca 2016. godine	20.000		64.359.911		19.377.300		204.091		6.805.407		90.766.709	
Raspodjela dobiti 2016. godine												
Prijenos sa revalorizacijskih rezervi na zadržanu dobit	0		0		0		6.805.407		(6.805.407)		0	
Smanjenje kapitalnih rezervi radi pokrivanja gubitka	0		0		(1.747.802)		1.747.802		0		0	
Utjecaj smanjenja stopa poreza na dobit	0		0		0		0		0		0	
Isplata vlasnicima	0		0		0		0		0		0	
Dobit tekuće godine	0		0		0		(7.000.000)		0		(7.000.000)	
Stanje 31. prosinca 2017. godine	20.000		64.359.911		17.629.498		1.757.300		16.164.179		99.930.889	

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

EKO d.o.o.
IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

POZICIJA	2017.	2016.
	HRK	HRK
<u>Novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti</u>		
Dobit/gubitak prije poreza	19.796.901	8.602.697
Amortizacija	24.214.936	37.572.138
Smanjenje zaliha	0	129.712
Prihodi od kamata	(15.094)	(255.287)
Rashodi od kamata	17.356.240	20.021.672
Neamortizirana vrijednost prodane i rashodovane imovine	0	469
Smanjenje potraživanja od povezanih društava	0	(6.874.959)
Povećanje potraživanja od kupaca	(4.093.921)	(3.935.675)
Povećanje potraživanja od države	(45.317)	(15.943)
Smanjenje/povećanje ostalih kratkotrajnih potraživanja	70.129	960.223
Smanjenje plaćenih troškova budućeg razdoblja	866.964	454
Povećanje obveza prema povezanim društvima	500.000	0
Povećanje/smanjenje obveze prema dobavljačima	2.197.350	(78.515)
Smanjenje/povećanje obveza prema zaposlenima	(11.073)	21.793
Smanjenje/povećanje obveze za poreze i doprinose	(2.649.929)	840.858
Smanjenje/povećanje ostalih kratkoročnih obveza	158.000	0
Plaćene kamate	(17.356.240)	(20.021.672)
Naplaćene kamate	15.094	255.287
Neto novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti	41.004.039	37.223.252
<u>Novčani tokovi iz investicijskih aktivnosti</u>		
Nabava materijalne i nematerijalne imovine	(543.458)	(1.032.569)
Povećanje kratkotrajne financijske imovine	(10.373.980)	(33.297.626)
Neto novčani tokovi iz investicijskih aktivnosti	(10.917.438)	(34.330.195)
<u>Novčani tokovi iz financijskih aktivnosti</u>		
Povećanje kratkoročnih financijskih obveza	2.464.054	21.544.516
Smanjenje dugoročnih financijskih obveza	(34.693.486)	(33.708.741)
Novčani izdaci za isplatu dividendi	(7.000.000)	0
Neto novčani tokovi iz financijskih aktivnosti	(39.229.432)	(12.164.225)
NETO SMANJENJE/POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	(9.142.831)	(9.271.168)
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 1. SIJEČNJA	26.448.324	35.719.492
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 31. PROSINCA	17.305.493	26.448.324
SMANJENJE/POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	(9.142.831)	(9.271.168)

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

I OPĆI PODACI O DRUŠTVU

1.1. Pravni okvir, djelatnost i zaposlenici

Osnivanje društva EKO d.o.o. Zagreb (dalje: Društvo) upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta MBS 080383687, OIB 06095316970 temeljem Izjave o osnivanju od 20. studenog 2000. godine. Sjedište Društva nalazi se u Zagrebu, Jurišićeva 1a.

Društvo je osnovano kao zajednički poduhvat društava Dalekovod Professio d.o.o., Zagreb i Medvida d.o.o., Zagreb. Temeljni kapital Društva iznosi 20.000 kuna, a svaki od osnivača ima udio od 50%.

Osnovna djelatnost Društva je proizvodnja električne energije iz snage vjetra.

Na datum bilance Društvo je imalo 7 zaposlenika (31. prosinca 2016. godine 8 zaposlenika).

Stručna sprema	31.12.2017.	31.12.2016.
VSS	5	5
VŠS	1	2
SSS	1	1
UKUPNO	7	8

1.2. Tijela Društva

Jedini organ Društva je Uprava koja se sastoji od dva člana. Na dan 31. prosinca 2017. godine Upravu čini:

- Tomislav Ćurković, direktor, zastupa Društvo zajedno s još jednim članom Uprave
- Marko Jurković, direktor, zastupa Društvo zajedno s još jednim članom Uprave, prestaje biti članom Uprave 29. ožujka 2018. godine

Na dan usvajanja godišnjih financijskih izvještaja Upravu čine:

- Tomislav Ćurković, direktor, zastupa Društvo zajedno s još jednim članom Uprave
- Mario Klarić, direktor, zastupa Društvo zajedno s još jednim članom Uprave, postaje članom Uprave 29. ožujka 2018. godine

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

II TEMELJ ZA SASTAVLJANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

2.1. Izjava o usklađenosti i osnova prikaza

Financijski izvještaji Društva za 2017. godinu sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI") (NN 86/15) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja imenovan od Vlade Republike Hrvatske, te u skladu sa Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/16).

2.2. Osnove pripreme

Financijski izvještaji sastavljeni su uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke nastanka poslovnog događaja po kojem se učinci transakcija priznaju kada su nastali i iskazuju u financijskim izvještajima za razdoblje na koje se odnose, te uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke vremenske neograničenosti poslovanja.

2.3. Ključne procjene i neizvjesnost procjena

Prilikom sastavljanja financijskih izvještaja korištene su određene procjene koje utječu na iskaz imovine i obveza Društva, prihode i rashode Društva i objavljivanje potencijalnih obveza Društva.

Budući događaji i njihovi utjecaji ne mogu se predvidjeti sa sigurnošću, slijedom čega se stvarni rezultati mogu razlikovati od procijenjenih. Procjene korištene pri sastavljanju financijskih izvještaja su podložne izmjenama nastankom novih događaja, stjecajem dodatnog iskustva, dobivanjem dodatnih informacija i spoznaja i promjenom okruženja u kojima Društvo posluje.

Ključne procjene korištene u primjeni računovodstvenih politika prilikom sastavljanja financijskih izvještaja odnose se na obračun amortizacije dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine, umanjenje vrijednosti imovine, ispravak vrijednosti zaliha, ispravak vrijednosti potraživanja i rezerviranja, te objavu potencijalnih obveza.

2.4. Izvještajna valuta

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su u hrvatskim kunama kao mjernoj, odnosno izvještajnoj valuti Društva.

III SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Sažetak značajnih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu financijskih izvještaja naveden je u nastavku. Politike su dosljedno primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje, osim ako nije drukčije navedeno.

3.1. Priznavanje prihoda

(a) Prihodi od prodaje

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane proizvode, robu ili usluge tijekom redovnog poslovanja Društva.

Društvo priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti, kada će Društvo imati buduće ekonomske koristi i kada su zadovoljeni specifični kriteriji za sve djelatnosti Društva koje su opisane u nastavku.

Prihodi od prodaje električne energije priznaju se umanjeno za porez na dodanu vrijednost i popuste u trenutku isporuke robe i prijenosa rizika i koristi.

(b) Prihodi od kamata

Prihodi od kamata priznaju se ne vremenski proporcionalnoj osnovi koristeći metodu efektivne kamatne stope.

3.2. Najmovi

Društvo kao najmoprimac

Nekretnine i oprema u najmu, kod kojih sve rizike i koristi povezane s vlasništvom većim dijelom zadržava davatelj najma, svrstani su kao operativni najmovi. Plaćanja temeljem operativnog najma terete račun dobiti i gubitka ravnomjerno tijekom trajanja najma.

U slučaju raskida operativnog najma prije isteka razdoblja najma, svako plaćanje prema davatelju najma u obliku kazni priznaje se kao rashod razdoblja u kojem je došlo do raskida.

3.3 Strane valute

Poslovni događaji koji nisu u hrvatskim kunama početno se knjiže preračunavanjem po važećem tečaju na datum transakcije. Monetarna imovina i obveze iskazani u stranim valutama ponovno se preračunavaju na datum bilance primjenom tečaja važećeg na taj datum. Dobici i gubici nastali preračunavanjem uključuju se u neto dobit ili gubitak razdoblja.

3.4. Nematerijalna imovina

Koncesije i dozvole se iskazuje po fer vrijednosti na osnovu periodičnih procjena obavljenih od strane nezavisnih procjenitelja. Ostala nematerijalna imovina, iskazana je u bilanci po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine. Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati.

Kad se knjigovodstveni iznos koncesija i dozvola poveća kao rezultat revalorizacije, to povećanje se izravno odobrava i prikazuje se u glavnici pod nazivom revalorizacijska rezerva. Revalorizacijsko smanjenje izravno tereti revalorizacijsku rezervu do iznosa do kojeg ovo smanjenje ne premašuje iznos koji postoji kao revalorizacijska rezerva za istu imovinu, a sva ostala smanjenja priznaju se kao rashod u računu dobiti i gubitka.

Amortizacija nematerijalne imovine obračunava se primjenom pravocrtne metode u svrhu alokacije troška te imovine tijekom njenog procijenjenog korisnog vijeka uporabe do rezidualne vrijednosti.

Na dan 1. siječnja 2017. godine, prema odluci Uprave, Društvo je promijenilo amortizacijske stope nematerijalne imovine kako slijedi:

Opis	2017.	2016.
	%	%
Koncesije i dozvole	16 godina	12 godina
Softver	2 godine	2 godine

Da nije došlo do promjene, trošak amortizacije razdoblja bio bi veći za 1.336.753 kune.

Rezidualna vrijednost nematerijalne imovine predstavlja procijenjeni iznos koji bi Društvo trenutno dobilo od prodaje nematerijalne imovine umanjenog za procijenjeni trošak prodaje u slučaju da je nematerijalna imovina dosegla starost i stanje koje se očekuje na kraju vijeka trajanja imovine. Rezidualna vrijednost nematerijalne imovine je nula ako Društvo očekuje da će ju koristiti do kraja njenog vijeka trajanja. Rezidualna vrijednost nematerijalne imovine i korisni vijek pregledavaju se na svaki datum bilance i po potrebi usklađuju.

U slučaju da je knjigovodstveni iznos nematerijalne imovine veći od procijenjenog nadoknadivog iznosa, razlika se otpisuje do nadoknadivog iznosa (bilješka 3.6).

3.5. Materijalna imovina

Materijalna imovina iskazana je u bilanci po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju i akumulirano umanjenje vrijednosti. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

U slučaju da je knjigovodstveni iznos imovine veći od procijenjenog nadoknadivog iznosa, razlika se otpisuje do nadoknadivog iznosa (bilješka 3.6).

Dobici i gubici nastali prodajom određuju se usporedbom prihoda i knjigovodstvene vrijednosti sredstva i uključuju se u stavku 'Ostali poslovni prihodi' i 'Ostali poslovni rashodi' u račun dobiti i gubitka. Amortizacija materijalne imovine započinje od trenutka u kojem je sredstvo stavljeno u uporabu i obračunava se pravocrtnom metodom po godišnjim stopama koje se temelje na procijenjenom vijeku uporabe sredstva od datuma njegove preinake ili nabavke. Amortizacija se obračunava za svako sredstvo do njegovog otpisa.

Imovina u izgradnji se ne amortizira.

Stope amortizacije koje su primijenjene za ostale nekretnine, postrojenja i opremu temelje se na vijeku uporabe.

Na dan 1. siječnja 2017. godine, prema odluci Uprave, Društvo je promijenilo amortizacijske stope imovine kako slijedi:

Opis	2017.	2016.
Građevinski objekti	16 godina	12 godina
Postrojenja i oprema	2 - 16 godina	2 - 12 godina
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	4 - 10 godina	2 - 10 godina

Da nije došlo do promjene, trošak amortizacije razdoblja bio bi veći za 12.156.667 kune.

Troškovi popravaka i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka razdoblja u kojem su nastali. Troškovi investicijskog održavanja kojim se mijenja kapacitet ili namjena nekog materijalnog sredstva se kapitaliziraju, odnosno pripisuju vrijednosti toga sredstva.

3.6. Umanjenje vrijednosti nefinancijske imovine

Godišnje se ispituje umanjenje vrijednosti za imovinu koja ima neograničen korisni vijek uporabe i koja se ne amortizira. Imovina koja se amortizira pregledava se zbog umanjenja vrijednosti kad događaji ili promijenjene okolnosti ukazuju na to da knjigovodstvena vrijednost možda nije nadoknadiiva. Gubitak od umanjenja vrijednosti priznaje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti imovine i njenog nadoknativog iznosa. Nadoknadiivi iznos je fer vrijednost imovine umanjena za troškove prodaje ili vrijednost imovine u uporabi, ovisno o tome koji je viši. Za potrebe procjene umanjenja vrijednosti, imovina se grupira na najniži nivo kako bi se pojedinačno utvrdio novčani tok (jedinice stvaranja novca). Nefinancijska imovina za koju je iskazan gubitak od umanjenja vrijednosti, provjerava se na svaki datum izvještavanja radi mogućeg ukidanja umanjenja vrijednosti.

3.7. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca knjiže se u iznosu očekivane naplate. Ispravak vrijednosti se provodi za sumnjiva i sporna potraživanja čija naplata, bilo dijela ili cijelog iznosa potraživanja, je neizvjesna a određuje se na temelju pojedinačnih iznosa potraživanja. Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja a skladu s dogovorenim uvjetima.

Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u svezi s plaćanjima, smatraju se pokazateljima umanjenja vrijednosti potraživanja od kupaca. Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknativog iznosa potraživanja, a predstavlja sadašnju vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih korištenjem efektivne kamatne stope. Iznosi ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru „Vrijednosnog usklađivanja“. Naknadno naplaćeni iznosi ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru „Ostalih poslovnih prihoda“.

3.8. Novac i novčani ekvivalenti

Za potrebe iskazivanja u bilanci i izvještaju o novčanom toku, novac i novčani ekvivalenti sastoje se od novca u blagajni i stanja na računima u bankama te visoko likvidnih ulaganja s beznačajnim rizikom promjene vrijednosti te izvornim dospjećem do tri mjeseca od datuma stjecanja.

3.9. Vremenska razgraničenja

Unaprijed plaćeni troškovi priznaju se kao imovina kada se odnose na iznose plaćene u tekućem razdoblju, a koji se odnose na buduća razdoblja. Odgođeno plaćanje troškova početno se mjeri po fer vrijednosti očekivanog izdatka ili obveze i priznaje se kao obveza kada se odnosi na troškove nastale u tekućem razdoblju. Na svaki sljedeći datum bilance, stavke vremenskih razgraničenja priznaju se u iznose koji je jednak početno priznatom iznosu umanjenom za dio koji se priznaje kao prihod/rashod tekućeg razdoblja ukoliko se radi o unaprijed plaćenim troškovima, odnosno potraživanje ili obveza ukoliko se radi o odgođenom plaćanju troškova.

3.10. Tekući i odgođeni porez na dobit

Društvo je obveznik poreza na dobit prema zakonima i propisima Republike Hrvatske na osnovicu, koja predstavlja razliku između prihoda i rashoda utvrđenih a skladu sa zakonima i propisima. Porez na dobit obračunava se po stopi od 18 %.

Iznos poreza na dobit za tekuću godinu obračunava se na temelju poreznog zakona koji je na snazi u Republici Hrvatskoj na dan bilance. Uprava povremeno procjenjuje pojedine stavke u poreznim prijavama s obzirom na situacije u kojima su primjenjive porezne odredbe podložne tumačenju te razmatra formiranje rezerviranja, gdje je to prikladno, na temelju očekivanog iznosa koji treba platiti Poreznoj upravi.

Iznos odgođenog poreza obračunava se metodom bilančne obveze, na privremene razlike između porezne osnovice imovine i obveza i njihove knjigovodstvene vrijednosti u financijskim izvještajima.

3.11. Porez na dodanu vrijednost (PDV)

Porezna uprava zahtijeva podmirenje PDV-a na neto osnovi. PDV koji proizlazi iz transakcija prodaje i kupnje priznaje se i iskazuje u bilanci na neto osnovi. U slučaju umanjenja potraživanja za ispravak vrijednosti, gubitak od umanjenja iskazuje se u bruto iznosu, uključujući PDV.

3.12. Temeljni kapital

Temeljni kapital predstavlja fer vrijednost uloga koje su vlasnici unijeli u Društvo kod osnivanja ili naknadno, bilo u novcu ili u naravi. Primici koji se iskazuju u glavnici pri povećanju (ili smanjenju) temeljnog kapitala, iskazuju se umanjeno za pripadajuće troškove transakcije i porez na dobit.

3.13. Obveze za zajmove

Obveze za zajmove se početno priznaju po fer vrijednosti, umanjene za troškove transakcije. U budućim razdobljima, obveze za zajmove se iskazuju po amortiziranom trošku; sve razlike između primitaka (umanjene za troškove transakcije) i otkupne vrijednosti priznaju se u računu dobiti i gubitka tijekom razdoblja trajanja zajma, koristeći metodu efektivne kamatne stope. Zajmovi se klasificiraju kao kratkoročne obveze, osim ako Društvo ima bezuvjetno pravo odgoditi podmirenje obveze najmanje 12 mjeseci nakon datuma bilance.

Troškovi zajmova, koji se mogu izravno pripisati stjecanju, izgradnji ili proizvodnji kvalificirane imovine, kapitaliziraju se kao dio troška nabave te imovine, dok se ostali troškovi posudbe priznaju kao rashod.

3.14. Obveze prema dobavljačima

Obveze prema dobavljačima se početno priznaju po fer vrijednosti, a u budućim razdobljima se iskazuju po amortiziranom trošku koristeći metodu efektivne kamatne stope.

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

3.15. Primanja zaposlenih

Društvo u sklopu redovnog poslovanja kroz odbitke od place uplaćuje u ime svojih zaposlenih doprinose obveznim mirovinskim fondovima u Hrvatskoj, kako to nalaže zakon. Svi doprinosi za obvezno mirovinsko osiguranje iskazuju se kao troškovi plaća kada su nastali. Društvo nema drugih mirovinskih planova, a time ni drugih obveza temeljem mirovina svojih zaposlenih.

3.16. Događaji nakon datuma bilance

Događaji nakon datuma bilance koji pružaju dodatne informacije o položaju Društva na datum bilance (događaji koji imaju za učinak usklađenja) odražavaju se u financijskim izvještajima. Oni događaji koji nemaju za posljedicu usklađenja, objavljeni su u bilješkama uz financijske izvještaje ako su od materijalnog značaja.

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

4. Prihodi od prodaje (izvan grupe)

Prihodi od prodaje izvan grupe iskazani u računu dobiti i gubitka za 2017. godinu u iznosu 88.518.695 od kuna (2016. godine 91.283.328 kuna) ostvareni su prodajom proizvedene električne energije Hrvatskom operatoru tržišta energije d.o.o. i Vip d.o.o.

5. Materijalni troškovi

O P I S	2017.	2016.
	HRK	HRK
Utrošeni materijal	13.238	341.330
Trošak električne energije	265.110	249.438
Motorno benzin za teretna vozila	53.017	38.851
Utrošeno dijelovi za održavanje	45.384	57.833
Otpis sitnog inventara	0	7.159
a) Troškovi sirovina i materijala	376.749	694.611
Usluge telekomunikacija, pošte i prijevoza	56.062	42.679
Usluge tekućeg održavanja oprema	10.369	10.974
Usluge tekućeg održavanja vjetroelektrana	9.663.300	7.011.873
Usluge održavanja pristupnih putova i ostalo	671.678	1.166.934
Usluge tekućeg održavanja - ostale usluge održavanja	154.244	5.322.085
Usluge tekućeg održavanja teretnih vozila	940	5.107
Usluge zakupa	108.795	108.396
Usluge vođenja i održavanja vjetroelektrana-povezane strane	10.200.000	4.800.000
Intelektualne usluge	337.105	2.023.475
Komunalne usluge	24.121	20.009
Ostali vanjski troškovi	323.170	269.716
b) Troškovi vanjskih usluga	21.549.784	20.781.248
Ukupno	21.926.533	21.475.859

6. Troškovi osoblja

O P I S	2017.	2016.
	HRK	HRK
Neto plaće i nadnice	1.048.429	982.146
Troškovi poreza i doprinosa iz plaće	544.508	548.132
Doprinosi na plaće	234.273	225.756
Ukupno	1.827.210	1.756.034

7. Amortizacija

Troškovi amortizacije iskazani su u računu dobiti i gubitka za 2017. godinu u iznosu od 24.214.936 kuna (2016. godine 37.572.138 kune), a obračunati su sukladno računovodstvenoj politici Društva opisanoj u bilješkama 3.4. i 3.5. uz financijske izvještaje.

EKO d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANCJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

8. Ostali troškovi

O P I S	2017.	2016.
	HRK	HRK
Trošak službenog puta	141.491	0
Porezi i doprinosi koji ne ovise o rezultatu	176.027	59.836
Troškovi osiguranja	1.290.639	1.160.390
Bankovne naknade	306.221	360.569
Troškovi naknada	2.632.108	2.608.073
Ostali troškovi zaposlenih	105.161	170.954
Ostali troškovi	36.453	159.148
Ukupno	4.688.101	4.518.970

Troškovi naknada iskazani u računu dobiti i gubitka za 2017. godinu u iznosu od 2.632.108 kune (2016. godine 2.608.073 kune) odnose se na naknade za korištenje zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

9. Ostali poslovni rashodi

O P I S	2017.	2016.
	HRK	HRK
Naknadno utvrđeni rashodi iz proteklih godina	14.719	4.006
Darovi donacije	123.000	113.100
Neotpisane vrijednost otuđenih nekretnina, postrojenja i opreme	0	468
Naknada štete	7.378	0
Ostali poslovni rashodi	12.924	15.460
Ukupno	158.021	133.034

10. Financijski prihodi

O P I S	2017.	2016.
	HRK	HRK
Prihodi od kamata	15.094	255.287
Pozitivne tečajne razlike	1.556.739	4.308.829
Ukupno	1.571.833	4.564.116

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

11. Financijski rashodi

O P I S	2017.	2016.
	HRK	HRK
Rashodi od kamata	17.356.240	20.021.672
Rashodi od zateznih kamata	85.693	0
Negativne tečajne razlike	243.408	1.558.947
Ostali financijski rashodi	0	248.909
Ukupno	17.685.341	21.829.528

12. Porez na dobit

Porez na dobit obračunava se po stopi od 18% (2016. godine 20%) sukladno odredbama Zakona i Pravilnika o porezu na dobit. Svođenje računovodstvenog rezultata na poreznu bilancu prikazano je kako slijedi:

P O Z I C I J A	2017.	2016.
	HRK	HRK
Dobit/(Gubitak) poslovne godine prije oporezivanja	19.796.901	8.602.697
Povećanje dobiti/(Smanjenje gubitka)	2.516.354	3.720.473
Dobit/(Gubitak) nakon povećanja/smanjenja	22.313.255	12.323.170
Preneseni porezni gubitak	0	(2.639.523)
Porezna osnovica	22.313.255	9.683.647
Stopa poreza na dobit	18%	20%
Porez na dobit	4.016.386	1.936.729

Na dan 31. prosinca 2017. godine Društvo ima priznatu odgođenu poreznu obvezu koja se odnosi na revalorizaciju nematerijalne imovine. Revalorizacijske rezerve realiziraju se kroz amortizaciju revalorizirane imovine što se odražava na smanjenje odgođene porezne obveze te na povećanje tekućeg poreza na dobit.

Usklađenje poreza na dobit za realiziranu odgođenu poreznu imovinu priznatu temeljem prenesenih poreznih gubitaka i realizacija odgođene porezne obveze kroz amortizaciju revalorizirane imovine prikazana je kako slijedi:

P O Z I C I J A	2017.	2016.
	HRK	HRK
Tekući porez	(4.016.386)	(1.936.729)
Porezni rashod - odgođena porezna imovina	0	(527.903)
Porezni prihod - odgođena porezna obveza (bilješka 25.)	383.664	667.342
Ukupno	(3.632.722)	(1.797.290)

Do sada Porezna uprava nije izvršila reviziju prijave poreza na dobit Društva. U skladu s važećim propisima u Republici Hrvatskoj, Porezna uprava može u bilo koje doba pregledati knjige i evidencije Društva u razdoblju od 3 godine nakon isteka godine u kojoj je porezna obveza iskazana te može uvesti dodatne porezne obveze i kazne. Uprava Društva nije upoznata s okolnostima koje bi mogle dovesti do potencijalnih značajnih obveza u tom pogledu.

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O FINACIJSKOM POLOŽAJU / BILANCU

13. Nematerijalna imovina

O P I S	Koncesije i dozvole	Softver	UKUPNO
	HRK	HRK	HRK
NABAVNA VRIJEDNOST			
Stanje 31. prosinca 2015. godine	42.982.400	41.119	43.023.519
Rashodovanje i otuđivanje	0	(1.319)	(1.319)
Stanje 31. prosinca 2016. godine	42.982.400	39.800	43.022.200
Stanje 31. prosinca 2017. godine	42.982.400	39.800	43.022.200
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI			
Stanje 31. prosinca 2015. godine	13.072.381	41.119	13.113.500
Amortizacija	3.700.785	0	3.700.785
Rashodovanje i otuđivanje	0	(1.319)	(1.319)
Stanje 31. prosinca 2016. godine	16.773.166	39.800	16.812.966
Amortizacija	2.364.031	0	2.364.031
Stanje 31. prosinca 2017. godine	19.137.197	39.800	19.176.997
SADAŠNJA VRIJEDNOST			
Stanje 31. prosinca 2015. godine	29.910.019	0	29.910.019
Stanje 31. prosinca 2016. godine	26.209.234	0	26.209.234
Stanje 31. prosinca 2017. godine	23.845.203	0	23.845.203

Društvo je u 2010. godini provelo revalorizaciju vrijednosti koncesija i dozvola na temelju procjene neovisnog procjenitelja. Sadašnja vrijednost založene nematerijalne imovine po kreditima na 31. prosinca 2017. godine iznosi 23.845.203 kune (2016. godine 26.209.234 kuna). Društvo nije preispitalo vrijednost ukupne nematerijalne imovine zbog nepostojanja aktivnog tržišta za predmetne dozvole.

EKO d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

14. Materijalna imovina

O P I S	Građevinski objekt	Postrojenja i oprema	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	Imovina u pripremi	UKUPNO
	HRK	HRK	HRK	HRK	HRK
NABAVNA VRIJEDNOST					
Stanje 31. prosinca 2015. godine	45.961.916	345.056.783	795.394	0	391.814.093
Direktna povećanja imovine	0	0	0	1.032.569	1.032.569
Prijenos sa pripreme	24.398	118.074	552.305	(694.777)	0
Rashodovanje i otuđivanje	0	(65.610)	(308.903)	0	(374.513)
Stanje 31. prosinca 2016. godine	45.986.314	345.109.247	1.038.796	337.792	392.472.149
Direktna povećanja imovine	0	158.345	385.113	0	543.458
Stanje 31. prosinca 2017. godine	45.986.314	345.267.592	1.423.909	337.792	393.015.607
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI					
Stanje 31. prosinca 2015. godine	13.951.052	104.376.174	374.569	0	118.701.795
Amortizacija	3.958.021	29.770.826	142.507	0	33.871.354
Rashodovanje i otuđivanje	0	(65.141)	(308.903)	0	(374.044)
Stanje 31. prosinca 2016. godine	17.909.073	134.081.859	208.173	0	152.199.105
Amortizacija	2.529.247	19.057.362	264.296	0	21.850.905
Stanje 31. prosinca 2017. godine	20.438.320	153.139.221	472.469	0	174.050.010
SADAŠNJA VRIJEDNOST					
Stanje 31. prosinca 2015. godine	32.010.864	240.680.609	420.825	0	273.112.298
Stanje 31. prosinca 2016. godine	28.077.241	211.027.388	830.623	337.792	240.273.044
Stanje 31. prosinca 2017. godine	25.547.994	192.128.372	951.440	337.792	218.965.598

Sadašnja vrijednost založene dugotrajne materijalne imovine po kreditima na 31. prosinca 2017. godine iznosi 218.965.598 kuna (31. prosinca 2016. godine 240.273.044 kuna).

15. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2017. godine u iznosu od 12.796.663 kune (31. prosinca 2016. godine 8.702.742 kuna) najvećim dijelom se odnose na potraživanje od kupca Hrvatskog operatora tržišne energije d.o.o. s kojim Društvo ima sklopljen višegodišnji Ugovor o isporuci proizvedene električne energije.

16. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom

	31.12.2017.	31.12.2016.
OPIS	HRK	HRK
Predujmovi udjela u dobiti	7.000.000	7.000.000
Ukupno	7.000.000	7.000.000

17. Kratkotrajna financijska imovina

	31.12.2017.	31.12.2016.
OPIS	HRK	HRK
Dani depoziti	0	8.000.000
Polozi u bankama /i/	24.652.803	24.797.626
Dani kratkotrajni zajmovi - povezana društva /ii/	13.368.803	2.500.000
Kratkotrajni zajmovi dani pravnim osobama	480.000	80.000
Kratkoročni zajmovi dani fizičkim osobama /iii/	7.250.000	0
Ukupno	45.751.606	35.377.626

/i/ Polog u banci iskazan u bilanci na 31. prosinca 2017. godine u iznosu od 24.652.803 kuna odnosi se na devizni depozit u iznosu od 3.281.070 EUR položen u banci u svrhu osiguranja naplate svih tražbina po sklopljenom dugoročnom kreditu (bilješka 24. uz financijske izvještaje) na rok do 2. siječnja 2023. godine uz godišnju promjenjivu kamatu od 0,03%.

/ii/ Dani kratkotrajni zajmovi povezanim društvima u iznosu od 13.368.803 kuna odobreni su uz kamatnu stopu 4,97% i bez ugovorenih instrumenata osiguranja.

/iii/ Dani kratkotrajno zajmovi dani fizičkim osobama odnose se na zajma dan gospodinu Iljku Čuriću uz kamatnu stopu 3% i bez ugovorenih instrumenata osiguranja.

18. Novac

	31.12.2017.	31.12.2016.
OPIS	HRK	HRK
Žiro račun	17.256.515	26.418.443
Devizni račun	48.978	29.881
Ukupno	17.305.493	26.448.324

EKO d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

19. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja

O P I S	31.12.2017.	31.12.2016.
	HRK	HRK
Unaprijed plaćeni troškovi održavanja	1.184.658	2.068.469
Unaprijed plaćena naknada	1.521.388	1.805.387
Troškovi koji se privremeno ne priznaju ili osporavaju	300.846	0
Ukupno	3.006.892	3.873.856

20. Upisani kapital

Upisani kapital Društva iskazan u bilanci na dan 31. prosinca 2017. godine u iznosu od 20.000 kuna (31. prosinca 2016. godine u istom iznosu) predstavlja vlastite trajne izvore za poslovanje Društva i obuhvaća temeljnu glavicu registriranu kod Trgovačkog suda u Zagrebu. Osnivači (članovi) Društva su Dalekovid Professio d.o.o. Zagreb i Medvida d.o.o. Zagreb (bilješka 1.1 uz financijske izvještaje).

21. Kapitalne rezerve

Kapitalne rezerve iskazane u bilanci na dan 31. prosinca 2017. godine u iznosu od 64.359.911 kuna (31. prosinca 2016. godine u istom iznosu) predstavljaju ulaganja članova Društva koja su izvršena tijekom 2010. i 2011. godine. Kapitalne rezerve su raspođeljive.

22. Revalorizacijske rezerve

Revalorizacijske rezerve iskazane u bilanci na dan 31. prosinca 2017. godine u iznosu od 17.629.498 kuna (31. prosinca 2016. godine u iznosu od 19.377.300 kuna) predstavljaju rezerve formirane na temelju revalorizacije nematerijalne imovine.

23. Zadržana dobit

Zadržana dobit iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2017. godine u iznosu od 1.757.300 kuna (31. prosinca 2016. godine u iznosu od 204.091 kuna) predstavlja zadržanu dobit iz ranijih obračunskih razdoblja.

24. Dugoročne financijske obveze

O P I S	31.12.2017.	31.12.2016.
	HRK	HRK
Obveze za dugoročne kredite	210.847.029	242.350.545
Tekuće dospjeće dugoročnih kredita - bilješka 26.	(49.431.096)	(46.241.126)
Ukupno	161.415.933	196.109.419

24. Dugoročne financijske obveze (nastavak)

Dospijeće dugoročnih kredita po godinama prikazano je kako slijedi:

	31.12.2017.
O P I S	HRK
Dospijeva do jedne godine	49.431.096
Od jedne do tri godine	74.861.413
Više od tri godine	86.554.520
Ukupno	210.847.029

Kreditni banki su osigurani zadužnicama i hipotekom na koncesijama i dozvolama te postrojenjima i opremom (bilješke 13. i 14. uz financijske izvještaje). Ugovorena stopa troška posudbe iznosi 7,9% godišnje.

25. Odgođena porezna obveza

Na dan 31. prosinca 2017. godine Društvo ima priznatu odgođenu poreznu obvezu koja se odnosi na revalorizaciju nematerijalne imovine. Revalorizacijske rezerve realiziraju se kroz amortizaciju revalorizirane imovine što se odražava na smanjenje odgođene porezne imovine te na povećanje tekućeg poreza na dobit.

Promjene na odgođenoj poreznoj obvezi prikazane su kako slijedi:

	31.12.2017.
Odgođena porezna obveza	HRK
Stanje 1. siječnja	4.253.554
Smanjenje odgođene porezne obveze	(383.664)
Stanje 31. prosinca	3.869.890

26. Obveze prema bankama

Obveze prema bankama iskazane u bilanci na dan 31. prosinca 2017. godine u iznosu od 53.493.980 kuna (31. prosinca 2016. godine u iznosu 51.029.326 kuna) odnose se na kratkoročno dospijeće dugoročnih obveza po kreditima (bilješka 24. uz financijske izvještaje).

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

27. Obveze prema dobavljačima

O P I S	31.12.2017.	31.12.2016.
	HRK	HRK
Obveze prema dobavljačima za robu u zemlji	2.705.983	509.793
Obveze prema dobavljačima za robu u inozemstvu	1.878	718
Ukupno	2.707.861	510.511

28. Obveze za poreze i doprinose

O P I S	31.12.2017.	31.12.2016.
	HRK	HRK
Obveze za poreze iz dobiti	2.999.633	1.921.301
Obveze za porez na dodanu vrijednost	1.701.313	1.311.565
Obveze za poreze i doprinose iz i na plaće	62.378	106.444
Naknada za služnost na zemljištu RH	1.327.038	1.369.250
Doprinos za opće korisne funkcije šume	0	19.317
Članarina HGK	3.973	0
Ukupno	6.094.335	4.727.877

Naknada za služnost na zemljištu Republike Hrvatske iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2017. godine u iznosu od 1.327.038 kuna (31. prosinca 2016. godine u iznosu od 1.369.250 kuna) odnosi se na izdvajanje 1,5% ukupnog godišnjeg prihoda Republici Hrvatskoj zbog korištenja zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

29. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom

Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom u bilanci na dan 31. prosinca 2017. godine u iznosu od 1.000.000 kuna (31. prosinca 2016. godine u iznosu 500.000 kuna) odnose se na obveze za robu i usluge prema društvu Dalekovod Professio d.o.o.

30. Transakcije s povezanim osobama

Stranka je povezana sa subjektom kada direktno ili indirektno kroz jednog ili više posrednika kontrolira, kontrolirana je od ili je pod zajedničkom kontrolom subjekta, ima udio u subjektu koji mu daje značajan utjecaj nad tim subjektom i ima zajedničku kontrolu nad subjektom. Društvo je u vlasništvu Dalekovod Professio d.o.o. i Medviđa d.o.o. Osim vlasnika povezane strane Društva su Uprava Društva, društva u vlasništvu članova Uprave Društva i bliskog člana njihove obitelji i članice Grupe Dalekovod.

Ukupni iznosi transakcija s povezanim strankama, potraživanja i obveze na kraju godine i povezani rashodi i prihodi za 2017. i 2016. godinu prikazani su kako slijedi:

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

30. Transakcije s povezanim osobama (nastavak)

O P I S	31.12.2017.	31.12.2016.
	HRK	HRK
Potraživanja za zajmove		
Dalekovod Professio d.o.o.	2.000.000	2.000.000
Porzana d.o.o.	1.660.000	500.000
Medvida	5.408.803	0
Velika Popina	3.900.000	0
Encro O&M	400.000	0
Ukupno potraživanja	13.368.803	2.500.000
Obveze za zajmove		
Oštra Stina	158.000	0
Obveze prema dobavljačima		
Dalekovod Professio d.o.o.	1.000.000	500.000
Ukupno obveze	1.158.000	500.000

O P I S	2017.	2016.
	HRK	HRK
Prihodi od kamata		
Porzana d.o.o.	0	21.068
Dalekovod Professio d.o.o.	0	102.800
Ukupno prihodi	0	123.868
Troškovi usluga		
Encro O&M	5.400.000	0
Dalekovod Professio d.o.o.	4.800.000	4.800.000
Porzana d.o.o.	0	2.905.000
Troškovi kamata		
Dalekovod Professio d.o.o.	0	227.841
Porzana d.o.o.	0	21.068
Ukupno troškovi	10.200.000	7.953.909

31. Upravljanje rizicima

Društvo je kroz svoje poslovanje izloženo sljedećim financijskim rizicima:

- Fer vrijednost novčanog tijeka ili kamatni rizik
- Kreditni rizik
- Valutni rizik

a) *Kamatni rizik*

Kamatni je rizik značajne promjene vrijednosti imovine koju posjeduje Društvo i obveza zbog promjene visine kamatne stope na tržištu novca i kapitala.

Društvo je izloženo kamatnom riziku jer obveze Društva nose kamatu.

b) *Kreditni rizik*

Financijska imovina koja potencijalno može dovesti Društvo u kreditni rizik sastoji se uglavnom od gotovine i potraživanja od kupaca. Društvo nema drugih značajnijih koncentracija kreditnog rizika.

c) *Valutni rizik*

Službena valuta Društva je kuna, no određene transakcije u inozemnim valutama preračunavaju se u kune primjenom važećeg tečaja na datum bilance. Nastale tečajne razlike terete rashode poslovanja ili se knjiže u korist računa dobitka i gubitka, ali ne utječu na tok novca. Društvo ima obveze koje su vezane uz stranu valutu i to obveze prema financijskim institucijama.

IV Sporovi i potencijalne obveze

Prema pismu odvjetnika Društva protiv Društva se ne vode sudski sporovi.

V Događaji nakon datuma bilance

Odlukom o imenovanju člana Uprave dana 29. ožujka 2017. godine novim članom Uprave imenovan je Mario Klarić te sa istim danom Marko Jurković prestaje biti članom Uprave društva.

Osim gore navedenog, nakon datuma Bilance nije bilo događaja koji bi značajno utjecali na godišnje financijske izvještaje Društva za 2017. godinu, koji bi, slijedom toga, trebali biti objavljeni.

VI Odobrenje financijskih izvještaja

Financijske izvještaje usvojila je Uprava Društva i odobrila njihovo izdavanje dana 30. travnja 2018. godine.

Za i u ime Uprave:


Tomislav Ćurković, direktor

EKO d.o.o.
ZAGREB
Jurišićeva 1a


Mario Klarić, direktor

REVIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI EKO D.O.O. ZA 2018. GODINU

EKO d.o.o.
Jurišićeva 1/a, Zagreb

**Godišnji financijski izvještaji i
Izvješće neovisnog revizora
za 2018. godinu**

EKO d.o.o.
Jurišićeva 1/a, Zagreb

**Godišnji financijski izvještaji i
Izvješće neovisnog revizora
za 2018. godinu**

SADRŽAJ

	<u>Stranica</u>
Odgovornost za godišnje financijske izvještaje	1
Izvješće neovisnog revizora	2 - 5
Račun dobiti i gubitka	6
Izvještaj o financijskom položaju / Bilanca	7 - 8
Izvještaj o promjenama kapitala	9
Izvještaj o novčanim tokovima	10
Bilješke uz financijske izvještaje	11 - 29

ODGOVORNOST ZA GODIŠNJE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

Uprava društva EKO d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 1A ("Društvo") je dužna osigurati da godišnji financijski izvještaji Društva za 2018. godinu budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15,134/15,120/16,116/18) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (NN 86/15) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja imenovan od strane Vlade Republike Hrvatske, tako da pružaju istinit i objektivan prikaz financijskog stanja, rezultata poslovanja, promjena kapitala i novčanih tokova Društva za to razdoblje.

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava Društva opravdano očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava Društva je izradila godišnje financijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Društva.

Pri izradi godišnjih financijskih izvještaja Uprava Društva je odgovorna za:

- odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika u skladu s važećim standardima financijskog izvještavanja;
- davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- izradu godišnjih financijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava Društva je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj, rezultate poslovanja, promjene kapitala i novčane tokove Društva, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja. Uprava Društva je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime Uprave:



Tomislav Ćurković, direktor

EKO d.o.o.
ZAGREB
Jurišićeva 1a



Mario Klarić, direktor

EKO d.o.o.
Jurišićeva 1/a
10000 Zagreb

30. travnja 2019. godine

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA**Vlasnicima društva EKO d.o.o., Zagreb****Izvješće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja****Mišljenje s rezervom**

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja društva EKO d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 1A ("Društvo") za godinu koja je završila 31. prosinca 2018., koji obuhvaćaju Izvještaj o financijskom položaju (Bilancu) na 31. prosinca 2018., Račun dobiti i gubitka, Izvještaj o promjenama kapitala i Izvještaj o novčanim tokovima Društva za tada završenu godinu, kao i pripadajuće Bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjenja.

Prema našem mišljenju, osim mogućih ispravaka koji mogu proizaći iz iznietog u odjeljku Osnova za Mišljenje s rezervom, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2018. i financijsku uspješnost i novčane tokove Društva za tada završenu godinu u skladu s Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI").

Osnova za Mišljenje s rezervom

Kako je navedeno u bilješkama 24. i 26. uz financijske izvještaje, Društvo u bilanci na dan 31. prosinca 2018. ima iskazane dugoročne financijske obveze u iznosu od 123.740.068 kuna te kratkoročno dospijeće dugoročnih financijskih obveza u iznosu od 52.471.918 kuna. Sastavni dio Ugovora o zajmu, sklopljenog između Društva i Societe Generale S.A., je Ugovor o zaštiti kamatnog rizika u svrhu zaštite od rizika promjene kamatne stope (EURIBOR-a). Takav ugovor smatra se derivatnim financijskim instrumentom koji se mjeri po tržišnoj vrijednosti. Društvo na 31. prosinca 2018. nije izvršilo pouzdanu procjenu navedenog Ugovora o zaštiti kamatnog rizika te sukladno tome nismo u mogućnosti utvrditi učinke eventualnih ispravaka, ako bi ih bilo, na financijske izvještaje Društva za 2018. godinu.

Kako je navedeno u bilješci 13. uz financijske izvještaje, Društvo u bilanci na dan 31. prosinca 2018. ima iskazane koncesije i dozvole u iznosu od 21.481.170 kuna, Društvo primjenjuje metodu revalorizacije za koncesije i dozvole navedene u nematerijalnoj imovini. Prema HSFI 5 - Dugotrajna nematerijalna imovina, revalorizacija se treba provoditi dovoljno redovito kako se knjigovodstvena vrijednost ne bi značajno razlikovala od one do koje bi se došlo utvrđivanjem fer vrijednosti na datum bilance. Društvo je zadnju procjenu vrijednosti predmetnih koncesija i dozvola napravilo u 2010. godini. Društvo nije preispitalo vrijednost ukupne nematerijalne imovine zbog nepostojanja aktivnog tržišta za predmetne dozvole. Sukladno tome nismo u mogućnosti utvrditi učinke eventualnih ispravaka, ako bi ih bilo, na financijske izvještaje Društva za 2018. godinu.

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima ("MRevS-i"). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem Izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe ("IESBA Kodeks") i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje s rezervom.

Ostale informacije u Godišnjem izvješću

Uprava Društva je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u Godišnje izvješće, ali ne uključuju godišnje financijske izvještaje i naše Izvješće neovisnog revizora o njima.

Naše mišljenje o godišnjim financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije, osim u razmjeru u kojem je to izričito navedeno u dijelu našeg Izvješća neovisnog revizora pod naslovom Izvješće o usklađenosti s ostalim zakonskim ili regulatornim zahtjevima, i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima.

U vezi s našom revizijom godišnjih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenih tijekom provođenja revizije ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, temeljeno na poslu kojeg smo obavili, zaključimo da postoji značajni pogrešni prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtijeva da izvijestimo tu činjenicu. U tom smislu, osim iznijetog u odjeljku Osnova za Mišljenje s rezervom, mi nemamo nešto za izvijestiti.

Odgovornosti Uprave Društva i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava Društva je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima, i za one interne kontrole za koje Uprava Društva odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, Uprava Društva je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezana s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako Uprava Društva ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati Izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila Uprava Društva.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi Uprava Društva i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem Izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg Izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Izvješće o usklađenosti s ostalim zakonskim ili regulatornim zahtjevima

Uprava Društva odgovorna je za sastavljanje Izvješća posloводства Društva kao sastavnog dijela Godišnjeg izvješća Društva, te smo u obvezi izraziti mišljenje o usklađenosti Izvješća posloводства Društva kao sastavnog dijela Godišnjeg izvješća Društva s godišnjim financijskim izvještajima Društva. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, informacije u Izvješću posloводства Društva za 2018. godinu koje je sastavni dio Godišnjeg izvješća Društva za 2018. godinu usklađene su s informacijama iznijetim u godišnjim financijskim izvještajima Društva prikazanim na stranicama 6. do 29. na koje smo iskazali mišljenje kao što je iznijeto u odjeljku Mišljenje s rezervom gore.

Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, Izvješće posloводства Društva za 2018. godinu koje je sastavni dio Godišnjeg izvješća Društva za 2018. godinu je sastavljeno u skladu sa Zakonom o računovodstvu.

Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije, osim iznijetog u odjeljku Mišljenje s rezervom, nismo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u Izvješću posloводства Društva za 2018. godinu koji je sastavni dio Godišnjeg izvješća Društva za 2018. godinu.

Uprava Društva odgovorna je za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja Društva za godinu koja je završila 31. prosinca 2018. u propisanom obliku temeljem Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/16), te u skladu s ostalim propisima koji uređuju poslovanje Društva ("Standardni godišnji financijski izvještaji"). Financijske informacije iznijete u standardnim godišnjim financijskim izvještajima Društva u skladu su s informacijama iznijetim u godišnjim financijskim izvještajima Društva prikazanih na stranicama 6. do 29. na koje smo iskazali mišljenje kao što je iznijeto u odjeljku Mišljenje s rezervom gore.

U Zagrebu, 30. travnja 2019. godine

BDO Croatia d.o.o.
Trg J. F. Kennedy 6b
10000 Zagreb



Ivan Čajko, član Uprave



Ivan Čajko, ovlašteni revizor

BDO CROATIA
BDO Croatia d.o.o.
za pružanje revizorskih, konzalting
i računovodstvenih usluga
Zagreb, J. F. Kennedy 6/b

EKO d.o.o.
RAČUN DOBITI I GUBITKA
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

POZICIJA	Bilješka	2018. HRK	2017. HRK
POSLOVNI PRIHODI			
Prihodi od prodaje (izvan grupe)	4.	89.456.716	88.518.695
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)		59.296	206.514
Ukupno poslovni prihodi		89.516.012	88.725.209
POSLOVNI RASHODI			
Materijalni troškovi	5.	(22.045.658)	(21.926.533)
Troškovi osoblja	6.	(1.954.795)	(1.827.210)
Amortizacija	7.	(24.663.642)	(24.214.936)
Ostali troškovi	8.	(4.777.489)	(4.688.101)
Ostali poslovni rashodi	9.	(75.853)	(158.021)
Ukupno poslovni rashodi		(53.517.437)	(52.814.801)
DOBIT IZ REDOVNOG POSLOVANJA		35.998.575	35.910.409
Financijski prihodi	10.	2.633.274	1.571.833
Financijski rashodi	11.	(15.083.581)	(17.685.340)
DOBIT IZ FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI		(12.450.307)	(16.113.507)
UKUPNI PRIHODI		92.149.286	90.297.042
UKUPNI RASHODI		(68.601.018)	(70.500.141)
Dobit prije oporezivanja		23.548.268	19.796.901
Porez na dobit	12.	(4.288.005)	(3.632.722)
DOBIT FINANCIJSKE GODINE		19.260.263	16.164.179

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

EKO d.o.o.
IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU / BILANCA
na 31. prosinca 2018.

POZICIJA	Bilješka	31.12.2018. HRK	31.12.2017. HRK
AKTIVA			
Dugotrajna imovina			
Nematerijalna imovina	13.	21.482.040	23.845.203
Materijalna imovina	14.	197.130.839	218.965.598
Ukupno dugotrajna imovina		218.612.879	242.810.801
Kratkotrajna imovina			
Zalihe		112.465	0
Potraživanja od društva povezanih sudjelujućim interesom	16.	0	7.000.000
Potraživanja od kupaca	15.	17.570.018	12.796.663
Potraživanje od zaposlenih		3.364	0
Potraživanja od države i državnih institucija		75.211	76.707
Ostala kratkotrajna potraživanja		1.633.224	6.795
Kratkotrajna financijska imovina	17.	31.597.581	45.751.606
Novac	18.	17.370.890	17.305.493
Ukupno kratkotrajna imovina		68.362.753	82.937.264
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	19.	2.434.481	3.006.892
UKUPNO AKTIVA		289.410.113	328.754.957

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

EKO d.o.o.

**IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU / BILANCA - nastavak
na 31. prosinca 2018.**

POZICIJA	Bilješka	31.12.2018. HRK	31.12.2017. HRK
PASIVA			
Kapital i rezerve			
Upisani kapital	20.	20.000	20.000
Rezerve	21.	64.359.911	64.359.911
Revalorizacijske rezerve	22.	15.881.695	17.629.497
Zadržana dobit	23.	1.851.677	1.757.301
Dobit tekuće godine		19.260.263	16.164.179
Ukupno kapital		101.373.546	99.930.888
Dugoročne obveze			
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	24.	123.740.068	161.415.933
Odgođena porezna obveza	25.	3.486.226	3.869.890
Ukupno dugoročne obveze		127.226.294	165.285.823
Kratkoročne obveze			
Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	29.	500.000	1.000.000
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	26.	55.798.887	53.493.380
Obveze prema dobavljačima	27.	554.497	2.707.861
Obveze prema zaposlenicima		92.959	84.670
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	28.	3.705.930	6.094.335
Obveze za zajmove		158.000	158.000
Ukupno kratkoročne obveze		60.810.273	63.538.246
UKUPNO PASIVA		289.410.113	328.754.957

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

EKO d.o.o.

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

O P I S	Upisani kapital		Kapitalne rezerve		Revalorizacijske rezerve		Zadržana dobit		Dobit tekuće godine		UKUPNO	
	HRK		HRK		HRK		HRK		HRK		HRK	
Stanje 31. prosinca 2016. godine	20.000		64.359.911		19.377.300		204.091		6.805.407		90.766.709	
Raspodjela dobiti 2016. godine	0		0		0		6.805.407		(6.805.407)		0	
Prijenos sa revalorizacijskih rezervi na zadržanu dobit	0		0		(1.747.802)		1.747.802		0		0	
Isplata vlasnicima	0		0		0		(7.000.000)		0		(7.000.000)	
Dobit tekuće godine	0		0		0		0		16.164.179		16.164.179	
Stanje 31. prosinca 2017. godine	20.000		64.359.911		17.629.497		1.757.300		16.164.179		99.930.888	
Raspodjela dobiti 2017. godine	0		0		0		16.164.179		(16.164.179)		0	
Prijenos sa revalorizacijskih rezervi na zadržanu dobit	0		0		(1.747.802)		1.747.802		0		0	
Isplata vlasnicima	0		0		0		(17.817.605)		0		(17.817.605)	
Dobit tekuće godine	0		0		0		0		19.260.263		19.260.263	
Stanje 31. prosinca 2018. godine	20.000		64.359.911		15.881.695		1.851.677		19.260.263		101.373.546	

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

EKO d.o.o.
IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA
 za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

POZICIJA	2018. HRK	2017. HRK
<u>Novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti</u>		
Dobit/gubitak prije poreza	23.548.268	19.796.901
Promjene na kapitalu - neto	(17.817.605)	(7.000.000)
Amortizacija	24.663.642	24.214.936
Smanjenje zaliha	(112.465)	0
Prihodi od kamata	(10.311)	(15.094)
Rashodi od kamata	14.726.817	17.356.240
Neamortizirana vrijednost prodane i rashodovane imovine	20.249	
Smanjenje potraživanja od povezanih društava	7.000.000	(7.000.000)
Povećanje potraživanja od kupaca	(4.773.355)	(4.093.921)
Povećanje potraživanja od zaposlenika	(3.364)	0
Smanjenje/povećanje potraživanja od države	1.496	(45.317)
Povećanje/smanjenje ostalih kratkotrajnih potraživanja	(1.626.429)	7.070.129
Smanjenje plaćenih troškova budućeg razdoblja	572.411	866.964
Smanjenje/povećanje obveza prema povezanim društvima	(500.000)	500.000
Smanjenje/povećanje obveze prema dobavljačima	(2.153.364)	2.197.350
Povećanje/smanjenje obveza prema zaposlenima	8.289	(11.073)
Smanjenje obveze za poreze i doprinose	(7.060.072)	(2.649.928)
Smanjenje ostalih kratkoročnih obveza	0	(4.630.201)
Plaćene kamate	(14.726.817)	(17.356.240)
Naplaćene kamate	10.311	15.094
<i>Neto novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti</i>	21.767.700	29.215.839
<u>Novčani tokovi iz investicijskih aktivnosti</u>		
Nabava materijalne i nematerijalne imovine	(485.969)	(543.458)
Povećanje kratkotrajne financijske imovine	14.154.025	(10.373.980)
<i>Neto novčani tijekom iz investicijskih aktivnosti</i>	13.668.056	(10.917.438)
<u>Novčani tokovi iz financijskih aktivnosti</u>		
Povećanje kratkoročnih financijskih obveza	2.305.507	7.252.254
Smanjenje dugoročnih financijskih obveza	(37.675.865)	(34.693.486)
<i>Neto novčani tokovi iz financijskih aktivnosti</i>	(35.370.358)	(27.441.232)
NETO POVEĆANJE (SMANJENJE) NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	65.398	(9.142.831)
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 1. SIJEČNJA	17.305.493	26.448.324
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 31. PROSINCA	17.370.890	17.305.493
POVEĆANJE (SMANJENJE) NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	65.398	(9.142.831)

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

EKO d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

I OPĆI PODACI O DRUŠTVU

1.1. Pravni okvir, djelatnost i zaposlenici

Osnivanje društva EKO d.o.o. Zagreb (dalje: Društvo) upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta MBS 080383687, OIB 06095316970 temeljem Izjave o osnivanju od 20. studenog 2000. godine. Sjedište Društva nalazi se u Zagrebu, Jurišićeva 1a.

Društvo je osnovano kao zajednički poduhvat društava Dalekovod Professio d.o.o., Zagreb i Medviđa d.o.o., Zagreb. Temeljni kapital Društva iznosi 20.000 kuna, a svaki od osnivača ima udio od 50%.

Osnovna djelatnost Društva je proizvodnja električne energije iz snage vjetra.

Na datum bilance Društvo je imalo 7 zaposlenika (31. prosinca 2017. godine 7 zaposlenika).

Stručna sprema	31.12.2018.	31.12.2017.
VSS	5	5
VŠS	1	1
SSS	1	1
UKUPNO	7	7

1.2. Tijela Društva

Jedini organ Društva je Uprava koja se sastoji od dva člana. Na dan 31. prosinca 2018. godine Upravu čini:

- Tomislav Ćurković, direktor, zastupa Društvo zajedno s još jednim članom Uprave
- Mario Klarić, direktor, zastupa Društvo zajedno s još jednim članom Uprave, postaje članom Uprave 29. ožujka 2018. godine

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

II TEMELJ ZA SASTAVLJANJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

2.1. Izjava o usklađenosti i osnova prikaza

Financijski izvještaji Društva za 2018. godinu sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16, 116/18) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI") (NN 86/15) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja imenovan od Vlade Republike Hrvatske, te u skladu sa Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/16).

2.2. Osnove pripreme

Financijski izvještaji sastavljeni su uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke nastanka poslovnog događaja po kojem se učinci transakcija priznaju kada su nastali i iskazuju u financijskim izvještajima za razdoblje na koje se odnose, te uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke vremenske neograničenosti poslovanja.

2.3. Ključne procjene i neizvjesnost procjena

Prilikom sastavljanja financijskih izvještaja korištene su određene procjene koje utječu na iskaz imovine i obveza Društva, prihode i rashode Društva i objavljivanje potencijalnih obveza Društva.

Budući događaji i njihovi utjecaji ne mogu se predvidjeti sa sigurnošću, slijedom čega se stvarni rezultati mogu razlikovati od procijenjenih. Procjene korištene pri sastavljanju financijskih izvještaja su podložne izmjenama nastankom novih događaja, stjecajem dodatnog iskustva, dobivanjem dodatnih informacija i spoznaja i promjenom okruženja u kojima Društvo posluje.

Ključne procjene korištene u primjeni računovodstvenih politika prilikom sastavljanja financijskih izvještaja odnose se na obračun amortizacije dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine, umanjenje vrijednosti imovine, ispravak vrijednosti zaliha, ispravak vrijednosti potraživanja i rezerviranja, te objavu potencijalnih obveza.

2.4. Izvještajna valuta

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su u hrvatskim kunama kao mjernoj, odnosno izvještajnoj valuti Društva.

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

III SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Sažetak značajnih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu financijskih izvještaja naveden je u nastavku. Politike su dosljedno primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje, osim ako nije drukčije navedeno.

3.1. Priznavanje prihoda

(a) Prihodi od prodaje

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane proizvode, robu ili usluge tijekom redovnog poslovanja Društva.

Društvo priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti, kada će Društvo imati buduće ekonomske koristi i kada su zadovoljeni specifični kriteriji za sve djelatnosti Društva koje su opisane u nastavku.

Prihodi od prodaje električne energije priznaju se umanjeni za porez na dodanu vrijednost i popuste u trenutku isporuke robe i prijenosa rizika i koristi.

(b) Prihodi od kamata

Prihodi od kamata priznaju se ne vremenski proporcionalnoj osnovi koristeći metodu efektivne kamatne stope.

3.2. Najmovi

Društvo kao najmoprimac

Nekretnine i oprema u najmu, kod kojih sve rizike i koristi povezane s vlasništvom većim dijelom zadržava davatelj najma, svrstani su kao operativni najmovi. Plaćanja temeljem operativnog najma terete račun dobiti i gubitka ravnomjerno tijekom trajanja najma.

U slučaju raskida operativnog najma prije isteka razdoblja najma, svako plaćanje prema davatelju najma u obliku kazni priznaje se kao rashod razdoblja u kojem je došlo do raskida.

3.3 Strane valute

Poslovni događaji koji nisu u hrvatskim kunama početno se knjiže preračunavanjem po važećem tečaju na datum transakcije. Monetarna imovina i obveze iskazani u stranim valutama ponovno se preračunavaju na datum bilance primjenom tečaja važećeg na taj datum. Dobici i gubici nastali preračunavanjem uključuju se u neto dobit ili gubitak razdoblja.

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

3.4. Nematerijalna imovina

Koncesije i dozvole se iskazuju po fer vrijednosti na osnovu periodičnih procjena obavljenih od strane nezavisnih procjenitelja. Ostala nematerijalna imovina, iskazana je u bilanci po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine. Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati.

Kad se knjigovodstveni iznos koncesija i dozvola poveća kao rezultat revalorizacije, to povećanje se izravno odobrava i prikazuje se u glavnici pod nazivom revalorizacijska rezerva. Revalorizacijsko smanjenje izravno tereti revalorizacijsku rezervu do iznosa do kojeg ovo smanjenje ne premašuje iznos koji postoji kao revalorizacijska rezerva za istu imovinu, a sva ostala smanjenja priznaju se kao rashod u računu dobiti i gubitka.

Amortizacija nematerijalne imovine obračunava se primjenom pravocrtne metode u svrhu alokacije troška te imovine tijekom njenog procijenjenog korisnog vijeka uporabe do rezidualne vrijednosti.

Na dan 31. prosinca 2018. Godine, Društvo primjenjuje amortizacijske stope nematerijalne imovine kako slijedi:

Opis	2018. %	2017. %
Koncesije i dozvole	16 godina	16 godina
Softver	1 godine	2 godine

Rezidualna vrijednost nematerijalne imovine predstavlja procijenjeni iznos koji bi Društvo trenutno dobilo od prodaje nematerijalne imovine umanjenog za procijenjeni trošak prodaje u slučaju da je nematerijalna imovina dosegla starost i stanje koje se očekuje na kraju vijeka trajanja imovine. Rezidualna vrijednost nematerijalne imovine je nula ako Društvo očekuje da će ju koristiti do kraja njenog vijeka trajanja. Rezidualna vrijednost nematerijalne imovine i korisni vijek pregledavaju se na svaki datum bilance i po potrebi usklađuju.

U slučaju da je knjigovodstveni iznos nematerijalne imovine veći od procijenjenog nadoknadivog iznosa, razlika se otpisuje do nadoknadivog iznosa (bilješka 3.6).

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

3.5. Materijalna imovina

Materijalna imovina iskazana je u bilanci po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju i akumulirano umanjenje vrijednosti. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

U slučaju da je knjigovodstveni iznos imovine veći od procijenjenog nadoknadivog iznosa, razlika se otpisuje do nadoknadivog iznosa (bilješka 3.6).

Dobici i gubici nastali prodajom određuju se usporedbom prihoda i knjigovodstvene vrijednosti sredstva i uključuju se u stavku 'Ostali poslovni prihodi' i 'Ostali poslovni rashodi' u račun dobiti i gubitka. Amortizacija materijalne imovine započinje od trenutka u kojem je sredstvo stavljeno u uporabu i obračunava se pravocrtnom metodom po godišnjim stopama koje se temelje na procijenjenom vijeku uporabe sredstva od datuma njegove preinake ili nabavke. Amortizacija se obračunava za svako sredstvo do njegovog otpisa.

Imovina u izgradnji se ne amortizira.

Stope amortizacije koje su primijenjene za ostale nekretnine, postrojenja i opremu temelje se na vijeku uporabe.

Na dan 31. prosinca 2018. godine, Društvo primjenjuje amortizacijske stope imovine kako slijedi:

Opis	2018.	2017.
Građevinski objekti	16 godina	16 godina
Postrojenja i oprema	2 - 16 godina	2 - 16 godina
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	2 - 10 godina	4 - 10 godina

Troškovi popravaka i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka razdoblja u kojem su nastali. Troškovi investicijskog održavanja kojim se mijenja kapacitet ili namjena nekog materijalnog sredstva se kapitaliziraju, odnosno pripisuju vrijednosti toga sredstva.

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

3.6. Umanjenje vrijednosti nefinancijske imovine

Godišnje se ispituje umanjenje vrijednosti za imovinu koja ima neograničen korisni vijek uporabe i koja se ne amortizira. Imovina koja se amortizira pregledava se zbog umanjenja vrijednosti kad događaji ili promijenjene okolnosti ukazuju na to da knjigovodstvena vrijednost možda nije nadoknadiva. Gubitak od umanjenja vrijednosti priznaje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti imovine i njenog nadoknadivog iznosa. Nadoknadivi iznos je fer vrijednost imovine umanjena za troškove prodaje ili vrijednost imovine u uporabi, ovisno o tome koji je viši. Za potrebe procjene umanjenja vrijednosti, imovina se grupira na najniži nivo kako bi se pojedinačno utvrdio novčani tok (jedinice stvaranja novca). Nefinancijska imovina za koju je iskazan gubitak od umanjenja vrijednosti, provjerava se na svaki datum izvještavanja radi mogućeg ukidanja umanjenja vrijednosti.

3.7. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca knjiže se u iznosu očekivane naplate. Ispravak vrijednosti se provodi za sumnjiva i sporna potraživanja čija naplata, bilo dijela ili cijelog iznosa potraživanja, je neizvjesna a određuje se na temelju pojedinačnih iznosa potraživanja. Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja a skladu s dogovorenim uvjetima.

Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u svezi s plaćanjima, smatraju se pokazateljima umanjenja vrijednosti potraživanja od kupaca. Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja, a predstavlja sadašnju vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih korištenjem efektivne kamatne stope. Iznosi ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru „Vrijednosnog usklađivanja“. Naknadno naplaćeni iznosi ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru „Ostalih poslovnih prihoda“.

3.8. Novac i novčani ekvivalenti

Za potrebe iskazivanja u bilanci i izvještaju o novčanom toku, novac i novčani ekvivalenti sastoje se od novca u blagajni i stanja na računima u bankama te visoko likvidnih ulaganja s beznačajnim rizikom promjene vrijednosti te izvornim dospijanjem do tri mjeseca od datuma stjecanja.

3.9. Vremenska razgraničenja

Unaprijed plaćeni troškovi priznaju se kao imovina kada se odnose na iznose plaćene u tekućem razdoblju, a koji se odnose na buduća razdoblja. Odgođeno plaćanje troškova početno se mjeri po fer vrijednosti očekivanog izdatka ili obveze i priznaje se kao obveza kada se odnosi na troškove nastale u tekućem razdoblju. Na svaki sljedeći datum bilance, stavke vremenskih razgraničenja priznaju se u iznose koji je jednak početno priznatom iznosu umanjenom za dio koji se priznaje kao prihod/rashod tekućeg razdoblja ukoliko se radi o unaprijed plaćenim troškovima, odnosno potraživanjem ili obvezama ukoliko se radi o odgođenom plaćanju troškova.

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak

za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

3.10. Tekući i odgođeni porez na dobit

Društvo je obveznik poreza na dobit prema zakonima i propisima Republike Hrvatske na osnovicu, koja predstavlja razliku između prihoda i rashoda utvrđenih a skladu sa zakonima i propisima. Porez na dobit obračunava se po stopi od 18 %.

Iznos poreza na dobit za tekuću godinu obračunava se na temelju poreznog zakona koji je na snazi u Republici Hrvatskoj na dan bilance. Uprava povremeno procjenjuje pojedine stavke u poreznim prijavama s obzirom na situacije u kojima su primjenjive porezne odredbe podložne tumačenju te razmatra formiranje rezerviranja, gdje je to prikladno, na temelju očekivanog iznosa koji treba platiti Poreznoj upravi.

Iznos odgođenog poreza obračunava se metodom bilančne obveze, na privremene razlike između porezne osnovice imovine i obveza i njihove knjigovodstvene vrijednosti u financijskim izvještajima.

3.11. Porez na dodanu vrijednost (PDV)

Porezna uprava zahtijeva podmirenje PDV-a na neto osnovi. PDV koji proizlazi iz transakcija prodaje i kupnje priznaje se i iskazuje u bilanci na neto osnovi. U slučaju umanjenja potraživanja za ispravak vrijednosti, gubitak od umanjenja iskazuje se u bruto iznosu, uključujući PDV.

3.12. Temeljni kapital

Temeljni kapital predstavlja fer vrijednost uloga koje su vlasnici unijeli u Društvo kod osnivanja ili naknadno, bilo u novcu ili u naravi. Primici koji se iskazuju u glavnici pri povećanju (ili smanjenju) temeljnog kapitala, iskazuju se umanjeno za pripadajuće troškove transakcije i porez na dobit.

3.13. Obveze za zajmove

Obveze za zajmove se početno priznaju po fer vrijednosti, umanjene za troškove transakcije. U budućim razdobljima, obveze za zajmove se iskazuju po amortiziranom trošku; sve razlike između primitaka (umanjene za troškove transakcije) i otkupne vrijednosti priznaju se u računu dobiti i gubitka tijekom razdoblja trajanja zajma, koristeći metodu efektivne kamatne stope. Zajmovi se klasificiraju kao kratkoročne obveze, osim ako Društvo ima bezuvjetno pravo odgoditi podmirenje obveze najmanje 12 mjeseci nakon datuma bilance.

Troškovi zajmova, koji se mogu izravno pripisati stjecanju, izgradnji ili proizvodnji kvalificirane imovine, kapitaliziraju se kao dio troška nabave te imovine, dok se ostali troškovi posudbe priznaju kao rashod.

3.14. Obveze prema dobavljačima

Obveze prema dobavljačima se početno priznaju po fer vrijednosti, a u budućim razdobljima se iskazuju po amortiziranom trošku koristeći metodu efektivne kamatne stope.

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

3.15. Primanja zaposlenih

Društvo u sklopu redovnog poslovanja kroz odbitke od place uplaćuje u ime svojih zaposlenih doprinose obveznim mirovinskim fondovima u Hrvatskoj, kako to nalaže zakon. Svi doprinosi za obvezno mirovinsko osiguranje iskazuju se kao troškovi plaća kada su nastali. Društvo nema drugih mirovinskih planova, a time ni drugih obveza temeljem mirovina svojih zaposlenih.

3.16. Događaji nakon datuma bilance

Događaji nakon datuma bilance koji pružaju dodatne informacije o položaju Društva na datum bilance (događaji koji imaju za učinak usklađenja) odražavaju se u financijskim izvještajima. Oni događaji koji nemaju za posljedicu usklađenja, objavljeni su u bilješkama uz financijske izvještaje ako su od materijalnog značaja.

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

4. Prihodi od prodaje (izvan grupe)

Prihodi od prodaje izvan grupe iskazani u računu dobiti i gubitka za 2018. godinu u iznosu 89.456.716 od kuna (2017. godine 88.518.695 kuna) ostvareni su prodajom proizvedene električne energije Hrvatskom operatoru tržišta energije d.o.o.

5. Materijalni troškovi

O P I S	2018.	2017.
	HRK	HRK
Utrošeni materijal	5.737	13.238
Trošak električne energije	260.837	265.110
Motorno benzin za teretna vozila	32.456	53.017
Utrošeno dijelovi za održavanje	49.987	45.384
a) Troškovi sirovina i materijala	349.017	376.749
Usluge telekomunikacija, pošte i prijevoza	34.908	56.062
Usluge tekućeg održavanja oprema	8.420	10.369
Usluge tekućeg održavanja vjetroelektrana	10.668.596	9.663.300
Usluge održavanja pristupnih putova i ostalo	0	671.678
Usluge tekućeg održavanja - ostale usluge održavanja	239.162	154.244
Usluge tekućeg održavanja teretnih vozila	12.383	940
Usluge zakupa	123.525	108.795
Usluge vođenja i održavanja vjetroelektrana-povezane strane	10.200.000	10.200.000
Intelektualne usluge	229.303	337.105
Komunalne usluge	14.601	24.121
Ostali vanjski troškovi	165.744	323.170
b) Troškovi vanjskih usluga	21.696.641	21.549.784
Ukupno	22.045.658	21.926.533

6. Troškovi osoblja

O P I S	2018.	2017.
	HRK	HRK
Neto plaće i nadnice	1.091.048	1.048.429
Troškovi poreza i doprinosa iz plaće	618.448	544.508
Doprinosi na plaće	245.299	234.273
Ukupno	1.954.795	1.827.210

7. Amortizacija

Troškovi amortizacije iskazani su u računu dobiti i gubitka za 2018. godinu u iznosu od 24.663.642 kuna (2017. godine 24.214.936 kune), a obračunati su sukladno računovodstvenoj politici Društva opisanoj u bilješkama 3.4. i 3.5. uz financijske izvještaje.

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

8. Ostali troškovi

O P I S	2018.	2017.
	HRK	HRK
Trošak službenog puta	318.133	141.491
Porezi i doprinosi koji ne ovise o rezultatu	0	176.027
Troškovi osiguranja	1.277.757	1.290.639
Bankovne naknade	306.993	306.221
Troškovi naknada	2.762.110	2.632.108
Ostali troškovi zaposlenih	64.789	105.161
Ostali troškovi	47.706	36.453
Ukupno	4.777.489	4.688.101

Troškovi naknada iskazani u računu dobiti i gubitka za 2018. godinu u iznosu od 2.762.110 kune (2017. godine 2.632.108 kune) odnose se na naknade za korištenje zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

9. Ostali poslovni rashodi

O P I S	2018.	2017.
	HRK	HRK
Naknadno utvrđeni rashodi iz proteklih godina	0	14.719
Darovi donacije	36.478	123.000
Neotpisane vrijednost otuđenih nekretnina, postrojenja i opreme	15.249	0
Naknada štete		7.378
Ostali poslovni rashodi	24.127	12.924
Ukupno	75.853	158.021

10. Financijski prihodi

O P I S	2018.	2017.
	HRK	HRK
Prihodi od kamata	10.311	15.094
Pozitivne tečajne razlike	2.622.963	1.556.739
Ukupno	2.633.274	1.571.833

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak

za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

11. Financijski rashodi

O P I S	2018.	2017.
	HRK	HRK
Rashodi od kamata	14.726.817	17.356.240
Rashodi od zateznih kamata	10.548	85.693
Negativne tečajne razlike	346.216	243.407
Ukupno	15.083.581	17.685.340

12. Porez na dobit

Porez na dobit obračunava se po stopi od 18% (2017. godine 18%) sukladno odredbama Zakona i Pravilnika o porezu na dobit. Svođenje računovodstvenog rezultata na poreznu bilancu prikazano je kako slijedi:

P O Z I C I J A	2018.	2017.
	HRK	HRK
Dobit poslovne godine prije oporezivanja	23.548.268	19.796.901
Povećanje dobiti	2.405.449	2.516.354
Dobit nakon povećanja/smanjenja	25.953.717	22.313.255
Preneseni porezni gubitak	-	-
Porezna osnovica	25.953.717	22.313.255
Stopa poreza na dobit	18%	18%
Porez na dobit	(4.671.669)	(4.016.386)

Na dan 31. prosinca 2018. godine Društvo ima priznatu odgođenu poreznu obvezu koja se odnosi na revalorizaciju nematerijalne imovine. Revalorizacijske rezerve realiziraju se kroz amortizaciju revalorizirane imovine što se odražava na smanjenje odgođene porezne obveze te na povećanje tekućeg poreza na dobit.

Usklađenje poreza na dobit za realiziranu odgođenu poreznu imovinu priznatu temeljem prenesenih poreznih gubitaka i realizacija odgođene porezne obveze kroz amortizaciju revalorizirane imovine prikazana je kako slijedi:

P O Z I C I J A	2018.	2017.
	HRK	HRK
Tekući porez	(4.671.669)	(4.016.386)
Porezni prihod - odgođena porezna obveza (bilješka 25.)	383.664	383.664
Ukupno porez na dobit	(4.288.005)	(3.632.722)

Do sada Porezna uprava nije izvršila reviziju prijave poreza na dobit Društva. U skladu s važećim propisima u Republici Hrvatskoj, Porezna uprava može u bilo koje doba pregledati knjige i evidencije Društva u razdoblju od 3 godine nakon isteka godine u kojoj je porezna obveza iskazana te može uvesti dodatne porezne obveze i kazne. Uprava Društva nije upoznata s okolnostima koje bi mogle dovesti do potencijalnih značajnih obveza u tom pogledu.

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU / BILANCU

13. Nematerijalna imovina

O P I S	Koncesije i dozvole	Softver	Nematerijalna imovina u pripremi	UKUPNO
	HRK	HRK		HRK
NABAVNA VRIJEDNOST				
Stanje 31. prosinca 2016. godine	42.982.400	39.800	0	43.022.200
Direktna povećanja imovine	0	0	0	0
Stanje 31. prosinca 2017. godine	42.982.400	39.800	0	43.022.200
Direktna povećanja imovine	0	0	1.043	1.043
Prijenos sa pripreme	0	1.043	(1.043)	0
Stanje 31. prosinca 2018. godine	42.982.400	40.843	0	43.023.243
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI				
Stanje 31. prosinca 2016. godine	16.773.166	39.800	0	16.812.966
Amortizacija	2.364.032	0	0	2.364.032
Stanje 31. prosinca 2017. godine	19.137.198	39.800	0	19.176.998
Amortizacija	2.364.032	174	0	2.364.206
Rashodovanje i otuđivanje	0	0	0	0
Stanje 31. prosinca 2018. godine	21.501.230	39.974	0	21.541.204
SADAŠNJA VRIJEDNOST				
Stanje 31. prosinca 2016. godine	26.209.234	0	0	26.209.234
Stanje 31. prosinca 2017. godine	23.845.203	0	0	23.845.203
Stanje 31. prosinca 2018. godine	21.481.170	869	0	21.482.040

Društvo je u 2010. godini provelo revalorizaciju vrijednosti koncesija i dozvola na temelju procjene neovisnog procjenitelja. Sadašnja vrijednost založene nematerijalne imovine po kreditima na 31. prosinca 2018. godine iznosi 21.482.040 kune (2017. godine 23.845.203 kuna). Društvo nije preispitalo vrijednost ukupne nematerijalne imovine zbog nepostojanja aktivnog tržišta za predmetne dozvole.

EKO d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
 za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

14. Materijalna imovina

OPIS	Građevinski objekt HRK	Postrojenja i oprema HRK	Alati, pogonski inventar i transportna imovina HRK	Imovina u pripremi HRK	UKUPNO HRK
NABAVNA VRIJEDNOST					
Stanje 31. prosinca 2016. godine	45.986.314	345.087.291	1.060.752	337.792	392.472.149
Direktna povećanja imovine		114.985	428.473	0	543.458
Stanje 31. prosinca 2017. godine	45.986.314	345.202.276	1.489.225	337.792	393.015.607
Direktna povećanja imovine	0	91.455	393.471	0	484.926
Rashodovanje i otuđivanje	0	(295.168)	(21.956)	0	(317.124)
Stanje 31. prosinca 2018. godine	45.986.314	344.998.563	1.860.740	337.792	393.183.409
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI					
Stanje 31. prosinca 2016. godine	17.909.073	134.072.442	217.591	0	152.199.106
Amortizacija	2.529.247	18.978.337	343.320	0	21.850.904
Stanje 31. prosinca 2017. godine	20.438.320	153.050.779	560.911	0	174.050.010
Amortizacija	2.529.247	19.142.925	627.263	0	22.299.436
Rashodovanje i otuđivanje	0	(288.147)	(8.729)	0	(296.876)
Stanje 31. prosinca 2018. godine	22.967.568	171.905.557	1.179.444	0	196.052.569
SADAŠNJA VRIJEDNOST					
Stanje 31. prosinca 2016. godine	28.077.241	211.014.849	843.161	337.792	240.273.043
Stanje 31. prosinca 2017. godine	25.547.994	192.151.498	928.314	337.792	218.965.598
Stanje 31. prosinca 2018. godine	23.018.746	173.093.006	681.295	337.792	197.130.839

Sadašnja vrijednost založene dugotrajne materijalne imovine po kreditima na 31. prosinca 2018. godine iznosi 197.130.839 kuna (31. prosinca 2017. godine 218.965.598 kuna).

15. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2018. godine u iznosu od 17.570.018 kune (31. prosinca 2017. godine 12.796.663 kuna) najvećim dijelom se odnose na potraživanje od kupca Hrvatskog operatora tržišne energije d.o.o. s kojim Društvo ima sklopljen višegodišnji Ugovor o isporuci proizvedene električne energije.

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

16. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom

O P I S	31.12.2018.	31.12.2017.
	HRK	HRK
Predujmovi udjela u dobiti	0	7.000.000
Ukupno	0	7.000.000

17. Kratkotrajna financijska imovina

O P I S	31.12.2018.	31.12.2017.
	HRK	HRK
Polozi u bankama /i/	24.337.581	24.652.803
Dani kratkotrajni zajmovi - povezana društva /ii/	4.860.000	5.960.000
Dani kratkotrajni zajmovi - sudjelujući interesi /iii/	2.000.000	7.408.803
Kratkotrajni zajmovi dani pravnim osobama	400.000	480.000
Kratkoročni zajmovi dani fizičkim osobama	0	7.250.000
Ukupno	31.597.581	45.751.606

/i/ Polog u banci iskazan u bilanci na 31. prosinca 2018. godine u iznosu od 24.337.581 kuna odnosi se na devizni depozit u iznosu od 3.281.070 EUR položen u banci u svrhu osiguranja naplate svih tražbina po sklopljenom dugoročnom kreditu (bilješka 24. uz financijske izvještaje) na rok do 2. siječnja 2023. godine uz godišnju promjenjivu kamatu od 0,03%.

/ii/ Dani kratkotrajni zajmovi povezanim društvima u iznosu od 6.860.000 kuna odobreni su uz kamatnu stopu 4,55% i bez ugovorenih instrumenata osiguranja.

18. Novac

O P I S	31.12.2018.	31.12.2017.
	HRK	HRK
Žiro račun	17.321.897	17.256.515
Devizni račun	48.993	48.978
Ukupno	17.370.890	17.305.493

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

19. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja

O P I S	31.12.2018.	31.12.2017.
	HRK	HRK
Unaprijed plaćeni troškovi održavanja	897.644	1.184.658
Unaprijed plaćena naknada	1.203.591	1.521.388
Troškovi koji se privremeno ne priznaju ili osporavaju	300.846	300.846
Unaprijed plaćeni troškovi ostali	32.400	0
Ukupno	2.434.481	3.006.892

20. Upisani kapital

Upisani kapital Društva iskazan u bilanci na dan 31. prosinca 2018. godine u iznosu od 20.000 kuna (31. prosinca 2017. godine u istom iznosu) predstavlja vlastite trajne izvore za poslovanje Društva i obuhvaća temeljnu glavnica registriranu kod Trgovačkog suda u Zagrebu. Osnivači (članovi) Društva su Dalekovod Professio d.o.o. Zagreb i Medviđa d.o.o. Zagreb (bilješka 1.1 uz financijske izvještaje).

21. Kapitalne rezerve

Kapitalne rezerve iskazane u bilanci na dan 31. prosinca 2018. godine u iznosu od 64.359.911 kuna (31. prosinca 2017. godine u istom iznosu) predstavljaju ulaganja članova Društva koja su izvršena tijekom 2010. i 2011. godine. Kapitalne rezerve su raspodjeljive.

22. Revalorizacijske rezerve

Revalorizacijske rezerve iskazane u bilanci na dan 31. prosinca 2018. godine u iznosu od 15.881.695 kuna (31. prosinca 2017. godine u iznosu od 17.629.497 kuna) predstavljaju rezerve formirane na temelju revalorizacije nematerijalne imovine.

23. Zadržana dobit

Zadržana dobit iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2018. godine u iznosu od 1.851.677 kuna (31. prosinca 2017. godine u iznosu od 1.757.301 kuna) predstavlja zadržanu dobit iz ranijih obračunskih razdoblja.

24. Dugoročne financijske obveze

O P I S	31.12.2018.	31.12.2017.
	HRK	HRK
Obveze za dugoročne kredite	176.211.986	210.847.029
Tekuće dospjeće dugoročnih kredita - bilješka 26.	(52.471.918)	(49.431.096)
Ukupno	123.740.068	161.415.933

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

24. Dugoročne financijske obveze (nastavak)

Dospijeće dugoročnih kredita po godinama prikazano je kako slijedi:

	31.12.2018.
O P I S	HRK
Dospijeva do jedne godine	52.471.918
Od jedne do tri godine	79.466.632
Više od tri godine	44.273.436
Ukupno	176.211.986

Krediti banka su osigurani zadužnicama i hipotekom na koncesijama i dozvolama te postrojenjima i opremom (bilješke 13. i 14. uz financijske izvještaje). Ugovorena stopa troška posudbe iznosi 7,9% godišnje.

25. Odgođena porezna obveza

Na dan 31. prosinca 2018. godine Društvo ima priznatu odgođenu poreznu obvezu koja se odnosi na revalorizaciju nematerijalne imovine. Revalorizacijske rezerve realiziraju se kroz amortizaciju revalorizirane imovine što se odražava na smanjenje odgođene porezne imovine te na povećanje tekućeg poreza na dobit.

Promjene na odgođenoj poreznoj obvezi prikazane su kako slijedi:

	31.12.2018.
Odgođena porezna obveza	HRK
Stanje 1. siječnja	3.869.890
Smanjenje odgođene porezne obveze	(383.664)
Stanje 31. prosinca	3.486.226

26. Obveze prema bankama

Obveze prema bankama iskazane u bilanci na dan 31. prosinca 2018. godine u iznosu od 55.798.887 kuna (31. prosinca 2017. godine u iznosu 53.493.380 kuna) odnose se na kratkoročno dospijeće dugoročnih obveza po kreditima i obveze za kamate (bilješka 24. uz financijske izvještaje).

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

27. Obveze prema dobavljačima

O P I S	31.12.2018.	31.12.2017.
	HRK	HRK
Obveze prema dobavljačima za robu u zemlji	552.643	2.705.983
Obveze prema dobavljačima za robu u inozemstvu	1.854	1.878
Ukupno	554.497	2.707.861

28. Obveze za poreze i doprinose

O P I S	31.12.2018.	31.12.2017.
	HRK	HRK
Obveze za poreze iz dobiti	1.558.252	2.999.633
Obveze za šume	2.456	0
Obveze za porez na dodanu vrijednost	732.556	1.701.313
Obveze za poreze i doprinose iz i na plaće	71.626	62.378
Naknada za služnost na zemljištu RH	1.341.040	1.327.037
Članarina HGK	0	3.974
Ukupno	3.705.930	6.094.335

Naknada za služnost na zemljištu Republike Hrvatske iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2018. godine u iznosu od 1.341.040 kuna (31. prosinca 2017. godine u iznosu od 1.327.038 kuna) odnosi se na izdvajanje 1,5% ukupnog godišnjeg prihoda Republici Hrvatskoj zbog korištenja zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

29. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom

Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom u bilanci na dan 31. prosinca 2018. godine u iznosu od 500.000 kuna (31. prosinca 2017. godine u iznosu 1.000.000 kuna) odnose se na obveze za robu i usluge prema društvu Dalekovod Professio d.o.o.

30. Transakcije s povezanim osobama

Stranka je povezana sa subjektom kada direktno ili indirektno kroz jednog ili više posrednika kontrolira, kontrolirana je od ili je pod zajedničkom kontrolom subjekta, ima udio u subjektu koji mu daje značajan utjecaj nad tim subjektom i ima zajedničku kontrolu nad subjektom. Društvo je u vlasništvu Dalekovod Professio d.o.o. i Medviđa d.o.o. Osim vlasnika povezane strane Društva su Uprava Društva, društva u vlasništvu članova Uprave Društva i bliskog člana njihove obitelji i članice Grupe Dalekovod.

Ukupni iznosi transakcija s povezanim strankama, potraživanja i obveze na kraju godine i povezani rashodi i prihodi za 2018. i 2017. godinu prikazani su kako slijedi:

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

30. Transakcije s povezanim osobama (nastavak)

O P I S	31.12.2018.	31.12.2017.
	HRK	HRK
<u>Potraživanja za zajmove</u>		
Dalekovod Professio d.o.o.	2.000.000	2.000.000
Porzana d.o.o.	1.860.000	1.660.000
Medviđa .o.o.	0	5.408.803
Velika Popina d.o.o.	2.600.000	3.900.000
Encro O&M d.o.o.	400.000	400.000
<u>Potraživanja stečena, cesijom, asignacijom...</u>		
Porzana d.o.o.	80.000	0
Ukupno potraživanja	6.940.000	13.368.803
Oštra Stina d.o.o.	158.000	158.000
Dalekovod Professio d.o.o. - bilješka 29.	500.000	1.000.000
Porzana d.o.o.	700	0
Ukupno obveze	658.700	1.158.000

O P I S	2018.	2017.
	HRK	HRK
<u>Troškovi usluga</u>		
Encro O&M	5.400.000	5.400.000
Dalekovod Professio d.o.o.	4.800.000	4.800.000
Porzana d.o.o.	5.144	0
<u>Troškovi materijala</u>		
Dalekovod d.d.	1.191	0
Ukupno troškovi	10.206.335	10.200.000

EKO d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

31. Upravljanje rizicima

Društvo je kroz svoje poslovanje izloženo sljedećim financijskim rizicima:

- Fer vrijednost novčanog tijeka ili kamatni rizik
- Kreditni rizik
- Valutni rizik

a) *Kamatni rizik*

Kamatni je rizik značajne promjene vrijednosti imovine koju posjeduje Društvo i obveza zbog promjene visine kamatne stope na tržištu novca i kapitala.

Društvo je izloženo kamatnom riziku jer obveze Društva nose kamatu.

b) *Kreditni rizik*

Financijska imovina koja potencijalno može dovesti Društvo u kreditni rizik sastoji se uglavnom od gotovine i potraživanja od kupaca. Društvo nema drugih značajnijih koncentracija kreditnog rizika.

c) *Valutni rizik*

Službena valuta Društva je kuna, no određene transakcije u inozemnim valutama preračunavaju se u kune primjenom važećeg tečaja na datum bilance. Nastale tečajne razlike terete rashode poslovanja ili se knjiže u korist računa dobitka i gubitka, ali ne utječu na tok novca. Društvo ima obveze koje su vezane uz stranu valutu i to obveze prema financijskim institucijama.

IV Sporovi i potencijalne obveze

Prema pismu odvjetnika Društva protiv Društva se ne vode sudski sporovi.

V Događaji nakon datuma bilance

Nakon datuma Bilance nije bilo događaja koji bi značajno utjecali na godišnje financijske izvještaje Društva za 2018. godinu, koji bi, slijedom toga, trebali biti objavljeni.

VI Odobrenje financijskih izvještaja

Financijske izvještaje usvojila je Uprava Društva i odobrila njihovo izdavanje dana 30. travnja 2019. godine.

Za i u ime Uprave:



Tomislav Čurković, direktor

EKO d.o.o.
ZAGREB
Jurišićeva 1a



Mario Klarić, direktor



BDO Croatia d.o.o.
za reviziju

10000 ZAGREB
Trg J. F. Kennedy 6b
Tel: 385 1 2395-741
Fax: 385 1 2303-691
E-mail: bdo-croatia@bdo.hr
www.bdo.hr



REVIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI VELIKA POPINA D.O.O. ZA 2016. GODINU

VELIKA POPINA d.o.o.
Jurišićeva 1a, Zagreb

**Godišnji financijski izvještaji i
Izvešće neovisnog revizora
za 2016. godinu**

S A D R Ź A J

	<u>Stranica</u>
Odgovornost za godišnje financijske izvještaje	1
Izvješće neovisnog revizora	2 - 4
Račun dobiti i gubitka	5
Izvještaj o financijskom položaju / Bilanca	6 - 7
Izvještaj o promjenama kapitala	8
Izvještaj o novčanim tokovima	9
Bilješke uz financijske izvještaje	10 - 26

ODGOVORNOST ZA GODIŠNJE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

Uprava društva **VELIKA POPINA d.o.o.**, Zagreb, Jurišićeva 1a ("Društvo") je dužna osigurati da godišnji financijski izvještaji Društva za 2016. godinu budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 120/16) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (NN 86/15) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja imenovan od strane Vlade Republike Hrvatske, tako da pružaju istinit i objektivan prikaz financijskog stanja, rezultata poslovanja, promjena kapitala i novčanih tokova Društva za to razdoblje.

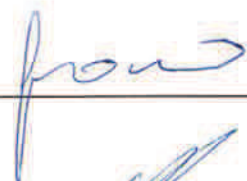
Na temelju provedenih istraživanja, Uprava Društva opravdano očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava Društva je izradila godišnje financijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Društva.

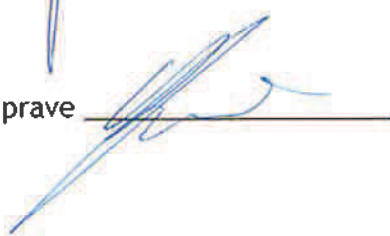
Pri izradi godišnjih financijskih izvještaja Uprava Društva je odgovorna za:

- odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika u skladu s važećim standardima financijskog izvještavanja;
- davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- izradu godišnjih financijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava Društva je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj, rezultate poslovanja, promjene kapitala i novčane tokove Društva, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja. Uprava Društva je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime Uprave:

Iljko Ćurić, član Uprave  **VELIKA POPINA d.o.o.**
ZAGREB

Marko Jurković, član Uprave 

VELIKA POPINA d.o.o.
Jurišićeva 1a
10000 Zagreb

Republika Hrvatska

26. travnja 2017. godine

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Vlasnicima društva Velika popina d.o.o., Zagreb

Izvrješće o reviziji godišnjih financijskih izvješćaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvješćaja društva Velika popina d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 1a ("Društvo") za godinu koja je završila 31. prosinca 2016., koji obuhvaćaju Izvrješćaj o financijskom položaju (Bilancu) na 31. prosinca 2016., Račun dobiti i gubitka, Izvrješćaj o promjenama kapitala i Izvrješćaj o novčanim tokovima Društva za tada završenu godinu, kao i pripadajuće Bilješke uz financijske izvješćaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjenja.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvješćaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2016., financijsku uspješnost i novčane tokove Društva za tada završenu godinu u skladu s Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvješćavanja ("HSFI").

Osnova za Mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima ("MRevS-i"). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem Izvrješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvješćaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe ("IESBA Kodeks") i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Odgovornosti Uprave Društva i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvješćaje

Uprava Društva je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvješćaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima, i za one interne kontrole za koje Uprava Društva odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvješćaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvješćaja, Uprava Društva je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezana s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako Uprava Društva ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvješćavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati Izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila Uprava Društva.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi Uprava Društva i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem Izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg Izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Izvješće o usklađenosti s ostalim zakonskim ili regulatornim zahtjevima

Uprava Društva odgovorna je za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja Društva za godinu koja je završila 31. prosinca 2016. u propisanom obliku temeljem Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/16), te u skladu s ostalim propisima koji uređuju poslovanje Društva ("Standardni godišnji financijski izvještaji"). Financijske informacije iznijete u standardnim godišnjim financijskim izvještajima Društva u skladu su sa informacijama iznijetim u godišnjim financijskim izvještajima Društva prikazanih na stranicama 5. do 26. na koje smo iskazali mišljenje kao što je iznijeto u odjeljku Mišljenje gore.

U Zagrebu, 5. lipnja 2017. godine

BDO Croatia d.o.o.
Trg J. F. Kennedy 6b
10000 Zagreb



BDO Croatia d.o.o.
za pružanje revizorskih, konzalting
i računovodstvenih usluga
Zagreb, J. F. Kennedy 6b



Zdenko Balen, član Uprave



Zdenko Balen, ovlašteni revizor

VELIKA POPINA d.o.o.
RAČUN DOBITI I GUBITKA
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

POZICIJA	Bilješka	2016.	2015.
		HRK	HRK
POSLOVNI PRIHODI			
Prihodi od prodaje (izvan grupe)	4.	19.465.083	21.127.120
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	5.	2.560.387	69.267
Ukupno poslovni prihodi		22.025.470	21.196.387
POSLOVNI RASHODI			
Materijalni troškovi	6.	(4.531.207)	(4.007.584)
Troškovi osoblja	7.	(238.250)	(238.792)
Amortizacija	8.	(11.007.847)	(11.002.002)
Ostali troškovi	9.	(694.790)	(706.158)
Ostali poslovni rashodi	10.	(71.094)	(12.141)
Ukupno poslovni rashodi		(16.543.188)	(15.966.677)
DOBIT IZ REDOVNIH AKTIVNOSTI		5.482.282	5.229.710
Financijski prihodi	11.	981.592	655.884
Financijski rashodi	12.	(4.197.839)	(4.904.350)
GUBITAK IZ FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI		(3.216.247)	(4.248.466)
UKUPNI PRIHODI		23.007.062	21.852.271
UKUPNI RASHODI		(20.741.027)	(20.871.027)
Dobit prije oporezivanja		2.266.035	981.244
Porez na dobit	13.	(477.741)	(219.060)
DOBIT TEKUĆE GODINE		1.788.294	762.184

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

VELIKA POPINA d.o.o.
IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU / BILANCA
na 31. prosinca 2016.

POZICIJA	Bilješka	31.12.2016. HRK	31.12.2015. HRK
AKTIVA			
Dugotrajna imovina			
Nematerijalna imovina	14.	16.357.385	19.124.046
Materijalna imovina	15.	51.255.241	57.120.478
Dugotrajna financijska imovina	16.	6.656.405	0
Odgodena porezna imovina	17.	3.000	136.171
Ukupno dugotrajna imovina		74.272.031	76.380.695
Kratkotrajna imovina			
Potraživanja od poduzetnika unutar grupe		0	16.929
Potraživanja od kupaca	18.	2.275.466	1.342.403
Potraživanja od zaposlenika		13.142	0
Potraživanja od države i drugih institucija		1.144	38.039
Ostala kratkotrajna potraživanja	19.	101.604	127.301
Kratkotrajna financijska imovina	20.	4.300.000	0
Novac	21.	4.686.672	9.666.981
Ukupno kratkotrajna imovina		11.378.028	11.191.653
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	22.	242.123	148.745
UKUPNO AKTIVA		85.892.182	87.721.093

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja

VELIKA POPINA d.o.o.
IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU / BILANCA
na 31. prosinca 2016. - nastavak

POZICIJA	Bilješka	31.12.2016. HRK	31.12.2015. HRK
PASIVA			
Kapital	23.		
Upisani kapital		20.000	20.000
Kapitalne rezerve		20.704.239	20.704.239
Revalorizacijske rezerve		8.965.571	10.236.829
Zadržana dobit/preneseni gubitak		390.246	(1.861.868)
Dobit tekuće godine		1.788.294	762.184
Ukupno kapital		31.868.350	29.861.384
Dugoročne obveze			
Obveze za zajmove, depozite i slično	24.	33.913.988	44.120.778
Odgodena porezna obveza	25.	1.968.052	2.559.207
Ukupno dugoročne obveze		35.882.040	46.679.985
Kratkoročne obveze			
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	26.	62.500	905.100
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	27.	16.225.214	9.169.925
Obveze prema dobavljačima	28.	936.110	923.754
Obveze prema zaposlenicima		39.852	12.269
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	29.	861.449	143.676
Ukupno kratkoročne obveze		18.125.125	11.154.724
Odgodeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja		16.667	25.000
UKUPNO PASIVA		85.892.182	87.721.093

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

VELIKA POPINA d.o.o.
IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

O P I S	Upisani kapital	Kapitalne rezerve	Revalorizacijske rezerve	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak tekuće godine	UKUPNO
	HRK	HRK	HRK	HRK	HRK	HRK
Stanje 31. prosinca 2014. godine	20.000	20.704.239	11.726.627	(167.478)	(3.184.188)	29.099.200
Prijenos rezultata 2014. godine	0	0	0	(3.184.188)	3.184.188	0
Prijenos sa revalorizacijskih rezervi na zadržanu dobit	0	0	(1.489.798)	1.489.798	0	0
Dobit tekuće godine	0	0	0	0	762.184	762.184
Stanje 31. prosinca 2015. godine	20.000	20.704.239	10.236.829	(1.861.868)	762.184	29.861.384
Prijenos rezultata 2015. godine	0	0	0	762.184	(762.184)	0
Prijenos sa revalorizacijskih rezervi na zadržanu dobit	0	0	(1.489.930)	1.489.930	0	0
Utjecaj smanjenja stope poreza na dobit	0	0	218.672	0	0	218.672
Dobit tekuće godine	0	0	0	0	1.788.294	1.788.294
Stanje 31. prosinca 2016. godine	20.000	20.704.239	8.965.571	390.246	1.788.294	31.868.350

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

VELIKA POPINA d.o.o.
IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

POZICIJA	2016. HRK	2015. HRK
<u>Novčani tijekovi iz poslovnih aktivnosti</u>		
Rezultat prije poreza	2.266.035	981.244
Amortizacija	11.007.847	11.002.002
Prihodi od kamata	(18.315)	(27.227)
Rashodi od kamata	3.800.566	4.461.401
Smanjenje potraživanja od povezanih društava	16.929	1.108
Povećanje/smanjenje potraživanja od kupaca	(933.063)	1.346.800
Povećanje potraživanja od zaposlenika	(13.142)	0
Smanjenje potraživanja od države	36.895	2.446
Smanjenje ostalih kratkotrajnih potraživanja	25.697	70.597
Povećanje plaćenih troškova budućeg razdoblja	(93.378)	(148.745)
Smanjenje/povećanje obveza prema povezanim društvima	(842.600)	696.020
Povećanje obveze prema dobavljačima	12.356	213.654
Povećanje/smanjenje obveza prema zaposlenicima	27.583	(10.314)
Povećanje/smanjenje obveza za poreze i doprinose	718	(374.699)
Smanjenje ostalih kratkoročnih obveza	0	(708)
Smanjenje obračunatih troškova i odgođenih prihoda	(8.333)	0
Plaćene kamate	(1.959.076)	(4.461.401)
Naplaćene kamate	18.315	27.227
Neto novčani tijek iz poslovnih aktivnosti	13.345.034	13.779.405
<u>Novčani tijekovi iz investicijskih aktivnosti</u>		
Nabava materijalne i nematerijalne imovine	(2.375.947)	(288.757)
Povećanje dugotrajne financijske imovine	(6.656.405)	0
Povećanje kratkotrajne financijske imovine	(4.300.000)	0
Neto novčani tijek iz investicijskih aktivnosti	(13.332.352)	(288.757)
<u>Novčani tijekovi iz financijskih aktivnosti</u>		
Povećanje/smanjenje kratkoročnih financijskih obveza	5.213.799	(1.109.457)
Smanjenje dugoročnih financijskih obveza	(10.206.790)	(9.354.358)
Neto novčani tijek iz financijskih aktivnosti	(4.992.991)	(10.463.815)
NETO SMANJENJE/POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	(4.980.309)	3.026.833
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 1. SIJEČNJA	9.666.981	6.640.148
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 31. PROSINCA	4.686.672	9.666.981
SMANJENJE/POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	(4.980.309)	3.026.833

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

I OPĆI PODACI O DRUŠTVU

1.1. Pravni okvir, djelatnost i zaposlenici

Društvo Velika Popina d.o.o., Zagreb (dalje: Društvo) osnovano je 22. rujna 2005. godine. Registrirano je kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta MBS 080537858 te OIB 35125743121. Sjedište Društva nalazi se u Zagrebu, Jurišićeva 1a. Osnovano je kao zajednički poduhvat društava Dalekovod Professio d.o.o., Zagreb i Korita d.o.o., Zagreb. Svaki od osnivača ima udio od 50%.

Osnovna djelatnost Društva je proizvodnja električne energije iz snage vjetra.

Na datum bilance Društvo je imalo 1 zaposlenika (31. prosinca 2015. godine 1 zaposlenika).

Kvalifikacijska struktura	31.12.2016.	31.12.2015.
VSS	1	1
UKUPNO	1	1

1.2. Tijela Društva

Jedini organ Društva je Uprava koja se sastoji se od dva člana. Na dan 31. prosinca 2016. godine Upravu čini:

Iljko Ćurić, član Uprave

Marko Jurković, član Uprave

II TEMELJ ZA SASTAVLJANJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

2.1. Izjava o usklađenosti i osnova prikaza

Financijski izvještaji Društva za 2016. godinu sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 120/16) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI") (NN 86/15) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja imenovan od Vlade Republike Hrvatske, te u skladu sa Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/16).

Razlike između pojedinih stavaka financijskih izvještaja sastavljenih u skladu s Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja ("Standardni godišnji financijski izvještaji") i financijskih izvještaja ("Nestandardni financijski izvještaji") prikazanih na stranicama 5 do 9 utvrđene su, kako slijedi:

	Nestandardni financijski izvještaji	Standardni financijski izvještaji	Razlika u HRK
	HRK	HRK	
<u>Bilanca</u>			
<u>AKTIVA</u>			
- 1. Dugotrajna financijska imovina	6.656.405	0	6.656.405
- 1. Kratkotrajna financijska imovina	4.300.000	15.256.405	(10.956.405)
- 1. Novac	4.686.672	386.672	4.300.000

1. Sa pozicije Kratkotrajne financijske imovine Standardnih financijskih izvještaja reklasificiran je iznos od 6.656.405 kuna depozita s ugovorenim dospijanjem duljim od godine dana na poziciju Dugotrajne financijske imovine te iznos od 4.300.000 kuna depozita s ugovorenim dospijanjem do tri mjeseca na poziciju Novca u Nestandardnim financijskim izvještajima.

2.2. Osnove pripreme

Financijski izvještaji sastavljeni su uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke nastanka poslovnog događaja po kojem se učinci transakcija priznaju kada su nastali i iskazuju u financijskim izvještajima za razdoblje na koje se odnose, te uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke vremenske neograničenosti poslovanja.

2.3. Ključne procjene i neizvjesnost procjena

Prilikom sastavljanja financijskih izvještaja korištene su određene procjene koje utječu na iskaz imovine i obveza Društva, prihode i rashode Društva i objavljivanje potencijalnih obveza Društva.

Budući događaji i njihovi utjecaji ne mogu se predvidjeti sa sigurnošću, slijedom čega se stvarni rezultati mogu razlikovati od procijenjenih. Procjene korištene pri sastavljanju financijskih izvještaja su podložne izmjenama nastankom novih događaja, stjecajem dodatnog iskustva, dobivanjem dodatnih informacija i spoznaja i promjenom okruženja u kojima Društvo posluje.

Ključne procjene korištene u primjeni računovodstvenih politika prilikom sastavljanja financijskih izvještaja odnose se na obračun amortizacije dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine, umanjenje vrijednosti imovine, ispravak vrijednosti zaliha, ispravak vrijednosti potraživanja i rezerviranja, te objavu potencijalnih obveza.

2.4. Izvještajna valuta

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su u hrvatskim kunama kao mjernoj, odnosno izvještajnoj valuti Društva.

III SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Sažetak značajnih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu financijskih izvještaja naveden je u nastavku. Politike su dosljedno primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje, osim ako nije drukčije navedeno.

3.1. Priznavanje prihoda

(a) Prihodi od prodaje

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane proizvode, robu ili usluge tijekom redovnog poslovanja Društva.

Društvo priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti, kada će Društvo imati buduće ekonomske koristi i kada su zadovoljeni specifični kriteriji za sve djelatnosti Društva.

Prihodi od prodaje električne energije priznaju se umanjeni za porez na dodanu vrijednost i popuste u trenutku isporuke robe i prijenosa rizika i koristi.

(b) Prihodi od kamata

Prihodi od kamata priznaju se ne vremenski proporcionalnoj osnovi koristeći metodu efektivne kamatne stope.

3.2. Najmovi

Društvo kao najmoprimac

Nekretnine i oprema u najmu, kod kojih sve rizike i koristi povezane s vlasništvom većim dijelom zadržava davatelj najma, svrstani su kao operativni najmovi. Plaćanja temeljem operativnog najma terete račun dobiti i gubitka ravnomjerno tijekom trajanja najma.

U slučaju raskida operativnog najma prije isteka razdoblja najma, svako plaćanje prema davatelju najma u obliku kazni priznaje se kao rashod razdoblja u kojem je došlo do raskida.

3.3 Strane valute

Poslovni događaji koji nisu u hrvatskim kunama početno se knjiže preračunavanjem po važećem tečaju na datum transakcije. Monetarna imovina i obveze iskazani u stranim valutama ponovno se preračunavaju na datum bilance primjenom tečaja važećeg na taj datum. Dobici i gubici nastali preračunavanjem uključuju se u neto dobit ili gubitak razdoblja.

3.4. Nematerijalna imovina

Koncesije i dozvole se iskazuje po fer vrijednosti na osnovu periodičnih procjena (svakih tri do pet godina) obavljenih od strane nezavisnih procjenitelja. Ostala nematerijalna imovina, iskazana je u bilanci po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine. Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

Kad se knjigovodstveni iznos koncesija i dozvola poveća kao rezultat revalorizacije, to povećanje se izravno odobrava i prikazuje se u glavnici pod nazivom revalorizacijska rezerva. Revalorizacijsko smanjenje izravno tereti revalorizacijsku rezervu do iznosa do kojeg ovo smanjenje ne premašuje iznos koji postoji kao revalorizacijska rezerva za istu imovinu, sva ostala smanjenja priznaju se kao rashod u računu dobiti i gubitka.

Amortizacija nematerijalne imovine obračunava se primjenom pravocrtne metode u svrhu alokacije troška te imovine tijekom njenog procijenjenog korisnog vijeka uporabe do rezidualne vrijednosti kako slijedi:

O p i s	2016.	2015.
	broj godina	broj godina
Koncesije i dozvole	11	11
Softver	2	2

Rezidualna vrijednost nematerijalne imovine predstavlja procijenjeni iznos koji bi Društvo trenutno dobilo od prodaje nematerijalne imovine umanjenog za procijenjeni trošak prodaje u slučaju da je nematerijalna imovina dosegla starost i stanje koje se očekuje na kraju vijeka trajanja imovine. Rezidualna vrijednost nematerijalne imovine je nula ako Društvo očekuje da će ju koristiti do kraja njenog vijeka trajanja. Rezidualna vrijednost nematerijalne imovine i korisni vijek pregledavaju se na svaki datum bilance i po potrebi usklađuju.

U slučaju da je knjigovodstveni iznos nematerijalne imovine veći od procijenjenog nadoknadivog iznosa, razlika se otpisuje do nadoknadivog iznosa (bilješka 3.6).

3.5. Materijalna imovina

Materijalna imovina iskazana je u bilanci po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju i akumulirano umanjenje vrijednosti. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

3.5. Materijalna imovina (nastavak)

U slučaju da je knjigovodstveni iznos imovine veći od procijenjenog nadoknadivog iznosa, razlika se otpisuje do nadoknadivog iznosa (bilješka 3.6).

Dobici i gubici nastali prodajom određuju se usporedbom prihoda i knjigovodstvene vrijednosti sredstva i uključuju se u stavku 'Ostali poslovni prihodi' i 'Ostali poslovni rashodi' u račun dobiti i gubitka.

Amortizacija materijalne imovine započinje od trenutka u kojem je sredstvo stavljeno u uporabu i obračunava se pravocrtnom metodom po godišnjim stopama koje se temelje na procijenjenom vijeku uporabe sredstva od datuma njegove preinake ili nabavke. Amortizacija se obračunava za svako sredstvo do njegovog otpisa.

Imovina u izgradnji se ne amortizira. Stope amortizacije koje su primijenjene za nekretnine, postrojenja i opremu temelje se na vijeku uporabe koji je procijenjen kako slijedi:

O p i s	2016.	2015.
	broj godina	broj godina
Građevinski objekti	20	20
Postrojenja i oprema	2 - 20	2 - 20
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	4 - 10	4 - 10

Troškovi popravaka i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka razdoblja u kojem su nastali. Troškovi investicijskog održavanja kojim se mijenja kapacitet ili namjena nekog materijalnog sredstva se kapitaliziraju, odnosno pripisuju vrijednosti toga sredstva.

3.6. Umanjenje vrijednosti nefinancijske imovine

Godišnje se ispituje umanjenje vrijednosti za imovinu koja ima neograničen korisni vijek uporabe i koja se ne amortizira. Imovina koja se amortizira pregledava se zbog umanjenja vrijednosti kad događaji ili promijenjene okolnosti ukazuju na to da knjigovodstvena vrijednost možda nije nadoknadiva. Gubitak od umanjenja vrijednosti priznaje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti imovine i njenog nadoknadivog iznosa. Nadoknadivi iznos je fer vrijednost imovine umanjena za troškove prodaje ili vrijednost imovine u uporabi, ovisno o tome koji je viši. Za potrebe procjene umanjenja vrijednosti, imovina se grupira na najniži nivo kako bi se pojedinačno utvrdio novčani tok (jedinice stvaranja novca). Nefinancijska imovina za koju je iskazan gubitak od umanjenja vrijednosti, provjerava se na svaki datum izvještavanja radi mogućeg ukidanja umanjenja vrijednosti.

3.7. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca knjiže se u iznosu očekivane naplate. Ispravak vrijednosti se provodi za sumnjiva i sporna potraživanja čija naplata, bilo dijela ili cijelog iznosa potraživanja, je neizvjesna a određuje se na temelju pojedinačnih iznosa potraživanja. Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja a skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima, smatraju se pokazateljima umanjenja vrijednosti potraživanja od kupaca.

3.7. Potraživanja od kupaca (nastavak)

Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja, a predstavlja sadašnju vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih korištenjem efektivne kamatne stope. Iznosi ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru „Vrijednosnog usklađivanja“. Naknadno naplaćeni iznosi ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru „Ostalih poslovnih prihoda“.

3.8. Novac i novčani ekvivalenti

Za potrebe iskazivanja u bilanci i izvještaja o novčanim tokovima, novac i novčani ekvivalenti sastoje se od novca u blagajni i stanja na računima u bankama te visoko likvidnih ulaganja s beznačajnim rizikom promjene vrijednosti te izvornim dospeljećem do tri mjeseca od datuma stjecanja.

3.9. Vremenska razgraničenja

Unaprijed plaćeni troškovi priznaju se kao imovina kada se odnose na iznose plaćene u tekućem razdoblju, a koji se odnose na buduća razdoblja. Odgođeno plaćanje troškova početno se mjeri po fer vrijednosti očekivanog izdatka ili obveze i priznaje se kao obveza kada se odnosi na troškove nastale u tekućem razdoblju. Na svaki sljedeći datum bilance, stavke vremenskih razgraničenja priznaju se u iznose koji je jednak početno priznatom iznosu umanjenom za dio koji se priznaje kao prihod/rashod tekućeg razdoblja ukoliko se radi o unaprijed plaćenim troškovima, odnosno potraživanje ili obveza ukoliko se radi o odgođenom plaćanju troškova.

3.10. Tekući i odgođeni porez na dobit

Društvo je obveznik poreza na dobit prema zakonima i propisima Republike Hrvatske, koja predstavlja razliku između prihoda i rashoda utvrđenih a skladu sa zakonima i propisima. Porez na dobit obračunava se po stopi od 20 %.

Iznos poreza na dobit za tekuću godinu obračunava se na temelju poreznog zakona koji je na snazi u Republici Hrvatskoj na dan bilance. Uprava povremeno procjenjuje pojedine stavke u poreznim prijavama s obzirom na situacije u kojima su primjenjive porezne odredbe podložne tumačenju te razmatra formiranje rezerviranja, gdje je to prikladno, na temelju očekivanog iznosa koji treba platiti Poreznoj upravi.

Iznos odgođenog poreza obračunava se metodom bilančne obveze, na privremene razlike između porezne osnovice imovine i obveza i njihove knjigovodstvene vrijednosti u financijskim izvještajima. Međutim, odgođeni porez se ne priznaje ako proizlazi iz početnog priznavanja imovine ili obveza u transakciji koja nije poslovno spajanje i koja u vrijeme transakcije ne utječe na računovodstvenu dobit niti na oporezivu dobit (porezni gubitak). Odgođena porezna imovina i obveze mjere se poreznim stopama za koje se očekuje da će se primjenjivati u razdoblju kada će imovina biti nadoknađena ili obveza podmirena, na temelju poreznih stopa koje su, i poreznih zakona koji su, na snazi ili se djelomično primjenjuju na datum bilance.

3.11. Porez na dodanu vrijednost

Porezna uprava zahtijeva podmirenje PDV-a na neto osnovi. PDV koji proizlazi iz transakcija prodaje i kupnje priznaje se i iskazuje u bilanci na neto osnovi. U slučaju umanjenja potraživanja za ispravak vrijednosti, gubitak od umanjenja iskazuje se u bruto iznosu, uključujući PDV.

3.12. Temeljni kapital

Temeljni kapital Društva predstavlja fer vrijednost uloga koje su vlasnici unijeli u Društvo kod osnivanja ili naknadno, bilo u novcu ili u naravi. Primici koji se iskazuju u glavnici pri povećanju (ili smanjenju) temeljnog kapitala, iskazuju se umanjeno za pripadajuće troškove transakcije i porez na dobit.

3.13. Obveze za zajmove

Obveze za zajmove se početno priznaju po fer vrijednosti, umanjene za troškove transakcije. U budućim razdobljima, obveze za zajmove se iskazuju po amortiziranom trošku; sve razlike između primitaka (umanjene za troškove transakcije) i otkupne vrijednosti priznaju se a računu dobiti i gubitka tijekom razdoblja trajanja zajma, koristeći metodu efektivne kamatne stope.

Zajmovi se klasificiraju kao kratkoročne obveze, osim ako Društvo ima bezuvjetno pravo odgoditi podmirenje obveze najmanje 12 mjeseci nakon datuma bilance.

Troškove zajmova, koji se mogu izravno pripisati stjecanju, izgradnji ili proizvodnji kvalificirane imovine, kapitaliziraju se kao dio troška nabave te imovine, dok se ostali troškovi posudbe priznaju kao rashod.

3.14. Obveze prema dobavljačima

Obveze prema dobavljačima se početno priznaju po fer vrijednosti, a u budućim razdobljima se iskazuju po amortiziranom trošku koristeći metodu efektivne kamatne stope.

3.15. Primanja zaposlenih

Društvo u sklopu redovnog poslovanja kroz odbitke od plaće uplaćuje u ime svojih zaposlenih doprinose obveznim mirovinskim fondovima u Hrvatskoj, kako to nalaže zakon. Svi doprinosi za obvezno mirovinsko osiguranje iskazuju se kao troškovi plaća kada su nastali. Društvo nema drugih mirovinskih planova, a time ni drugih obveza temeljem mirovina svojih zaposlenih.

3.16. Događaji nakon datuma bilance

Događaji nakon datuma bilance koji pružaju dodatne informacije o položaju Društva na datum bilance (događaji koji imaju za učinak usklađenja) odražavaju se u financijskim izvještajima. Oni događaji koji nemaju za posljedicu usklađenja, objavljeni su u bilješkama uz financijske izvještaje ako su od materijalnog značaja.

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

4. Prihodi od prodaje

Prihodi od prodaje iskazani u računu dobiti i gubitka za 2016. godinu u iznosu od 19.465.083 kune (2015. godine 21.127.120 kuna) ostvareni su prodajom proizvedene električne energije jedinom kupcu Društva - Hrvatskom operatoru tržišta energije d.o.o.

5. Ostali poslovni prihodi

Ostali poslovni prihodi iskazani u računu dobiti i gubitka za 2016. godinu u iznosu od 2.560.387 kuna (2015. godine 69.267 kuna) odnose se na prihod od vraćenih premija osiguranja.

6. Materijalni troškovi

O P I S	2016.	2015.
	HRK	HRK
Utrošeni materijal	37.130	26.922
Trošak električne energije i goriva	77.892	90.142
Sitni inventar	5.133	31.041
a) Troškovi sirovina i materijala	120.155	148.105
Usluge telekomunikacija, pošte i prijevoza	60.085	147.285
Usluge tekućeg održavanja opreme	2.029.479	1.610.584
Grafičke usluge tiska i uveza	0	286
Usluge zakupa	97.200	108.092
Troškovi naknade za proizvedenu električnu energiju	221.584	263.990
Troškovi naknade za služnost na zemljištu RH 1,5%	320.403	260.136
Troškovi uprave koncerna - management fee	1.200.000	1.200.000
Intelektualne usluge	370.669	160.421
Komunalne usluge	30.776	34.643
Ostali vanjski troškovi	80.856	74.041
b) Ostali vanjski troškovi	4.411.052	3.859.479
Ukupno	4.531.207	4.007.584

7. Troškovi osoblja

O P I S	2016.	2015.
	HRK	HRK
Neto plaće i nadnice	128.037	128.167
Troškovi poreza i doprinosa iz plaće	75.248	75.580
Doprinosi na plaće	34.965	35.045
Ukupno	238.250	238.792

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

8. Amortizacija

Troškovi amortizacije iskazani su u računu dobiti i gubitka za 2016. godinu u iznosu od 11.007.847 kuna (2015. godine 11.002.002 kune), a obračunati su sukladno računovodstvenoj politici Društva opisanoj u bilješkama 3.4. i 3.5. uz financijske izvještaje.

9. Ostali troškovi

	2016.	2015.
OPIS	HRK	HRK
Reprezentacija	194.958	157.851
Trošak službenog puta	155.753	147.149
Porezi i doprinosi koji ne ovise o rezultatu	0	340
Troškovi osiguranja	291.410	296.908
Bankovne naknade	2.760	1.942
Troškovi stručnog obrazovanja	21.660	51.751
Troškovi naknada	1.507	22.222
Ostali troškovi zaposlenih	4.300	4.300
Ostali troškovi	22.442	23.695
Ukupno	694.790	706.158

10. Ostali poslovni rashodi

	2016.	2015.
OPIS	HRK	HRK
Darovi donacije	71.003	12.000
Ostali rashodi	91	115
Naknadno utvrđeni troškovi	0	26
Ukupno	71.094	12.141

11. Financijski prihodi

	2016.	2015.
OPIS	HRK	HRK
Prihodi od kamata	18.315	27.227
Pozitivne tečajne razlike	963.277	628.657
Ukupno	981.592	655.884

12. Financijski rashodi

	2016.	2015.
OPIS	HRK	HRK
Rashodi od kamata	3.800.566	4.456.783
Rashodi od kamata - povezana društva	0	4.618
Negativne tečajne razlike	397.273	442.949
Ukupno	4.197.839	4.904.350

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

13. Porez na dobit

Porez na dobit obračunava se po stopi od 20% (2015. godine 20%) sukladno odredbama Zakona i Pravilnika o porezu na dobit. Svođenje računovodstvenog rezultata na poreznu bilancu za 2016. godinu prikazano je kako slijedi:

P O Z I C I J A	2016.	2015.
	HRK	HRK
Dobit poslovne godine prije oporezivanja	2.266.035	981.244
Povećanje dobiti	2.017.409	2.001.302
Smanjenje dobiti	(42.328)	(25.001)
Dobit nakon povećanja/smanjenja	4.241.116	2.957.545
Preneseni porezni gubitak	(655.854)	(3.613.399)
Porezna osnovica	3.585.262	0
Stopa poreza na dobit	20%	20%
Porezna obveza	717.052	0
Porezni gubitak za prijenos	0	(655.854)

Na dan 31. prosinca 2016. godine Društvo ima odgođenu poreznu imovinu priznatu temeljem rezervacije troškova te odgođenu poreznu obvezu koja se odnosi na revalorizaciju nematerijalne imovine. Revalorizacijske rezerve realiziraju se kroz amortizaciju revalorizirane imovine što se odražava na smanjenje odgođene porezne obveze, te na povećanje tekućeg poreza na dobit.

Usklađenje poreza na dobit za novopriznatu i realiziranu odgođenu poreznu imovinu temeljem prenesenih poreznih gubitaka i za realizaciju odgođene porezne obveze kroz amortizaciju revalorizirane imovine za 2016. godinu prikazano je kako slijedi:

P O Z I C I J A	2016.	2015.
	HRK	HRK
Tekući porez	(717.052)	0
Porezni rashod - realizacija odgođene porezne imovine	(136.171)	(591.509)
Porezni prihod - priznavanje odgođene porezne imovine	3.000	0
Porezni prihod - realizacija odgođene porezne obveze (bilješka 25.)	372.482	372.449
Ukupno	(477.741)	(219.060)

Do sada Porezna uprava nije izvršila reviziju prijave poreza na dobit Društva. U skladu s važećim propisima u Republici Hrvatskoj, Porezna uprava može u bilo koje doba pregledati knjige i evidencije Društva u razdoblju od 3 godine nakon isteka godine u kojoj je porezna obveza iskazana te može uvesti dodatne porezne obveze i kazne. Uprava Društva nije upoznata s okolnostima koje bi mogle dovesti do potencijalnih značajnih obveza u tom pogledu.

BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU / BILANCU

14. Nematerijalna imovina

O P I S	Koncesije i dozvole	Softver	Ukupno nematerijalna imovina
	HRK	HRK	HRK
NABAVNA VRIJEDNOST			
Stanje 31. prosinca 2014.	30.554.034	163.688	30.717.722
Stanje 31. prosinca 2015.	30.554.034	163.688	30.717.722
Direktna povećanja imovine	10.865	0	10.865
Stanje 31. prosinca 2016.	30.564.899	163.688	30.728.587
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI			
Stanje 31. prosinca 2014.	8.652.626	163.688	8.816.314
Amortizacija	2.777.362	0	2.777.362
Stanje 31. prosinca 2015.	11.429.988	163.688	11.593.676
Amortizacija	2.777.526	0	2.777.526
Stanje 31. prosinca 2016.	14.207.514	163.688	14.371.202
SADAŠNJA VRIJEDNOST			
Stanje 31. prosinca 2014.	21.901.408	0	21.901.408
Stanje 31. prosinca 2015.	19.124.046	0	19.124.046
Stanje 31. prosinca 2016.	16.357.385	0	16.357.385

Sadašnja vrijednost založene nematerijalne imovine po kreditima na 31. prosinca 2016. godine iznosi 16.357.385 kuna (31. prosinca 2015. godine 19.124.046 kuna).

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

15. Materijalna imovina

O P I S	Građevinski objekt	Postrojenja i oprema	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	Ostala imovina	Imovina u pripremi	Ukupno materijalna imovina
	HRK	HRK	HRK	HRK	HRK	HRK
NABAVNA VRIJEDNOST						
Stanje 31. prosinca 2014.	181.500	89.527.330	446.468	0	458.686	90.613.984
Direktna povećanja imovine	0	26.907	31.000	0	230.850	288.757
Stanje 31. prosinca 2015.	181.500	89.554.237	477.468	0	689.536	90.902.741
Direktna povećanja imovine	0	91.710	252.198	0	2.021.176	2.365.084
Stanje 31. prosinca 2016.	181.500	89.645.947	729.666	0	2.710.712	93.267.825
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI						
Stanje 31. prosinca 2014.	46.699	25.258.138	252.786	0	0	25.557.623
Amortizacija	16.498	8.150.204	57.938	0	0	8.224.640
Stanje 31. prosinca 2015.	63.197	33.408.342	310.724	0	0	33.782.263
Amortizacija	16.498	8.151.161	62.662	0	0	8.230.321
Stanje 31. prosinca 2016.	79.695	41.559.503	373.386	0	0	42.012.584
SADAŠNJA VRIJEDNOST						
Stanje 31. prosinca 2014.	134.801	64.269.192	193.682	0	458.686	65.056.361
Stanje 31. prosinca 2015.	118.303	56.145.895	166.744	0	689.536	57.120.478
Stanje 31. prosinca 2016.	101.805	48.086.444	356.280	0	2.710.712	51.255.241

Sadašnja vrijednost založene dugotrajne materijalne imovine po kreditima na 31. prosinca 2016. godine iznosi 51.255.241 kunu (31. prosinca 2015. godine 57.120.478 kuna).

16. Dugotrajna financijska imovina

Dugotrajna financijska imovina iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2016. godine u iznosu 6.656.405 kuna (31. prosinca 2015. godine 0 kuna) odnosi se na depozit oročen u banci s ugovorenim dospijanjem duljim od godine dana.

17. Odgođena porezna imovina

Na dan 31. prosinca 2016. godine Društvo ima priznatu odgođenu poreznu imovinu koja se odnosi na privremene razlike nastale temeljem rezervacije troškova.

Promjene na odgođenoj poreznoj imovini prikazane su kako slijedi:

O P I S	2016.	2015.
	HRK	HRK
Stanje 1. siječnja	136.171	727.680
Realizirana odgođena porezna imovina	(136.171)	(591.509)
Priznata odgođena porezna imovina	3.000	0
Stanje 31. prosinca	3.000	136.171

18. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2016. godine u iznosu 2.275.466 kuna (31. prosinca 2015. godine 1.342.403 kune) odnose se na potraživanje od jedinog kupca - Hrvatskog operatora tržišne energije d.o.o. s kojim Društvo ima sklopljen višegodišnji Ugovor o isporuci proizvedene električne energije.

19. Ostala kratkotrajna potraživanja

O P I S	31.12.2016.	31.12.2015.
	HRK	HRK
Potraživanja za dane predujmove	101.551	126.190
Potraživanja za obračunate kamate na žiro računu	53	1.111
Ukupno	101.604	127.301

20. Kratkotrajna financijska imovina

Kratkotrajna financijska imovina iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2016. godine u iznosu 4.300.000 kuna (31. prosinca 2016. godine 0 kuna) odnosi se na depozit oročen u poslovnoj banci.

21. Novac

O P I S	31.12.2016.	31.12.2015.
	HRK	HRK
Žiro račun	386.672	9.666.981
Oročeni depoziti - ugovorno dospijeće do 3 mjeseca	4.300.000	0
Ukupno	4.686.672	9.666.981

22. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja iskazani u bilanci na dan 31. prosinca 2016. godine u iznosu 242.123 kune (31. prosinca 2015. godine 148.745 kuna) se odnose na naknadu za redoviti servis koja obuhvaća razdoblje 2017. godine.

23. Kapital

/i/ Upisani kapital Društva iskazan u bilanci na dan 31. prosinca 2016. godine u iznosu od 20.000 kuna (31. prosinca 2015. godine u istom iznosu) predstavlja vlastite trajne izvore za poslovanje Društva i obuhvaća temeljnu glavicu registriranu kod Trgovačkog suda u Zagrebu.

Upisani kapital sastoji se od 2 temeljna uloga i to: jedan temeljni ulog u vlasništvu Dalekovod Professio d.o.o. Zagreb u iznosu od 10.000 kuna što predstavlja 50% temeljnog kapitala Društva i drugi temeljni ulog u vlasništvu Korita d.o.o., Zagreb u iznosu od 10.000 kuna što predstavlja 50% temeljnog kapitala Društva.

/ii/ Kapitalne rezerve na 31. prosinca 2016. godine iznose 20.704.239 kuna (31. prosinca 2015. godine u istom iznosu), a unesene su od strane člana Društva tijekom 2010. godine u iznosu od 10.766.881 kunu te tijekom 2012. godine u iznosu od 9.937.358 kuna.

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

23. Kapital (nastavak)

/iii/ Revalorizacijske rezerve iskazane u bilanci na 31. prosinca 2016. godine u iznosu od 8.965.571 kuna (31. prosinca 2015. godine 10.236.829 kuna) formirane su provođenjem revalorizacije vrijednosti koncesija i dozvola tijekom 2009. i 2012. godine. Revalorizacijske rezerve su u 2016. godini smanjenje za pripadajuću amortizaciju. Revalorizacijske rezerve nisu raspodjeljive.

24. Dugoročne obveze za zajmove, depozite i slično

	31.12.2016.	31.12.2015.
O P I S	HRK	HRK
Obveze za dugoročne kredite	48.295.210	53.290.703
Tekuće dospijeće dugoročnih kredita - bilješka 27.	(14.381.222)	(9.169.925)
Ukupno	33.913.988	44.120.778

Dospijeće dugoročnih kredita po godinama prikazano je kako slijedi:

	Iznos
O P I S	HRK
Dospijeva do jedne godine	14.381.222
Od jedne do tri godine	33.913.988
Ukupno	48.295.210

Krediti banka su osigurani zadužnicama i hipotekom nad koncesijama i dozvolama te opremom (bilješka 14. i 15. uz financijske izvještaje). Posudbe su denominirane u eurima.

25. Odgođena porezna obveza

Na dan 31. prosinca 2016. godine Društvo ima priznatu odgođenu poreznu obvezu koja se odnosi na revalorizaciju nematerijalne imovine. Revalorizacijske rezerve realiziraju se kroz amortizaciju revalorizirane imovine što se odražava na smanjenje odgođene porezne obveze te na povećanje tekućeg poreza na dobit.

Promjene na odgođenoj poreznoj obvezi prikazane su kako slijedi:

	2016.	2015.
P O Z I C I J A	HRK	HRK
Stanje 1. siječnja	2.559.208	2.931.657
Realizirana odgođena porezna obveza	(372.482)	(372.450)
Utjecaj smanjenja porezne stope	(218.674)	0
Stanje 31. prosinca	1.968.052	2.559.207

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

26. Obveze prema povezanim društvima

	31.12.2016.	31.12.2015.
O P I S	HRK	HRK
Obveze prema povezanim društvima u zemlji	62.500	905.100
Ukupno	62.500	905.100

27. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama

	31.12.2016.	31.12.2015.
O P I S	HRK	HRK
Obveze za kamate po kreditima banaka	1.843.992	0
Tekuće dospijeće dugoročnih kredita - bilješka 24.	14.381.222	9.169.925
Ukupno	16.225.214	9.169.925

28. Obveze prema dobavljačima

	31.12.2016.	31.12.2015.
O P I S	HRK	HRK
Obveze prema dobavljačima u zemlji	891.379	573.845
Obveze prema dobavljačima u inozemstvu	44.731	349.909
Ukupno	936.110	923.754

29. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja

	31.12.2016.	31.12.2015.
O P I S	HRK	HRK
Obveze za poreze iz dobiti	717.052	0
Obveze za šume	0	2.232
Obveze za porez na dodanu vrijednost	135.407	132.325
Obveze za poreze i doprinose iz i na plaće	8.990	9.119
Ostale obveze za poreze i doprinose	0	0
Ukupno	861.449	143.676

30. Transakcije s povezanim stranim

Za potrebe ovih financijskih izvještaja, stranke se smatraju povezanim ako jedna od stranaka ima mogućnost kontrolirati drugu stranku, ako su pod zajedničkom kontrolom, ili može značajno utjecati na drugu stranku u donošenju financijskih i poslovnih odluka. Prilikom razmatranja svakog mogućeg odnosa među povezanim strankama, pažnju treba usmjeriti na suštinu tog odnosa, a ne samo na pravni oblik. Društvo je u vlasništvu Dalekovod Professia d.o.o., Zagreb i Korita d.o.o., Zagreb. Osim vlasnika, povezane strane Društva su Uprava Društva, društva u vlasništvu članova Uprave Društva i bliskog člana njihove obitelji te članice Grupe Dalekovod.

Ukupni iznosi transakcija s povezanim strankama, potraživanja i obveze na kraju godine i povezani rashodi i prihodi za 2016. i 2015. godinu prikazani su kako slijedi:

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2016.

30. Transakcije s povezanim stranama (nastavak)

O P I S	31.12.2016.	31.12.2015.
	HRK	HRK
Potraživanja		
Poštak	0	16.929
Ukupno	0	16.929
Obveze (bilješka 26.)		
Dalekovod d.d.	0	30.100
Dalekovod Professio d.o.o.	62.500	875.000
Ukupno	62.500	905.100
	2016.	2015.
	HRK	HRK
Poslovni rashodi		
Dalekovod Professio d.o.o.	600.000	600.000
Porzana d.o.o.	350.000	600.000
ENCRO O&M	250.000	0
Ukupno	1.200.000	1.200.000
Financijski rashodi (bilješka 12.)		
Eko d.o.o.	0	4.618
Ukupno	0	4.618

31. Primanja ključnog managementa

S obzirom da je član Uprave ujedno i jedini zaposlenik Društva, primanja ključnog managementa su vidljiva iz bilješke 7. uz financijske izvještaje.

32. Upravljanje rizicima

Društvo je kroz svoje poslovanje izloženo sljedećim financijskim rizicima:

- Fer vrijednost novčanog tijeka ili kamatni rizik
- Kreditni rizik
- Valutni rizik

a) Kamatni rizik

Kamatni rizik je rizik značajne promjene vrijednosti imovine koju posjeduje Društvo i obveza zbog promjene visine kamatne stope na tržištu novca i kapitala. Društvo je izloženo kamatnom riziku jer obveze Društva nose kamatu.

REVIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI VELIKA POPINA D.O.O. ZA 2017. GODINU

VELIKA POPINA d.o.o.
Jurišićeva 1a, Zagreb

**Godišnji financijski izvještaji i
Izvješće neovisnog revizora
za 2017. godinu**

SADRŽAJ

	<u>Stranica</u>
Odgovornost za godišnje financijske izvještaje	1
Izvješće neovisnog revizora	2 - 4
Račun dobiti i gubitka	5
Izvještaj o financijskom položaju / Bilanca	6 - 7
Izvještaj o promjenama kapitala	8
Izvještaj o novčanim tokovima	9
Bilješke uz financijske izvještaje	10 - 25

ODGOVORNOST ZA GODIŠNJE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

Uprava društva **VELIKA POPINA d.o.o.**, Zagreb, Jurišićeva 1a ("Društvo") je dužna osigurati da godišnji financijski izvještaji Društva za 2017. godinu budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (NN 86/15) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja imenovan od strane Vlade Republike Hrvatske, tako da pružaju istinit i objektivan prikaz financijskog stanja, rezultata poslovanja, promjena kapitala i novčanih tokova Društva za to razdoblje.

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava Društva opravdano očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava Društva je izradila godišnje financijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Društva.

Pri izradi godišnjih financijskih izvještaja Uprava Društva je odgovorna za:

- odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika u skladu s važećim standardima financijskog izvještavanja;
- davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- izradu godišnjih financijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava Društva je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj, rezultate poslovanja, promjene kapitala i novčane tokove Društva, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja. Uprava Društva je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime Uprave:

Iljko Ćurić, član Uprave



Mario Klarić, član Uprave



VELIKA POPINA d.o.o.
Jurišićeva 1a
10000 Zagreb

Republika Hrvatska

30. travnja 2018. godine

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Vlasnicima društva Velika popina d.o.o., Zagreb

Izvjeshće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja društva Velika popina d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 1a ("Društvo") za godinu koja je završila 31. prosinca 2017., koji obuhvaćaju Izvještaj o financijskom položaju (Bilancu) na 31. prosinca 2017., Račun dobiti i gubitka, Izvještaj o promjenama kapitala i Izvještaj o novčanim tokovima Društva za tada završenu godinu, kao i pripadajuće Bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjenja.

Prema našem mišljenju priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2017. i financijsku uspješnost i novčane tokove Društva za tada završenu godinu u skladu s Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI").

Osnova za Mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima ("MRevS-i"). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem Izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe ("IESBA Kodeks") i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Isticanje pitanja

Kako je navedeno u Bilješci 14. uz financijske izvještaje, Društvo u izvještaju o financijskom položaju (bilanci) na dan 31. prosinca 2017. ima iskazanu vrijednost dozvola u iznosu od 9.094.071 kuna. Društvo primjenjuje metodu revalorizacije za navedene dozvole. Prema HSFI 6. revalorizacija se treba provoditi dovoljno redovito kako se knjigovodstvena vrijednost ne bi značajno razlikovala od one do koje bi se došlo utvrđivanjem fer vrijednosti. Društvo je zadnju procjenu vrijednosti predmetnih dozvola napravilo prilikom izgradnje projekta vjetroelektrani. Vjetroelektrane su stavljene u upotrebu 2010. godine. Revalorizacija dozvola je provedena u knjigama 2012. Godine. Društvo nije preispitalo vrijednost ukupne nematerijalne imovine zbog nepostojanja aktivnog tržišta za predmetne dozvole. Naše mišljenje nije modificirano u vezi s tim pitanjem.

Odgovornosti Uprave Društva i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava Društva je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima, i za one interne kontrole za koje Uprava Društva odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, Uprava Društva je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezana s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako Uprava Društva ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaoblazanje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila Uprava Društva.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi Uprava Društva i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem Izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg Izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja (nastavak)

uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.

- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji
- transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Izvešće o usklađenosti s ostalim zakonskim ili regulatornim zahtjevima

Uprava Društva odgovorna je za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja Društva za godinu koja je završila 31. prosinca 2017. u propisanom obliku temeljem Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/16), te u skladu s ostalim propisima koji uređuju poslovanje Društva ("Standardni godišnji financijski izvještaji"). Financijske informacije iznijete u standardnim godišnjim financijskim izvještajima Društva u skladu su sa informacijama iznijetim u godišnjim financijskim izvještajima Društva prikazanih na stranicama 5. do 25. na koje smo iskazali mišljenje kao što je iznijeto u odjeljku Mišljenje gore.

U Zagrebu, 16. svibnja 2018. godine

BDO Croatia d.o.o.
Trg J. F. Kennedy 6b
10000 Zagreb



BDO Croatia d.o.o.
za pružanje revizijskih
i računovodstvenih
usluga
Zagreb, J.F. Kennedy



Ivan Čajko, član Uprave



Ivan Čajko, ovlašteni revizor

VELIKA POPINA d.o.o.
RAČUN DOBITI I GUBITKA
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

POZICIJA	Bilješka	2017.	2016.
		HRK	HRK
POSLOVNI PRIHODI			
Prihodi od prodaje (izvan grupe)	4.	20.509.827	19.465.083
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	5.	828.707	2.560.387
Ukupno poslovni prihodi		21.338.534	22.025.470
POSLOVNI RASHODI			
Materijalni troškovi	6.	(4.487.232)	(4.531.207)
Troškovi osoblja	7.	(453.941)	(238.250)
Amortizacija	8.	(11.458.902)	(11.007.847)
Ostali troškovi	9.	(887.671)	(694.790)
Ostali poslovni rashodi	10.	(70)	(71.094)
Ukupno poslovni rashodi		(17.287.816)	(16.543.188)
DOBIT IZ REDOVNIH AKTIVNOSTI		4.050.718	5.482.282
Financijski prihodi	11.	1.044.304	981.592
Financijski rashodi	12.	(3.824.482)	(4.197.839)
GUBITAK IZ FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI		(2.780.178)	(3.216.247)
UKUPNI PRIHODI		22.382.838	23.007.062
UKUPNI RASHODI		(21.112.298)	(20.741.027)
Dobit prije oporezivanja		1.270.540	2.266.035
Porez na dobit	13.	(255.238)	(477.741)
DOBIT TEKUĆE GODINE		1.015.302	1.788.294

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

VELIKA POPINA d.o.o.
IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU / BILANCA
na 31. prosinca 2017.

POZICIJA	Bilješka	31. 12. 2017.	31. 12. 2016.
		HRK	HRK
AKTIVA			
Dugotrajna imovina			
Nematerijalna imovina	14.	13.579.036	16.357.385
Materijalna imovina	15.	49.185.526	51.255.241
Dugotrajna financijska imovina	16.	6.617.530	6.656.405
Odgodena porezna imovina	17.	2.760	3.000
Ukupno dugotrajna imovina		69.384.852	74.272.031
Kratkotrajna imovina			
Potraživanja od kupaca	18.	3.067.652	2.275.466
Potraživanja od zaposlenika		5.756	13.142
Potraživanja od države i drugih institucija		165	1.144
Ostala kratkotrajna potraživanja	19.	388.814	101.604
Kratkotrajna financijska imovina	20.	0	4.300.000
Novac	21.	7.391.133	4.686.672
Ukupno kratkotrajna imovina		10.853.520	11.378.028
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	22.	319.467	242.123
UKUPNO AKTIVA		80.557.839	85.892.182

VELIKA POPINA d.o.o.
IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU / BILANCA
na 31. prosinca 2017. - nastavak

POZICIJA	Bilješka	31.12.2017.	31.12.2016.
		HRK	HRK
PASIVA			
Kapital	23.		
Upisani kapital		20.000	20.000
Kapitalne rezerve		20.704.239	20.704.239
Revalorizacijske rezerve		7.437.718	8.965.571
Zadržana dobit/preneseni gubitak		3.706.393	390.246
Dobit tekuće godine		1.015.302	1.788.294
Ukupno kapital		32.883.652	31.868.350
Dugoročne obveze			
Obveze za zajmove, depozite i slično	24.	23.282.276	33.913.988
Odgodena porezna obveza	25.	1.632.670	1.968.052
Ukupno dugoročne obveze		24.914.946	35.882.040
Kratkoročne obveze			
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	26.	812.500	62.500
Obveze za zajmove i depozite	27.	3.900.000	0
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	28.	16.849.253	16.225.214
Obveze prema dobavljačima	29.	897.917	936.110
Obveze prema zaposlenicima		20.000	39.852
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	30.	264.238	861.449
Ukupno kratkoročne obveze		22.743.908	18.125.125
Odgodeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja		15.333	16.667
UKUPNO PASIVA		80.557.839	85.892.182

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

VELIKA POPINA d.o.o.
IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

O P I S	Upisani kapital	Kapitalne rezerve	Revalorizacijske rezerve	Zadržana dobit/ preneseni gubitak	Dobit tekuće godine	UKUPNO
	HRK	HRK	HRK	HRK	HRK	HRK
Stanje 31. prosinca 2015. godine	20.000	20.704.239	10.236.829	(1.861.868)	762.184	29.861.384
Prijenos rezultata 2015. godine	0	0	0	762.184	(762.184)	0
Prijenos sa revalorizacijskih rezervi na zadržanu dobit	0	0	(1.489.930)	1.489.930	0	0
Utjecaj smanjenja stope poreza na dobit	0	0	218.672	0	0	218.672
Dobit tekuće godine	0	0	0	0	1.788.294	1.788.294
Stanje 31. prosinca 2016. godine	20.000	20.704.239	8.965.571	390.246	1.788.294	31.868.350
Prijenos rezultata 2016. godine	0	0	0	1.788.294	(1.788.294)	0
Prijenos sa revalorizacijskih rezervi na zadržanu dobit	0	0	(1.527.853)	1.527.853	0	0
Dobit tekuće godine	0	0	0	0	1.015.302	1.015.302
Stanje 31. prosinca 2017. godine	20.000	20.704.239	7.437.718	3.706.393	1.015.302	32.883.652

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

VELIKA POPINA d.o.o.
IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

POZICIJA	2017.	2016.
	HRK	HRK
<u>Novčani tijekovi iz poslovnih aktivnosti</u>		
Rezultat prije poreza	1.270.540	2.266.035
Amortizacija	11.458.902	11.007.847
Prihodi od kamata	(18.779)	(18.315)
Rashodi od kamata	3.057.691	3.800.566
Smanjenje potraživanja od povezanih društava	0	16.929
Povećanje potraživanja od kupaca	(792.186)	(933.063)
Smanjenje / povećanje potraživanja od zaposlenika	7.386	(13.142)
Smanjenje potraživanja od države	979	36.895
Povećanje / smanjenje ostalih kratkotrajnih potraživanja	(287.210)	25.697
Povećanje plaćenih troškova budućeg razdoblja	(77.344)	(93.378)
Povećanje / smanjenje obveza prema povezanim društvima	750.000	(842.600)
Smanjenje / povećanje obveze prema dobavljačima	(38.193)	12.356
Smanjenje / povećanje obveza prema zaposlenicima	(19.852)	27.583
Smanjenje / povećanje obveza za poreze i doprinose	(852.209)	718
Smanjenje ostalih kratkoročnih obveza	(1.334)	0
Smanjenje obračunatih troškova i odgođenih prihoda	(3.057.691)	(8.333)
Plaćene kamate	18.779	(1.959.076)
Naplaćene kamate	0	18.315
Neto novčani tijek iz poslovnih aktivnosti	11.419.479	13.345.034
<u>Novčani tijekovi iz investicijskih aktivnosti</u>		
Nabava materijalne i nematerijalne imovine	(6.847.490)	(2.375.947)
Prodaja materijalne i nematerijalne imovine	236.652	0
Povećanje dugotrajne financijske imovine	38.875	(6.656.405)
Povećanje kratkotrajne financijske imovine	4.300.000	(4.300.000)
Neto novčani tijek iz investicijskih aktivnosti	(2.271.963)	(13.332.352)
<u>Novčani tijekovi iz financijskih aktivnosti</u>		
Povećanje kratkoročnih financijskih obveza	4.524.039	5.213.799
Smanjenje dugoročnih financijskih obveza	(10.967.094)	(10.206.790)
Neto novčani tijek iz financijskih aktivnosti	(6.443.055)	(4.992.991)
NETO POVEĆANJE (SMANJENJE) NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	2.704.461	(4.980.309)
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 1. SIJEČNJA	4.686.672	9.666.981
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 31. PROSINCA	7.391.133	4.686.672
POVEĆANJE(SMANJENJE) NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	2.704.461	(4.980.309)

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

I OPĆI PODACI O DRUŠTVU

1.1. Pravni okvir, djelatnost i zaposlenici

Društvo Velika Popina d.o.o., Zagreb (dalje: Društvo) osnovano je 22. rujna 2005. godine. Registrirano je kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta MBS 080537858 te OIB 35125743121. Sjedište Društva nalazi se u Zagrebu, Jurišićeva 1a. Osnovano je kao zajednički poduhvat društava Dalekovod Professio d.o.o., Zagreb i Korita d.o.o., Zagreb. Svaki od osnivača ima udio od 50%.

Osnovna djelatnost Društva je proizvodnja električne energije iz snage vjetra.

Na datum bilance Društvo je imalo 1 zaposlenika (31. prosinca 2016. godine 1 zaposlenika).

Kvalifikacijska struktura	31.12.2017.	31.12.2016.
VSS	1	1
UKUPNO	1	1

1.2. Tijela Društva

Jedini organ Društva je Uprava koja se sastoji se od dva člana. Na dan 31. prosinca 2017. godine Upravu čini:

- Iljko Ćurić, član Uprave
- Marko Jurković, član Uprave, prestaje biti članom Uprave 29. ožujka 2018. godine

Na dan usvajanja godišnjih financijskih izvještaja Upravu čine:

- Iljko Ćurić, direktor, zastupa Društvo zajedno s još jednim članom Uprave
- Mario Klarić, direktor, zastupa Društvo zajedno s još jednim članom Uprave, postaje članom Uprave 29. ožujka 2018. godine

II TEMELJ ZA SASTAVLJANJE FINANIJSKIH IZVJEŠTAJA

2.1. Izjava o usklađenosti i osnova prikaza

Financijski izvještaji Društva za 2017. godinu sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 120/16) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI") (NN 86/15) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja imenovan od Vlade Republike Hrvatske, te u skladu sa Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/16).

2.2. Osnove pripreme

Financijski izvještaji sastavljeni su uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke nastanka poslovnog događaja po kojem se učinci transakcija priznaju kada su nastali i iskazuju u financijskim izvještajima za razdoblje na koje se odnose, te uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke vremenske neograničenosti poslovanja.

2.3. Ključne procjene i neizvjesnost procjena

Prilikom sastavljanja financijskih izvještaja korištene su određene procjene koje utječu na iskaz imovine i obveza Društva, prihode i rashode Društva i objavljivanje potencijalnih obveza Društva.

Budući događaji i njihovi utjecaji ne mogu se predvidjeti sa sigurnošću, slijedom čega se stvarni rezultati mogu razlikovati od procijenjenih. Procjene korištene pri sastavljanju financijskih izvještaja su podložne izmjenama nastankom novih događaja, stjecajem dodatnog iskustva, dobivanjem dodatnih informacija i spoznaja i promjenom okruženja u kojima Društvo posluje.

Ključne procjene korištene u primjeni računovodstvenih politika prilikom sastavljanja financijskih izvještaja odnose se na obračun amortizacije dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine, umanjeње vrijednosti imovine, ispravak vrijednosti zaliha, ispravak vrijednosti potraživanja i rezerviranja, te objavu potencijalnih obveza.

2.4. Izvještajna valuta

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su u hrvatskim kunama kao mjernoj, odnosno izvještajnoj valuti Društva.

III SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Sažetak značajnih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu financijskih izvještaja naveden je u nastavku. Politike su dosljedno primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje, osim ako nije drukčije navedeno.

3.1. Priznavanje prihoda

(a) Prihodi od prodaje

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane proizvode, robu ili usluge tijekom redovnog poslovanja Društva.

Društvo priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti, kada će Društvo imati buduće ekonomske koristi i kada su zadovoljeni specifični kriteriji za sve djelatnosti Društva.

Prihodi od prodaje električne energije priznaju se umanjeno za porez na dodanu vrijednost i popuste u trenutku isporuke robe i prijenosa rizika i koristi.

(b) Prihodi od kamata

Prihodi od kamata priznaju se ne vremenski proporcionalnoj osnovi koristeći metodu efektivne kamatne stope.

3.2. Najmovi

Društvo kao najmoprimac

Nekretnine i oprema u najmu, kod kojih sve rizike i koristi povezane s vlasništvom većim dijelom zadržava davatelj najma, svrstani su kao operativni najmovi. Plaćanja temeljem operativnog najma terete račun dobiti i gubitka ravnomjerno tijekom trajanja najma.

U slučaju raskida operativnog najma prije isteka razdoblja najma, svako plaćanje prema davatelju najma u obliku kazni priznaje se kao rashod razdoblja u kojem je došlo do raskida.

3.3 Strane valute

Poslovni događaji koji nisu u hrvatskim kunama početno se knjiže preračunavanjem po važećem tečaju na datum transakcije. Monetarna imovina i obveze iskazani u stranim valutama ponovno se preračunavaju na datum bilance primjenom tečaja važećeg na taj datum. Dobici i gubici nastali preračunavanjem uključuju se u neto dobit ili gubitak razdoblja.

3.4. Nematerijalna imovina

Koncesije i dozvole se iskazuje po fer vrijednosti na osnovu periodičnih procjena (svakih tri do pet godina) obavljenih od strane nezavisnih procjenitelja. Ostala nematerijalna imovina, iskazana je u bilanci po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine. Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

Kad se knjigovodstveni iznos koncesija i dozvola poveća kao rezultat revalorizacije, to povećanje se izravno odobrava i prikazuje se u glavnici pod nazivom revalorizacijska rezerva. Revalorizacijsko smanjenje izravno tereti revalorizacijsku rezervu do iznosa do kojeg ovo smanjenje ne premašuje iznos koji postoji kao revalorizacijska rezerva za istu imovinu, sva ostala smanjenja priznaju se kao rashod u računu dobiti i gubitka.

Amortizacija nematerijalne imovine obračunava se primjenom pravocrtne metode u svrhu alokacije troška te imovine tijekom njenog procijenjenog korisnog vijeka uporabe do rezidualne vrijednosti kako slijedi:

Opis	2017.	2016.
	broj godina	broj godina
Koncesije i dozvole	11	11
Softver	2	2

Rezidualna vrijednost nematerijalne imovine predstavlja procijenjeni iznos koji bi Društvo trenutno dobilo od prodaje nematerijalne imovine umanjenog za procijenjeni trošak prodaje u slučaju da je nematerijalna imovina dosegla starost i stanje koje se očekuje na kraju vijeka trajanja imovine. Rezidualna vrijednost nematerijalne imovine je nula ako Društvo očekuje da će ju koristiti do kraja njenog vijeka trajanja. Rezidualna vrijednost nematerijalne imovine i korisni vijek pregledavaju se na svaki datum bilance i po potrebi usklađuju.

U slučaju da je knjigovodstveni iznos nematerijalne imovine veći od procijenjenog nadoknadivog iznosa, razlika se otpisuje do nadoknadivog iznosa (bilješka 3.6).

3.5. Materijalna imovina

Materijalna imovina iskazana je u bilanci po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju i akumulirano umanjenje vrijednosti. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

U slučaju da je knjigovodstveni iznos imovine veći od procijenjenog nadoknadivog iznosa, razlika se otpisuje do nadoknadivog iznosa (bilješka 3.6).

Dobici i gubici nastali prodajom određuju se usporedbom prihoda i knjigovodstvene vrijednosti sredstva i uključuju se u stavku 'Ostali poslovni prihodi' i 'Ostali poslovni rashodi' u račun dobiti i gubitka.

Amortizacija materijalne imovine započinje od trenutka u kojem je sredstvo stavljeno u uporabu i obračunava se pravocrtnom metodom po godišnjim stopama koje se temelje na procijenjenom vijeku uporabe sredstva od datuma njegove preinake ili nabavke. Amortizacija se obračunava za svako sredstvo do njegovog otpisa.

Imovina u izgradnji se ne amortizira. Stope amortizacije koje su primijenjene za nekretnine, postrojenja i opremu temelje se na vijeku uporabe koji je procijenjen kako slijedi:

Opis	2017.	2016.
	broj godina	broj godina
Građevinski objekti	20	20
Postrojenja i oprema	2 - 20	2 - 20
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	4 - 10	4 - 10

Troškovi popravaka i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka razdoblja u kojem su nastali. Troškovi investicijskog održavanja kojim se mijenja kapacitet ili namjena nekog materijalnog sredstva se kapitaliziraju, odnosno pripisuju vrijednosti toga sredstva.

3.6. Umanjenje vrijednosti nefinancijske imovine

Godišnje se ispituje umanjenje vrijednosti za imovinu koja ima neograničen korisni vijek uporabe i koja se ne amortizira. Imovina koja se amortizira pregledava se zbog umanjenja vrijednosti kad događaji ili promijenjene okolnosti ukazuju na to da knjigovodstvena vrijednost možda nije nadoknadiva. Gubitak od umanjenja vrijednosti priznaje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti imovine i njenog nadoknadivog iznosa. Nadoknadivi iznos je fer vrijednost imovine umanjena za troškove prodaje ili vrijednost imovine u uporabi, ovisno o tome koji je viši. Za potrebe procjene umanjenja vrijednosti, imovina se grupira na najniži nivo kako bi se pojedinačno utvrdio novčani tok (jedinice stvaranja novca). Nefinancijska imovina za koju je iskazan gubitak od umanjenja vrijednosti, provjerava se na svaki datum izvještavanja radi mogućeg ukidanja umanjenja vrijednosti.

3.7. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca knjiže se u iznosu očekivane naplate. Ispravak vrijednosti se provodi za sumnjiva i sporna potraživanja čija naplata, bilo dijela ili cijelog iznosa potraživanja, je neizvjesna a određuje se na temelju pojedinačnih iznosa potraživanja. Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja a skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima, smatraju se pokazateljima umanjenja vrijednosti potraživanja od kupaca.

Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja, a predstavlja sadašnju vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih korištenjem efektivne kamatne stope. Iznosi ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru „Vrijednosnog usklađivanja“. Naknadno naplaćeni iznosi ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru „Ostalih poslovnih prihoda“.

3.8. Novac i novčani ekvivalenti

Za potrebe iskazivanja u bilanci i izvještaja o novčanim tokovima, novac i novčani ekvivalenti sastoje se od novca u blagajni i stanja na računima u bankama te visoko likvidnih ulaganja s beznačajnim rizikom promjene vrijednosti te izvornim dospijecem do tri mjeseca od datuma stjecanja.

3.9. Vremenska razgraničenja

Unaprijed plaćeni troškovi priznaju se kao imovina kada se odnose na iznose plaćene u tekućem razdoblju, a koji se odnose na buduća razdoblja. Odgođeno plaćanje troškova početno se mjeri po fer vrijednosti očekivanog izdatka ili obveze i priznaje se kao obveza kada se odnosi na troškove nastale u tekućem razdoblju. Na svaki sljedeći datum bilance, stavke vremenskih razgraničenja priznaju se u iznose koji je jednak početno priznatom iznosu umanjenom za dio koji se priznaje kao prihod/rashod tekućeg razdoblja ukoliko se radi o unaprijed plaćenim troškovima, odnosno potraživanje ili obveza ukoliko se radi o odgođenom plaćanju troškova.

3.10. Tekući i odgođeni porez na dobit

Društvo je obveznik poreza na dobit prema zakonima i propisima Republike Hrvatske, koja predstavlja razliku između prihoda i rashoda utvrđenih a skladu sa zakonima i propisima. Porez na dobit obračunava se po stopi od 18%.

Iznos poreza na dobit za tekuću godinu obračunava se na temelju poreznog zakona koji je na snazi u Republici Hrvatskoj na dan bilance. Uprava povremeno procjenjuje pojedine stavke u poreznim prijavama s obzirom na situacije u kojima su primjenjive porezne odredbe podložne tumačenju te razmatra formiranje rezerviranja, gdje je to prikladno, na temelju očekivanog iznosa koji treba platiti Poreznoj upravi.

Iznos odgođenog poreza obračunava se metodom bilančne obveze, na privremene razlike između porezne osnovice imovine i obveza i njihove knjigovodstvene vrijednosti u financijskim izvještajima. Međutim, odgođeni porez se ne priznaje ako proizlazi iz početnog priznavanja imovine ili obveza u transakciji koja nije poslovno spajanje i koja u vrijeme transakcije ne utječe na računovodstvenu dobit niti na oporezivu dobit (porezni gubitak). Odgođena porezna imovina i obveze mjere se poreznim stopama za koje se

3.10. Tekući i odgođeni porez na dobit (nastavak)

očekuje da će se primjenjivati u razdoblju kada će imovina biti nadoknađena ili obveza podmirena, na temelju poreznih stopa koje su, i poreznih zakona koji su, na snazi ili se djelomično primjenjuju na datum bilance.

3.11. Porez na dodanu vrijednost

Porezna uprava zahtijeva podmirenje PDV-a na neto osnovi. PDV koji proizlazi iz transakcija prodaje i kupnje priznaje se i iskazuje u bilanci na neto osnovi. U slučaju umanjenja potraživanja za ispravak vrijednosti, gubitak od umanjenja iskazuje se u bruto iznosu, uključujući PDV.

3.12. Temeljni kapital

Temeljni kapital Društva predstavlja fer vrijednost uloga koje su vlasnici unijeli u Društvo kod osnivanja ili naknadno, bilo u novcu ili u naravi. Primici koji se iskazuju u glavnici pri povećanju (ili smanjenju) temeljnog kapitala, iskazuju se umanjeno za pripadajuće troškove transakcije i porez na dobit.

3.13. Obveze za zajmove

Obveze za zajmove se početno priznaju po fer vrijednosti, umanjene za troškove transakcije. U budućim razdobljima, obveze za zajmove se iskazuju po amortiziranom trošku; sve razlike između primitaka (umanjene za troškove transakcije) i otkupne vrijednosti priznaju se a računu dobiti i gubitka tijekom razdoblja trajanja zajma, koristeći metodu efektivne kamatne stope.

Zajmovi se klasificiraju kao kratkoročne obveze, osim ako Društvo ima bezuvjetno pravo odgoditi podmirenje obveze najmanje 12 mjeseci nakon datuma bilance.

Troškove zajmova, koji se mogu izravno pripisati stjecanju, izgradnji ili proizvodnji kvalificirane imovine, kapitaliziraju se kao dio troška nabave te imovine, dok se ostali troškovi posudbe priznaju kao rashod.

3.14. Obveze prema dobavljačima

Obveze prema dobavljačima se početno priznaju po fer vrijednosti, a u budućim razdobljima se iskazuju po amortiziranom trošku koristeći metodu efektivne kamatne stope.

3.15. Primanja zaposlenih

Društvo u sklopu redovnog poslovanja kroz odbitke od plaće uplaćuje u ime svojih zaposlenih doprinose obveznim mirovinskim fondovima u Hrvatskoj, kako to nalaže zakon. Svi doprinosi za obvezno mirovinsko osiguranje iskazuju se kao troškovi plaća kada su nastali. Društvo nema drugih mirovinskih planova, a time ni drugih obveza temeljem mirovina svojih zaposlenih.

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

3.16. Događaji nakon datuma bilance

Događaji nakon datuma bilance koji pružaju dodatne informacije o položaju Društva na datum bilance (događaji koji imaju za učinak usklađenja) odražavaju se u financijskim izvještajima. Oni događaji koji nemaju za posljedicu usklađenja, objavljeni su u bilješkama uz financijske izvještaje ako su od materijalnog značaja.

BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

4. Prihodi od prodaje

Prihodi od prodaje iskazani u računu dobiti i gubitka za 2017. godinu u iznosu od 20.509.827 kuna (2016. godine 19.465.083 kune) ostvareni su prodajom proizvedene električne energije jedinom kupcu Društva - Hrvatskom operatoru tržišta energije d.o.o.

5. Ostali poslovni prihodi

Ostali poslovni prihodi iskazani u računu dobiti i gubitka za 2017. godinu u iznosu od 828.707 kuna (2016. godine 2.560.387 kuna) odnose se na prihod od vraćenih premija osiguranja.

6. Materijalni troškovi

O P I S	2017.	2016.
	HRK	HRK
Utrošeni materijal	42.999	37.130
Trošak električne energije i goriva	84.472	77.892
Utrošeni dijelovi za održavanje	4.992	0
Sitni inventar	93.399	5.133
a) Troškovi sirovina i materijala	225.862	120.155
Usluge telekomunikacija, pošte i prijevoza	80.324	60.085
Usluge tekućeg održavanja opreme	2.976.053	2.029.479
Usluge zakupa	124.092	97.200
Usluge promidžbe	8.385	0
Troškovi naknade za proizvedenu električnu energiju	242.357	221.584
Troškovi naknade za služnost na zemljištu RH 1,5%	291.976	320.403
Troškovi naknade za mrežarinu	126.210	0
Troškovi uprave koncema - management fee	200.000	1.200.000
Intelektualne usluge	129.424	370.669
Komunalne usluge	42.459	30.776
Ostali vanjski troškovi	40.090	80.856
b) Ostali vanjski troškovi	4.261.370	4.411.052
Ukupno	4.487.232	4.531.207

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

7. Troškovi osoblja

	2017.	2016.
OPIS	HRK	HRK
Neto plaće i nadnice	228.448	128.037
Troškovi poreza i doprinosa iz plaće	158.874	75.248
Doprinosi na plaće	66.619	34.965
Ukupno	453.941	238.250

8. Amortizacija

Troškovi amortizacije iskazani su u računu dobiti i gubitka za 2017. godinu u iznosu od 11.458.902 kuna (2016. godine 11.007.847 kuna), a obračunati su sukladno računovodstvenoj politici Društva opisanoj u bilješkama 3.4. i 3.5. uz financijske izvještaje.

9. Ostali troškovi

	2017.	2016.
OPIS	HRK	HRK
Reprezentacija	311.375	194.958
Trošak službenog puta	63.169	155.753
Troškovi osiguranja	459.915	291.410
Bankovne naknade	2.120	2.760
Troškovi stručnog obrazovanja	12.635	21.660
Troškovi naknada	2.220	1.507
Ostali troškovi zaposlenih	4.300	4.300
Ostali troškovi	31.937	22.442
Ukupno	887.671	694.790

10. Ostali poslovni rashodi

	2017.	2016.
OPIS	HRK	HRK
Darovi donacije	0	71.003
Ostali rashodi	70	91
Ukupno	70	71.094

11. Financijski prihodi

	2017.	2016.
OPIS	HRK	HRK
Prihodi od kamata	18.779	18.315
Pozitivne tečajne razlike	1.025.525	963.277
Ukupno	1.044.304	981.592

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

12. Financijski rashodi

	2017.	2016.
OPIS	HRK	HRK
Rashodi od kamata	3.057.691	3.800.566
Negativne tečajne razlike	766.791	397.273
Ukupno	3.824.482	4.197.839

13. Porez na dobit

Porez na dobit obračunava se po stopi od 18% (2016. godine 20%) sukladno odredbama Zakona i Pravilnika o porezu na dobit. Svođenje računovodstvenog rezultata na poreznu bilancu za 2017. godinu prikazano je kako slijedi:

	2017.	2016.
POZICIJA	HRK	HRK
Dobit poslovne godine prije oporezivanja	1.270.540	2.266.035
Povećanje dobiti	2.036.116	2.017.409
Smanjenje dobiti	(26.775)	(42.328)
Dobit nakon povećanja/smanjenja	3.279.881	4.241.116
Preneseni porezni gubitak	0	(655.854)
Porezna osnovica	3.279.881	3.585.262
Stopa poreza na dobit	18%	20%
Porezna obveza	590.378	717.052

Na dan 31. prosinca 2017. godine Društvo ima odgođenu poreznu imovinu priznatu temeljem rezervacije troškova te odgođenu poreznu obvezu koja se odnosi na revalorizaciju nematerijalne imovine. Revalorizacijske rezerve realiziraju se kroz amortizaciju revalorizirane imovine što se odražava na smanjenje odgođene porezne obveze, te na povećanje tekućeg poreza na dobit.

Usklađenje poreza na dobit za novopriznatu i realiziranu odgođenu poreznu imovinu temeljem prenesenih poreznih gubitaka i za realizaciju odgođene porezne obveze kroz amortizaciju revalorizirane imovine za 2017. godinu prikazano je kako slijedi:

	2017.	2016.
POZICIJA	HRK	HRK
Tekući porez	(590.378)	(717.052)
Porezni rashod - realizacija odgođene porezne imovine	(3.000)	(136.171)
Porezni prihod - priznavanje odgođene porezne imovine	2.760	3.000
Porezni prihod - realizacija odgođene porezne obveze (bilješka 25.)	335.380	372.482
Ukupno	(255.238)	(477.741)

Do sada Porezna uprava nije izvršila reviziju prijave poreza na dobit Društva. U skladu s važećim propisima u Republici Hrvatskoj, Porezna uprava može u bilo koje doba pregledati knjige i evidencije Društva u razdoblju od 3 godine nakon isteka godine u kojoj je porezna obveza iskazana te može uvesti dodatne porezne obveze i kazne. Uprava Društva nije upoznata s okolnostima koje bi mogle dovesti do potencijalnih značajnih obveza u tom pogledu.

BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O FINACIJSKOM POLOŽAJU / BILANCU

14. Nematerijalna imovina

O P I S	Koncesije i dozvole	Softver	Ukupno nematerijalna imovina
	HRK	HRK	HRK
NABAVNA VRIJEDNOST			
Stanje 31. prosinca 2015.	30.554.034	163.688	30.717.722
Direktna povećanja imovine	10.865	0	10.865
Stanje 31. prosinca 2016.	30.564.899	163.688	30.728.587
Direktna povećanja imovine	0	0	0
Stanje 31. prosinca 2017.	30.564.899	163.688	30.728.587
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI			
Stanje 31. prosinca 2015.	11.429.988	163.688	11.593.676
Amortizacija	2.777.526	0	2.777.526
Stanje 31. prosinca 2016.	14.207.514	163.688	14.371.202
Amortizacija	2.778.349	0	2.778.349
Stanje 31. prosinca 2017.	16.985.863	163.688	17.149.551
SADAŠNJA VRIJEDNOST			
Stanje 31. prosinca 2015.	19.124.046	0	19.124.046
Stanje 31. prosinca 2016.	16.357.385	0	16.357.385
Stanje 31. prosinca 2017.	13.579.036	0	13.579.036

Sadašnja vrijednost založene nematerijalne imovine po kreditima na 31. prosinca 2017. godine iznosi 13.579.036 kuna (31. prosinca 2016. godine 16.357.385 kuna). Od ukupne vrijednosti nematerijalne imovine vrijednost dozvola iznosi 9.094.071 kuna. Društvo primjenjuje metodu revalorizacije za navedene dozvole. Društvo je zadnju procjenu vrijednosti predmetnih koncesija i dozvola napravilo prilikom izgradnje projekta vjetroelektrani. Vjetroelektrane su stavljene u upotrebu 2010. godine. Revalorizacija dozvola je provedena u knjigama 2012. godine. Društvo nije preispitalo vrijednost ukupne nematerijalne imovine zbog nepostojanja aktivnog tržišta za predmetne dozvole.

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

15. Materijalna imovina

OPIS	Građevinski objekt HRK	Postrojenja i oprema HRK	Alati, pogonski inventar i transportna imovina HRK	Imovina u pripremi HRK	Ukupno materijalna imovina HRK
NABAVNA VRIJEDNOST					
Stanje 31. prosinca 2015.	181.500	89.554.237	477.468	689.536	90.902.741
Direktna povećanja imovine	0	91.710	252.198	2.021.176	2.365.084
Stanje 31. prosinca 2016.	181.500	89.645.947	729.666	2.710.712	93.267.825
Direktna povećanja imovine	0	103.533	363.968	6.379.989	6.847.490
Prijenos sa pripreme	0	9.090.701	0	(9.090.701)	0
Rashodovanje i otuđivanje	0	0	(283.198)	0	(283.198)
Stanje 31. prosinca 2017.	181.500	98.840.181	810.436	0	99.832.117
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI					
Stanje 31. prosinca 2015.	63.197	33.408.342	310.724	0	33.782.263
Amortizacija	16.498	8.151.161	62.662	0	8.230.321
Stanje 31. prosinca 2016.	79.695	41.559.503	373.386	0	42.012.584
Amortizacija	16.498	8.571.403	92.652	0	8.680.553
Rashodovanje i otuđivanje	0	0	(46.546)	0	(46.546)
Stanje 31. prosinca 2017.	96.193	50.130.906	419.492	0	50.646.591
SADAŠNJA VRIJEDNOST					
Stanje 31. prosinca 2015.	118.303	56.145.895	166.744	689.536	57.120.478
Stanje 31. prosinca 2016.	101.805	48.086.444	356.280	2.710.712	51.255.241
Stanje 31. prosinca 2017.	85.307	48.709.273	390.946	0	49.185.526

Sadašnja vrijednost založene dugotrajne materijalne imovine po kreditima na 31. prosinca 2017. godine iznosi 49.185.526 kuna (31. prosinca 2016. godine 51.255.241 kunu).

16. Dugotrajna financijska imovina

Dugotrajna financijska imovina iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2017. godine u iznosu od 6.617.530 kuna (31. prosinca 2016. godine 6.656.405 kuna) odnosi se na depozit oročen u banci s ugovorenim dospeljećem duljim od godine dana.

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

17. Odgodena porezna imovina

Na dan 31. prosinca 2017. godine Društvo ima priznatu odgođenu poreznu imovinu koja se odnosi na privremene razlike nastale temeljem rezervacije troškova.

Promjene na odgođenoj poreznoj imovini prikazane su kako slijedi:

O P I S	2017.	2016.
	HRK	HRK
Stanje 1. siječnja	3.000	136.171
Realizirana odgođena porezna imovina	(3.000)	(136.171)
Priznata odgođena porezna imovina	2.760	3.000
Stanje 31. prosinca	2.760	3.000

18. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2017. godine u iznosu od 3.067.652 kune (31. prosinca 2016. godine 2.275.466 kune) odnose se na potraživanje od jedinog kupca - Hrvatskog operatora tržišne energije d.o.o. s kojim Društvo ima sklopljen višegodišnji Ugovor o isporuci proizvedene električne energije.

19. Ostala kratkotrajna potraživanja

O P I S	31.12.2017.	31.12.2016.
	HRK	HRK
Potraživanja za dane predujmove	388.650	101.551
Potraživanja za obračunate kamate na žiro računu	164	53
Ukupno	388.814	101.604

20. Kratkotrajna financijska imovina

Kratkotrajna financijska imovina iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2017. godine u iznosu od 0 kuna (31. prosinca 2016. godine 4.300.000 kuna) odnosi se na depozit oročen u poslovnoj banci.

21. Novac

O P I S	31.12.2017.	31.12.2016.
	HRK	HRK
Žiro račun	7.391.133	386.672
Oročeni depoziti - ugovorno dospijeće do 3 mjeseca	0	4.300.000
Ukupno	7.391.133	4.686.672

22. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja iskazani u bilanci na dan 31. prosinca 2017. godine u iznosu od 319.467 kuna (31. prosinca 2016. godine 242.123 kune) se odnose na naknadu za redoviti servis koja obuhvaća razdoblje 2017. godine.

23. Kapital

/i/ Upisani kapital Društva iskazan u bilanci na dan 31. prosinca 2017. godine u iznosu od 20.000 kuna (31. prosinca 2016. godine u istom iznosu) predstavlja vlastite trajne izvore za poslovanje Društva i obuhvaća temeljnu glavniciu registriranu kod Trgovačkog suda u Zagrebu.

Upisani kapital sastoji se od 2 temeljna uloga i to: jedan temeljni ulog u vlasništvu Dalekovid Professio d.o.o. Zagreb u iznosu od 10.000 kuna što predstavlja 50% temeljnog kapitala Društva i drugi temeljni ulog u vlasništvu Korita d.o.o., Zagreb u iznosu od 10.000 kuna što predstavlja 50% temeljnog kapitala Društva.

/ii/ Kapitalne rezerve na 31. prosinca 2017. godine iznose 20.704.239 kuna (31. prosinca 2016. godine u istom iznosu), a unesene su od strane člana Društva tijekom 2010. godine u iznosu od 10.766.881 kunu te tijekom 2012. godine u iznosu od 9.937.358 kuna.

/iii/ Revalorizacijske rezerve iskazane u bilanci na 31. prosinca 2017. godine u iznosu od 7.437.718 kuna (31. prosinca 2016. godine 8.965.571 kunu) formirane su provođenjem revalorizacije vrijednosti koncesija i dozvola tijekom 2009. i 2012. godine. Revalorizacijske rezerve su u 2017. godini smanjene za pripadajuću amortizaciju. Revalorizacijske rezerve nisu raspodjeljive.

24. Dugoročne obveze za zajmove, depozite i slično

	31.12.2017.	31.12.2016.
O P I S	HRK	HRK
Obveze za dugoročne kredite	38.655.594	48.295.210
Tekuće dospijeće dugoročnih kredita - bilješka 27.	(15.373.318)	(14.381.222)
Ukupno	23.282.276	33.913.988

Dospijeće dugoročnih kredita po godinama prikazano je kako slijedi:

	Iznos
O P I S	HRK
Dospijeva do jedne godine	15.373.318
Od jedne do tri godine	23.282.276
Ukupno	38.655.594

Kreditni banki su osigurani zadužnicama i hipotekom nad koncesijama i dozvolama te opremom (bilješka 14. i 15. uz financijske izvještaje). Posudbe su denominirane u eurima.

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.

25. Odgođena porezna obveza

Na dan 31. prosinca 2017. godine Društvo ima priznatu odgođenu poreznu obvezu koja se odnosi na revalorizaciju nematerijalne imovine. Revalorizacijske rezerve realiziraju se kroz amortizaciju revalorizirane imovine što se odražava na smanjenje odgođene porezne obveze te na povećanje tekućeg poreza na dobit.

Promjene na odgođenoj poreznoj obvezi prikazane su kako slijedi:

	2017.	2016.
POZICIJA	HRK	HRK
Stanje 1. siječnja	1.968.052	2.559.208
Realizirana odgođena porezna obveza	(335.382)	(372.482)
Utjecaj smanjenja porezne stope	0	(218.674)
Stanje 31. prosinca	1.632.670	1.968.052

26. Obveze prema povezanim društvima

	31.12.2017.	31.12.2016.
OPIS	HRK	HRK
Obveze prema povezanim društvima u zemlji	812.500	62.500
Ukupno	812.500	62.500

27. Obveze za zajmove i depozite

Obveze za zajmove i depozite iskazani u bilanci na dan 31. prosinca 2017. godine u iznosu od 3.900.000 kuna (u 2016. godini 0 kuna) odnose se na kratkoročni financijski zajam Eko d.o.o.

28. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama

	31.12.2017.	31.12.2016.
OPIS	HRK	HRK
Obveze za kamate po kreditima banaka	1.475.935	1.843.992
Tekuće dospijeće dugoročnih kredita - bilješka 24.	15.373.318	14.381.222
Ukupno	16.849.253	16.225.214

29. Obveze prema dobavljačima

	31.12.2017.	31.12.2016.
OPIS	HRK	HRK
Obveze prema dobavljačima u zemlji	854.153	891.379
Obveze prema dobavljačima u inozemstvu	43.764	44.731
Ukupno	897.917	936.110

30. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja

O P I S	31.12.2017.	31.12.2016.
	HRK	HRK
Obveze za poreze iz dobiti	158.064	717.052
Obveze za porez na dodanu vrijednost	85.614	135.407
Obveze za poreze i doprinose iz i na plaće	20.517	8.990
Ostale obveze za poreze i doprinose	43	0
Ukupno	264.238	861.449

31. Transakcije s povezanim stranama

Za potrebe ovih financijskih izvještaja, stranke se smatraju povezanim ako jedna od stranaka ima mogućnost kontrolirati drugu stranku, ako su pod zajedničkom kontrolom, ili može značajno utjecati na drugu stranku u donošenju financijskih i poslovnih odluka. Prilikom razmatranja svakog mogućeg odnosa među povezanim strankama, pažnju treba usmjeriti na suštinu tog odnosa, a ne samo na pravni oblik. Društvo je u vlasništvu Dalekovod Professia d.o.o., Zagreb i Korita d.o.o., Zagreb. Osim vlasnika, povezane strane Društva su Uprava Društva, društva u vlasništvu članova Uprave Društva i bliskog člana njihove obitelji te članice Grupe Dalekovod.

Ukupni iznosi transakcija s povezanim strankama, potraživanja i obveze na kraju godine i povezani rashodi i prihodi za 2017. i 2016. godinu prikazani su kako slijedi:

O P I S	31.12.2017.	31.12.2016.
	HRK	HRK
Obveze		
Dalekovod Professio d.o.o.	812.500	62.500
Ukupno	812.500	62.500
	2017.	2016.
	HRK	HRK
Poslovni rashodi		
Dalekovod Professio d.o.o.	600.000	600.000
Porzana d.o.o.	162.375	350.000
ENCRO O&M	600.000	250.000
Ukupno	1.362.375	1.200.000

31. Primanja ključnog managementa

S obzirom da je član Uprave ujedno i jedini zaposlenik Društva, primanja ključnog managementa su vidljiva iz bilješke 7. uz financijske izvještaje.

32. Upravljanje rizicima

Društvo je kroz svoje poslovanje izloženo sljedećim financijskim rizicima:

- Kamatni rizik
- Kreditni rizik
- Valutni rizik

a) *Kamatni rizik*

Kamatni rizik je rizik značajne promjene vrijednosti imovine koju posjeduje Društvo i obveza zbog promjene visine kamatne stope na tržištu novca i kapitala. Društvo je izloženo kamatnom riziku jer obveze Društva nose kamatu.

b) *Kreditni rizik*

Financijska imovina koja potencijalno može dovesti Društvo u kreditni rizik sastoji se uglavnom od gotovine i potraživanja od kupaca. Društvo nema drugih značajnijih koncentracija kreditnog rizika.

c) *Valutni rizik*

Službena valuta Društva je kuna, no određene transakcije u inozemnim valutama preračunavaju se u kune primjenom važećeg tečaja na datum bilance. Nastale tečajne razlike terete rashode poslovanja ili se knjiže u korist računa dobitka i gubitka, ali ne utječu na tok novca. Društvo ima obveze koje su vezane uz stranu valutu i to obveze prema financijskim institucijama.

IV SPOROV I POTENCIJALNE OBVEZE

Prema očitovanju odvjetnika, protiv Društva se ne vode sudski sporovi temeljem kojih bi bilo potrebno formirati pripadajuće rezerve.

V DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

Odlukom o imenovanju člana Uprave dana 29. ožujka 2017. godine novim članom Uprave imenovan je Mario Klarić te sa istim danom Marko Jurković prestaje biti članom Uprave društva.

Nakon datuma Bilance, osim gore navedenog, nije bilo događaja koji bi značajno utjecali na godišnje financijske izvještaje Društva za 2017. godinu, koji bi, slijedom toga, trebali biti objavljeni.

VI SASTAVLJANJE I ODOBRAVANJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijske izvještaje usvojila je Uprava Društva i odobrila njihovo izdavanje dana 30. travnja 2018. godine.

Potpisano u ime Uprave:


Iljko Ćurić, direktor


Mario Klarić, direktor

REVIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI VELIKA POPINA D.O.O. ZA 2018. GODINU

VELIKA POPINA d.o.o.
Jurišićeva 1a, Zagreb

**Godišnji financijski izvještaji i
Izvešće neovisnog revizora
za 2018. godinu**

SADRŽAJ

	<u>Stranica</u>
Odgovornost za godišnje financijske izvještaje	1
Izvješće neovisnog revizora	2 - 4
Račun dobiti i gubitka	5
Izvještaj o financijskom položaju / Bilanca	6 - 7
Izvještaj o promjenama kapitala	8
Izvještaj o novčanim tokovima	9
Bilješke uz financijske izvještaje	10 - 24

ODGOVORNOST ZA GODIŠNJE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

Uprava društva **VELIKA POPINA d.o.o.**, Zagreb, Jurišićeva 1a ("Društvo") je dužna osigurati da godišnji financijski izvještaji Društva za 2018. godinu budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16, 116/18) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (NN 86/15) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja imenovan od strane Vlade Republike Hrvatske, tako da pružaju istinit i objektivan prikaz financijskog stanja, rezultata poslovanja, promjena kapitala i novčanih tokova Društva za to razdoblje.

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava Društva opravdano očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava Društva je izradila godišnje financijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Društva.

Pri izradi godišnjih financijskih izvještaja Uprava Društva je odgovorna za:

- odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika u skladu s važećim standardima financijskog izvještavanja;
- davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- izradu godišnjih financijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava Društva je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj, rezultate poslovanja, promjene kapitala i novčane tokove Društva, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja. Uprava Društva je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime Uprave:

Iljko Ćurić, član Uprave

 **VELIKA POPINA d.o.o.**
ZAGREB

Mario Klarić, član Uprave

VELIKA POPINA d.o.o.

Jurišićeva 1a
10000 Zagreb

Republika Hrvatska

21. lipnja 2019. godine

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Vlasnicima društva Velika popina d.o.o., Zagreb

Izvjeshće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja

Mišljenje s rezervom

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja društva Velika popina d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 1a ("Društvo") za godinu koja je završila 31. prosinca 2018., koji obuhvaćaju Izvještaj o financijskom položaju (Bilancu) na 31. prosinca 2018., Račun dobiti i gubitka, Izvještaj o promjenama kapitala i Izvještaj o novčanim tokovima Društva za tada završenu godinu, kao i pripadajuće Bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjenja.

Prema našem mišljenju, osim mogućih ispravaka koji mogu proizaći iz iznijetog u odjeljku Osnova za Mišljenje s rezervom, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2018. i financijsku uspješnost i novčane tokove Društva za tada završenu godinu u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI").

Osnova za Mišljenje s rezervom

Kako je navedeno u Bilješci 14. uz financijske izvještaje, Društvo u izvještaju o financijskom položaju (bilanci) na dan 31. prosinca 2018. ima iskazanu vrijednost dozvola u iznosu od 7.230.836 kuna. Društvo primjenjuje metodu revalorizacije za navedene dozvole. Prema HSFI 6 revalorizacija se treba provoditi dovoljno redovito kako se knjigovodstvena vrijednost ne bi značajno razlikovala od one do koje bi se došlo utvrđivanjem fer vrijednosti. Društvo je zadnju procjenu vrijednosti predmetnih dozvola napravilo prilikom izgradnje projekta vjetroelektrani. Vjetroelektrane su stavljene u upotrebu 2010. godine. Revalorizacija dozvola je provedena u knjigama 2012. godine. Društvo nije preispitalo vrijednost ukupne nematerijalne imovine zbog nepostojanja aktivnog tržišta za predmetne dozvole.

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima ("MRevS-i"). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem Izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe ("IESBA Kodeks") i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje s rezervom.

Odgovornosti Uprave Društva i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava Društva je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima, i za one interne kontrole za koje Uprava Društva odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, Uprava Društva je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezana s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako Uprava Društva ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati Izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaoblazanje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila Uprava Društva.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi Uprava Društva i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem Izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg Izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja (nastavak)

uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.

- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji
- transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Izješće o usklađenosti s ostalim zakonskim ili regulatornim zahtjevima

Uprava Društva odgovorna je za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja Društva za godinu koja je završila 31. prosinca 2018. u propisanom obliku temeljem Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/16) te u skladu s ostalim propisima koji uređuju poslovanje Društva ("Standardni godišnji financijski izvještaji"). Financijske informacije iznijete u standardnim godišnjim financijskim izvještajima Društva u skladu su s informacijama iznijetim u godišnjim financijskim izvještajima Društva prikazanih na stranicama 5. do 24. na koje smo iskazali mišljenje kao što je iznijeto u odjeljku Mišljenje s rezervom gore.

U Zagrebu, 21. lipnja 2019. godine

BDO Croatia d.o.o.
Trg J. F. Kennedy 6b
10000 Zagreb



Ivan Čajko, član Uprave

BDO CROATIA
BDO Croatia d.o.o.
za pružanje revizorskih, konzalting
i računovodstvenih usluga
Zagreb, J. F. Kennedy 6b



Ivan Čajko, ovlaštteni revizor

VELIKA POPINA d.o.o.
RAČUN DOBITI I GUBITKA
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

POZICIJA	Bilješka	2018.	2017.
		HRK	HRK
POSLOVNI PRIHODI			
Prihodi od prodaje (izvan grupe)	4.	20.287.187	20.509.827
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	5.	36.930	828.707
Ukupno poslovni prihodi		20.324.117	21.338.534
POSLOVNI RASHODI			
Materijalni troškovi	6.	(4.477.873)	(4.487.232)
Troškovi osoblja	7.	(493.333)	(453.941)
Amortizacija	8.	(11.955.068)	(11.458.902)
Ostali troškovi	9.	(957.564)	(887.671)
Ostali poslovni rashodi	10.	(20.030)	(70)
Ukupno poslovni rashodi		(17.903.868)	(17.287.816)
DOBIT IZ REDOVNIH AKTIVNOSTI		2.420.249	4.050.718
Financijski prihodi	11.	807.771	1.044.304
Financijski rashodi	12.	(2.704.902)	(3.824.482)
GUBITAK IZ FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI		(1.897.131)	(2.780.178)
UKUPNI PRIHODI		21.131.888	22.382.838
UKUPNI RASHODI		(20.608.770)	(21.112.298)
Dobit prije oporezivanja		523.118	1.270.540
Porez na dobit	13.	(120.014)	(255.238)
DOBIT TEKUĆE GODINE		403.104	1.015.302

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

VELIKA POPINA d.o.o.
IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU / BILANCA
na 31. prosinca 2018.

POZICIJA	Bilješka	31.12.2018	31.12.2017.
		HRK	HRK
AKTIVA			
Dugotrajna imovina			
Nematerijalna imovina	14.	10.800.686	13.579.036
Materijalna imovina	15.	40.007.390	49.185.526
Dugotrajna financijska imovina	16.	6.532.915	6.617.530
Odgodena porezna imovina	17.	2.760	2.760
Ukupno dugotrajna imovina		57.343.751	69.384.852
Kratkotrajna imovina			
Potraživanja od kupaca	18.	4.184.178	3.067.652
Potraživanja od zaposlenika		0	5.756
Potraživanja od države i drugih institucija		51.108	165
Ostala kratkotrajna potraživanja	19.	597.345	388.814
Novac	20.	5.876.316	7.391.133
Ukupno kratkotrajna imovina		10.708.948	10.853.520
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	21.	321.020	319.467
UKUPNO AKTIVA		68.373.719	80.557.839

VELIKA POPINA d.o.o.
IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU / BILANCA
na 31. prosinca 2018. - nastavak

POZICIJA	Bilješka	31.12.2018. HRK	31.12.2017. HRK
PASIVA			
Kapital	22.		
Upisani kapital		20.000	20.000
Kapitalne rezerve		20.704.239	20.704.239
Revalorizacijske rezerve		5.909.865	7.437.718
Zadržana dobit		6.249.548	3.706.393
Dobit tekuće godine		403.104	1.015.302
Ukupno kapital		33.286.756	32.883.652
Dugoročne obveze			
Obveze za zajmove, depozite i slično	23.	11.909.089	23.282.276
Odgođena porezna obveza	24.	1.297.288	1.632.670
Ukupno dugoročne obveze		13.206.377	24.914.946
Kratkoročne obveze			
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	25.	875.000	812.500
Obveze za zajmove i depozite	26.	2.600.000	3.900.000
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	27.	17.373.649	16.849.253
Obveze prema dobavljačima	28.	753.323	897.917
Obveze prema zaposlenicima		25.645	20.000
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	29.	237.595	264.238
Ostale kratkoročne obveze		41	0
Ukupno kratkoročne obveze		21.865.253	22.743.908
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja		15.333	15.333
UKUPNO PASIVA		68.373.719	80.557.839

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

VELIKA POPINA d.o.o.
IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

OPIS	Upisani kapital	Kapitalne rezerve	Revalorizacijske rezerve	Zadržana dobit/ preneseni gubitak	Dobit/gubitak tekuće godine	UKUPNO
	HRK	HRK	HRK	HRK	HRK	HRK
Stanje 31. prosinca 2016. godine	20.000	20.704.239	8.965.571	390.246	1.788.294	31.868.350
Prijenos rezultata 2016. godine	0	0	0	1.788.294	(1.788.294)	0
Prijenos s revalorizacijskih rezervi na zadržanu dobit	0	0	(1.527.853)	1.527.853	0	0
Dobit tekuće godine	0	0	0	0	1.015.302	1.015.302
Stanje 31. prosinca 2017. godine	20.000	20.704.239	7.437.718	3.706.393	1.015.302	32.883.652
Prijenos rezultata 2017. godine	0	0	0	1.015.302	(1.015.302)	0
Prijenos s revalorizacijskih rezervi na zadržanu dobit	0	0	(1.527.853)	1.527.853	0	0
Dobit tekuće godine	0	0	0	0	403.104	403.104
Stanje 31. prosinca 2018. godine	20.000	20.704.239	5.909.865	6.249.548	403.104	33.286.756

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

VELIKA POPINA d.o.o.
IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

POZICIJA	2018. HRK	2017. HRK
<u>Novčani tijekovi iz poslovnih aktivnosti</u>		
Rezultat prije poreza	523.118	1.270.540
Amortizacija	11.955.068	11.458.902
Prihodi od kamata	(6.970)	(18.779)
Rashodi od kamata	2.293.998	3.057.691
Povećanje/smanjenje potraživanja od kupaca	(1.116.526)	(792.186)
Smanjenje/povećanje potraživanja od zaposlenika	5.756	7.386
Povećanje/smanjenje potraživanja od države	(50.943)	979
Povećanje/smanjenje ostalih kratkotrajnih potraživanja	(208.531)	(287.210)
Povećanje/smanjenje plaćenih troškova budućeg razdoblja	(1.553)	(77.344)
Povećanje/smanjenje obveza prema povezanim društvima	62.500	750.000
Smanjenje/povećanje obveze prema dobavljačima	(144.594)	(38.193)
Povećanje/smanjenje obveza prema zaposlenicima	5.644	(19.852)
Smanjenje/povećanje obveza za poreze i doprinose	(146.658)	(852.209)
Povećanje/smanjenje ostalih kratkoročnih obveza	43	0
Smanjenje obračunatih troškova i odgođenih prihoda	0	(1.334)
Plaćene kamate	(2.293.998)	(3.057.691)
Naplaćene kamate	6.970	18.779
Neto novčani tijek iz poslovnih aktivnosti	10.883.324	11.419.479
<u>Novčani tijekovi iz investicijskih aktivnosti</u>		
Nabava materijalne i nematerijalne imovine	(18.318)	(6.847.490)
Rashodovanje i prodaja materijalne imovine	19.736	236.652
Smanjenje dugotrajne financijske imovine	84.615	38.875
Smanjenje kratkotrajne financijske imovine	0	4.300.000
Neto novčani tijek iz investicijskih aktivnosti	86.033	(2.271.963)
<u>Novčani tijekovi iz financijskih aktivnosti</u>		
Smanjenje/povećanje kratkoročnih financijskih obveza	(775.604)	4.524.039
Smanjenje dugoročnih financijskih obveza	(11.708.570)	(10.967.094)
Neto novčani tijek iz financijskih aktivnosti	(12.484.174)	(6.443.055)
NETO SMANJENJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	(1.514.817)	2.704.461
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 1. SIJEČNJA	7.391.133	4.686.672
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 31. PROSINCA	5.876.316	7.391.133
SMANJENJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	(1.514.817)	2.704.461

Popratne bilješke pod brojem I do VI u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

I OPĆI PODACI O DRUŠTVU

1.1. Pravni okvir, djelatnost i zaposlenici

Društvo Velika Popina d.o.o., Zagreb (dalje: Društvo) osnovano je 22. rujna 2005. godine. Registrirano je kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta MBS 080537858 te OIB 35125743121. Sjedište Društva nalazi se u Zagrebu, Jurišićeva 1a. Osnovano je kao zajednički poduhvat društava Dalekovod Professio d.o.o., Zagreb i Korita d.o.o., Zagreb. Svaki od osnivača ima udio od 50%.

Osnovna djelatnost Društva je proizvodnja električne energije iz snage vjetra.

Na datum bilance Društvo je imalo jednog zaposlenika (31. prosinca 2017. godine jednog zaposlenika).

Kvalifikacijska struktura	31.12.2018.	31.12.2017.
VSS	1	1
UKUPNO	1	1

1.2. Tijela Društva

Jedini organ Društva je Uprava koja se sastoji se od dva člana. Na dan 31. prosinca 2018. godine Upravu čini:

Iljko Čurić, član Uprave

Mario Klarić, član Uprave od 29. ožujka 2018. godine

II TEMELJ ZA SASTAVLJANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

2.1. Izjava o usklađenosti i osnova prikaza

Financijski izvještaji Društva za 2018. godinu sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16, 116/18) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI") (NN 86/15) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja imenovan od Vlade Republike Hrvatske, te u skladu s Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/16).

2.2. Osnove pripreme

Financijski izvještaji sastavljeni su uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke nastanka poslovnog događaja po kojem se učinci transakcija priznaju kada su nastali i iskazuju u financijskim izvještajima za razdoblje na koje se odnose, te uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke vremenske neograničenosti poslovanja.

2.3. Ključne procjene i neizvjesnost procjena

Prilikom sastavljanja financijskih izvještaja korištene su određene procjene koje utječu na iskaz imovine i obveza Društva, prihode i rashode Društva i objavljivanje potencijalnih obveza Društva.

Budući događaji i njihovi utjecaji ne mogu se predvidjeti sa sigurnošću, slijedom čega se stvarni rezultati mogu razlikovati od procijenjenih. Procjene korištene pri sastavljanju financijskih izvještaja su podložne izmjenama nastankom novih događaja, stjecajem dodatnog iskustva, dobivanjem dodatnih informacija i spoznaja i promjenom okruženja u kojima Društvo posluje.

2.3. Ključne procjene i neizvjesnost procjena (nastavak)

Ključne procjene korištene u primjeni računovodstvenih politika prilikom sastavljanja financijskih izvještaja odnose se na obračun amortizacije dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine, umanjeње vrijednosti imovine, ispravak vrijednosti zaliha, ispravak vrijednosti potraživanja i rezerviranja te objavu potencijalnih obveza.

2.4. Izvještajna valuta

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su u hrvatskim kunama kao mjernoj, odnosno izvještajnoj valuti Društva.

III SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Sažetak značajnih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu financijskih izvještaja naveden je u nastavku. Politike su dosljedno primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje, osim ako nije drukčije navedeno.

3.1. Priznavanje prihoda

(a) Prihodi od prodaje

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane proizvode, robu ili usluge tijekom redovnog poslovanja Društva.

Društvo priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti, kada će Društvo imati buduće ekonomske koristi i kada su zadovoljeni specifični kriteriji za sve djelatnosti Društva.

Prihodi od prodaje električne energije priznaju se umanjeni za porez na dodanu vrijednost i popuste u trenutku isporuke robe i prijenosa rizika i koristi.

(b) Prihodi od kamata

Prihodi od kamata priznaju se ne vremenski proporcionalnoj osnovi koristeći metodu efektivne kamatne stope.

3.2. Najmovi

Društvo kao najmoprimac

Nekretnine i oprema u najmu, kod kojih sve rizike i koristi povezane s vlasništvom većim dijelom zadržava davatelj najma, svrstani su kao operativni najmovi. Plaćanja temeljem operativnog najma terete račun dobiti i gubitka ravnomjerno tijekom trajanja najma.

U slučaju raskida operativnog najma prije isteka razdoblja najma, svako plaćanje prema davatelju najma u obliku kazni priznaje se kao rashod razdoblja u kojem je došlo do raskida.

3.3 Strane valute

Poslovni događaji koji nisu u hrvatskim kunama početno se knjiže preračunavanjem po važećem tečaju na datum transakcije. Monetarna imovina i obveze iskazani u stranim valutama ponovno se preračunavaju na datum bilance primjenom tečaja važećeg na taj datum. Dobici i gubici nastali preračunavanjem uključuju se u neto dobit ili gubitak razdoblja.

3.4. Nematerijalna imovina

Koncesije i dozvole se iskazuju po fer vrijednosti na osnovu periodičnih procjena (svakih tri do pet godina) obavljenih od strane nezavisnih procjenitelja. Ostala nematerijalna imovina, iskazana je u bilanci po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine. Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

Kad se knjigovodstveni iznos koncesija i dozvola poveća kao rezultat revalorizacije, to povećanje se izravno odobrava i prikazuje se u glavnici pod nazivom revalorizacijska rezerva. Revalorizacijsko smanjenje izravno tereti revalorizacijsku rezervu do iznosa do kojeg ovo smanjenje ne premašuje iznos koji postoji kao revalorizacijska rezerva za istu imovinu, sva ostala smanjenja priznaju se kao rashod u računu dobiti i gubitka.

Amortizacija nematerijalne imovine obračunava se primjenom pravocrtne metode u svrhu alokacije troška te imovine tijekom njenog procijenjenog korisnog vijeka uporabe do rezidualne vrijednosti kako slijedi:

Opis	2018.	2017.
	broj godina	broj godina
Koncesije i dozvole	11 - 20	11 - 20
Softver	2	2

Rezidualna vrijednost nematerijalne imovine predstavlja procijenjeni iznos koji bi Društvo trenutno dobilo od prodaje nematerijalne imovine umanjenog za procijenjeni trošak prodaje u slučaju da je nematerijalna imovina dosegla starost i stanje koje se očekuje na kraju vijeka trajanja imovine. Rezidualna vrijednost nematerijalne imovine je nula ako Društvo očekuje da će ju koristiti do kraja njenog vijeka trajanja. Rezidualna vrijednost nematerijalne imovine i korisni vijek pregledavaju se na svaki datum bilance i po potrebi usklađuju.

U slučaju da je knjigovodstveni iznos nematerijalne imovine veći od procijenjenog nadoknadivog iznosa, razlika se otpisuje do nadoknadivog iznosa (bilješka 3.6).

3.5. Materijalna imovina

Materijalna imovina iskazana je u bilanci po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju i akumulirano umanjenje vrijednosti. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

3.5. Materijalna imovina (nastavak)

U slučaju da je knjigovodstveni iznos imovine veći od procijenjenog nadoknadivog iznosa, razlika se otpisuje do nadoknadivog iznosa (bilješka 3.6).

Dobici i gubici nastali prodajom određuju se usporedbom prihoda i knjigovodstvene vrijednosti sredstva i uključuju se u stavku „Ostali poslovni prihodi“ i „Ostali poslovni rashodi“ u račun dobiti i gubitka.

Amortizacija materijalne imovine započinje od trenutka u kojem je sredstvo stavljeno u uporabu i obračunava se pravocrtnom metodom po godišnjim stopama koje se temelje na procijenjenom vijeku uporabe sredstva od datuma njegove preinake ili nabavke. Amortizacija se obračunava za svako sredstvo do njegovog otpisa.

Imovina u izgradnji se ne amortizira. Stope amortizacije koje su primijenjene za nekretnine, postrojenja i opremu temelje se na vijeku uporabe koji je procijenjen kako slijedi:

Opis	2018.	2017.
	broj godina	broj godina
Građevinski objekti	20	20
Postrojenja i oprema	2 - 20	2 - 20
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	4 - 10	4 - 10

Troškovi popravaka i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka razdoblja u kojem su nastali. Troškovi investicijskog održavanja kojim se mijenja kapacitet ili namjena nekog materijalnog sredstva se kapitaliziraju, odnosno pripisuju vrijednosti toga sredstva.

3.6. Umanjenje vrijednosti nefinancijske imovine

Godišnje se ispituje umanjeње vrijednosti za imovinu koja ima neograničen koristan vijek uporabe i koja se ne amortizira. Imovina koja se amortizira pregledava se zbog umanjeња vrijednosti kad događaji ili promijenjene okolnosti ukazuju na to da knjigovodstvena vrijednost možda nije nadoknadiva. Gubitak od umanjeња vrijednosti priznaje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti imovine i njenog nadoknadivog iznosa. Nadoknadivi iznos je fer vrijednost imovine umanjena za troškove prodaje ili vrijednost imovine u uporabi, ovisno o tome koji je viši. Za potrebe procjene umanjeња vrijednosti, imovina se grupira na najniži nivo kako bi se pojedinačno utvrdio novčani tok (jedinice stvaranja novca). Nefinancijska imovina za koju je iskazan gubitak od umanjeња vrijednosti, provjerava se na svaki datum izvještavanja radi mogućeg ukidanja umanjeња vrijednosti.

3.7. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca knjiže se u iznosu očekivane naplate. Ispravak vrijednosti se provodi za sumnjiva i sporna potraživanja čija naplata, bilo dijela ili cijelog iznosa potraživanja, je neizvjesna a određuje se na temelju pojedinačnih iznosa potraživanja. Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja a skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima, smatraju se pokazateljima umanjeња vrijednosti potraživanja od kupaca.

3.7. Potraživanja od kupaca (nastavak)

Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja, a predstavlja sadašnju vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih korištenjem efektivne kamatne stope. Iznosi ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru „Vrijednosnog usklađivanja“. Naknadno naplaćeni iznosi ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru „Ostalih poslovnih prihoda“.

3.8. Novac i novčani ekvivalenti

Za potrebe iskazivanja u bilanci i izvještaja o novčanim tokovima, novac i novčani ekvivalenti sastoje se od novca u blagajni i stanja na računima u bankama te visoko likvidnih ulaganja s beznačajnim rizikom promjene vrijednosti te izvornim dospeljećem do tri mjeseca od datuma stjecanja.

3.9. Vremenska razgraničenja

Unaprijed plaćeni troškovi priznaju se kao imovina kada se odnose na iznose plaćene u tekućem razdoblju, a koji se odnose na buduća razdoblja. Odgođeno plaćanje troškova početno se mjeri po fer vrijednosti očekivanog izdatka ili obveze i priznaje se kao obveza kada se odnosi na troškove nastale u tekućem razdoblju. Na svaki sljedeći datum bilance, stavke vremenskih razgraničenja priznaju se u iznose koji je jednak početno priznatom iznosu umanjenom za dio koji se priznaje kao prihod/rashod tekućeg razdoblja ukoliko se radi o unaprijed plaćenim troškovima, odnosno potraživanje ili obveza ukoliko se radi o odgođenom plaćanju troškova.

3.10. Tekući i odgođeni porez na dobit

Društvo je obveznik poreza na dobit prema zakonima i propisima Republike Hrvatske, koja predstavlja razliku između prihoda i rashoda utvrđenih a skladu sa zakonima i propisima. Porez na dobit obračunava se po stopi od 18%.

Iznos poreza na dobit za tekuću godinu obračunava se na temelju poreznog zakona koji je na snazi u Republici Hrvatskoj na dan bilance. Uprava povremeno procjenjuje pojedine stavke u poreznim prijavama s obzirom na situacije u kojima su primjenjive porezne odredbe podložne tumačenju te razmatra formiranje rezerviranja, gdje je to prikladno, na temelju očekivanog iznosa koji treba platiti Poreznoj upravi.

Iznos odgođenog poreza obračunava se metodom bilančne obveze, na privremene razlike između porezne osnovice imovine i obveza i njihove knjigovodstvene vrijednosti u financijskim izvještajima. Međutim, odgođeni porez se ne priznaje ako proizlazi iz početnog priznavanja imovine ili obveza u transakciji koja nije poslovno spajanje i koja u vrijeme transakcije ne utječe na računovodstvenu dobit niti na oporezivu dobit (porezni gubitak). Odgođena porezna imovina i obveze mjere se poreznim stopama za koje se očekuje da će se primjenjivati u razdoblju kada će imovina biti nadoknađena ili obveza podmirena, na temelju poreznih stopa koje su, i poreznih zakona koji su, na snazi ili se djelomično primjenjuju na datum bilance.

3.11. Porez na dodanu vrijednost

Porezna uprava zahtijeva podmirenje PDV-a na neto osnovi. PDV koji proizlazi iz transakcija prodaje i kupnje priznaje se i iskazuje u bilanci na neto osnovi. U slučaju umanjenja potraživanja za ispravak vrijednosti, gubitak od umanjenja iskazuje se u bruto iznosu, uključujući PDV.

3.12. Temeljni kapital

Temeljni kapital Društva predstavlja fer vrijednost uloga koje su vlasnici unijeli u Društvo kod osnivanja ili naknadno, bilo u novcu ili u naravi. Primici koji se iskazuju u glavnici pri povećanju (ili smanjenju) temeljnog kapitala, iskazuju se umanjeno za pripadajuće troškove transakcije i porez na dobit.

3.13. Obveze za zajmove

Obveze za zajmove se početno priznaju po fer vrijednosti, umanjene za troškove transakcije. U budućim razdobljima, obveze za zajmove se iskazuju po amortiziranom trošku; sve razlike između primitaka (umanjene za troškove transakcije) i otkupne vrijednosti priznaju se a računu dobiti i gubitka tijekom razdoblja trajanja zajma, koristeći metodu efektivne kamatne stope.

Zajmovi se klasificiraju kao kratkoročne obveze, osim ako Društvo ima bezuvjetno pravo odgoditi podmirenje obveze najmanje 12 mjeseci nakon datuma bilance.

Troškove zajmova, koji se mogu izravno pripisati stjecanju, izgradnji ili proizvodnji kvalificirane imovine, kapitaliziraju se kao dio troška nabave te imovine, dok se ostali troškovi posudbe priznaju kao rashod.

3.14. Obveze prema dobavljačima

Obveze prema dobavljačima se početno priznaju po fer vrijednosti, a u budućim razdobljima se iskazuju po amortiziranom trošku koristeći metodu efektivne kamatne stope.

3.15. Primanja zaposlenih

Društvo u sklopu redovnog poslovanja kroz odbitke od plaće uplaćuje u ime svojih zaposlenih doprinose obveznim mirovinskim fondovima u Hrvatskoj, kako to nalaže zakon. Svi doprinosi za obvezno mirovinsko osiguranje iskazuju se kao troškovi plaća kada su nastali. Društvo nema drugih mirovinskih planova, a time ni drugih obveza temeljem mirovina svojih zaposlenih.

3.16. Događaji nakon datuma bilance

Događaji nakon datuma bilance koji pružaju dodatne informacije o položaju Društva na datum bilance (događaji koji imaju za učinak usklađenja) odražavaju se u financijskim izvještajima. Oni događaji koji nemaju za posljedicu usklađenja, objavljeni su u bilješkama uz financijske izvještaje ako su od materijalnog značaja.

BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

4. Prihodi od prodaje

Prihodi od prodaje iskazani u računu dobiti i gubitka za 2018. godinu u iznosu od 20.287.187 kuna (2017. godine 20.509.827 kuna) ostvareni su prodajom proizvedene električne energije kupcima Društva - Hrvatskom operatoru tržišta energije d.o.o. i Eko Zadar Dva d.o.o.

5. Ostali poslovni prihodi

Ostali poslovni prihodi iskazani u računu dobiti i gubitka za 2018. godinu u iznosu od 36.930 kuna (2017. godine 828.707 kuna) odnose se na prihod od od naplate sudskih troškova.

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

6. Materijalni troškovi

	2018.	2017.
O P I S	HRK	HRK
Utrošeni materijal	16.823	42.999
Trošak električne energije i goriva	28.803	84.472
Utrošeni dijelovi za održavanje	1.024	4.992
Sitni inventar	14.666	93.399
a) Troškovi sirovina i materijala	61.316	225.862
Usluge telekomunikacija, pošte i prijevoza	56.452	80.324
Usluge tekućeg održavanja opreme	3.503.015	2.976.053
Usluge zakupa	97.200	124.092
Usluge promidžbe	0	8.385
Troškovi naknade za proizvedenu električnu energiju	191.472	242.357
Troškovi naknade za služnost na zemljištu RH 1,5%	307.647	291.976
Troškovi naknade za mrežarinu	0	126.210
Troškovi uprave koncerna - management fee	0	200.000
Intelektualne usluge	178.697	129.424
Komunalne usluge	81.380	42.459
Ostali vanjski troškovi	694	40.090
b) Ostali vanjski troškovi	4.416.557	4.261.370
Ukupno	4.477.873	4.487.232

7. Troškovi osoblja

	2018.	2017.
O P I S	HRK	HRK
Neto plaće i nadnice	246.740	228.448
Troškovi poreza i doprinosa iz plaće	174.926	158.874
Doprinosi na plaće	71.667	66.619
Ukupno	493.333	453.941

8. Amortizacija

Troškovi amortizacije iskazani su u računu dobiti i gubitka za 2018. godinu u iznosu od 11.955.068 kuna (2017. godine 11.458.902 kuna), a obračunati su sukladno računovodstvenoj politici Društva opisanoj u bilješkama 3.4. i 3.5. uz financijske izvještaje.

9. Ostali troškovi

	2018.	2017.
O P I S	HRK	HRK
Reprezentacija	257.331	311.375
Trošak službenog puta	145.902	63.169
Troškovi osiguranja	504.985	459.915
Bankovne naknade	1.730	2.120
Troškovi stručnog obrazovanja	0	12.635
Troškovi naknada	0	2.220
Ostali troškovi zaposlenih	2.500	4.300
Ostali troškovi	45.116	31.937
Ukupno	957.564	887.671

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

10. Ostali poslovni rashodi

	2018.	2017.
OPIS	HRK	HRK
Ostali rashodi	0	70
Naknadno utvrđeni troškovi	20.030	0
Ukupno	20.030	70

11. Financijski prihodi

	2018.	2017.
OPIS	HRK	HRK
Prihodi od kamata	6.970	18.779
Pozitivne tečajne razlike	800.800	1.025.525
Ostali financijski prihodi	1	0
Ukupno	807.771	1.044.304

12. Financijski rashodi

	2018.	2017.
OPIS	HRK	HRK
Rashodi od kamata	2.293.998	3.057.691
Negativne tečajne razlike	410.885	766.791
Ostali financijski rashodi	19	0
Ukupno	2.704.902	3.824.482

13. Porez na dobit

Porez na dobit obračunava se po stopi od 18% (2017. godine u istom postotku) sukladno odredbama Zakona i Pravilnika o porezu na dobit. Svodenje računovodstvenog rezultata na poreznu bilancu za 2018. godinu prikazano je kako slijedi:

	2018.	2017.
POZICIJA	HRK	HRK
Dobit poslovne godine prije oporezivanja	523.118	1.270.540
Povećanje dobiti	2.022.193	2.036.116
Smanjenje dobiti	(15.333)	(26.775)
Dobit/ (gubitak) nakon povećanja/smanjenja	2.529.978	3.279.881
Preneseni porezni gubitak	0	0
Porezna osnovica	2.529.978	3.279.881
Stopa poreza na dobit	18%	18%
Porezna obveza	455.396	590.378

Na dan 31. prosinca 2018. godine Društvo ima odgođenu poreznu imovinu priznatu temeljem rezervacije troškova te odgođenu poreznu obvezu koja se odnosi na revalorizaciju nematerijalne imovine. Revalorizacijske rezerve realiziraju se kroz amortizaciju revalorizirane imovine što se odražava na smanjenje odgođene porezne obveze, te na povećanje tekućeg poreza na dobit.

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

Usklađenje poreza na dobit za novopriznatu i realiziranu odgođenu poreznu imovinu temeljem prenesenih poreznih gubitaka i za realizaciju odgođene porezne obveze kroz amortizaciju revalorizirane imovine za 2017. godinu prikazano je kako slijedi:

P O Z I C I J A	2018.	2017.
	HRK	HRK
Tekući porez	(455.396)	(590.378)
Porezni rashod - odgođena porezna imovina	(2.760)	(3.000)
Porezni prihod - odgođena porezna imovina	2.760	2.760
Porezni prihod - odgođena porezna obveza (bilješka 24.)	335.382	335.380
Ukupno	(120.014)	(255.238)

Do sada Porezna uprava nije izvršila reviziju prijave poreza na dobit Društva. U skladu s važećim propisima u Republici Hrvatskoj, Porezna uprava može u bilo koje doba pregledati knjige i evidencije Društva u razdoblju od 3 godine nakon isteka godine u kojoj je porezna obveza iskazana te može uvesti dodatne porezne obveze i kazne. Uprava Društva nije upoznata s okolnostima koje bi mogle dovesti do potencijalnih značajnih obveza u tom pogledu.

BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O FINACIJSKOM POLOŽAJU / BILANCU

14. Nematerijalna imovina

O P I S	Koncesije i dozvole	Softver	Ukupno nematerijalna imovina
	HRK	HRK	HRK
NABAVNA VRIJEDNOST			
Stanje 31. prosinca 2016.	30.564.899	163.688	30.728.587
Direktna povećanja imovine	0	0	0
Stanje 31. prosinca 2017.	30.564.899	163.688	30.728.587
Rashodovanje i otuđivanje	0	(15.185)	(15.185)
Stanje 31. prosinca 2018.	30.564.899	148.503	30.713.402
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI			
Stanje 31. prosinca 2016.	14.207.514	163.688	14.371.202
Amortizacija	2.778.349	0	2.778.349
Stanje 31. prosinca 2017.	16.985.863	163.688	17.149.551
Amortizacija	2.778.350	0	2.778.350
Rashodovanje i otuđivanje	0	(15.185)	(15.185)
Stanje 31. prosinca 2018.	19.764.213	148.503	19.912.716
SADAŠNJA VRIJEDNOST			
Stanje 31. prosinca 2016.	16.357.385	0	16.357.385
Stanje 31. prosinca 2017.	13.579.036	0	13.579.036
Stanje 31. prosinca 2018.	10.800.686	0	10.800.686

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

14. Nematerijalna imovina (nastavak)

Sadašnja vrijednost založene nematerijalne imovine po kreditima na 31. prosinca 2018. godine iznosi 10.800.686 kuna (31. prosinca 2017. godine 13.579.036 kuna). Od ukupne vrijednosti nematerijalne imovine vrijednost dozvola iznosi 7.238.991 kuna. Društvo primjenjuje metodu revalorizacije za navedene dozvole. Društvo je zadnju procjenu vrijednosti predmetnih koncesija i dozvola napravilo prilikom izgradnje projekta vjetroelektrani. Vjetroelektrane su stavljene u upotrebu 2010. godine. Revalorizacija dozvola je provedena u knjigama 2012. godine. Društvo nije preispitalo vrijednost ukupne nematerijalne imovine zbog nepostojanja aktivnog tržišta za predmetne dozvole.

15. Materijalna imovina

O P I S	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	Imovina u pripremi	Ukupno materijalna imovina
	HRK	HRK	HRK	HRK	HRK
NABAVNA VRIJEDNOST					
Stanje 31. prosinca 2016.	181.500	89.645.947	729.664	2.710.712	93.267.823
Direktna povećanja imovine	0	103.533	363.968	6.379.989	6.847.490
Prijenos sa pripreme	0	9.090.701	0	(9.090.701)	0
Rashodovanje i otuđivanje	0	0	(283.198)	0	(283.198)
Stanje 31. prosinca 2017.	181.500	98.840.181	810.434	0	99.832.115
Direktna povećanja imovine	0	14.559	3.759	0	18.318
Rashodovanje i otuđivanje	0	(188.615)	(132.575)	0	(321.190)
Stanje 31. prosinca 2018.	181.500	98.666.125	681.618	0	99.529.243
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI					
Stanje 31. prosinca 2016.	79.695	41.559.505	373.382	0	42.012.582
Amortizacija	16.498	8.571.403	92.652	0	8.680.553
Rashodovanje i otuđivanje	0	0	(46.546)	0	(46.546)
Stanje 31. prosinca 2017.	96.193	50.130.908	419.488	0	50.646.589
Amortizacija	16.498	9.053.611	106.609	0	9.176.718
Rashodovanje i otuđivanje	0	(186.293)	(115.160)	0	(301.454)
Stanje 31. prosinca 2018.	112.691	58.998.226	410.936	0	59.521.853
SADAŠNJA VRIJEDNOST					
Stanje 31. prosinca 2016.	101.805	48.086.444	356.282	2.710.712	51.255.241
Stanje 31. prosinca 2017.	85.307	48.709.273	390.946	0	49.185.526
Stanje 31. prosinca 2018.	68.809	39.667.899	270.682	0	40.007.390

Sadašnja vrijednost založene dugotrajne materijalne imovine po kreditima na 31. prosinca 2018. godine iznosi 40.007.390 kuna (31. prosinca 2017. godine 49.185.526 kuna).

16. Dugotrajna financijska imovina

Dugotrajna financijska imovina iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2018. godine u iznosu od 6.532.915 kuna (31. prosinca 2017. godine 6.617.530 kuna) odnosi se na depozit oročen u banci s ugovorenim dospeljećem duljim od godine dana.

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

17. Odgodena porezna imovina

Na dan 31. prosinca 2018. godine Društvo ima priznatu odgođenu poreznu imovinu koja se odnosi na privremene razlike nastale temeljem rezervacije troškova.

Promjene na odgođenoj poreznoj imovini prikazane su kako slijedi:

O P I S	2018.	2017.
	HRK	HRK
Stanje 1. siječnja	2.760	3.000
Realizirana odgođena porezna imovina	(2.760)	(3.000)
Priznata odgođena porezna imovina	2.760	2.760
Stanje 31. prosinca	2.760	2.760

18. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2018. godine u iznosu od 4.184.178 kuna (31. prosinca 2017. godine 3.067.652 kune) odnose se na potraživanje od kupca Hrvatskog operatora tržišne energije d.o.o. s kojim Društvo ima sklopljen višegodišnji Ugovor o isporuci proizvedene električne energije i kupca Encro O&M d.o.o..

19. Ostala kratkotrajna potraživanja

O P I S	31.12.2018.	31.12.2017.
	HRK	HRK
Potraživanja za dane predujmove	597.345	388.650
Potraživanja za obračunate kamate na žiro računu	0	164
Ukupno	597.345	388.814

20. Novac

Novac iskazan u bilanci na dan 31. prosinca 2018. godine u iznosu od 5.876.316 kuna (31. prosinca 2017. godine 7.391.133 kune) odnosi se na novac na žiro računu.

21. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja iskazani u bilanci na dan 31. prosinca 2018. godine u iznosu od 321.020 kuna (31. prosinca 2017. godine 319.467 kuna) se odnose na naknadu za redoviti servis koja obuhvaća razdoblje 2018. godine.

22. Kapital

/i/ Upisani kapital Društva iskazan u bilanci na dan 31. prosinca 2018. godine u iznosu od 20.000 kuna (31. prosinca 2017. godine u istom iznosu) predstavlja vlastite trajne izvore za poslovanje Društva i obuhvaća temeljnu glavnica registriranu kod Trgovačkog suda u Zagrebu.

Upisani kapital sastoji se od 2 temeljna uloga i to: jedan temeljni ulog u vlasništvu Dalekovod Professio d.o.o. Zagreb u iznosu od 10.000 kuna što predstavlja 50% temeljnog kapitala Društva i drugi temeljni ulog u vlasništvu Korita d.o.o., Zagreb u iznosu od 10.000 kuna što predstavlja 50% temeljnog kapitala Društva.

/ii/ Kapitalne rezerve na 31. prosinca 2018. godine iznose 20.704.239 kuna (31. prosinca 2017. godine u istom iznosu), a unesene su od strane člana Društva tijekom 2010. godine u iznosu od 10.766.881 kunu te tijekom 2012. godine u iznosu od 9.937.358 kuna.

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

22. Kapital (nastavak)

/iii/ Revalorizacijske rezerve iskazane u bilanci na 31. prosinca 2018. godine u iznosu od 5.909.865 kuna (31. prosinca 2017. godine 7.437.718 kuna) formirane su provođenjem revalorizacije vrijednosti koncesija i dozvola tijekom 2009. i 2012. godine. Revalorizacijske rezerve su u 2018. godini smanjene za pripadajuću amortizaciju. Revalorizacijske rezerve nisu raspodjeljive.

23. Dugoročne obveze za zajmove, depozite i slično

	31.12.2018.	31.12.2017.
OPIS	HRK	HRK
Obveze za dugoročne kredite	28.228.120	38.655.594
Tekuće dospjeće dugoročnih kredita (bilješka 27.)	(16.319.031)	(15.373.318)
Ukupno	11.909.089	23.282.276

Dospjeće dugoročnih kredita po godinama prikazano je kako slijedi:

	Iznos
OPIS	HRK
Dospjeva do jedne godine	16.319.031
Od jedne do tri godine	11.909.089
Ukupno	28.228.120

Kreditni banki su osigurani zadužnicama i hipotekom nad koncesijama i dozvolama te opremom (bilješka 14. i 15. uz financijske izvještaje). Posudbe su denominirane u eurima.

24. Odgođena porezna obveza

Na dan 31. prosinca 2018. godine Društvo ima priznatu odgođenu poreznu obvezu koja se odnosi na revalorizaciju nematerijalne imovine. Revalorizacijske rezerve realiziraju se kroz amortizaciju revalorizirane imovine što se odražava na smanjenje odgođene porezne obveze te na povećanje tekućeg poreza na dobit.

Promjene na odgođenoj poreznoj obvezi prikazane su kako slijedi:

	2018.	2017.
POZICIJA	HRK	HRK
Stanje 1. siječnja	1.632.670	1.968.052
Realizirana odgođena porezna obveza	(335.382)	(335.382)
Utjecaj smanjenja porezne stope	0	0
Stanje 31. prosinca	1.297.288	1.632.670

25. Obveze prema povezanim društvima

	31.12.2018.	31.12.2017.
OPIS	HRK	HRK
Obveze prema povezanim društvima u zemlji	875.000	812.500
Ukupno	875.000	812.500

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

26. Obveze za zajmove i depozite

Obveze za zajmove i depozite iskazani u bilanci na dan 31. prosinaca 2018. godine u iznosu od 2.600.000 kuna (u 2017. godini 3.900.000 kuna) odnose se na kratkoročni financijski zajam od društva Eko d.o.o.

27. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama

	31.12.2018.	31.12.2017.
O P I S	HRK	HRK
Obveze za kamate po kreditima banaka	1.054.618	1.475.935
Tekuće dospjeće dugoročnih kredita (bilješka 23.)	16.319.031	15.373.318
Obveze prema kreditnim institucijama	17.373.649	16.849.253

28. Obveze prema dobavljačima

	31.12.2018.	31.12.2017.
O P I S	HRK	HRK
Obveze prema dobavljačima u zemlji	710.338	854.153
Obveze prema dobavljačima u inozemstvu	42.985	43.764
Ukupno	753.323	897.917

29. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja

	31.12.2018.	31.12.2017.
O P I S	HRK	HRK
Obveze za poreze iz dobiti	0	158.064
Obveze za porez na dodanu vrijednost	215.743	85.614
Obveze za poreze i doprinose iz i na plaće	19.618	20.517
Ostale obveze za poreze i doprinose	2.234	43
Ukupno	237.595	264.238

30. Transakcije s povezanim stranama

Za potrebe ovih financijskih izvještaja, stranke se smatraju povezanim ako jedna od stranaka ima mogućnost kontrolirati drugu stranku, ako su pod zajedničkom kontrolom ili može značajno utjecati na drugu stranku u donošenju financijskih i poslovnih odluka. Prilikom razmatranja svakog mogućeg odnosa među povezanim strankama, pažnju treba usmjeriti na suštinu tog odnosa, a ne samo na pravni oblik. Društvo je u vlasništvu Dalekovod Professia d.o.o., Zagreb i Korita d.o.o., Zagreb. Osim vlasnika, povezane strane Društva su Uprava Društva, društva u vlasništvu članova Uprave Društva i bliskog člana njihove obitelji te članice Grupe Dalekovod.

VELIKA POPINA d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2018.

29. Transakcije s povezanim stranama (nastavak)

Ukupni iznosi transakcija s povezanim strankama, potraživanja i obveze na kraju godine i povezani rashodi i prihodi za 2018. i 2017. godinu prikazani su kako slijedi:

O P I S	31.12.2018.	31.12.2017.
	HRK	HRK
Potraživanja		
Encro O&M d.o.o.	41.326	0
Ukupno	41.326	0

Obveze		
Dalekovod Professio d.o.o.	875.000	812.500
Encro O&M d.o.o.	62.500	187.500
Porzana d.o.o.	81	0
Ukupno	937.581	1.000.000

O P I S	2018.	2017.
	HRK	HRK
Prihodi		
Eko Zadar Dva d.o.o.	18.750	0
Oštra stina d.o.o.	3.091	0
Poštak d.o.o.	3.615	0
Encro O&M d.o.o.	13.325	0
Ukupno	38.781	0

Rashodi		
Dalekovod Professio d.o.o.	600.000	600.000
Porzana d.o.o.	25.721	162.375
Iljko Ćurić	229.953	190.594
Oštra stina d.o.o.	3.802	0
ENCRO O&M d.o.o.	600.000	600.000
Ukupno	1.459.476	1.552.969

30. Primanja ključnog managementa

S obzirom da je član Uprave ujedno i jedini zaposlenik Društva, primanja ključnog managementa su vidljiva iz bilješke 7. uz financijske izvještaje.

31. Upravljanje rizicima

Društvo je kroz svoje poslovanje izloženo sljedećim financijskim rizicima:

- Kamatni rizik
- Kreditni rizik
- Valutni rizik

a) *Kamatni rizik*

Kamatni rizik je rizik značajne promjene vrijednosti imovine koju posjeduje Društvo i obveza zbog promjene visine kamatne stope na tržištu novca i kapitala.

Društvo je izloženo kamatnom riziku jer obveze Društva nose kamatu.

b) *Kreditni rizik*

Financijska imovina koja potencijalno može dovesti Društvo u kreditni rizik sastoji se uglavnom od gotovine i potraživanja od kupaca. Društvo nema drugih značajnijih koncentracija kreditnog rizika.

c) *Valutni rizik*

Službena valuta Društva je kuna, no određene transakcije u inozemnim valutama preračunavaju se u kune primjenom važećeg tečaja na datum bilance. Nastale tečajne razlike terete rashode poslovanja ili se knjiže u korist računa dobitka i gubitka, ali ne utječu na tok novca. Društvo ima obveze koje su vezane uz stranu valutu i to obveze prema financijskim institucijama.

IV SPOROV I POTENCIJALNE OBVEZE

Prema očitovanju odvjetnika, protiv Društva se ne vode sudski sporovi temeljem kojih bi bilo potrebno formirati pripadajuće rezerve.

V DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

Nakon datuma Bilance nije bilo događaja koji bi značajno utjecali na godišnje financijske izvještaje Društva za 2018. godinu, koji bi, slijedom toga, trebali biti objavljeni.

VI SASTAVLJANJE I ODOBRAVANJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijske izvještaje usvojila je Uprava Društva i odobrila njihovo izdavanje dana 21. lipnja 2019. godine.

Potpisano u ime Uprave:


Iljko Čurić, direktor

VELIKA POPINA d.o.o.
ZAGREB


Mario Klarić, direktor

STATUT



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik Božo Miletić
Zagreb, Ulica Grge Tuškana 39

Poslovni broj:OU-399/18-3

Ja, Javni bilježnik Božo Miletić iz Zagreba, Ulica Grge Tuškana 39, na zahtjev stranke:

DALEKOVOD PROFESSIO d.d. za poslovanje nekretninama, trgovinu, savjetovanje, upravljanje i usluge, Zagreb, Marijana Čavića 4 (dalje u tekstu: Društvo), a nakon Odluke o preoblikovanju društva s ograničenom odgovornošću u dioničko društvo koju je dana 02. (drugog) studenog 2018. (dvije tisuće osamnaeste) godine donijela skupština društva o čemu sam istog dana sastavio Zapisnik sa skupštine pod poslovnim brojem OU-399/18-1, izdajem potvrdu teksta Statuta Društva u skladu sa odredbama članka 303. Zakona o trgovačkim društvima.-----

P O T V R D A

Ja, javni bilježnik Božo Miletić iz Zagreba, Ulica Grge Tuškana 39 Potvrđujem da odredbe Statuta društva koji se nalazi u prilogu ove Potvrde u potpunosti odgovara tekstu Statuta koji je usvojen na Skupštini društva dana 02. (drugog) studenog 2018. (dvije tisuće osamnaeste) godine.-----

Pristojba od 40,00 kn naplaćena je po Tar.br.8.st.5 u svezi s Tar.br.1.st.4.ZJP.-----

Nagrada naplaćena u iznosu od 500,00 kn uvećana za 25% pdv po članku 26.JBT.-----

Stranci su izdana četiri (4) primjerka ove Potvrde.-----

U Zagrebu, 02. (drugog) studenog 2018. (dvije tisuće osamnaeste) godine.-----



**STATUT
DIONIČKOG DRUŠTVA
DALEKOVOD PROFESSIO d.d.**

UVODNA ODREDBA

Ovaj Statut je temeljni opći akt trgovačkog društva DALEKOVOD PROFESSIO d.d. (u daljnjem tekstu: Društvo) kojim se uređuju temeljna pravila u pogledu pravnog statusa i ustrojstva Društva te pravila o međusobnim odnosima dioničara i Društva.

I. TVRTKA DRUŠTVA

Članak 1.

(1) Tvrtka Društva glasi:

DALEKOVOD PROFESSIO dioničko društvo za poslovanje nekretninama, trgovinu, savjetovanje, upravljanje i usluge

(2) Društvo ima i skraćenu tvrtku koja glasi:

DALEKOVOD PROFESSIO d.d.

II. SJEDIŠTE DRUŠTVA

Članak 2.

(1) Sjedište Društva je u Zagrebu na poslovnoj adresi koju utvrđuje Uprava Društva.

(2) Odluku o promjeni poslovne adrese u sjedištu i sjedišta Društva donosi Uprava Društva.

Članak 3.

Društvo može izvan sjedišta imati podružnice. Podružnica se osniva odlukom koju donosi Uprava Društva.

III. PREDMET POSLOVANJA DRUŠTVA



Članak 4.

Društvo obavlja sljedeće djelatnosti:

- * Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * Poslovanje s nekretninama
- * Kupnja i prodaja robe
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * Zastupanje stranih tvrtki
- * Promidžba (reklama i propaganda)
- * poslovi upravljanje nekretninom i održavanje nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretninama
- * trgovanje, posredovanje i zastupanje na tržištu energije
- * pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * pružanje usluga smještaja
- * pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl. i opskrba tom hranom

IV. TEMELJNI KAPITAL**Članak 5.**

Temeljni kapital Društva iznosi 66.169.600,00 kuna (šezdesetšestmilijunastošezdeset devettisućasestokuna).

V. DIONICE DRUŠTVA**Članak 6.**

- (1) Temeljni kapital Društva podijeljen je na 661.696 (šestošezdesetjednatisućešestodevetesetšest) redovnih dionica na ime, nominalnog iznosa od 100,00 (slovima: sto) kuna.
- (2) Dionice Društva su u nematerijaliziranom obliku, koje postoje samo u obliku elektroničkog zapisa kompjuterskom sustavu Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. (dalje: SKDD), u skladu s posebnim propisima. U odnosu prema Društvu vrijedi kao dioničar samo onaj tko je evidentiran u Depozitoriju SKDD-a.
- (3) Prijenos dionica u cijelosti je slobodan i ne podliježe nikakvim ograničenjima. Prijenos, poravnanje i namira, kao i svaka druga promjena provodit će prema pravilima SKDD i u skladu s pozitivnim propisima.

VI. ORGANI DRUŠTVA

Članak 7.

Organi Društva su:

- Glavna skupština;
- Nadzorni odbor;
- Uprava.

VII. GLAVNA SKUPŠTINA

Članak 8.

- (1) Dioničari na Glavnoj skupštini sudjeluju osobno ili putem punomoćnika.
- (2) Dioničari mogu sudjelovati na Glavnoj skupštini i koristiti pravo glasa ako Društvu unaprijed prijave svoje sudjelovanje na Glavnoj skupštini. Prijava dioničara, ili njegovog punomoćnika zajedno s punomoći, mora prispjeti Društvu, na poslovnu adresu u sjedištu Društva ili adresu elektronske pošte, obje naznačene u pozivu za Glavnu skupštinu, u roku propisanom zakonom, sve sukladno uputi iz poziva za Glavnu skupštinu..
- (3) Dioničare mogu zastupati punomoćnici na temelju valjane pisane punomoći koju izda dioničar odnosno u ime dioničara koji je pravna osoba, osoba ovlaštena na zastupanje. Osim u slučaju punomoći dane odvjetniku, potpis opunomoćitelja na

Pon

punomoći mora biti ovjeren kod javnog bilježnika ili punomoć opunomoćitelj mora potpisati pred za to, od strane Društva, ovlaštenom osobom.

(4) Pisana punomoć mora sadržavati ime i prezime/tvrtku, prebivalište/sjedište i OIB, dioničara i opunomoćitelja, posebno ovlaštenje za korištenje pravom glasa u ime zastupanog dioničara te potpis dioničara, odnosno potpis i pečat ovlaštene osobe kod pravnih osoba.

(5) Original punomoći mora se predati Društvu najkasnije do početka održavanja Glavne skupštine Društva

(6) U pozivu za Glavnu skupštinu odredit će se pobliže uvjeti za prijavu sudjelovanja na Glavnoj skupštini.

Članak 9.

Glavna skupština održava se u Republici Hrvatskoj. Bliže mjesto (adresu) održavanja Glavne skupštine određuje ovlašteni sazivač odlukom o sazivanju Glavne skupštine.

Članak 10.

Pravo glasa na Glavnoj skupštini ostvaruje se prema broju dionica na način da svaka redovna dionica daje pravo na jedan glas.

Članak 11.

(1) Glavna Skupština odlučuje javnim glasovanjem.

(2) Na Glavnoj skupštini odluke se donose većinom danih glasova (obična većina), ako zakonom ili ovim Statutom nije potrebna neka druga većina.

(3) Za održavanje i valjano odlučivanje na Glavnoj skupštini potrebno je da na istoj bude zastupljeno više od 50% ukupnog broja mogućih glasova na Glavnoj skupštini (kvorum).

(4) Pri sazivanju Glavne skupštine mora se odrediti kada će se održati slijedeća Glavna skupština, ako na onoj koja je sazvana ne bude kvoruma određenog ovim Statutom. Odluke donesene na slijedećoj Glavnoj skupštini valjane su, bez obzira na broj dioničara koji su na njoj zastupljeni.

Članak 12.

(1) Glavnoj skupštini predsjedava predsjednik Nadzornog odbora Društva, koji za to može posebnom punomoći opunomoćiti i drugu osobu.

- (2) Predsjedavajući Glavne skupštine predsjedava Glavnoj skupštini, rukovodi njezinim radom, te potpisuje odluke Glavne skupštine.

VIII. NADZORNI ODBOR

Članak 13.

- (1) Nadzorni odbor ima 3 (tri) člana. Točan broj članova Nadzornog odbora određuje Glavna skupština svojom odlukom o izboru članova Nadzornog odbora. Ukoliko su radnici Društva, kada je to propisano posebnim zakonom, ovlašteni imenovati jednog predstavnika u Nadzorni odbor, tada će taj predstavnik biti imenovan i opozvan sukladno Zakonu o radu.
- (2) Članove Nadzornog odbora bira Glavna skupština s mandatom od četiri godine. Ako se pojedini članovi Nadzornog odbora izaberu u tijeku trajanja mandata postojećeg Nadzornog odbora, njihov mandat traje samo do prestanka mandata tog Nadzornog odbora u cijelosti.

Članak 14.

- (1) Nadzorni odbor Društva radi i donosi odluke, u pravilu, na sjednicama, a može odlučivati ako je sjednici nazočna većina članova Nadzornog odbora.
- (2) Nadzorni odbor može odluke donijeti i korespondentnim putem bez održavanja sjednice, na način da članovi daju svoj glas pismom, telefaksom, telegramom, telefonom, e-mailom ili korištenjem drugih za to podobnih tehničkih sredstava.
- (3) Nadzorni odbor donosi odluke većinom od danih glasova.
- (4) Nadzorni odbor donosi Poslovnik o svom radu i načinu glasovanja i drugim pitanjima iz svoje nadležnosti.

IX. UPRAVA

Članak 15.

Članovi Uprave zastupaju Društvo. Svaki član Uprave Društva ovlašten je zastupati Društvo samostalno i pojedinačno.

Uprava Društva je organ koji vodi poslove Društva na vlastitu odgovornost.



Članak 16.

Društvo može dati prokuru. Prokuru daje Nadzorni odbor Društva.

Članak 17.

- (1) Članove Uprave imenuje i opoziva Nadzorni odbor.
- (2) Uprava Društva se sastoji od jednog do tri člana. Točan broj članova Uprave određuje Nadzorni odbor svojom odlukom o imenovanju članova Uprave.
- (3) Nadzorni odbor donosi Poslovnik o radu Uprave kojim utvrđuje način vođenja poslova Društva.

X. UPOTREBA DOBITI**Članak 18.**

- (1) Glavna skupština, nakon što Uprava i Nadzorni odbor utvrde godišnja financijska izvješća, odlučuje o rasporedu dobiti. Glavna skupština može odlučiti da se dobit podijeli dioničarima, i/ili rasporedi u zakonske, statutarne ili ostale rezerve, i/ili da se ne dijeli dioničarima (prenesena dobit) i/ili upotrebi u druge svrhe.
- (2) Glavna skupština Društva može donijeti odluku o isplati dobiti (dividende) dioničarima u stvarima i/ili pravima.

Članak 19.

Uprava Društva može, uz prethodnu pisanu suglasnost Nadzornog odbora, po proteku poslovne godine, isplatiti dioničarima predujam na ime dividende iz predvidivog dijela neto dobiti uz uvjete utvrđene propisima.

XI. TRAJANJE I PRESTANAK DRUŠTVA**Članak 20.**

Društvo je osnovano na neodređeno vrijeme i može prestati samo iz razloga i na način utvrđen propisima.

XII. NAČIN I OBLIK OBJAVE PRIOPĆENJA DRUŠTVA

7
Članak 21.

- (1) Sve podatke i priopćenja Društva, Društvo će objaviti sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske .
- (2) Ako dionice Društva budu uvrštene na uređeno tržište, podaci i priopćenja Društva objavljivat će se i u jednim dnevnim novinama koje se redovito prodaju u Republici Hrvatskoj.

XIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

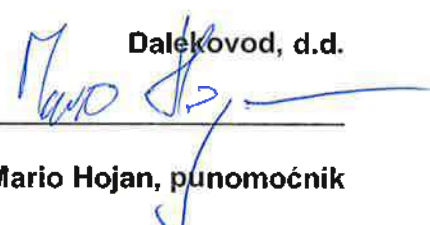
Članak 22.

- (1) Statut se može izmijeniti na način utvrđen propisima.
- (2) Autentično tumačenje odredbi ovog Statuta daje Glavna skupština i o tome odlučuje običnom većinom danih glasova.

Članak 23.

- (1) Tekst Statuta koji je propisano usvojen na Glavnoj skupštini i koji je potpisao predsjedavajući Glavne skupštine te ovjerio javni bilježnik smatra se izvornikom Statuta.
- (2) Izvornik Statuta i njegove izmjene i/ili dopune čuvaju se u Društvu.

Dalekovod, d.d.


Mario Hojan, punomoćnik





IZDAVATELJ
DALEKOVOD PROFESSIO d.d.

PRAVNI SAVJETNICI
IZDAVATELJA
MADIRAZZA & PARTNERI,
odvjetničko društvo d.o.o.

Masarykova 21
10000 Zagreb
Republika Hrvatska